REAL NOW
vol.453

リアルナウ

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2024 4月号

友だち登録募集中!!

WEBマガジン　Instagram　LINE

発行／(有)第一広告社

これって何? 不動産用語集

フリーレント
賃貸契約において、**一定期間賃料を無料**とすることをいいます。

エクステリア
屋外や外観など建築物の外部のこと。外構や屋外工作物を含みます。

カーポート
敷地内の駐車スペースのうち、屋根のあるものはガレージ(車庫)、屋根のないもの(青空)をカーポートといいます。舗装の有無は関係ありません。

オートロック
ドアを閉めると自動的にロックし、外部より開けるときは鍵または暗証番号を使います。ちなみに「オートロック」は《和製英語》です。

ルーフバルコニー
マンションなどで階下の屋根部分をバルコニーとして利用したもの。一般的には通常のバルコニーよりもスペースが広く、最上階に設けられていることが多いようです。

エントランス
建物の入り口部分のこと。マンションでは正面玄関の部分をエントランスホールといいます。

サービスルーム
間取り図では「S」と表す空間がサービスルーム。採光や通風が不足して居室として認められない部屋のことをいいます。「納戸」もこれと同じ意味で使われることが多いようです。

売家 比良町 1,880万円
平屋 4LDK

庭・広縁付き!
佐世保中央IC、アーケード等にもアクセス良好!
生活に便利な施設も近隣に充実。
駐車2台可

●交通／比良町バス停徒歩5分
●土地／412.71㎡(124.84坪)
●建物／114.98㎡(34.78坪)
●構造／木造平屋建
●築年／S49年12月
●引渡／相談(所有者居住中)
●設備／都市G・上下水道・電気
校区 大久保小・清水中

売店舗付住宅+月極駐車場 高天町
2,100万円 現在賃貸中 月額14.8万円

●交通／MR中佐世保駅徒歩10分 京町バス停徒歩5分
●土地／123.96㎡(37.49坪)
●建物／73.78㎡(22.31坪)
●構造／木造瓦葺2階建・建齢不詳
●接道／南西側12m 南東側7m角地
●都市計画／商業地域●建ぺい率／80%
●容積率／400%●備考／準防火地域

現在満室 表面利回り 8.6%

アパマンショップ佐世保南店 長崎県知事(3)第3741号〈仲介〉
株式会社あんしん住宅
佐世保市早岐1丁目14番26号 ☎38-0360

新田町 貸家 8.0万円 全面クロス張替済
●交通／長崎県立大学前バス停徒歩10分
●敷金／3ヶ月●駐車／縦列2台●建齢／35年
●雑費／500円●間取／8洋・8和・6和×2・2DK
●備考／LPG・簡易水洗・給湯・AC・保証会社加入要・即入居可
庭付き

須田尾町 アパート 1F 5.8万円
●交通／下須田尾バス停徒歩6分
●敷金／3ヶ月●建齢／30年
●間取／7洋・6洋・6和・5DK
●駐車／付●備考／都市G・給湯・AC・即入居可
日当たり良好 白南風小 山澄中近く

稲荷町 マンション 3F 5.5万円 インターネット無料
●交通／稲荷町バス停徒歩3分 築浅・設備充実・角部屋!宅配BOX付
●敷金／1ヶ月●礼金／1ヶ月●建齢／1年●間取／7.2洋・5.7DK
●共益費／6,000円●備考／LPG・追焚・AC・温水洗浄便座・防犯カメラ EV・照明器具・オートロック・駐車8,800円・雑費500円・4月中旬入居可

天神町 アパート 2F 5.3万円 港小・崎辺中まですぐ
●交通／港小学校前バス停徒歩2分
●敷金／3ヶ月●建齢／17年
●間取／6洋×2・12LDK●駐車／付●備考／LPG・追焚 シャワー・温水洗浄便座・照明器具・CATV加入要・即入居可
R6.3月 外壁塗装済

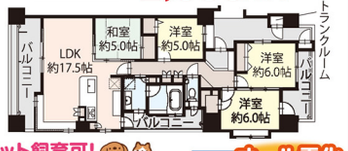
矢峰町 アパート 2F 5.3万円 スーパーまで約500m
●交通／城の下バス停徒歩1分 バス停目の前
●敷金／3ヶ月●建齢／15年●駐車／付
●間取／6洋×2・11LDK●備考／LPG・追焚 シャワー・温水洗浄便座・照明器具・CATV加入要・即入居可

万徳町 アパート 3F 5.0万円(駐車場込みの家賃です)
●交通／城山町バス停徒歩3分
●敷金／2ヶ月●駐車／近隣確保
●建齢／36年●間取／6和・6DK
●備考／都市G・給湯・シャワー・即入居可
全面クロス張替済 市役所まで約300m

大塔町 マンション 3F 5.0万円 防犯カメラ設置済
●交通／大塔町バス停徒歩5分 イオン大塔店近く!生活環境良好♪
●敷金／1ヶ月●礼金／1ヶ月●建齢／22年●町費／500円
●共益費／1,000円●間取／6洋・9LDK●備考／LPG・ミニK TVホン・AC2台・照明器具・駐車3,300円・即入居可

長崎県知事免許(12)第1555号〈仲介〉
正樹不動産株式会社
☎32-2080 佐世保市藤原町1-5 FAX 32-2859
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mted/masaki.f.htm

売マンション 権常寺1丁目
〈グランデュアステーションパレス早岐〉
3F/4LDK 2,580万円



ペット飼育可! 南向き・3面バルコニー スーパーまで徒歩5分
オール電化

●交通／早岐駅前バス停徒歩4分
●専有面積／91.48㎡(27.67坪)
●バルコニー／26.88㎡(8.13坪)
●構造／RC造14階建・H19年10月築
●管理費／9,500円
●修繕積立金／17,380円
●駐車／6,500円(近隣平置き)
●引渡／即時(現況空室)
●設備／浴室乾燥機・温水洗浄便座 食器洗浄乾燥機・省エネ給湯器 モニタ付オートロック・防犯カメラ・BS、CS端子 照明器具・人感センサー付照明・宅配BOX・EV
●備考／敷地内駐車場は空き状況および管理規約に則り確保選定(現況空有:3,000円)・要リフォーム箇所有 管理規約遵守の上、ペット飼育可 〈専任〉

求む! 売物件・買取物件 管理物件募集中
お気軽にお問い合わせください
秘密厳守 迅速対応 無料査定

長崎県知事免許(3)第3780号〈仲介〉
アルカス・ハウジング
佐世保市三浦町4番10号 2階 ☎37-3900
ホームページ:http://www.arkas-housing.com/

子育て世代におすすめ! 佐世保中央公園まで徒歩すぐ!
買い物や生活に便利な施設が充実した住み良い環境です

貸マンション 八幡町
〈みづちパレス八幡〉

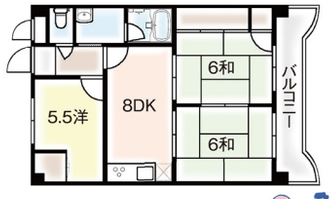
四ケ町アーケードまで徒歩圏内!

3LDK 108号 6.6万円 [即入居可]

●交通／佐世保市役所前バス停 徒歩約10分
●敷金／1ヶ月
●礼金／1ヶ月
●駐車／1台付
●設備／共益費込・給湯 都市ガス・オートロック・EV・衛星放送対応 エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)

清水小 中校区

貸マンション 花園町
〈みづちプレジデント〉



3DK 203号 6.6万円 [即入居可]

●交通／花園町入口バス停 徒歩約3分
●敷金／1ヶ月
●礼金／1ヶ月
●駐車／1台付
●設備／共益費込・給湯 エアコン1台・エレベーター 水洗(ウォシュレット付)

山手小 祇園中校区
エレナ名切店近く!

長崎県知事免許(5)第3148号
有限会社みづち興産
☎25-0672 FAX 23-5413
佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

スプリングキャンペーン

4月13日(土)・14日(日) 10:00~17:00 【雨天決行】

ひろがるスカイ!プリキュア キュアスカイとあそぼう!
4月14日(日)
❶10:30~
❷14:00~
観覧無料
大人気!キュアスカイとクイズ大会やダンスを楽しもう! 撮影会もあります!

ゆうじおじさんがやってくる!
4月13日(土)
10:00~16:00

スタンプラリープレゼント
＊モデルハウスを3棟以上ご見学の方へ抽選で
春の花苗をプレゼント
数量限定
ほか、日用品やお子様へのお菓子などの来場プレゼントもご用意しています。

※各プレゼントには数に限りがあります。 ※写真は全てイメージです。

6社7棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。
アイ工務店 HINOKIYA 相栄住宅 一条工務店 谷川建設 積水ハウス株式会社 SEKISUI HEIM
家づくりのこと 住宅ローンのこと お気軽にご相談ください。

県北唯一の総合住宅展示場
NBCハウジングさせぼ
長崎県佐世保市大和町875-2 [営業時間]10:00~18:00(水曜定休)
TEL.0956-32-4446 ハウジングさせぼ 検索

売マンション 比良町 NEW 1,450万円
〈ビバシティ比良町〉オーナーチェンジ物件!
年間予定賃料収入87万円 利回り7.50%
角部屋 R5年2月 給湯器交換済

●交通／比良町バス停徒歩2分
●専有面積／80.66㎡(24.39坪)
●バルコニー／16.39㎡(4.95坪)
●構造／RC造9階建・H7年4月築
●管理費／7,500円
●修繕積立金／16,000円
●CATV／1,836円
●駐車／9,000円
●備考／都市G・温水洗浄便座 AC4台・全室照明付 オートロック・EV 〈専任〉
3F 4LDK

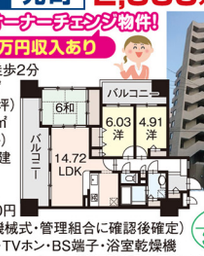
売家 天神3丁目 NEW 3,300万円
建物ひろびろ70坪の純和風住宅
天神小・崎辺中校区

●交通／西天神バス停徒歩3分
●土地／719.00㎡(217.50坪)
●建物／233.34㎡(70.58坪)
●構造／木造瓦葺2階建
●築年／H5年10月●駐車／3台付
●間取／1F:8和×2・7.5和・18LDK 2F:12洋×2
●備考／都市G・追焚・引渡相談(現況空家) (専任)
5LDK

売家 梅田町 NEW 1,780万円
R3年浴室、キッチン新品入替済!
2世帯住宅向け
3SLDK⊕4SDK

●交通／梅田町バス停徒歩3分
●土地／180.45㎡(54.58坪)
●建物／211.96㎡(64.11坪)
●構造／木造2階建・S60年1月築
●駐車／近隣8,000円
●間取／1F:10洋・8和・6和・13LDK+納戸3帖 2F:20洋・10和・6和×2・8DK+納戸3帖
●備考／都市G・追焚・照明器具・温水洗浄便座 AC2台・引渡相談(所有者居住中)〈一般〉
清水小 清水中校区

売マンション 元町 2,000万円
〈ビバシティ元町〉オーナーチェンジ物件!
実質年額81.6万円収入あり



●交通／元町バス停徒歩2分
●専有面積／73.04㎡(22.09坪)
●バルコニー／21.31㎡(6.44坪)
●構造／SRC造13階建
●築年／H10年2月
●管理費／11,000円
●修繕積立金／9,000円
●駐車／12,000円(機械式・管理組合に確認後確定)
●備考／都市G・追焚・TVホン・BS端子・浴室乾燥機 宅配BOX・エレベーター・引渡相談(現在居住中) (専任)
5F 3LDK

売家 上本山町 6,800万円 輸入住宅
蓄電池・太陽パネル付・サウナ・トレーニング室付!

●交通／MR中里駅徒歩4分
●土地／公簿884.51㎡(267.56坪)
●建物／401.78㎡(121.53坪)
●構造／木造瓦葺3階建
●築年／H13年5月
●備考／電気・上下水道・宅配BOX ウッドデッキ・カーポート・駐車4台可〈一般〉
中里小 中校区
8LDK⊕納戸

売家 日野町 3,300万円 3LDK
壁・天井クロス・外壁・屋根リフォーム済 美鳥ヶ丘団地内

●交通／美鳥ヶ丘中央バス停徒歩4分
●土地／公簿287.25㎡(86.89坪)
●建物／148.84㎡(45.02坪)
●構造／木造2階建・H13年10月築
●間取／1F:8和・19LDK 2F:8和・13洋
●備考／都市G・追焚・給湯・上下水道 AC・暖房便座・床暖房・照明器具
駐車4台可・引渡相談(現在居住中)〈一般〉
日野小・中校区

売地 佐々町羽須和免 1,780万円
●交通／佐々役場バス停徒歩5分
●土地／実測703.77㎡(212.89坪)
●地目／宅地●用途地域／無指定
●都市計画／非線引区域●建ぺい率／70%●容積率／200%
●接道／北西5.1m 接面8.0m●地勢／ひな壇●引渡／相談(現況渡し)
●現況／更地●備考／浄化槽・LPG・上水道・土砂災害警戒区域 〈専任〉
口石小・佐々中校区
建築条件なし!

売地 須田尾町 1,250万円 堀車庫あり
日当たり良好・佐世保湾を一望! 白南風小・山澄中校区
●交通／下須田尾バス停徒歩2分
●土地／実測277.60㎡(83.97坪)
●地目／宅地●地勢／ひな壇●都市計画／市街化区域
●用途地域／1種中高住●建ぺい率／60%●容積率／200%
●接道／南公道●備考／準防火地域・宅地造成規制区域 〈専任〉
建築条件なし!

売地 高梨町 古家付 300万円
●交通／高梨町バス停徒歩1分
●土地／公簿261.15㎡(78.99坪)
●建物／約152.06㎡(46坪)木造2階建居宅
●用途地域／第1種中高層住居専用地域●地目／宅地
●都市計画／市街化区域●建ぺい率／60%●容積率／200%
●地勢／高台●接道／東(2項道路に接す)セットバック有り 約16m²
●備考／都市G・上下水道・準防火地域・宅地造成規制区域 〈専任〉
小佐世保小・祖園中校区
建築条件なし!

売地 大和町 300万円
●交通／北大和バス停徒歩10分●土地／公簿179.79㎡(54.38坪)
●地目／宅地●用途地域／1種低住●都市計画／市街化区域
●建ぺい率・容積率／60%・100%●地勢／高台(平地)
●備考／宅地造成規制区域・上水道引込済 〈仲介〉
住宅・アパートに最適

賃マンション 広田3丁目 〈アジュール広田〉 インターネット無料!
5F/3LDK 8.5万円 5F/2LDK 7.0万円
3F/2DK 6.5万円 2F/1R 5.0万円
●交通／広田駐在所バス停徒歩3分●敷金／2ヶ月●管理費／4,000円
●駐車／5,500円●くらしーど24M／660円●設備／オートロック AC・浴室乾燥機・温水洗浄便座・EV・追焚(1Rはなし) 〈仲介〉

(公社)全日本不動産協会会員 宅地建物取引業／長崎県知事免許(5)第3404号 マンション管理業／国土交通大臣(3)第093905号
Landarc ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業
ランドアークサービス株式会社
☎0956-42-0667 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6
(毎週日曜日定休)
https://www.landarc-service.co.jp/

REAL NOW
vol.453

リアルナウ

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2024 4月号

発行／(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711／FAX 25-5782
広告有効期限:令和6年4月末日

これって何? 不動産用語集

建蔽率(けんぺいりつ)
建築物の建築面積の敷地面積に対する割合のこと。目的は、敷地内に適度の空地を確保することによって、日照・通風の確保及び延焼の防止を図ることです。

容積率
土地に対する建築物の延べ面積の割合のこと。都市計画で用途地域と合わせて容積率を定めている場合は、原則として、これを上回る容積率の建物を建てられません。(一部例外があります)

古家付売地
販売する土地に建物は建っているものの、その建物が古くて価値が無いといった場合、売地に「古家付」などと表示します。契約後、売主側で解体して更地渡しにするケースが多いようです。

筆(ひつ)
土地の単位。登記簿には1筆(いっぴつ)ごとの地籍が掲載してあります。

分筆
1筆の土地を2筆以上の土地に分割すること。土地所有者は自由に分筆登記の申請ができます。ただし抵当権等の設定の有無および自治体の条例に注意する必要があります。

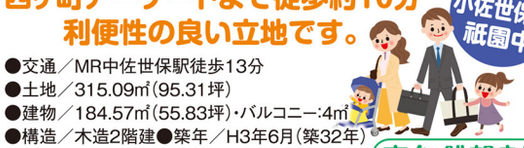
SRC
Steel Reinforced Concreteの略で、**鉄骨鉄筋コンクリート造**のこと。強度に優れ、マンションなど高層建築に用いられます。**RC**はReinforced Concreteの略で、**鉄筋コンクリート造**のこと。中高層建築に用いられます。

売家 須佐町 4LDK

春の新生活応援フェア対象物件
価格につきましてはお問い合わせください

四ヶ町アーケードまで徒歩約10分
利便性の良い立地です。

校区 小佐世保小 祇園中



- ●交通／MR中佐世保駅徒歩13分
- ●土地／315.09㎡(95.31坪)
- ●建物／184.57㎡(55.83坪)・バルコニー:4㎡
- ●構造／木造2階建●築年／H3年6月(築32年)
- ●駐車／1台有●引渡／相談(退去後現況渡し)
- ●設備／ウォークインクローゼット・照明器具〈仲介〉

高台・眺望良し
日当たり良好
閑静な住宅地

所有者様居住中ですので
内覧ご希望の方はお問い合わせください

貸店舗 本島町 1F 65.0万円

四ヶ町アーケード内
喫茶・カフェ向け
居抜き物件!!

価格交渉可

- ●交通／MR佐世保中央駅徒歩2分
- ●専有面積／78.57㎡(23.76坪)
- ●敷金／3ヶ月〈仲介〉

貸店舗 谷郷町 1F 11.0万円

国道35号線沿い1Fテナント
喫茶・カフェ・美容店等向け

- ●交通／谷郷町バス停徒歩2分
- ●専有面積／26.22㎡(7.93坪)
- ●敷金／3ヶ月〈仲介〉

駐車1台付

貸マンション 栄町 10万円 2LDK

〈ロックスコート 505号室〉アーケード内でセキュリティばっちり!

- ●交通／松浦町中央公園口バス停徒歩2分
- ●敷金／1ヶ月●礼金／1ヶ月●間取／6洋6和・12.5LDK●備考／都市G・オートロック・EV〈貸主〉

ペット可

貸アパート 鹿子前町 4.6万円 2DK

〈サバーブ鹿子前 201号室〉Wi-Fi設置予定

- ●交通／赤崎小学校下バス停徒歩12分
- ●敷金／1ヶ月●間取／6洋・6和・6DK
- ●設備／LPG・エアコン・照明器具・温水洗浄トイレ・角部屋〈仲介〉

1ヶ月フリーレント物件

売家 大宮町 あります

交通 藤原橋バス停徒歩2分
〈国道35号線沿い近く〉

長崎県知事(1) 第4116号
丸菱不動産 株式会社
☎22-1100
FAX 22-1172
佐世保市谷郷町4番3号

売地 黒髪町 530万円

日当たり良好

- ●交通／木場入口バス停徒歩5分
- ●土地／287㎡(86.81坪)
- ●都市計画／市街化区域●用途地域／一種低住
- ●建ぺい率／60%●容積率／100%●地目／宅地〈専任〉

売地 黒髪町 1,050万円

日当たり良好
古家付(解体渡し)

- ●交通／木場入口バス停徒歩4分
- ●土地／373㎡(112.38坪)
- ●都市計画／市街化区域
- ●用途地域／一種中高住
- ●建ぺい率／60%●容積率／200%●地目／宅地〈仲介〉

売地 西海市西彼町鳥加郷 2,300万円

事業用地向き・国道206号線沿い・駐車複数台可

- ●交通／俵頭バス停徒歩3分
- ●土地／9,293.79㎡(2,811.37坪)
- ●建物／80.32㎡(24.29坪)
- ●構造／木造瓦葺平屋建
- ●都市計画／非線引き区域
- ●用途地域／無指定●地目／宅地・山林〈仲介〉

売家 東浜町 900万円

駐車3付

日当たり良好
海が見えます!

- ●交通／十郎入口バス停徒歩3分
- ●土地／138.84㎡(41.99坪)
- ●建物／88.68㎡(26.82坪)
- ●都市計画／市街化区域
- ●用途地域／一種低住
- ●建ぺい率・容積率／60%・100%●地目／宅地
- ●構造／木造セメント瓦葺2階建・S51年10月築〈仲介〉

売アパート 天神2丁目 2,100万円

- ●交通／天神2丁目バス停徒歩4分
- ●土地／458.64㎡(138.73坪)
- ●建物／303.72㎡(91.87坪)
- ●都市計画／市街化区域
- ●用途地域／一種中高住●地目／宅地
- ●建ぺい率・容積率／60%・200%●駐車／有
- ●構造／軽量鉄骨造・S56年築●備考／積水ハウス施工〈専住〉

貸アパート 川下町 3.2万円

インターネット無料
家具付 冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ 敷金なし

- ●交通／相浦中学校前バス停徒歩2分
- ●礼金／1ヶ月●構造／鉄骨造●間取／1K:6洋2K
- ●備考／AC・水洗・給湯・TVホン・照明器具・駐車3,000円(軽)〈仲介〉

貸アパート 大岳台町 3.7万円

敷金なし

- ●交通／大岳台中央バス停徒歩3分
- ●礼金／1ヶ月●構造／軽量鉄骨造
- ●駐車／付●間取／2K:6洋・4.5和・4.5K
- ●備考／追焚・LPG・給湯・AC・TVホン・洗浄便座〈仲介〉

貸アパート 田原町 4.7万円

駐車付
敷金なし

- ●交通／四条橋バス停徒歩1分
- ●礼金／1ヶ月●共益費／1,000円
- ●構造／軽量鉄骨造●間取／3K:6和・4.5和×2・4.5K
- ●備考／LPG・AC・水洗・洗面台・TVホン・有線TV個別契約〈仲介〉

貸アパート 大和町 4.8万円

敷金なし

- ●交通／大和町バス停徒歩4分
- ●礼金／1ヶ月●構造／木造
- ●駐車／付●間取／2DK:8和・6和・9DK
- ●備考／給湯・水洗・洗面台・AC・下駄箱・洗浄便座〈仲介〉

貸アパート 山祇町 5.3万円

フリーレント1ヶ月
敷金なし

- ●交通／山祇町バス停徒歩1分
- ●礼金／1ヶ月●構造／木造
- ●駐車／付●間取／1DK:6.7洋・4.8DK
- ●備考／都市G・給湯・AC・水洗・洗面化粧台〈仲介〉

貸マンション 折橋町 5.5万円

インターネット無料
敷金・礼金 仲介手数料なし!

- ●交通／折橋町バス停徒歩2分
- ●共益費／3,000円●構造／RC造
- ●間取／3LDK:6洋・6和・4.5和・12.5LDK
- ●備考／LPG・水洗・洗浄便座・シャワー・EV・駐車付〈仲介〉

貸アパート 原分町 6.0万円

日当たり良好
南向き
敷金なし

- ●交通／坂の上バス停徒歩3分
- ●礼金／1.5ヶ月●構造／軽量鉄骨造
- ●間取／3LDK:4.5洋・6和×2・12LDK
- ●駐車／付●備考／給湯・簡易水洗・洗面台・LPG〈仲介〉

町名	タイプ	バス停	間取	家賃(万円)	共益費(千円)	敷金(ヶ月)	駐車(千円)	構造	備考
皆瀬	2K	皆瀬局前 1分	6洋・4.5和 4.5K	3.5	—	0	付	軽量鉄骨	礼1.5・SD・給湯・追焚 簡易水洗・TVホン
藤原	2K	牛貫稲荷口10分	6和・4.5和 4.5K	3.5	—	0	付	軽量鉄骨	水洗・給湯・LPG シャワー・日当たり良好
高梨	1DK	高梨町 5分	8洋 4.5DK	3.9	—	0	付	鉄骨	礼1・AC・水洗・SD インターネット無料
中原	2DK	中原町 入口5分	6洋・6和 6DK	4.0	—	0	付	木造	礼1・給湯・洗面台・水洗 インホン・小型車限定
白木	2DK	小佐世保町 5分	6洋・6和 6DK	4.0	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・給湯・水洗・AC・LPG TVホン・インターネット無料
大塔	3DK	大塔町 3分	6和×3 6DK	4.2	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・給・LPG・簡水・シャ・AC 別途有線TV代・大塔イオン側
御本	1K	大塔町 14分	7.4洋 3.7K	4.4	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・AC・TVホン・下駄箱 水洗・洗浄便座・ガスコンロ
原分	3DK	大野小学校前3分	4.5和×2 6洋・6DK	4.4	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・簡水・給湯・シャワー 室内洗濯機置場・南向き
皆瀬	3K	皆瀬局前 4分	6洋・4.5和×2 4.5K	4.5	—	2	付	軽量鉄骨	LPG・水洗・給湯・洗面化粧台 室内洗濯機置場・南向き
松山	2DK	北佐世保駅前2分	6洋・6和 8DK	5.0	—	2	付	RC	水洗・給湯・シャワー・AC 洗面台・大型車不可
椎木元	2LDK	十郎井手1分	6洋・6和 12LDK	5.3	2	0	付	軽量鉄骨	礼1・AC・洗便・洗面台 TVホン・下駄箱・角部屋
大塔	1LDK	食品団地入口1分	6洋 12.5LDK	5.5	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・AC・TVホン・給湯 下駄箱・洗面台・対面K
椎木	3DK	椎木峠 4分	6洋・5洋 6和・6DK	5.5	—	0	付	軽量鉄骨	礼1・AC・水洗・給湯 洗面台・下駄箱
下京	テナント	京町 1分	164.8㎡(49.8坪) 〈1F・2F部分〉	55	—	6	—	RC	ロッテリア跡 アーケード使用料等
八幡	テナント	佐世保市役所前1分	家賃582,000円 3Fワンフロア・分割相談可						●面積／337.59㎡(102.12坪)●敷金／3ヶ月 ●構造／RC造●共益費／39,300円 ●駐車／9,900円●備考／AC・EV・市役所前!
塩浜	テナント	戸尾町 4分	家賃129,965円～ 〈塩浜第2ビル〉						●面積／34.89㎡(10.55坪)～●敷金／3ヶ月 ●構造／RC造●共益費／17,900円～ ●備考／看板代104,500円
塩浜	テナント	戸尾町 4分	家賃175,780円～ 〈塩浜第3ビル〉						●面積／47.79㎡(14.45坪)～●敷金／3ヶ月 ●構造／RC造●共益費／25,000円～ ●備考／看板代71,500円

月極駐車場 祇園町・早苗町・日野町 詳しくはお問い合わせください

宅地建物取引業・長崎県知事免許(13)第969号(仲介)
有限会社 木ノ宮不動産商事
☎25-6534
佐世保市城山町6番12号
https://www.kinomiya.co.jp/ HPはコチラ!

掲載無料 佐世保近郊 おすすめ・注目の情報を教えてください!

あなたが主役

佐世保近郊で頑張っている企業やお店・イベント情報・新規オープンのお店などアピールしたいことがあったら依頼ください!

▲ご依頼はこちら

※編集部判断によっては必ず掲載されるものではありませんので、予めご了承ください。

\CHECK!/

住まいリングさせぼ

暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

WEBマガジン 住まいリングさせぼ

月間 プレゼントキャンペーン!!

スターバックスギフトカード

抽選で5名様プレゼント!!

※画像はイメージです。

おハガキでご応募ください

応募締切日 4月30日(火)
当日消印まで有効です。

- ●お名前●ご住所●電話番号
- ●「スターバックスギフトカード希望」

をご記入の上、下記の住所までお送りください。

〒857-0875
長崎県佐世保市下京町1-6 ノアビル3F
有限会社 第一広告社
「月間プレゼントキャペーン」係 宛て

※応募ハガキはお1人様につき1回のみとなります。※当選者の発表は、商品の発送をもって代えさせていただきます。※お送り頂いた個人情報は、当選者への連絡のみに使用し、その他の目的で使用することはありません。

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!

家づくり資金相談会

4月の 月 火 金 土 日 祝 10:00▼17:00

WEB予約でご来場の方に
QUOカード 1,000円分 プレゼント!

さらに3日前までにご予約の場合
＋1,000円分

QRコードでスマホからもアクセスできます!
ご予約はこちらから▶
※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!

こんな方はぜひご相談ください

- ●勤続1年未満の方
- ●自営業の方
- ●自己資金ゼロの方
- ●車など他にローンがある方
- ●住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- ●月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方など

サンキューホーム THANK YOU HOME
佐世保店
0120-998-002
佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667
建設業許可／福岡県知事(特-2)第8687号
宅建業免許／国土交通大臣(2)第008577号
久留米建設 株式会社 サンキューホーム 検索