

REAL NOW
vol.468

サリウ

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2025
7月号

発行/ (有) 第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限: 令和7年7月末日

貸家 鹿子前町 平屋2LDK 7.5万円
日当たり良好な立地・ウッドデッキあり!
家庭菜園ができる畑付き!
●交通/ 鹿子前大芝生広場前
バス停徒歩12分
●敷金/ 1ヶ月●24時間サポート/ 880円
●設備/ 給湯・LPG・追焚・SD・シャワー・エアコン
温水洗浄暖房便座・コンロ2口・照明器具・TVホン (専任)

貸アパート 須佐町 2.6万円 日当たり良好
●交通/ 須佐町バス停徒歩5分
●礼金/ 2ヶ月
●24時間サポート/ 880円
●設備/ 都市G・給湯・シャワー・エアコン
ガスコンロ設置可・照明器具・ゴミ集積場・CATV加入必要(アンテナ無し)

貸アパート 潮見町 3.3万円
●交通/ 潮見小学校入口バス停徒歩4分
●敷金/ 2ヶ月●24時間サポート/ 880円
●設備/ 都市G・給湯・シャワー・エアコン
ガスコンロ設置可・照明器具・ゴミ集積場・CATV加入必要(アンテナ無し)

貸マンション 宮田町 5.4万円 インターネット利用無料
●交通/ 宮田町バス停徒歩1分
●礼金/ 2ヶ月●管理費/ 4,000円
●24時間サポート/ 880円
●設備/ 給湯・LPG・追焚・SD・シャワー・エアコン・TVホン・温水洗浄暖房便座
ゴミ集積場・浴室換気乾燥機・コンロ3口
BS・オートロック・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・角部屋

貸マンション 原分町 5.7万円 コンビニまで徒歩圏内の立地
●交通/ 大野小学校上バス停徒歩2分
●礼金/ 2ヶ月●管理費/ 2,000円
●24時間サポート/ 880円
●設備/ シャワー・給湯・LPG・エアコン・CATV

貸アパート 浅子町 6.6万円 角部屋
インターネット利用無料!
●交通/ 白の浦バス停
徒歩35分
●礼金/ 1.5ヶ月
●管理費/ 3,000円
●24時間サポート/ 880円
●設備/ 給湯・追焚・LPG・シャワー
SD・コンロ3口・エアコン・温水洗浄暖房便座・TVホン

貸アパート 瀬戸越4丁目 6.8万円 専用庭
大野モール近く・角部屋
●交通/ 左右バス停徒歩1分
●礼金/ 2ヶ月●駐車/ 1台付
●24時間サポート/ 880円
●設備/ 給湯・LPG・追焚・シャワー・SD
ガスコンロ設置可・エアコン
温水洗浄暖房便座・照明器具・ゴミ集積場
●備考/ 通行許可証の発行必要

貸アパート 大淵町 7.5万円
●交通/ 志田バス停
徒歩3分
●礼金/ 1.5ヶ月
●24時間サポート/ 880円
●設備/ 給湯・LPG・追焚・シャワー・SD
コンロ2口・エアコン・TVホン
温水洗浄暖房便座・照明器具・ゴミ集積場
●角部屋・民間ゴミ回収 (佐世保市指定ゴミ袋不要)

アパマンショップならPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許 (5) 3393号 ☎0956-22-2227
佐世保市栄町6番18号
株式会社 プラム http://www.plum-n.com
メールアドレス: info@plum-n.com

売マンション 保立町 1,350万円
《エスポワール保立702》
●交通/ 保立バス停徒歩18分
●専有面積/ 92.55㎡ (27.99坪)
●バルコニー/ 84.08㎡ (25.43坪)
●構造/ RC造9階建・H4年1月築
●管理費/ 7,900円
●修繕積立金/ 18,122円
●駐車/ 8,000円
●間取/ 6F: 7.5洋・6洋 7F: 7.5洋・6和・11.5LDK+バルコニー
●設備/ 給湯・LPG・浴室乾燥機・温水洗浄便座
AC・コンロ3口・照明器具・モニタ付インターホン
※管理規約遵守の上、ペット飼育可 (一般)

売マンション 大黒町 1,780万円
《アンビール大黒町302》
●交通/ 自衛隊官舎前バス停徒歩2分
●専有面積/ 66.19㎡ (20.02坪)
●構造/ RC造5階地下1階建・H元年5月築
●管理費/ 7,200円●修繕積立金/ 14,374円
●駐車/ 8,000円 (敷地内屋根裏り平置き)
●間取/ 5.1洋・4.5洋・18LDK 8LDK (4.2LDKに変更済み)
●設備/ 都市G・AC・3口コンロ・食器洗浄乾燥機
照明器具・温水洗浄便座・オートロック・エレベーター
R元年8月水廻りリフォーム済み (一般)

売マンション 潮見町 2,180万円
《アブロス佐世保駅前番館》
●交通/ 佐世保駅前バス停徒歩2分
●専有面積/ 63.00㎡ (19.05坪)
●バルコニー/ 12.60㎡ (3.81坪)
●構造/ RC造15階建・H19年11月築
●管理費/ 10,500円●修繕積立金/ 6,200円
●駐車/ 1台付 (車両制限あり)
●間取/ 6洋・4.7洋・6和・12.2LDK●設備/ 追焚・コンロ3口
都市G・温水洗浄便座・浴室乾燥機・CS・BS端子・防犯カメラ
モニタ付オートロック・宅配BOX・エレベーター2基以上
※敷地内駐車場の確保・区分画定。ペットの飼育は管理規約に遵守 (専任)

長崎県知事免許 (3) 第3780号 (仲介)
アルカス・ハウジング
佐世保市三浦町4番10号 2階 ☎37-3900
ホームページ: https://www.arkas-housing.com/

新築建売 椎木町 R7年2月完成!!
4LDK 3,780万円
●交通/ 沖田自衛隊入口
バス停徒歩6分
●土地/ 297.80㎡ (90.08坪)
●建物/ 95.23㎡ (28.80坪)
●構造/ 木造平屋建●設備/ 公共下水 日野小・中学校区
●駐車/ 有●間取/ 8洋・4.6洋×2・3和・17.7LDK (売主)

新築建売 瀬戸越4丁目 R6年7月末完成!!
4LDK 3,480万円
●交通/ 上の角バス停徒歩3分
MR泉福寺駅徒歩8分
●土地/ 183.34㎡ (55.46坪)
●建物/ 102.68㎡ (31.06坪)
●構造/ 木造2階建
●駐車/ 2台可
●間取/ 1F: 4.5和・1.4LDK
2F: 8洋・6洋・5.2洋・4和 春日小・大野中学校区

売家 平戸市田平町 2,800万円
R6年1月完成!! いま人気の平屋 ●価格変更しました
3LDK
●交通/ やよい幼稚園前
バス停徒歩8分
●土地/ 239.02㎡ (72.30坪)
●建物/ 90.26㎡ (27.30坪)
●構造/ 木造平屋建●駐車/ 有
●間取/ 7.5洋・6洋×2・16LDK

貸アパート 皆瀬町 賃3.5万円
《コーポラスかいせ 203室》
●交通/ 皆瀬局前バス停徒歩1分
●敷金/ 1ヶ月●礼金/ 1ヶ月
●専有面積/ 30.0㎡ (9.07坪)
●備考/ LPG・エアコン・浄化槽
シャワー・ガスコンロ設置可

(仲介) 長崎県知事免許 (2) 第3989号
有限会社 シティプラン
佐世保市田原町18-14 ☎37-6688

貸店舗・事務所 本島町 2F部分
《シネマ太陽本島ビル14》 220,000円 (税込)
国道35号線沿い本島交差点そば
●交通/ 京町バス停徒歩3分
●敷金/ 2ヶ月分●備考/ EV・即入居可
●病院におすすみ!

貸アパート 松川町 1R 40,000円
《ハイツ松川》 駐車1台付・角部屋・礼金ゼロ
●交通/ 勝富町バス停徒歩2分●敷金/ 1ヶ月分
●間取/ 7.2洋●備考/ LPG・給湯・エアコン・シャワー
電気コンロ・温水洗浄便座・照明器具・即入居可

貸アパート 天神5丁目 1LDK 52,000円
インターネット利用無料・駐車付・礼金ゼロ
●交通/ 天神町バス停徒歩1分●敷金/ 1ヶ月
●間取/ 5洋・10LDK●備考/ LPG・給湯・エアコン
温水洗浄便座・コンロ2口・照明器具・即入居可

貸家 俵町 5DK 90,000円 礼金ゼロ
《太陽ビル4 201号》 友人同士のルームシェア可!!
R7年6月水廻り、内装リフォーム済・屋上付
●交通/ 俵町バス停徒歩3分●敷金/ 1ヶ月分
●間取/ 2F: 8洋・6洋・7DK 3F: 9洋・7洋・6洋
●備考/ 給湯・都市G・温水洗浄便座
ガスコンロ設置可・トイレ2ヶ所・即入居可

(仲介) 長崎県知事 (9) 第2102号
有限会社 シネマ太陽不動産
佐世保市島瀬町3-14 ☎22-6296
FAX 23-0527

CHECK! /



暮らしを楽しむ情報が満載の
住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!



個性・感性・機能

株式会社 モアプラン
MOREPLAN
宅地建物取引業免許 (6) 第2954号
TEL.0956-22-1677
佐世保市高梨町21-31 info@moreplan.jp
https://www.moreplan.jp モアプラン 佐世保

売地 日野町
建築条件付

スーパーやコンビニ、病院他
生活便利な施設も充実!!

LaLa日野すぐ近く!

……校区……
日野小・中学校

●所在地/ 佐世保市日野町70-6他 ●交通/ 鹿子前入口バス停徒歩4分 ●土地/ 138.80㎡ (41.98坪) 実測 ●土地価格/ 960万円
●都市計画/ 市街化区域●用途地域/ 第1種住居地域 ●建ぺい率/ 30% ●容積率/ 60% ●地目/ 宅地 ●設備/ 上下水道・都市ガス・電気・側溝 ●備考/ 水道引き込み495,000円・下水道受益者負担金65,490円 ●一部風致地区 ●取引態様/ 売主 (建築条件付)

詳しくはお気軽にお問い合わせください!
ライフプランに合った住まいをご提案致します!!

個性・感性・機能

株式会社 モアプラン
MOREPLAN
宅地建物取引業免許 (6) 第2954号
TEL.0956-22-1677
佐世保市高梨町21-31 info@moreplan.jp
https://www.moreplan.jp モアプラン 佐世保

17月中限定!!! 賃貸物件
★約30万円かかる初期費用が「0円」で入居できます!!!
敷金・礼金・仲介手数料が0円!! + 家賃1ヶ月フリーレント!!

新築貸アパート 大塔町 1R 5.6万円
《Noah (1F)》 インターネット利用無料
●交通/ 大塔新田バス停徒歩9分 ●駐車/ 5,500円 (2台目相談可)
●設備/ LPG・追焚・エアコン・温水洗浄トイレ・防犯カメラ
モニタ付インターホン ●備考/ ゴミ業者回収 (市指定ゴミ袋不要)

新築貸マンション 勝富町 1R 家賃 5.8万円 家賃 6.8万円
《ヴォート勝富 (6F)》 ペット飼育可!! (種別・飼育数は要相談) (冷暖房・洗濯機・テレビ・炊飯器・ケトル・電子レンジ)
●交通/ 春田橋バス停徒歩2分 ●管理費/ 2,000円
●駐車/ 16,500円 (空要確認) ●設備/ LPG・エアコン・追焚・温水洗浄トイレ・EV
防犯カメラ・宅配BOX・オートロック・モニタ付インターホン・インターネット利用無料
●備考/ ペット飼育時礼金1ヶ月分・ゴミ業者回収 (市指定ゴミ袋不要)

新築貸アパート 木風町 6.9万円 (1万円まで家賃あり プラズマ変更可)
《エールズ木風 (1F)》 1LDK インターネット利用無料 防犯カメラ付
●交通/ 木風変電所入口バス停徒歩2分 ●管理費/ 3,000円
●駐車/ 1台付 (2台目相談可、月極駐車場) ●設備/ LPG・追焚・エアコン・照明器具
温水洗浄トイレ・モニタ付インターホン ●備考/ ゴミ業者回収 (市指定ゴミ袋不要)

貸アパート 大淵町 《みさき丘ハイツ/ 2F》
1K 角部屋 3.0万円
インターネット利用無料
家電 (冷蔵庫・電子レンジ・TV) 付
●交通/ 美崎ヶ丘バス停
徒歩4分 ●敷金・礼金
なし!
●駐車/ 3,000円 ●備考/ LPG
温水洗浄トイレ・照明器具
エアコン・モニタ付インターホン

貸アパート 母ヶ浦町 《ハイツボエム/ 2F》
1R 3.6万円
インターネット利用無料
●交通/ 下母ヶ浦バス停徒歩7分
●駐車/ 3,000円 ●間取/ 8洋
●備考/ エアコン ●敷金・礼金
なし!
LPG・駐輪場・モニタ付インターホン
インターネット初期費用1万円
ゴミ業者回収 (市指定ゴミ袋不要)

貸アパート 天神町 《ミユキハイツ/ 1F》
2K 角部屋 4.2万円
●交通/ 轟バス停
徒歩1分 ●敷金・礼金
なし!
●駐車/ 3,000円 ●備考/ 都市G
温水洗浄トイレ・エアコン
ペット飼育時礼金1ヶ月分

売家 原分町 890万円
庭付き・高台で日当たり良好 3LDK
●交通/ 坂の上分道バス停
徒歩6分
●土地/ 198.94㎡ (60.17坪)
●建物/ 120.7㎡ (36.51坪)
●構造/ 木造2階建
●築年月/ S61年8月
●間取/ 1F: 14洋・9洋
2F: 12洋・2.5LDK
●備考/ 追焚・LPG
コンロ3口・温水洗浄トイレ (媒介)

売家 黒髪町 1,680万円
家庭菜園が楽しめる庭付き 5DK
オール電化・駐車2台可
●交通/ 木場入口バス停徒歩8分
●土地/ 288.66㎡ (87.31坪)
●建物/ 134.97㎡ (40.82坪)
●構造/ 木造2階建・S56年8月築
●間取/ 1F: 10洋・8和・6DK
2F: 7.5洋・6洋×2
●備考/ 追焚・上下水道・AC・温水洗浄トイレ
浴室暖房乾燥機・コンロ3口・照明器具 (媒介)

売家 皆瀬町 1,320万円
保育園近く・サニール付き! 6LK
●交通/ 皆瀬局前バス停
徒歩10分
●土地/ 289.63㎡ (87.61坪)
●建物/ 148.78㎡ (45坪)
●構造/ 木造2階建
●築年月/ S50年11月
●駐車/ 1台付
●間取/ 1F: 6洋・4洋・6和×2・8.5L・3.5K+SR
2F: 6洋・6和
●備考/ 追焚・上水道・LPG・コンロ3口・庭 (媒介)

売家 川棚町白石郷 1,700万円
人気の平屋! 倉庫・庭付き 5DK
●交通/ JR小車郷駅
徒歩22分
●土地/ 497.83㎡
(150.96坪)
●建物/ 124㎡ (37.51坪)
●構造/ 木造平屋建
●築年月/ H元年6月
●駐車/ 1台付
●間取/ 8洋・6洋×2・6和×2・8DK
●備考/ 追焚・LPG (媒介)

売家 名切町 1,400万円
●交通/ 花園町バス停徒歩4分
●土地/ 167.25㎡ (50.59坪)
●建物/ 139.12㎡ (40.08坪)
●構造/ 軽量鉄骨造2階建
●築年月/ S62年5月
●駐車/ 1台付
●間取/ 1F: 8和・18LDK 山手小・経國中学校区
2F: 9洋・6洋×2・5.25洋・6和
●備考/ 追焚・温水洗浄トイレ
浴室暖房乾燥機・AC・コンロ3口
照明器具・モニタ付インターホン・庭 (媒介)

売家 白岳町 2,380万円
オール電化・駐車5台可 3LDK
●交通/ 六バス中央バス停
徒歩6分
●土地/ 141.23㎡ (42.72坪)
●建物/ 74.52㎡ (22.54坪)
●構造/ 木造2階建
●築年月/ H30年7月
●間取/ 1F: 13.5LDK
2F: 8洋・4.2洋・3.7洋
●備考/ 追焚・AC・温水洗浄トイレ・浴室乾燥機
モニタ付インターホン・土砂災害警戒区域 (媒介)

佐世保中央店 ☎0956-25-4000
株式会社 第百不動産
長崎県知事 (9) 第2392号

有限会社 シティプラン ☎0956-23-3166
〒857-0055 長崎県佐世保市湊町2-9松尾ビル1F
info@daihyaku.jp
●営業時間/ 9:00~17:00
●店休日/ 水曜日・年末年始
●店舗情報はこちらから

