

REAL NOW

最新不動産情報紙

2023 10月号

発行/ (有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限: 令和5年10月末日

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 日宇中学校区 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 相浦小 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい

賃貸アパート 須佐町 2.9万円

●交通/須佐町バス徒歩4分
●礼金/1.5ヶ月
●敷金/5,000円(軽のみ)
●24時間サポート/880円 ●設備/追焚・都市G
給湯・シャワー・エアコン・ガスコンロ設置可・温水洗浄暖房便座

賃貸アパート 潮見町 3.0万円

●交通/潮見小学校入口バス徒歩4分
●敷金/2ヶ月 ●駐車/1台付
●24時間サポート/880円 ●設備/シャワー・LPG・給湯・ガスコンロ設置可・エアコン

賃貸アパート 儀町 5.0万円

●交通/儀町バス徒歩5分
●敷金/2ヶ月 ●駐車/1台付
●24時間サポート/880円 ●設備/給湯・SD・追焚・LPG
シャワー・エアコン・CATV
ゴミ集積場・ガスコンロ設置可

賃貸マンション 宮田町 5.2万円

●交通/宮田町バス徒歩1分
●礼金/2ヶ月
●敷金/4,000円
●24時間サポート/880円
●設備/給湯・SD・追焚・LPG・コンロ2口・シャワー
エアコン・浴室換気乾燥機・BS・温水洗浄暖房便座・照明器具
エレベーター・TVホンを・宅配BOX・オートロック・ゴミ集積場 ●角部屋

賃貸マンション 日宇町 6.5万円

●交通/JR日宇駅徒歩6分
●礼金/2ヶ月 ●町費/500円
●敷金/1ヶ月 ●敷金/1ヶ月
●24時間サポート/880円 ●設備/給湯・LPG・エアコン
シャワー・BS・ガスコンロ設置可
温水洗浄暖房便座・照明器具・ゴミ集積場・駐輪場 ●角部屋

新築 賃貸マンション 栄町 10.5万円

●交通/松浦町中央公園入口バス徒歩1分
●礼金/105,000円
●敷金/6,500円
●24時間サポート/880円 ●設備/LPG・給湯・追焚
SD・シャワー・コンロ3口・エアコン・BS
浴室換気乾燥機・TVホンを・温水洗浄暖房便座
宅配BOX・オートロック・照明器具 ●角部屋 ●インターネット無料

アパマンショップはPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(5) 3393号 ☎0956-22-2227
佐世保市栄町6番18号
株式会社 プラム http://www.plum-n.com
メールアドレス: info@plum-n.com

賃貸マンション 稲荷町 8日 8.4万円

●交通/稲荷町バス徒歩3分
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
●敷金/500円 ●共益費/6,000円
●駐車場/8,000円 ●設備/LPG・AC・追焚
温水洗浄便座・オートロック・EV・宅配BOX

賃貸マンション 大塔町 8日 5.0万円

●交通/大塔町バス徒歩5分
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●建設/21年
●共益費/1,000円 ●駐車場/3,000円
●設備/LPG・ミニク・TVホンを ●AC2台 ●照明器具・町費500円

賃貸マンション 大塔町 4.5万円

●交通/大塔町バス徒歩14分
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●建設/22年
●共益費/3,000円 ●駐車場/3,000円 ●設備/LPG・AC・TVホンを ●EV・温水洗浄便座 (初期費用1万円)

賃貸マンション 祇園町 2日 3.9万円

●交通/勝富町バス徒歩4分
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
●建設/改装2年 ●設備/AC・LPG・TVホンを ●給湯
シャワー ●流し台新品 ●保証会社要加入 ●Wi-Fi設置中

町名	タイプ	バス停	間取	賃金	備考
須田	アパート 3DK (3)	下須田	7洋・6洋 6分	5.83	都市G・給湯・AC 築29年・即入居可
藤原	アパート 3DK (2)	藤原	6和×2 5.5洋・6DK	5.83	都市G・給湯・SD 温水洗浄便座 改装10年・即入居可
矢峰	アパート 2LDK (2)	城下の下	6洋×2 11LDK 1分	5.3	LPG・追焚・照明器具 シャワー・温水洗浄便座 築14年・即入居可
天神	アパート 2LDK (2)	小中学校前	6洋×2 11LDK 2分	5.3	LPG・シャワー・追焚 温水洗浄便座 築16年・即入居可
藤原	賃貸マンション (1)	藤原	10.0万円 (2)	10.0	●面積/1F:55.86㎡(16.9坪) ●敷金/6ヶ月 ●建設/25年 ●設備/電気・水道・流し台トイレ

長崎県知事免許(12) 第1555号

正樹不動産株式会社 ☎32-2080
佐世保市藤原町1-5 FAX 32-2859
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mtd/masaki.f.htm

売地 天神4丁目 500万円

●交通/松の戸バス徒歩5分 ●土地/271㎡(81.97坪)
●地目/農地 ●現況/空地 ●備考/農地転用可

売家 日野町 3K 150万円

●交通/日野小学校入口バス徒歩7分
●土地/47.9㎡(14.48坪) ●建物/24.95㎡(7.54坪)
●構造/木造平屋建・S40年3月築
●間取/6洋×2・4洋・3台 ●設備/簡易水洗・給湯・シャワー

売家 小佐々町 300万円

●交通/西川内橋バス徒歩5分 ●駐車数台可
●土地/349.91㎡(105.84坪) ●建物/93.96㎡(28.42坪)
●間取/6.5和×2・4.5和・6K ●引渡/即時

売家 佐賀県大町町 500万円

●交通/大町町駅前バス徒歩5分 ●1F・2F・3F ●即住
●土地/121.59㎡(36.78坪)
●間取/1F:8和×2・8K 2F:8和・6洋・4洋 ●駐車/付

売家 神島町 2棟 550万円

●交通/神島町バス徒歩1分 ●木造平屋建 築50年 (リフォーム有) ●水・電気・都市ガス
●建物① ●土地/121.55㎡(36.76坪) ●敷金/1ヶ月分
●建物② ●土地/28.92㎡(8.74坪) ●敷金/1ヶ月分
●間取/6和・4.5洋・2K ●建物② ●土地/226.80㎡(68.60坪) ●敷金/1ヶ月分
●間取/6和・6洋・4.5洋・5K ●建物③ ●土地/54.54㎡(16.49坪) ●敷金/1ヶ月分
●間取/6和・6洋・4.5洋・5K

賃貸アパート 大宮町 家賃3.0万円

●交通/大宮市場下バス徒歩3分 ●敷金/1ヶ月 ●1K
●間取/7.5洋・4K ●設備/シャワー・水洗

町名	タイプ	バス停	間取	賃金	備考
日宇	アパート	南高前	4.5和×2 5和・3.5K	3.0	シャワー 水洗
吉岡	マンション	吉岡	6和×2 5洋・8LDK	4.5	水洗・給湯 AC・シャワー

★不動産売買のお手伝い ★アパート管理及び賃貸管理のお手伝い

＜仲介＞ さまざまなご要望をトータルに提案します。
トータル プランナー **住吉商事株式会社**
(公社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(13) 第964号
佐世保市浜須賀8番50号-101 ☎22-3851

売地 大黒町 900万円

●交通/福石中学校前バス徒歩4分 ●土地/179.95㎡(54.43坪)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率・容積率/60%・200% ●福石小・中校区
●現況/更地 ●引渡/相談 ●備考/準防火地域(一般)

売家 大野町 750万円

●交通/大野中学校下バス徒歩1分 ●土地/公簿161.51㎡(48.85坪)
●建物/105.78㎡(31.99坪)
●構造/木造2階建・S35年1月
●間取/1F:3洋・2洋・6和・4.5和×2・7DK 2F:4.5洋・3洋・6和・3和
外:土間(4.5帖・4帖・2帖) ●倉庫(一般) ●大野小 中校区

賃貸アパート 比良町 家賃4.0万円

●交通/比良町バス徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分 ●町費/500円 ●全室南向き ●駐車/6,000円(普)・5,000円(軽)
●間取/1F:10.5LDK 2F:6洋・6和 ●大久保小 清水中校区
●構造/木造2階建・S46年3月築 ●設備/電気・水道・都市G・給湯・シャワー・水洗・AC(仲介)

貸店舗 田原町 家賃11.0万円

●交通/左右駅前バス徒歩2分 ●敷金/2ヶ月分 ●間取/1F:66.32㎡(20.06坪) 2F:66.32㎡(20.06坪)
●構造/軽量鉄骨造セントワース2階建 ●築年/S44年3月 ●備考/電気・水道・LPG・汲取 AC・駐車近隣月極5,000円(2台可) (一般)

宅地建物取引業 長崎県知事(14) 第759号

株式会社 小川工務店 ☎49-2611
佐世保市 吉岡町1981-7
http://ogawakoumuten.co.jp

「CHECK!」

住まいリングさせぼ

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

建売住宅 | 佐世保市日宇町 (まつのこ団地内)

2024.1月完成予定

商業施設やショッピングセンター、飲食店なども近隣に、便利な立地です。佐世保の中心部にもアクセス良好!

3LDK オール電化 テラス付き 駐車3台以上可

土地+建物 販売価格 **3,250万円** (税込)

- 土地/296.01㎡(89.54坪)
- 建物/107.64㎡(32.56坪)

日宇郵便局.....車で約2分
イオン佐世保白岳.....車で約5分
トライアル.....車で約4分

●所在地/佐世保市日宇町 ●交通/松川橋入口バス徒歩7分 ●構造/木造2階建 ●完成/2024年1月完成予定 ●設備/カップボード・エアコン・ボケットキー・上下水道 ●建築確認番号/第R05確認建築佐世保市00142号 ●取引態様/売主

創業54年/事業主売主 総合建設業/長崎県知事免許(4) 第3402号
有限会社 山口力建設 ☎0956-39-4133
佐世保市上原町573-1

賃貸物件

賃貸アパート 川棚町百津郷 3.8万円

●交通/川棚町バス徒歩9分
●敷金・礼金なし!
●フルリフォーム物件
●設備/LPG・エアコン
●コンロ2口
●温水洗浄トイレ ●角部屋 ●ロフト付

賃貸アパート 白木町 3.8万円

●交通/白木町バス徒歩5分
●管理費/2,000円
●敷金/3,000円
●間取/6洋×2・7.5DK ●設備/LPG・AC

賃貸マンション 田原町 4.5万円

●交通/木場入口バス徒歩8分
●敷金・礼金ゼロ!5万円
●初期費用 家賃1ヶ月分無料
●交通/左石駅前バス徒歩1分
●管理費/2,000円
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
●設備/LPG・エアコン・ガスコンロ

賃貸アパート 御船町 4.6万円

●交通/御船町バス徒歩5分
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
●設備/5,000円 ●インターネット無料
●設備/LPG
AC・モニタ付インターホン
温水洗浄トイレ・インターネット初期費用1万円

賃貸マンション 小佐世保町 5.5万円

●交通/勝富町バス徒歩5分 ●角部屋
●礼金/1ヶ月
●敷金/1ヶ月
●設備/LPG
エアコン・温水洗浄トイレ
ガスコンロ・モニタ付インターホン

賃貸アパート 潮見町 4.2万円

●交通/潮見町バス徒歩3分
●敷金/1ヶ月
●礼金/1ヶ月
●設備/都市G・エアコン

建売物件 黒髪町 3,280万円

(N-stage黒髪の社②) ●黒髪小・日宇中校区
●たっぷり収納できるひろびろWIC付き ●3LDK
●交通/木場入口バス徒歩8分
●土地/347.80㎡(105.20坪)
●建物/97.70㎡(29.55坪)
●構造/木造2階建
●築年月/19年8月
●間取/1F:16.8LDK 2F:10.5洋・5洋・4.5洋
●備考/追焚・AC・浴室暖房乾燥機
温水洗浄トイレ・食器洗乾燥機・エコキュート
IHクッキングヒーター ●モニタ付インターホン (売主)

大和町 1,700万円 日宇小校区

●交通/大和町バス徒歩12分 ●土地/1,072.94㎡(324.56坪) ●用途地域/第一種低住 ●建ぺい率/60%
●容積率/100% ●地目/宅地・畑(農転届出) ●備考/土砂災害警戒区域・宅地造成工事規制区域内 ●建築の際は建築基準法第43条2項2の建築認定が必要(媒介)

東大久保町 6DK 350万円

●交通/大久保小学校上バス徒歩5分
●土地/292.68㎡(88.53坪)
●建物/103.47㎡(31.29坪)
●構造/木造2階建 ●築年月/S42年5月 ●備考/都市G
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●設備/シャワー ●モニタ付インターホン ●土砂災害警戒区域・増築未登記あり(媒介)

大岳台町 5DK 1,450万円

●交通/大岳台東口バス徒歩4分
●土地/208.66㎡(63.11坪) ●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
●設備/LPG
●備考/RC造陸屋根10階建 ●管理費/月9,200円 ●修繕積立金/月12,800円 ●駐車/5,500円 ●備考/LPG・集中浄化槽・現在住居中(引渡相談)(媒介)

建売物件 皆瀬町 3,250万円

(N-stage皆瀬A) ●R5年3月完成 新築 3LDK
●ウツクキ付き小学校・保育園近く
●交通/皆瀬小学校バス徒歩1分
●土地/実測112.37㎡(33.99坪)
●建物/102.68㎡(31.06坪)
●構造/木造2階建
●間取/1F:21.5LDK 2F:8洋×2・6.5洋
●備考/追焚・AC・浴室暖房乾燥機
温水洗浄トイレ・食器洗乾燥機
エコキュート・IHクッキングヒーター
モニタ付インターホン・照明器具 (売主)

白岳町 7LDK 1,480万円

●交通/土場バス徒歩3分 ●土地/346.66㎡(104.86坪)
●建物/166.14㎡(50.25坪)
●構造/木造2階建 ●築年月/S40年7月
●備考/LPG・土砂災害警戒区域 ●駐車1台可(媒介)

中里町 5LDK 2,980万円

●交通/中里小学校上バス徒歩12分
●土地/392.82㎡(118.82坪)
●建物/175.16㎡(52.98坪)
●構造/木造2階建 ●築年月/S62年6月 ●オール電化
●備考/土砂災害警戒区域・増築未登記あり(媒介)

早苗町 3LDK 3,480万円

●交通/花高一丁目バス徒歩3分 ●土地/216.82㎡(65.58坪)
●建物/128.62㎡(38.90坪) ●木造2階建 ●築年月/H27年7月 ●備考/駐車3台可 ●オール電化
●備考/現在住居中(引渡相談) ●他1筆持分(雑種地10㎡)あり(媒介)

瀬戸越4丁目 1,850万円

●交通/左右バス徒歩3分 ●敷金/1ヶ月 ●専有面積/85.00㎡(25.95坪) ●築年月/H12年8月
●構造/RC造陸屋根10階建 ●管理費/月9,200円 ●修繕積立金/月12,800円 ●駐車/5,500円 ●備考/LPG・集中浄化槽・現在住居中(引渡相談)(媒介)

リアルタイム

最新不動産情報紙

2023 10月号

WEBでチェック!

QRコード: WEBマガジン, Instagram, LINE

発行/ (有) 第一広告社

新築建売 花高3丁目 NEW

開放的な中庭のある、機能美を追求した住まい。
〔建築中・12月完成予定〕
3LDK 5,230万円

〈グランドベルクシティ花高〉
●交通/花高4丁目バス徒歩2分
●土地/公簿206.85㎡(62.57坪)
●建物/116.34㎡(35.19坪)
●構造/木造2階建
●間取/1F:24.8LDK 2F:6洋・4.5洋×2
●設備/上下水道・電気・側溝・追焚・AC・庭
浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座・照明器具
省エネ給湯器・食器洗浄乾燥機・浄水器・モニタ付インターホン
●建築確認番号/第R05確認建築佐世保市00101号(売主)

売家 星和台町 2,360万円

●充実のリフォーム
●断熱省エネ・外壁塗装
●クロス・フロア貼替 ●浴室入替
●キッチン入替 ●和室を洋室に変更

●交通/星和台南バス徒歩2分
●土地/公簿184.60㎡(55.84坪)
●建物/90.62㎡(27.41坪)
●構造/軽量鉄骨造2階建・S57年12月築
●間取/1F:6.7洋・12.5LDK 2F:7.3洋・5.4洋
●リフォーム完成/R4年10月●現況/空家(引渡即時)
●設備/追焚・エアコン・省エネ給湯器・IHクッキングヒーター(売主)

売家 平戸市生月町寄部 280万円

●交通/白山入口バス徒歩3分
●土地/公簿171.00㎡(51.72坪)
●建物/142.19㎡(43.01坪)
●構造/木・コンクリート造2階建・S52年1月築
●間取/8洋・12和・6和×3・4.5和・10DK
●駐車/有●設備/上下水道・LPG・電気・汲り
●備考/共有持分39㎡(11.79坪)・雑種地あり
土砂災害区域外・現況空家(引渡相談)(専任)

長崎県知事免許(5)第3174号

株式会社ユウキ 佐世保市 広田1丁目38-12
☎59-7813 http://www.yuuki-fudousan.co.jp

貸マンション 島瀬町 1DK 50,000円

(太陽ビル5 602号)
●交通/島瀬町バス徒歩1分
●敷金/1ヶ月分 ●礼金全0
給湯・AC・オートロック・即日入居可 ●駐車場なし

貸事務所 勝富町 2LDK 99,000円

(シネマ太陽勝富ビル 101号)
エスエー御営業可・浴室付
●交通/勝富町バス徒歩1分
●敷金/1ヶ月分●礼金/1ヶ月分
●備考/都市G・AC4台 ●駐車1台付

売家 相浦町 1,000万円

水廻り・リビング等リフォーム済
●土地/292㎡(約88坪)
●建物/148.69㎡(44.97坪)
●構造/木造瓦葺2階建・S48年12月築
●間取/1F:8和・6和・24.5LDK 2F:9洋・4S
●備考/合併浄化槽・入居日要相談 ●駐車2台付(兼)

売家 原分町 2,400万円

●土地/184㎡(約55坪) ●駐車2台付
●建物/125.03㎡(37.82坪)
●構造/木造セメント瓦葺2階建・H9年7月築
●間取/1F:6和・19LDK 2F:9洋・6洋×2
●備考/入居日要相談 ●R3年全面リフォーム済

月極駐車場 詳しくはお尋ねください

瀬戸越町 左右バス徒歩2分 [1台(普)] 6,000円
松川町 勝富町バス徒歩3分 [1台(軽)] 9,000円

株式会社 シネマ太陽不動産 佐世保市島瀬町3-14
☎22-6296 FAX 23-0527

新築建売 吉岡町 2,880万円

〔R5年4月完成!〕
●交通/桑木場バス徒歩5分
●土地/実測202.7㎡(61.31坪)
●都市計画/調整区域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●地目/宅地●接道/東南3.5m公道
●現況/更地●引渡/相談(現状有姿)
●備考/駐車複数台可(専任)

売地 桑木場町 580万円

●交通/桑木場バス徒歩5分
●土地/実測141.47㎡(42.83坪)
●都市計画/未線引
●用途地域/無指定●地目/宅地
●建ぺい率/70%●容積率/200%
●接道/西4.0m私道●引渡/即時(現状有姿)
●備考/更地●備考/私道持分2分の1(専任) ●駐車複数台可

売地 佐々町須田和免 850万円

●交通/須田尾町バス徒歩1分
●敷金/2ヶ月●駐車/5,000円●間取/6和・12LDK
●設備/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC(併介)

売地 天神4丁目 1,400万円

●交通/西天神公民館前バス徒歩3分
●土地/実測257.6㎡(77坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/一種低住●地目/宅地
●接道/北東5.0m公道●現況/更地
●引渡/即時(現状有姿) ●備考/宅地造成等規制区域(専任)

売地 須田尾町 2,500万円

●交通/山蔵町バス徒歩6分
●土地/実測446.81㎡(135.29坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/一種低住
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●地目/宅地●現況/更地●接道/北3m公道・北東2m私道
●備考/道路持分設定有●要電柱移設・引渡相談(現状有姿)(専任)

売家 小佐々町 3,800万円

●交通/小島入口バス徒歩15分
●土地/公簿1,433.4㎡(443.6坪)
●建物/198.42㎡(60.02坪)
●構造/木造2階建・S63年5月築
●現況/空家●引渡/相談(現状有姿)
●備考/LPG・電気・水道・浄化槽

長崎県知事(8)2470号

株式会社 佐世保立地 有限会社 佐世保市木場田町10番2号
☎25-2622 info@saseboritti.com http://www.saseboritti.com

貸マンション 木場田町 2K 3.8万円

(USビル401号室) 佐世保市役所前すぐ!
●交通/佐世保市役所前バス徒歩2分
●敷金/2ヶ月●間取/6和・5.5洋・K
●設備/LPG・水洗・給湯・シャワー(併介)

貸アパート 須田尾町 1LDK 4.5万円

(グリーン加茂201号室)
●交通/須田尾町バス徒歩1分
●敷金/2ヶ月●駐車/5,000円●間取/6和・12LDK
●設備/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC(併介)

貸マンション 山手町 3DK 5.8万円

(山手山手101号室)
●交通/山手町バス徒歩3分●敷金/2ヶ月
●駐車/1台付(追加相談)●間取/7洋・5.5洋・6和・7.5DK
●備考/都市G・水洗・シャワー・AC2台付(6和5.5洋)(併介)

貸マンション 祇園町 3DK 6.6万円

(ウイズ福岡202号室)
●交通/体育文化館前バス徒歩5分
●敷金/2ヶ月●駐車/近隣10,000円●間取/6和
6洋×2・7.5DK●備考/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC(併介)

貸事務所 名切町 1R 14.3万円

(パークサイドテラスD室)
●交通/花園町入口バス徒歩1分
●敷金/3ヶ月●面積/53.04㎡(16.04坪)
●駐車/2台付(兼別)・近隣11,000円●設備/都市G・水洗(併介)

不動産に関するお悩みお気軽にご相談下さい!

不動産売買 賃貸管理 相続対策 空地運用

※事前にご予約下さい。相談内容に応じて必要書類をご用意頂く場合がございます。

設備略語

L	リビング	P	駐車場
D	ダイニング	共	共益費
K	キッチン	礼	礼金
AC	エアコン	給	給湯
シャ	シャワー	都G	都市ガス
水	水洗	EV	エレベーター
簡水	簡易水洗	照	照明
SD	シャブドレッサー	ウォ	ウォシュレット
バル	バルコニー	浴乾	浴室乾燥機
LPG	プロパンガス	浴暖乾	浴室暖房乾燥機
UB	ユニットバス	イホ	インターホン
BS	BSアンテナ	有線	有線放送
CATV	ケーブルテレビ	WIC	ウォークインクローゼット
TVホ	テレビドアホン	ネット	インターネット
CL	クローゼット	温暖便	温水洗浄暖房便座

用途地域

一種低住	第一種低層住居専用地域
二種低住	第二種低層住居専用地域
一種中高住	第一種中高層住居専用地域
二種中高住	第二種中高層住居専用地域
一種住	第一種住居地域
二種住	第二種住居地域
無指定	指定なしの区域

買い物や生活に便利な施設が充実した住み良い環境です

貸マンション 八幡町 (みづちパレス八幡)

佐世保中央公園まで徒歩すぐ!

3LDK 209号 6.6万円 [即入居可]
3LDK 303号 7.8万円 [即入居可]
3LDK 504号 8.0万円 [即入居可]

おすすりリフォーム物件 (303号室・504号室)
お風呂を追焚機能付に変更
全室クロス・フローリング張替
和室を洋室に変更

●交通/佐世保市役所前バス徒歩約10分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●駐車/1台付●設備/共益費込・給湯
都市G・オートロック・EV・衛星放送対応
エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)

山手小 紙園中校区

貸マンション 花園町 (みづちレジデンス)

3LDK 501号 7.5万円 [即入居可]

●交通/市民会館前バス徒歩約9分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●設備/共益費込・給湯・都市ガス
エレベーター・衛星放送対応
エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)

長崎県知事免許(5)第3148号

株式会社 みづち興産 ☎25-0672 FAX 23-5413
佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

売地 上本山町 (桧台) 建築条件付

●所在地/佐世保市上本山町
B区画:1-481, C区画:1-480
●交通/MR中里駅徒歩4分
中里駅前バス徒歩5分
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●接道/北側市道幅3m
B区画:2.5m, C区画:15.0m接す
●備考/上下水道・浄化槽・電気・オール電化(売主)

建売プラン B号地

3LDK 普通車4台可
●土地/152.04㎡(45.99坪)
●建物/109.3㎡(約33坪)
●接道/2.5m ●価格 3,880万円
●手付申込金480万円・借入3,400万円
35年払い・変動金利
ボーナス月 102,000円
ボーナス前 72,000円
ボーナス後 180,000円(年2回)

建売プラン C号地

4LDK 普通車4台可
●土地/147.47㎡(44.60坪)
●建物/89.42㎡(約27坪)
●接道/2.5m ●価格 3,480万円
●手付申込金480万円・借入3,000万円
35年払い・変動金利
ボーナス月 90,000円
ボーナス前 70,000円
ボーナス後 120,000円(年2回)

売地 吉井町立石

(旧北松農協吉井本店直前)
●立石新町バス
●立石新町バス
●立石新町バス
●立石新町バス

売地 横尾町

市役所方面・大野方面のどちらにもアクセスしやすく便利!!

一括販売 価格相談 ※現況5,000万円、①-③号地 (12区画) 解体+造成した場合 ※クリーニング費用

6号地のみ (40坪) ドコモタワー
7号地のみ (65坪) アパート・駐車場
8号地のみ (7号地) 建築条件なし

南眼下に佐世保港・旧市街を一望
●交通/梅田橋バス徒歩16分
●構造/木造和瓦銅板葺2階建・数寄屋造
●地目/宅地・畑は農地転用届け済 ●建ぺい率/60%
●容積率/100%●用途地域/第一種低層住居専用地域(売主)

建売プランは一例です。予算とプラン自由設計致します!各土地・物件の詳細についてはお気軽にお尋ね下さい。

賃貸リース 大和町 NBC住宅展示場南側

5DK 平屋一戸建 即入居可
●敷金/3ヶ月(1ヶ月敷引)
●交通/北大和バス徒歩3分
●土地/486.15坪 ●建物/26.5坪(物置あり) ●構造/木造平屋建
●設備/LPGボイラーシャワー・水洗汲り・ウォシュレット・照明器具(売主)

賃貸リース 松瀬町

個人契約 家賃 20.0万円 日本庭園付
法人契約 家賃 22.0万円
●交通/池野バス徒歩5分
●敷金/2ヶ月(1ヶ月敷引)
●土地/220坪
●構造/木造和瓦銅板葺2階建・数寄屋造
●設備/各室AC・浴室追焚・浴室暖房乾燥機・シャワー・浄化槽水洗
温水洗浄トイレ(3ヶ)・食器洗浄乾燥機・LPGボイラー・IHコンロ
照明器具付・モニタ付インターホン・CATV・BS・ベト不可(貸主)

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-4)第12036号

アサダ住宅産業 アクトホーム 佐世保市椎木町149-1 陸上自衛隊入ロバス停前
ホームページ:http://www.acthome.sakura.jp/