



木のひらや
ki no hiraya

売地 日野町 建築条件付

校区 日野小中学校

平坦地で、スーパーや病院他生活便利な施設も充実!! LaLa日野すぐ近く!

●所在地/佐世保市日野町70-6他 ●交通/鹿子前入口バス停徒歩4分 ●土地/393.07㎡(宅地254.57㎡・雑種地138.50㎡) ●土地価格/1,738万円 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/48.16% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●接道/南西4.5m・公道接面12.6m ●備考/上下水道・都市ガス・電気・側溝・下水道受益者負担金117,000円 ●取引態様/売主

<建築条件付宅地について>土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。

個性・感性・機能 宅地建物取引業免許(特)第2954号

株式会社 **モアプラン** 佐世保市高梨町 21-31
info@moreplan.jp
https://www.moreplan.jp TEL.0956-22-1677

住まいリングさせば

CHECK!

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

sumai-sasebo.com
住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

住まいの情報更新中! 最新記事をチェック スマホに毎月チラシをお届け

2024 3月号 No.330

住宅情報紙

住まいリング

WEBマガジン更新中!

住まいリングさせば sumai-sasebo.com

友だち募集! LINE 毎月チラシをスマホにお届け

佐世保のイチくん仲間たち ラインスタンプ販売中

〈発行〉 有限会社 第一広告社 長崎県佐世保市下京町1-6 アビル3F
TEL 0956-25-5711 FAX 0956-25-5782

建売住宅ご成約の方限定

新生活応援フェア!

開催期間 2024.3月末まで

まずはOPEN HOUSEへご参加して物件をご見学ください

3月までにご成約のお客様に **30万円** キャッシュバック!!

※2024年3月末までにお引渡しできるお客様が対象となります。

キャッシュバックは3つの中から選べるお引越しのうれしい内容になっています!

①お引越し代 ②家具家電 ③購入価格より

①~③選んで **30万円** キャッシュバック

OPEN HOUSE

無人見学会 無人見学会も開催中!!

佐世保市日野町 1号地	佐世保市日野町 3号地	佐世保市鹿子前町 1-3号地 オーシャンテラス鹿子前1期	佐世保市鹿子前町 15号地 オーシャンテラス鹿子前2期
佐世保市鹿子前町 8号地 夢つくす鹿子前	佐世保市須佐町 6号地	佐世保市高梨町 6号地	佐世保市棚方町 A-5号地 ふじみ台
佐世保市棚方町 A-6号地 ふじみ台	佐世保市棚方町 C-10号地 ふじみ台	佐世保市棚方町 A-20号地 ふじみ台	佐世保市棚方町 A-22号地 ふじみ台

無人見学会

（広告有効期限/2024年3月末日）

Architect Style

大村市富の原2丁目 建売住宅販売見学会

高断熱・省エネ・創エネ ZEH住宅

太陽光発電システム搭載

スーパー・病院・保育園・飲食店など近くにあり、生活便利な立地です。

会場【宅地図】

当日連絡先: 080-8376-1473

校 区 富の原小 桜が原中

3/16(土)・17(日) 10:00-17:00

完全予約制 こちらからご予約ください

販売価格 **3,200万円** (税込) 【土地・建物・外構含む】

【富の原2丁目建売住宅概要】●所在地/大村市富の原2丁目 (43.92坪) ●延床面積/113.70㎡(34.40坪) ●構造/木造2階建 ●築年/令和5年12月 ●設備/プロパンガス・上下水道 ●水道加入金/55,000円 ●下水道受益者負担金/面積1㎡当たり金200円を乗じた金額 ●入居可能時期/令和6年3月 ●取引態様/売主・株式会社 上山建設

【今の家買と比べてみてください!!】

お支払い例 借入金額3,200万円 金利0.65%・40年返済

月々 **57,000円**

ボーナス払い 100,000円 (年2回)

株式会社 上山建設 TEL 0956-85-6000 FAX 0956-85-3649

〒859-3702 長崎県東彼杵郡波佐見町湯無田849-1 資料請求はこちら https://kamiyama-k.co.jp 上山建設 検索

長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(10)1929号 住宅取組担保責任保険登録(株)日本住宅保証検査機構(A7000735号) 住宅完成保証制度あり

スタッフ不在!!

無人見学会 はじめました

自分たちのペースでゆっくりと見学いただけます。

見学できる物件はコチラ!

ご利用の流れ

ユーザー登録 予約完了

見学 到着後、マイページへログイン 「玄関施錠」タップで物件入り口開錠

0120-194-243 (代)

佐世保市松浦町4-17 TEL 0956-23-7288 FAX 25-0819
http://www.eidai-house.co.jp/ 家代ハウス 検索

Instagram 家づくりのアイデア投稿中! follow me

共に、豊かな未来をつくる EIDAI HOUSE

●宅地建物取引業/国土交通大臣免許(特)第5763号 ●建設業登録/国土交通大臣許可(特-4)第19667号 ●二級建築士事務所/登録第(20)-20743号 ●(公)長崎県宅地建物取引業協会会員 ●(社)九州不動産公正取引協議会加盟事業者

国道204号線そばの好立地!

新築 建売住宅
佐世保市 吉岡町

充実装備ですぐ住める!!

オール電化
駐車2台可
省令準耐火施工

販売価格 **2,880万円** (税込)

3LDK

●交通/吉岡岡地バス停徒歩1分●土地/実測129㎡(38.97坪)●建物/85.28㎡(25.79坪)●構造/木造2階建●完成/R5年4月●設備/電気・上水道・浄化槽・追焚・食器洗乾燥機・エコキュート・オートバス・IHキッチン・ヒーター・モニター付インターホン・エアコン●引渡/即時(現状有姿)
●校区/首瀬小学校・中里中学校●取引態様/売主

佐世保立地 株式会社
☎0956-25-2622 長崎県知事(8)2470号
佐世保市木場田町10番2号
http://www.saseboritti.com info@saseboritti.com

torise architecture

住宅情報紙
住まい・リング

一般住宅・マンション・アパート・店舗

新築からリフォームまで! お家のお困りごとありませんか?
リフォーム リノベーション 地域密着 迅速に対応します!

ご相談ください トリセのReform

創業39年 鳥瀬住建

小さな工事から大きな工事まで対応可能です!

トリセ 鳥瀬住建 検索

長崎県知事免許(特)第3923号・全日本不動産協会員
長崎県建築許可(般-31)第12333号
☎0956-59-6649 佐世保市川下町162-1
http://torisejuken.com

2024 3月号 No.330

住宅情報紙
住まい・リング

広告有効期間 令和6年3月末日

たくさんの反響を頂きありがとうございます!!

平屋の家 in 黒髪
デザイナーズ分譲住宅

「ATTA」販売会

3/30 SAT 31 SUN 10:00-17:00

コンパクトサイズで 人気の平屋住宅/2LDK
2,380万円 (税込)

●土地面積/106.07㎡(32.08坪) ●建物面積/52.17㎡(15.78坪)

●交通/董ヶ丘バス停徒歩3分 ●構造/木造平屋建 ●設備/上下水道・電気・側溝 ●完成/令和6年4月予定 ●建築確認番号/第R05確認建築佐世保市00235号 ●取引態様/売主(マツケンホーム)

すべて平屋の家 佐世保市勝海町/花高 波佐見町宿郷/志折郷

トチスマ・ショップ 佐世保店
☎0956-32-1839 佐世保市大和町939-15
[営業時間] 午前9時~午後6時 [店休日] 毎週水曜日・木曜日

壁には天然の空気清浄器「幻の漆喰」を使用

シックハウス対策の真健康住宅

感木の家
平屋
三川内本町
新築建売 見学会開催中

3/9・10・23・24

リフォームもお任せください 大和町 土地あります!

住んで健康になる住まい 感木の家
株式会社 柳原建設
☎(0956)20-5155 佐世保市早岐3丁目1048-1
info@yanagihara-kensetsu.co.jp

月々**5万円**からの家づくり相談会

3/9・10 9:00~17:00 [雨天決行]

会場 **ニコニコ住宅佐世保店**

インスタやってます!!

店舗MAPはこちら

キッズスペース有り

土地相談もおまかせ!!

地域でNO.1を目指す!
超ローコスト住宅専門店

笑顔で作るマイホーム
ニコニコ住宅 佐世保店 佐世保市 広田4-11-1
建設業許可/福岡県知事(特-2)第8687号 久留米建設株式会社 久留米市荒木789-2 TEL0942-27-0352
宅建業免許/国土交通大臣(2)第008577号

超ローコストなのに驚きの高品質!!

768万円からの家づくり

こんなローンのお悩みありませんか?

- 家を建てるのに必要な総額は?
- 住宅ローンについて知りたい!
- 自己資金ゼロの方
- 車やカードなど他のローンがある方
- 年収が少ない方
- 自営業の方
- 中古住宅と新築住宅で迷っている方
- 月々の支払いは家賃並みの返済を希望する方 etc

安さの秘密を公開中! 詳しくはホームページへ!

ニコニコ住宅 佐世保 検索

☎0120-946-641

アンケートにご回答+LINE登録で

ユニクロ ギフトカード **5,000円** プレゼント!!

お菓子詰め放題

缶ビールの箱ティッシュ

LINE@簡単相談

来店しなくても相談できる! お気軽にご利用ください!

住 まいリングさせば

CHECK!

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
[住まいリングさせば] 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

住まいの情報更新中! 最新記事をチェック

スマホに毎月チラシをお届け