

REAL NOW
vol.449

お家

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2023
12月号

発行/ (有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限: 令和5年12月末日

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 日宇中校区 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 相浦小 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい

賃貸アパート 須佐町 2.9万円

- 交通/須佐町バス停徒歩4分
- 礼金/1.5ヶ月
- 駐車/5,000円(軽のみ)
- 24時間サポート/880円●設備/追焚・都市G
- 給湯・シャワー・エアコン・ガスコンロ設置可・温水洗浄暖房便座

賃貸アパート 浅子町 6.4万円

- 交通/白の浦バス停徒歩35分
- 礼金/1.5ヶ月
- 管理費/3,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・追焚・LPG
- シャワー・コンロ3口・エアコン
- 温水洗浄暖房便座・TVホン

賃貸アパート 潮見町 3.0万円

- 交通/潮見小学校入口
- バス停徒歩4分
- 敷金/2ヶ月●駐車●近隣5,000円●24時間サポート/880円
- 設備/シャワー・LPG・給湯・ガスコンロ設置可・エアコン

賃貸マンション 宮田町 4.8万円

- 交通/宮田町バス停徒歩1分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/4,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・LPG・追焚・SD・エアコン
- シャワー・浴室換気乾燥機・温水洗浄暖房便座・ゴミ集積場・TVホン
- コンロ2口・オートロック・宅配BOX・エレベーター・駐輪場・角部屋

賃貸マンション 日宇町 6.5万円

- 交通/JR日宇駅徒歩6分
- 礼金/2ヶ月●町費/500円
- 24時間サポート/880円
- 駐車/3,000円(2台可・縦列)
- 設備/給湯・LPG・エアコン
- シャワー・BS・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座・照明器具・ゴミ集積場・駐輪場・角部屋

新築 賃貸マンション 栄町 11.0万円

- 交通/松浦町中央公園バス停徒歩1分
- 礼金/1ヶ月●管理費/5,000円
- 24時間サポート/880円
- 設備/LPG・給湯・追焚
- シャワー・コンロ3口
- SD・エアコン・BS
- 浴室換気乾燥機・TVホン
- 温水洗浄暖房便座・宅配BOX
- オートロック・照明器具・駐輪場・EV
- ペット飼育可(小型犬・猫合計2匹まで)

賃貸アパート 儀町 5.0万円

- 交通/儀町バス停徒歩5分
- 敷金/2ヶ月●駐車/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・SD・追焚・LPG
- シャワー・エアコン・CATV
- ゴミ集積場・ガスコンロ設置可

アパマンショップはPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(5)3393号 ☎0956-22-2227

株式会社 プラム 佐世保市栄町6番18号 http://www.plum-n.com

株主優待: 100円相当の図書券

佐世保中央公園まで徒歩すぐ! 子育て世代におすすめ!

買い物や生活に便利な施設が充実した住み良い環境です

貸マンション 八幡町 <みづちパレス八幡>

おすすめリフォーム物件

お風呂を追焚機能付に変更
全室クロス・フローリング張替
和室を洋室に変更

3LDK 303号 7.8万円 [即入居可]

3LDK 504号 8.0万円 [即入居可]

- 交通/佐世保市役所前バス停徒歩約10分
- 敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
- 駐車/1台付●設備/共益費込・給湯
- 都市G・オートロック・EV・衛星放送対応
- エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)

清水小 中校区

貸マンション 花園町 <みづちレジデンス>

3LDK 501号 7.5万円 [即入居可]

- 交通/市民会館前バス停徒歩約9分
- 敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
- 設備/共益費込・給湯・都市ガス・エレベーター
- 衛星放送対応・エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)

山手小 祇園中校区

長崎県知事免許(5)第3148号

有限会社 みづち興産 ☎25-0672 FAX 23-5413

佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

売地 天神4丁目 500万円

- 交通/松の戸バス停徒歩5分
- 土地/271㎡(81.97坪)
- 地目/農地●現況/空地

農地転用済!

売長屋 日野町 3K 100万円

- 交通/日野小学校入口バス停徒歩7分
- 土地/47.9㎡(14.48坪)●建物/24.95㎡(7.54坪)
- 構造/木造平屋建●築年/S40年3月
- 間取/6洋×2.4洋・3台所●設備/簡易水洗・給湯・シャワー

売家 佐賀原大町 500万円

- 交通/大町駅前バス停徒歩5分
- 土地/121.59㎡(36.78坪)
- 間取/1F:8和×2.8K 2F:8和・6洋・4洋

1-2F・バルコニー 駐車台

売家 神島町 2棟 550万円

- 交通/神島町バス停徒歩1分
- 建物①●土地/121.55㎡(36.76坪)
- 建物②●土地/28.92㎡(8.74坪)
- 間取/6和・4.5洋・2K
- 建物③●土地/226.80㎡(68.60坪)
- 間取/6和・6洋・4.5洋・4.5K

木造平屋建 築50年 (リフォーム有) 水洗・都市ガス

詳しくはお気軽にお問い合わせください

賃貸アパート 大宮町 家賃3.0万円

- 交通/大宮市場下バス停徒歩3分
- 敷金/1ヶ月●間取/7.5洋・4K
- 設備/シャワー・水洗・エアコン

1K

長崎県知事免許(5)第3148号

住吉商事株式会社 ☎22-3851

佐世保市塩浜町8番50-101

チェック!

住まいリングさせば

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

sumai-sasebo.com

住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!

LINE

創業54年/事業主売主 総合建設業/長崎県知事免許(5)第3402号

お問い合わせ・お申し込みは

有限会社 山口力建設 ☎0956-39-4133

佐世保市上原町573-1

建売住宅 佐世保市 日宇町

(まつのこ団地内)

建築中!!

2024.1月完成予定

3LDK

オール電化
テラス付き
駐車3台以上可

販売価格 3,250万円 (税込)

- 土地/296.01㎡(89.54坪)
- 建物/107.64㎡(32.56坪)

商業施設やショッピングセンター、飲食店なども近隣に、便利な立地です。佐世保の中心部にもアクセス良好!

日宇郵便局 車で約2分 | イオン佐世保白岳 車で約5分 | トライアル車 車で約4分

●所在地/佐世保市日宇町●交通/松川橋入口バス停徒歩7分●構造/木造2階建●完成/2024年1月完成予定●設備/カップボード・エアコン・ポケットキー・上下水道●建築確認番号/第R05

確認建築佐世保市00142号●取引態様/売主

創業54年/事業主売主 総合建設業/長崎県知事免許(5)第3402号

お問い合わせ・お申し込みは

有限会社 山口力建設 ☎0956-39-4133

佐世保市上原町573-1

賃貸物件

賃貸アパート 崎岡町 4.5万円

<エクセレントM ファースト> 2F 1K

家具・家電・冷蔵庫・洗濯機付

インターネット無料! 学生向け

- 交通/大手原バス停徒歩4分
- 駐車/3,300円
- 設備/LPG・AC・温水洗浄トイレ
- モニター付インターホン・コンロ1口
- インターネット初期費用1万円
- ゴミ業者回収(指定ゴミ袋不要)

貸家 黒髪町 4.8万円

和室を洋室へリフォーム完了

大塔小・日宇中校区

- 交通/猫山入口バス停徒歩3分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 設備/LPG
- コンロ2口・エアコン
- 温水洗浄トイレ
- 駐車1台付(軽のみ)

賃貸マンション 椎木町 4.8万円

<COCOON41> 3F 1K

インターネット無料! 学生向け

- 交通/総合グラウンド前バス停徒歩3分
- 礼金/1ヶ月
- 敷金/5,500円
- 設備/LPG・宅配BOX
- エアコン・温水洗浄トイレ
- 防犯カメラ・ゴミ業者回収(指定ゴミ袋不要)
- オートロック・インターネット初期費用1万円

貸家 矢岳町 5.3万円 (平屋 2DK)

佐世保中心部にほど近い立地です!

- 交通/矢岳町バス停徒歩5分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 駐車/近隣月極有
- 設備/都市G
- エアコン

貸家 今福町 4.5万円 (平屋 3DK)

5G0プラン 初期費用 ペット可能

敷金・礼金ゼロ! 5万円

家具1ヶ月分無料

金比良小・光海中校区

- 交通/今福町バス停徒歩3分
- 駐車/近隣月極8,000円
- 設備/追焚・LPG
- ペット飼育時礼金4.5万円

貸家 西大久保町 7.0万円

<2F部分> リフォーム済物件! 2LDK

- 交通/矢岳町バス停徒歩5分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 設備/都市G
- コンロ2口・追焚
- モニター付インターホン
- 近隣駐車場1台付

賃貸物件

建売物件 藤原町 3,370万円

(N-stage藤原B) 新築

木風小・山道中校区

便利なサニタールーム付き!

- 交通/牛賀橋バス停徒歩5分
- 土地/167.54㎡(50.68坪)
- 建物/110.96㎡(33.56坪)
- 構造/木造2階建
- 築年/R5年3月
- 間取/1F:18LDK+タタミコーナー(3台)
- 2F:8洋・5.2洋×2.4.5洋
- 追焚・エアコン・温水洗浄トイレ
- 浴室暖房乾燥機・IHクッキングヒーター
- 食器洗乾燥機・モニター付インターホン(売主)

オール電化

●備考/2024年11月完成予定

●備考/カーポート(媒介)

佐々町小浦免 520万円

- 交通/芳の浦別荘バス停徒歩2分
- MR小浦駅徒歩5分
- 土地/96.49㎡(29.18坪)
- 建物/91.89㎡(27.79坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 築年/S53年10月(媒介)

赤崎町 3DK 750万円

- 交通/天石橋バス停徒歩1分
- 土地/128.56㎡(38.88坪)
- 建物/86.51㎡(26.16坪)
- 構造/木造2階建●築年/R2年3月
- 備考/別途土地持分有●駐車2台可(軽)
- 土砂災害特別警戒区域 (媒介)

大宮町 店舗兼住宅 980万円

- 交通/大宮町バス停徒歩2分
- 土地/117.25㎡(35.46坪)
- 建物/321.02㎡(97.10坪)
- 構造/RC造4階建
- 築年/S52年1月
- 備考/都市G・準防火地域(専任)

1-2階店舗 3-4階住居

折橋町 4SLDK 1,040万円

- 交通/折橋町バス停徒歩2分
- MR北佐世保駅徒歩5分
- 土地/139.12㎡(42.08坪)
- 建物/145.94㎡(44.14坪)
- 構造/木造2階建●築年/H7年12月●備考/追焚
- 都市G・H・L2ヶ所・公共下水・別途道路持分有(媒介)

松瀬町 6DK 1,200万円

- 交通/重石バス停徒歩4分
- 土地/209.70㎡(63.43坪)
- 建物/126.35㎡(38.22坪)
- 構造/木造2階建
- 築年/H50年1月
- 備考/カーポート(媒介)

オール電化

●備考/軽自動車2台可(軽・小型車3台可)

大岳台町 5DK 1,450万円

- 交通/大岳台東口バス停徒歩4分
- 土地/208.66㎡(63.11坪)
- 建物/98.95㎡(29.93坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 築年/H56年11月
- 備考/駐車2台可(媒介)

オール電化

佐々町江里免 4SDK 2,280万円

- 交通/佐々松瀬バス停徒歩23分
- 土地/1,528.93㎡(462.50坪)
- 建物/104.75㎡(31.68坪)
- 構造/木造平家建
- 築年/H18年4月
- 備考/温水洗浄トイレ・追焚・AC (媒介)

中里町 5LDK 2,780万円

- 交通/中里バス停徒歩12分
- 土地/392.82㎡(118.82坪)
- 建物/175.16㎡(52.98坪)
- 構造/木造2階建
- 築年/S62年6月
- 備考/駐車3台可●太陽光パネル (媒介)

オール電化

info@daihyaku.jp

●営業時間/9:00~17:00

●店休日/水曜日・年末年始

店舗情報はこちらから

佐世保中央店 ☎0956-25-4000

株式会社 第百不動産 FAX.0956-23-3166

長崎県知事(8)第2392号

〒857-0055 長崎県佐世保市湊町2-9松尾ビル1F

REAL NOW
vol.449

ササガ

佐世保発!! 最新不動産情報紙

2023 12月号

友だち登録 募集中!!

発行/ (有) 第一広告社

稲荷町マンション 4月 5.5万円 イオンネット無料
●交通/大宮町下バス停徒歩3分 築1年未満 設備充実 宅配BOX付
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●建費/1年●間取/7.2洋・5.7DK
●共益費/6,000円●設備/LPG・追焚・AC・温水洗浄便座・EV
●照明器具・オートロック・駐車8,000円・雑費500円・12月下旬入居可

大塔町マンション 8月 5.0万円 防犯カメラ設置済
●交通/大塔町バス停徒歩5分 イオン大塔店まで徒歩約5分!
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●建費/1年●間取/5.0洋
●共益費/1,000円●間取/6洋・9LDK●設備/LPG・ミニク
TVホン・AC2台・照明器具・駐車3,000円・即入居可

大塔町マンション 4月 4.5万円 大塔イオン近く! 人気マンションです
●交通/大塔町バス停徒歩6分 イオン大塔店まで徒歩約5分!
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●建費/1年●間取/5.0洋
●共益費/1,000円●間取/6洋・9LDK●設備/LPG・ミニク
TVホン・AC2台・照明器具・駐車3,000円・即入居可

祇園町マンション 2月 3.9万円 イオンネット無料
●交通/勝富町バス停徒歩4分 アークードまで徒歩約5分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月●建費/1年●間取/5.0洋
●共益費/1,000円●間取/6洋・9LDK●設備/LPG・ミニク
TVホン・AC2台・照明器具・駐車3,000円・即入居可

藤原町事務所 11月 10.0万円 国道35号線沿の事務所1階部分
●交通/藤原橋バス停徒歩2分
●面積/55.86㎡(16.9坪)●敷金/6ヶ月
●建費/25年●駐車/2台付(縦列)
●設備/電気・水道・流し台・トイレ・即入居可

町名	タイプ	バス停	間取	築年	間取	備考
須田尾	アパート 3DK (1階)	下須田尾 6分	7洋・6洋 6和・5DK	5.83	付	都市G・給湯・AC 築29年・即入居可
藤原	アパート 3DK (2階)	藤原橋 6分	6和×2 5.5洋 6DK	5.83	付	都市G・給湯・SD 温水洗浄便座 改装10年・即入居可
矢峰	アパート 2LDK (2階)	城の下 1分	6洋×2 11LDK CATV加入	5.33	付	LPG・追焚・照明器具 シャワー・温水洗浄便座 築14年・即入居可
天神	アパート 2LDK (2階)	港小学校前 2分	6洋×2 11LDK CATV加入	5.33	付	LPG・シャワー・追焚 温水洗浄便座 築16年・即入居可

長崎県知事免許(12)第1555号
正樹不動産株式会社
佐世保市藤原町1-5
32-2080 FAX 32-2859
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mtd/masaki.f.htm

売地 松原町 990万円
●交通/淀姫神社前バス停徒歩1分
●土地/99.22㎡(30.01坪)
●地目/宅地
●都市計画/調整区域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●現況/更地●引渡/相談(一般) 大野小・中校区

売地 大黒町 700万円 建築条件付
●交通/福石中学校前バス停徒歩4分
●土地/179.95㎡(54.43坪)
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/準住居地域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●現況/更地●引渡/即時●駐車/軽1台可(隣地) (一般)

売地 原分町 580万円 建築条件なし
●交通/坂ノ下バス停徒歩2分
●土地/約178㎡(53.8坪)
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率・容積率/60%・100% 大野小・中校区
●現況/更地●引渡/即時●駐車/軽1台可(隣地) (一般)

売地 黒髪町 600万円 建築条件付(リフォーム)
●交通/椿ヶ丘バス停徒歩7分
●土地/206.18㎡(62.36坪)
●建物/66.82㎡(20.21坪)
●構造/木造瓦葺平家建
●築年/S46年4月●駐車/可
●間取/6洋・6和・4.5和×2K
●備考/電気・都市G (一般) 黒髪小・日宇中校区

宅地建物取引業 長崎県知事(14)第759号
小川工務店
佐世保市吉岡町1981-7
49-2611 FAX 32-2859
http://ogawakumuten.co.jp

売地 桑木場町 580万円 建築条件なし
●交通/桑木場バス停徒歩5分
●土地/実測202.7㎡(61.31坪)
●都市計画/調整区域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●地目/宅地●接道/東南3.5m公道
●現況/更地●引渡/相談(現状有姿)
●備考/駐車複数台可(専任)

売地 佐々町羽須和免 850万円 新築用地に最適
●交通/佐々町役場前バス停徒歩10分
●土地/実測141.47㎡(42.83坪)
●都市計画/未線引
●用途地域/無指定●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/200%
●接道/西4.0m私道●引渡/即時(現状有姿)
●現況/更地●備考/私道持分2分の1(専任) 駐車複数台可

売地 天神4丁目 1,400万円
●交通/西天神公民館前バス停徒歩3分
●土地/実測257.6㎡(78坪) 人気地区!
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低住●地目/宅地
●接道/北東5.0m公道●現況/更地
●引渡/即時(現状有姿)●備考/宅地造成等規制区域(専任)

売地 須田尾町 1,050万円
●交通/山崎町バス停徒歩6分
●土地/実測199.48㎡(60.34坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低住
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●地目/宅地●現況/更地●接道/北3m公道・北東2m私道
●備考/道路持分設定有・要電柱移設・引渡相談(現状有姿)(専任)

長崎県知事(8)2470号
佐世保立地株式会社
佐世保市市場町10番2号
25-2622 FAX 25-2622
http://www.saseboritti.com

新築建売 吉岡町 (R5年4月完成済み!) 新築 2,880万円
●交通/吉岡団地バス停徒歩1分
●土地/実測129㎡(38.97坪)
●建物/85.28㎡(25.79坪) オール電化
●構造/木造2階建
●設備/電気・水道・浄化槽・追焚
食器洗浄乾燥機・エコキュート
オートバス・IHクッキングヒーター
モニタ付インターホン(売主)

売家 花高1丁目 1,480万円 6DK
●交通/花高1丁目バス停徒歩2分
●土地/実測217.37㎡(65.75坪)
●建物/122.53㎡(37.01坪)
●構造/木造2階建・S50年10月築
●現況/空家●引渡/相談(現状有姿)
●間取/1F:8洋・6和×3・11DK 2F:6洋・6和
●備考/都市G・上下水道・電気・店舗跡あり(専任) 駐車1台可

売家 小佐々町 3,800万円 7DK
●交通/小島入口バス停徒歩15分
●土地/6.49㎡(1.97坪)
●建物/198.42㎡(60.02坪)
●構造/木造2階建・S63年5月築
●現況/空家●引渡/相談(現状有姿)
●備考/LPG・電気・水道・浄化槽(専任)

佐世保市市場町10番2号
25-2622 FAX 25-2622
http://www.saseboritti.com

買マンション 祇園町 2LDK 6.6万円
●交通/体育文化館前バス停徒歩5分●敷金/2ヶ月
●建物/7,000円・近隣10,000円●間取/6和
6洋・12LDK●設備/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC (併付)

店舗兼住宅 常盤町 2K 10.5万円
●交通/松浦町中央公園口バス停徒歩1分
●敷金/3ヶ月●間取/1F:約8K
2F:約10洋 3F:約5.5洋●設備/都市G
水洗・給湯・シャワー・AC 飲食店不可・有線TV契約要 (併付)

買事務所 名切町 1R 14.3万円
●交通/花園入口バス停徒歩1分
●敷金/3ヶ月●面積/53.04㎡(16.04坪)
●駐車/2台付(縦列)・近隣11,000円●設備/都市G・水洗(併付)

不動産に関するお悩みお気軽にご相談下さい!
不動産売買 賃貸管理 相続対策 空地運用
※事前にご予約下さい。相談内容に応じて必要書類をご用意頂く場合がございます。

設備略語

L	リビング	P	駐車場
D	ダイニング	共	共益費
K	キッチン	礼	礼金
AC	エアコン	給	給湯
シャ	シャワー	都G	都市ガス
水	水洗	EV	エレベーター
簡水	簡易水洗	照	照明
SD	シャブドレッサー	ウォ	ウォシュレット
バル	バルコニー	浴乾	浴室乾燥機
LPG	プロパンガス	浴暖乾	浴室暖房乾燥機
UB	ユニットバス	イホ	インターホン
BS	BSアンテナ	有線	有線放送
CATV	ケーブルテレビ	WIC	ウォークインクローゼット
TVホ	テレビドアホン	ネット	インターネット
CL	クローゼット	温暖	温水洗浄暖房便座

用途地域

- 一種低住 第一種低層住居専用地域
- 二種低住 第二種低層住居専用地域
- 一種中高住 第一種中高層住居専用地域
- 二種中高住 第二種中高層住居専用地域
- 一種住 第一種住居地域
- 二種住 第二種住居地域
- 無指定 指定なしの区域

売家 早苗町 2,700万円
人気の早岐地区! 管理良好・美邸です
●交通/早岐中学校前バス停徒歩7分 4LDK
●土地/265.89㎡(約80坪)
●建物/居宅143.25㎡(約43坪)
●構造/木造瓦葺2階建
●築年/H20年3月31日
●間取/1F:8和・9洋・18LDK 2F:8洋・7.5洋
早岐小・中校区 駐車2台可(普通車)

売家 有福町 2,850万円
周辺には生活便利な施設が充実!
管理良好・美邸です
●交通/有福バス停徒歩10分
●土地/253.74㎡(約76坪)
●建物/居宅142.42㎡(約43坪)
●構造/木造瓦葺2階建
●築年/H15年12月1日
●間取/1F:6和・9洋 2F:5洋・4.5洋・18LDK
大塔小 駐車4台可(普通車2台+軽2台)

売アパート 新田町 1,400万円
満室時 年額家賃収入4,212,000円 駐車5台可
●交通/相浦中学校前バス停徒歩14分
●土地/契約期間R4年7月1日
●借地)から20年間
借地料165,000円/年間
面積:498.19㎡(約150坪)

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(6)第2981号
松栄不動産株式会社
佐世保市勝富町3-15
26-0880 FAX 26-0880
http://www.shoei-sasebo.com

売地・売家 募集中!!
土地・戸建・アパート・マンションetc
無料査定 秘密厳守
お気軽にお問い合わせください

売家 大岳台町 1,600万円
近隣に商業施設が充実で買い物便利! 4LDK
●交通/大岳台中央バス停徒歩5分
●土地/215.51㎡(65.19坪)
●建物/居宅119.65㎡(36.19坪)
●構造/木造瓦葺2階建
●築年/S57年11月
●引渡/相談(所有者居住中)●駐車/有 日宇中校区
●間取/1F:6和・18.2LDK 2F:8.2洋・8洋・6和(専任)

売家 川棚町百津郷 490万円
R4年12月 屋根・外壁塗装改修工事完了 3DK
●交通/百津バス停徒歩3分
●土地/102.54㎡(31.01坪)
●建物/居宅延約23坪
1F:56.53㎡ 2F:22.80㎡
●構造/木造スレート葺2階建
●築年/S63年7月10日
●備考/利便性の高い町中心部・管理概ね良好

売地 上本山町(桧台) 建築条件付
●所在地/佐世保市上本山町
B区画1-481,C区画1-480
●中里駅前バス停徒歩5分
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●備考/上水道・浄化槽・電気・オール電化(売主)

建売プラン B号地①
土地:152.04㎡(45.99坪)
建物:89.42㎡(27.04坪)
販売価格 3,480万円 3LDK 駐車5台可
借入3,000万円・自己資金480万円
35年払い・変動金利
月々90,000円
月々70,000円
ボーナス払い 12万円

建売プラン B号地②
土地:152.04㎡(45.99坪)
建物:89.42㎡(27.04坪)
販売価格 3,480万円 3LDK 駐車5台可
借入2,600万円・自己資金880万円
35年払い・変動金利
月々78,000円
月々58,000円
ボーナス払い 12万円

売地 吉井町立石 合計4筆
●(北)松原協吉本店直前
●(南)立石新町バス停徒歩5分
●(西)立石新町バス停徒歩5分
●(東)立石新町バス停徒歩5分
●(北)立石新町バス停徒歩5分
●(南)立石新町バス停徒歩5分
●(西)立石新町バス停徒歩5分
●(東)立石新町バス停徒歩5分

売地 横尾町 市後方面・大野方面のどちらにもアクセスしやすく便利!
一括販売 価格相談 現況5,000万円●①●②●③●④●⑤●⑥●⑦●⑧●⑨●⑩●⑪●⑫●⑬●⑭●⑮●⑯●⑰●⑱●⑲●⑳●㉑●㉒●㉓●㉔●㉕●㉖●㉗●㉘●㉙●㉚●㉛●㉜●㉝●㉞●㉟●㊱●㊲●㊳●㊴●㊵●㊶●㊷●㊸●㊹●㊺●㊻●㊼●㊽●㊾●㊿
6号地のみ (40坪) ドコモタワー
7号地のみ (65坪) 建築条件なし
8号地のみ (65坪) 建築条件なし
1号地のみ (12坪) 現在賃貸中 (3・4号地) 建物あり空家 (5・6・7・8号地) 現況焼畑
南隣下に佐世保港・旧市街一帯
●交通/梅田橋バス停徒歩16分
●地目/宅地・畑は農地転用届け済●建ぺい率/60%
●容積率/100%●用途地域/第一種低層住居専用地域(売主)

賃貸リース 大和町 NBC住宅展示場南側 5DK 平屋一戸建 駐車3~5台可 即入居可
個人契約 家賃7.0万円
法人契約 家賃7.7万円
●価格相談可
●ペット飼育可(犬・猫)
●4部屋通し可 内部間仕切り各室可
●玄関横花木畑 ●お掃除ロボット
●交通/北大和バス停徒歩3分
●敷金/3ヶ月(1ヶ月敷引)
●クリーニング費用
●土地/486.15坪●建物/26.5坪(物置あり)●構造/木造平屋建
●設備/LPGボイラー・シャワー・水洗汲排水・ウォシュレット・照明器具(売主)

賃貸リース 松瀬町 日本庭園付
個人契約 家賃20.0万円
法人契約 家賃22.0万円
●価格相談可
●ペット飼育可(犬・猫)
●交通/池野バス停徒歩5分
●敷金/2ヶ月(1ヶ月敷引)
●クリーニング費用
●土地/220坪
●構造/木造和瓦銅板葺2階建・数寄屋造
●設備/各室AC・浴室追焚・浴室暖房乾燥機・シャワー・浄化槽水洗
温水洗浄トイレ(3ヶ)・食器洗浄乾燥機・LPGボイラー・IHコンロ3口
照明器具付・モニタ付インターホン・CATV・BS・ベト不可(貸主)

佐世保市市場町10番2号
25-2622 FAX 25-2622
http://www.saseboritti.com

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-4)第12036号
アサダ住宅産業株式会社 アクトホーム
佐世保市椎木町149-1 陸上自衛隊入ロバス停前
ホームページ: http://www.acthome.sakura.ne.jp/