

REAL NOW vol.452

ザクザク

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2024 3月号

発行/(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711/FAX 25-5782
広告有効期限:令和6年3月末日

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 日宇中校区 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 相浦小 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にご相談下さい!

貸アパート 須佐町 2.9万円

- 交通/須佐町バス停徒歩4分
- 礼金/1.5ヶ月
- 駐車場/5,000円(軽のみ)
- 24時間サポート/880円
- 設備/追焚・都市G
- 給湯・シャワー・エアコン・ガスコンロ設置可・温水洗浄暖房便座

貸アパート 潮見町 3.0万円

- 交通/潮見小学校入口バス停徒歩4分
- 敷金/2ヶ月
- 駐車場/近隣5,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/シャワー・LPG・給湯・ガスコンロ設置可・エアコン

貸マンション 宮田町 4.8万円

- 交通/宮田町バス停徒歩1分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/4,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・LPG・追焚・SD・エアコン
- シャワー・浴室換気乾燥機・温水洗浄暖房便座・ゴミ集積場・TVホン
- コンロ2口・オートロック・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・角部屋

貸アパート 俵町 5.0万円

- 交通/俵町バス停徒歩5分
- 敷金/2ヶ月
- 駐車場/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・SD・追焚・LPG
- シャワー・エアコン・CATV
- ゴミ集積場・ガスコンロ設置可

貸マンション 天満町 5.4万円

- 交通/谷郷町バス停徒歩3分
- 敷金/1ヶ月
- 管理費/2,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/LPG・給湯・シャワー・エアコン
- 温水洗浄暖房便座・コンロ2口
- エレベーター有線テレビ加入要(月2,590円)

貸アパート 桜木町 5.8万円

- 交通/桜木町バス停徒歩2分
- 敷金/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/都市G・シャワー・給湯
- エアコン・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座・角部屋

アパマンショップはPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(5)3393号 0956-22-2227

株式会社 プラム http://www.plum-n.com

売家 有福町 2,830万円

高耐久性住宅 省エネルギー 断熱構造住宅

隣接空間や敷地面積も広いのでさまざまな活用ができます。 5DK

- 交通/有福バス停徒歩2分
- 土地/372.52㎡(112.68坪)
- 建物/1F:63.84㎡ 2F:63.84㎡ 計127.68㎡(38.62坪)
- 構造/木造スレート葺2階建
- H8年10月築
- 間取/1F:6和×2.6ダイニング・3.75K 2F:8.5洋・5洋・4.5洋
- 設備/集中LPG・上下水道
- 引渡/要相談(現在居住中)(一般)

4寸柱仕様!! 躯体がしっかりとした丈夫な住まいです

全4区画 残り2区画になりました!

2号地 平屋セットプラン 3,232万円~

所在地/佐世保市柚木元町 ●交通/高尾バス停徒歩2分 ●総区画数/4区画 ●今回販売区画数/2区画 ●販売面積 202.49㎡(61.25坪) ●販売価格/918.75万円~950.25万円 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地 ●都市計画 ●市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●現況/更地 ●工事完了/令和5年4月 ●取引態様/売主(建築条件付き)

株式会社 アクセルホーム 佐世保市重尾町233-1 0956-39-2299

貸マンション 勝富町 1LDK 70,000円

(シネマ太陽勝富ビル 402号)

- 交通/勝富町バス停徒歩1分
- 敷金/1ヶ月分
- 礼金/1ヶ月分 1台付
- 備考/即日入居可

3DKから1LDKへ 全面リフォーム済み!!

売家 相浦町 900万円

水廻り・リビング等リフォーム済

- 土地/292㎡(約88坪)
- 建物/148.69㎡(44.97坪)
- 構造/木造瓦葺2階建
- 築年/S48年12月
- 間取/1F:8和・6和・24.5LDK 2F:9和・9洋・4S
- 備考/合併浄化槽・入居日要相談

売家 原分町 2,200万円

R3年全面リフォーム済

- 土地/184㎡(約55坪)
- 建物/125.03㎡(37.82坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建
- 築年/H9年7月
- 間取/1F:6和・19LDK 2F:9洋・6洋×2
- 備考/入居日要相談

月極駐車場 詳しくはお尋ねください

左バス停徒歩2分 [1台(普)] 6,000円

有限会社 シネマ太陽不動産 佐世保市島瀬町3-14 22-6296

売マンション 比良町 1,450万円

(ビシティ比良町)

佐世保市役所 徒歩5分!

学区 大久保小 清水中

- 交通/比良町バス停徒歩2分
- 専有面積/66.53㎡(20.12坪)
- 構造/RC造10階建・H7年4月築
- 管理費/6,400円
- 修繕積立金/13,000円
- 駐車場/7,000円(平置き)
- 有線TV/1,836円
- 引渡/即時(現況空室)
- 設備/LPG・給湯・AC・3口コンロ・温水洗浄便座・照明器具
- EV・オートロック・内装リフォーム済(R5年3月)
- 備考/駐車場は管理規約遵守にて区画決定 (一般)

売マンション 島瀬町 2,690万円

(グランデュア島瀬ビルズ)

祇園小学校徒歩5分!

オール電化

- 交通/島瀬町バス停徒歩2分
- 専有面積/106.21㎡(32.12坪)
- 構造/SRC造15階地下2階建・H17年6月築
- 管理費/10,400円
- 修繕積立金/23,370円
- 角部屋
- 駐車/7,400円
- 引渡/相談(現在居住中)
- 設備/浴室乾燥機・温水洗浄便座・食器洗浄乾燥機・宅配BOX
- モニタ付オートロック・EV・防犯カメラ・防犯カメラ420円
- 備考/ペット飼育、駐車場は管理規約に準ずる (一般)

ペット相談可

長崎県知事免許(3)第3780号(仲介)

アルカス・ハウジング 佐世保市三浦町4番10号2階 37-3900

ホームページ: http://www.arkas-housing.com/

CHECK!

住まいリングさせば

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

sumai-sasebo.com

SNSでも情報発信中!

共に、豊かな未来をつくる

EIDAI HOUSE http://www.eidai-house.co.jp/

佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819

永代ハウス 検索、物件の詳細はこちら

売地 桑木場町 2区画 建築条件なし

自然に囲まれた豊かな環境

花高小・早岐中校区

号地	面積	価格
B号地	184.85㎡(55.91坪)	1,050万円
C号地	164.41㎡(49.73坪)	1,000万円

●ララコープ ララ花高.....車で約5分

●セブンイレブン佐世保上原町店.....車で約1分

●交通/二本松住宅下バス停徒歩3分

●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域

●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地目/宅地

●備考/上下水道・LPG・電気・側溝 (売主)

売地 南風崎町 9号地 1,096万円

(ライツシティ南風崎)

- 交通/JR南風崎駅徒歩5分
- 土地/241.89㎡(73.17坪)
- 都市計画/調整区域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 地目/宅地
- 備考/浄化槽・上水道・LPG・電気・側溝 (売主)

売家 椎木町 4LDK 2,500万円

R5年12月 リビングのクロス張替え・トイレリフォーム済み

オール電化

シャッター雨戸付・広い庭あり、家族でBBQも!

- 交通/椎木町バス停徒歩2分
- 土地/公簿225.22㎡(68.12坪)
- 建物/115.93㎡(35.06坪)
- 構造/木造2階建
- 築年/2004年11月 ●駐車/3台付
- 設備/上下水道・追焚・オートバス
- 温水洗浄便座・IHクッキングヒーター・コンロ3口
- エアコン2台以上・省エネ給湯器・照明器具
- 現況/空室 ●引渡/即時 (一般)

●日野小学校.....徒歩で約10分

●日野中学校.....徒歩で約16分

●マルキョウ日野店.....車で約3分

●ローソン佐世保椎木店.....徒歩で約4分

日野小 日野中校区

共に、豊かな未来をつくる

0120-194-243(代)

EIDAI HOUSE http://www.eidai-house.co.jp/

佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819

永代ハウス 検索、物件の詳細はこちら

新築貸アパート 大瀧町 1K 5.0万円

(VISTA five 大瀧/1F・2F・3F)

建築中 3月中旬完成予定

- 交通/朝日ヶ丘バス停徒歩6分
- 敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
- 駐車場/4,400円 ●設備/LPG
- エアコン・コンロ2口・温水洗浄トイレ
- モニタ付インターホン・防犯カメラ・駐輪場
- 備考/民間ゴミ回収(市指定ゴミ袋不要)
- インターネット初期費用1万円・4月以降入居可
- 学生向け [間取/8洋・3K]

貸アパート 名切町 1K 3.2万円

(グランドエクセル名切/2F)

5Gプラン 初期費用5万円+

敷金・礼金ゼロ!家賃1ヶ月分無料

スーパー・中央公園徒歩圏内

- 交通/花園町バス停徒歩4分
- 管理費/2,000円
- 設備/都市G・エアコン
- ロフト付
- 間取/6洋・2K

貸アパート 須田尾町 2K 4.0万円

(ハイコトブキ/2F)

うれしい敷金・礼金ゼロ物件!

徒歩圏内にスーパー

コンビあり

- 交通/須田尾町バス停徒歩2分
- 駐車場/1台付
- 設備/LPG・エアコン・水洗
- 角部屋 [間取/6洋・4.5洋・2K]

賃貸物件

貸アパート 川下町 2DK 6.0万円

(アネックス松本/1F)

スーパーまで徒歩1分で買い物便利!

- 交通/相浦中学校前バス停徒歩2分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 駐車/1台付
- 設備/LPG・専用庭
- 間取/6洋・6和・7.5DK

貸マンション 大塔町 1LDK 6.4万円

(ESTERRACE55/6F)

インターネット無料

- 交通/大塔新田バス停徒歩10分
- 敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
- 管理費/3,500円 ●駐車/5,500円
- バイク置場/3,300円 ●自転車/1,000円
- 設備/LPG・追焚・エアコン・コンロ2口
- 照明器具・エレベーター・温水洗浄トイレ
- モニタ付インターホン・オートロック・防犯カメラ
- 備考/インターネット初期費用1万円
- 間取/5洋・13LDK

貸アパート 白岳町 3DK 7.0万円

(ハイムエッセン/2F) 和室を洋室にリフォーム済!

浴室・キッチン・ドレッサー新品

- 交通/尼湊バス停徒歩3分
- 敷金/2ヶ月 ●礼金/1ヶ月
- 管理費/3,000円 ●駐車場/2,000円
- 設備/LPG・エアコン・温水洗浄トイレ
- コンロ3口・浴室乾燥機・モニタ付インターホン [間取/46洋×2・7.5洋・6.5DK]
- 角部屋

株式会社 第百不動産

佐世保中央店 0956-25-4000

FAX.0956-23-3166

〒857-0055 長崎県佐世保市湊町2-9松尾ビル1F

info@daihyaku.jp

営業時間/9:00~17:00

店休日/水曜日・年末年始

店舗情報はこちらから

REAL NOW vol.452 佐世保発!! 最新不動産情報紙 2024 3月号 友だち登録 募集中!! WEBマガジン Instagram LINE 発行/（有）第一広告社

売地 椎木町 1,350万円 ●交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩1分 ●土地/公簿204㎡ (61.71坪) ●用途地域/準住居 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●地目/宅地 ●引渡/相談 (売主)

正樹不動産株式会社 長崎県知事免許(12)第1555号 ●交通/須田町バス停徒歩3分 ●土地/287㎡(86.81坪) ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●地目/宅地 (専任)

有限会社木ノ宮不動産商事 佐世保市城山町6番12号 ●交通/木場入口バス停徒歩5分 ●土地/287㎡(86.81坪) ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●地目/宅地 (専任)

長崎県知事免許(2)第3923号 全日本不動産協会会員 ●交通/朝日ヶ丘バス停徒歩2分 ●土地/公簿238.80㎡(72.23坪) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/二種低住 ●建ぺい率/容積率/60%/100% ●地目/宅地 ●地勢/ひな壇(売主)

鳥瀨住建株式会社 佐世保市川下町162-1 ●交通/朝日ヶ丘バス停徒歩2分 ●土地/公簿238.80㎡(72.23坪) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/二種低住 ●建ぺい率/容積率/60%/100% ●地目/宅地 ●地勢/ひな壇(売主)

設備略語 L リビング P 駐車場 D ダイニング 共 共益費 K キッチン 礼 礼金 AC エアコン 給 給湯 シャ シャワー 都G 都市ガス 水 水洗 EV エレベーター 簡水 簡易水洗 照 照明 SD シャンプードレッサー ウォ ウォシュレット パル バルコニー 浴乾 浴室乾燥機 LPG プロパンガス 浴暖 浴室暖房乾燥機 UB ユニットバス イホ インターホン BS BSアンテナ 有線 有線放送 CATV ケーブルテレビ WIC オークインクローゼット TVホ テレビドアホン ネット インターネット CL クローゼット 温暖 温水洗浄暖房便座

丸菱不動産株式会社 長崎県知事(1)第4116号 ●交通/相生橋バス停徒歩1分 ●敷金/15万円 ●設備/照明器具 (仲介)

丸菱不動産株式会社 長崎県知事(1)第4116号 ●交通/相生橋バス停徒歩1分 ●敷金/15万円 ●設備/照明器具 (仲介)

Landarc サービス株式会社 ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業 ●交通/美鳥ヶ丘中央バス停徒歩4分 ●土地/公簿287.25㎡(86.89坪) ●建物/148.84㎡(45.02坪) ●構造/木造2階建・H13年10月築 ●間取/1F:8和・19LDK 2F:8和・13洋 ●備考/都市G・追焚・給湯・上下水道 ●AC・暖房便座・床暖房・照明器具 ●設備/オートロック・AC・浴室乾燥機・温水洗浄便座・EV (仲介)

Landarc サービス株式会社 ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業 ●交通/美鳥ヶ丘中央バス停徒歩4分 ●土地/公簿287.25㎡(86.89坪) ●建物/148.84㎡(45.02坪) ●構造/木造2階建・H13年10月築 ●間取/1F:8和・19LDK 2F:8和・13洋 ●備考/都市G・追焚・給湯・上下水道 ●AC・暖房便座・床暖房・照明器具 ●設備/オートロック・AC・浴室乾燥機・温水洗浄便座・EV (仲介)

Landarc サービス株式会社 ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業 ●交通/美鳥ヶ丘中央バス停徒歩4分 ●土地/公簿287.25㎡(86.89坪) ●建物/148.84㎡(45.02坪) ●構造/木造2階建・H13年10月築 ●間取/1F:8和・19LDK 2F:8和・13洋 ●備考/都市G・追焚・給湯・上下水道 ●AC・暖房便座・床暖房・照明器具 ●設備/オートロック・AC・浴室乾燥機・温水洗浄便座・EV (仲介)