

REAL NOW

おまかせ

最新不動産情報紙

2023 9月号

No.446
発行/(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限:令和5年9月末日

売地 天神4丁目 500万円
●交通/松の戸バス停徒歩5分 ●土地/271㎡(81.97坪)
●地目/農地 ●現況/空地 ●備考/農地転用可

売家 日野町 3K 150万円
●交通/日野小学校入口バス停徒歩7分
●土地/47.9㎡(14.48坪) ●建物/24.95㎡(7.54坪)
●構造/木造平屋建・S40年3月築
●間取/6洋×2.4洋・3台所 ●設備/簡易水洗・給湯・シャワー

売家 小佐々町 300万円
●交通/西川内橋バス停徒歩5分 ●**駐車数台可**
●土地/349.91㎡(105.84坪) ●建物/93.96㎡(28.42坪)
●間取/6.5和×2.4和・6K ●引渡/即時

売家 佐賀県大町町 500万円
●交通/大町駅前バス停徒歩5分 ●**1-2F-1K在り**
●土地/121.59㎡(36.78坪)
●間取/1F:8和×2.8K 2F:8和・6洋・4洋 ●駐車/付

売家 神島町 2棟 550万円
●交通/神島町バス停徒歩1分 ●**木造平屋建築50年**
●建物①/土地/121.55㎡(36.76坪) ●建物/28.92㎡(8.74坪)
●間取/6和・4.5洋・2K ●詳しくはお問い合わせください

貸アパート 大宮町 家賃3.0万円
●交通/大宮市場下バス停徒歩3分 ●敷金/1ヶ月 ●**1K**
●間取/7.5洋・4K ●設備/シャワー・水洗

町名	タイプ	バス停	間取	家賃	駐車	備考
日宇	アパート	南高校前	4.5和×2.6和・3.5K	3.0	1.5	シャワー・水洗
吉岡	マンション	吉岡	6和×2.5洋・8LDK	4.5	2付	水洗・給湯AC・シャワー

★不動産売買のお手伝い ★アパート管理及び賃貸管理のお手伝い
さまざまなご要望をトータルに提案します。
トータルプランナー **住吉商事株式会社**
(公社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(13)第964号
佐世保市塩浜町8番50号-101 ☎22-3851

売家 鹿子前町 1,500万円
一部リフォーム済み・8LDKの住まい **NEW**
●交通/鹿子前大芝生広場前バス停徒歩10分
●土地/公簿492㎡(148.83坪) ●**庭付き**
●建物/129.93㎡(39.30坪)
●構造/木造2階建・S51年5月築
●地勢/ひな壇 ●現況/空き ●備考/赤崎小
●引渡/即時 ●設備/LPG・上下水道・電気 ●愛宕中校区
追焚・温水洗浄便座・食器乾燥機・コンロ2口
●備考/敷地の一部が土砂災害警戒区域内(イエローゾーン)
前面道路が私道(開発道路)・建物増築済み(未登記)・増築登記は売主負担 ●**駐車2台付**(工事によっては拡張可) (一般)

売家 花高4丁目 1,700万円
NEW
駐車4台可・5DKの住まい
●交通/花高4丁目バス停徒歩2分
●土地/公簿248.49㎡(75.16坪)
●建物/121.34㎡(36.70坪)
●構造/木造2階建・S51年11月築
●現況/空家 ●引渡/即時 ●花高小・早岐中校区
●設備/上下水道・電気・側溝・温水洗浄便座・照明器具
●備考/土砂災害警戒区域外・S58年増築登記済み (専任)

売マンション 鹿子前町 1,050万円
NEW
3LDK角部屋・駐車1台完備
●交通/鹿子前大芝生広場前バス停徒歩9分 ●**赤崎小 愛宕中校区**
●専有面積/77.09㎡(23.31坪)
●構造/SRC造14階建・H9年8月築
●管理費/9,780円 ●修繕積立金/4,060円
●駐車/5,000円 ●現況/空家 ●引渡/即時
●設備/LPG・追焚・3口コンロ・温水洗浄便座 ●**駐車場・EV**
●備考/10年前にリフォーム済み・オートロック付 (専任)

空地・空家の管理費500円~対応します!
※詳しい内容についてはお気軽にお問い合わせください。
長崎県知事免許(5)第3174号
株式会社 ユウキ
☎59-7813 佐世保市 広田1丁目38-12
hirota@yuuki-fudousan.co.jp

新築建売 吉岡町 新築 2,980万円
NEW
1R5年4月完成しました!
●交通/吉岡団地バス停徒歩1分
●土地/実測129㎡(38.97坪)
●建物/85.28㎡(25.79坪) ●木造2階建
●設備/電気・上水道・浄化槽・追焚
エコキュート・食器洗乾燥機・オートバス
IHクッキングヒーター・モニターインターホン (売主) ●**駐車2台可** ●**省令準耐火施工** ●**校区/皆瀬小学校・中里中学校**

売家 鹿子前町 190万円
5DK
●交通/鹿子前町バス停徒歩1分
●土地/公簿201.42㎡(60.93坪)
●建物/123.1㎡(37.19坪)
●構造/木造2階建・S40年12月築
●間取/1F:8洋・7.5洋・6和・8DK 2F:7.5洋・6和
●現況/空家 ●引渡/相談(現状有姿)
●備考/LPG・上下水道・電気・借地期間20年(地代6,500円/月)(専任)

売家 花高1丁目 1,480万円
6DK
●交通/花高一丁目バス停徒歩2分
●土地/実測217.37㎡(65.75坪)
●建物/123.1㎡(37.19坪)
●構造/木造2階建・S50年10月築
●現況/空家 ●引渡/相談(現状有姿)
●間取/1F:8洋・6和×3.11DK 2F:6洋・6和
●備考/都市G・上下水道・電気・店舗跡あり(専任) ●**駐車1台可**

売家 清水町 2,390万円
4DK
●交通/清水町バス停徒歩15分 ●**広い土地をご希望の方必見!**
●土地/実測2,121.51㎡(641.76坪)
●建物/119.06㎡(36.04坪)
●構造/木造2階建・S53年3月築
●間取/8和・6和・10.5DK・7.5洋・6和
●現況/空家 ●引渡/即時(現状有姿)
●設備/電気・上下水道・LPG (専任) ●**駐車複数台可**

長崎県知事(8)2470号
佐世保立地 有限会社
佐世保市木場町10番2号 ☎25-2622
info@saseboritti.com http://www.saseboritti.com

売買物件 賃貸物件の情報はこちら

貸マンション 木場田町 2K 3.8万円
(USビル401号室) 佐世保市役所前
●交通/佐世保市役所前バス停徒歩2分
●礼金/2ヶ月 ●間取/6和・5.5洋・K
●設備/LPG・水洗・給湯・シャワー (仲介)

貸アパート 須田尾町 1LDK 4.5万円
(ブルモ加茂201号室)
●交通/須田尾町バス停徒歩1分
●敷金/2ヶ月 ●駐車/5,000円 ●間取/6和・12LDK
●設備/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC (仲介)

貸アパート 木風町 3DK 5.5万円
(グリーンハイツ103号室)
●交通/木風町バス停徒歩2分
●敷金/2ヶ月 ●間取/6洋×2.6和・6DK
●駐車/付 ●設備/LPG・水洗・給湯・シャワー (仲介)

貸マンション 山手町 3DK 5.8万円
(レジデンス山手101号室)
●交通/山手町バス停徒歩3分 ●敷金/2ヶ月
●駐車/1台付(追加相対) ●間取/7洋・5.5洋・6和・7.5DK
●備考/都市G・水洗・シャワー・AC2台付(6和5洋) (仲介)

貸マンション 祇園町 3DK 6.6万円
(ウイズ祇園202号室)
●交通/体育文化館前バス停徒歩5分
●敷金/2ヶ月 ●駐車/近隣10,000円 ●間取/6和
6洋×2.7.5DK ●備考/都市G・水洗・給湯・シャワー・AC(仲介)

貸事務所 名切町 1R 14.3万円
(パークサイドテラス0室)
●交通/花園町入口バス停徒歩1分
●敷金/3ヶ月 ●面積/53.04㎡(16.04坪)
●駐車/2台付(縦列) 近隣11,000円 ●設備/都市G・水洗(仲介)

不動産に関するお悩みお気軽にご相談下さい!
不動産売買 賃貸管理 相続対策 空地運用
※事前にご予約下さい。相談内容に応じて必要書類をご用意頂く場合がございます。

掲載無料 おすすめ・注目の情報を教えてください!

あなたが主役
佐世保近郊で頑張っている企業やお店・イベント情報や新規オープンのお店などアピールしたいことがあったら依頼ください!

掲載依頼・情報提供はこちらのQRコードから!

※編集部判断によっては必ず掲載されるものではありませんので、予めご了承ください。

チェック!

住まいリングさせぼ

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram Facebook LINE

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!

家づくり資金相談会

9月の月火金土日祝 10:00-17:00

WEB予約でご来場の方に
QUOカード1,000円プレゼント!

さらに3日前までにご予約の場合
+1,000円

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!
こんな方はぜひご相談ください

- 勤続1年未満の方
- 自営業の方
- 自己資金ゼロの方
- 車など他にローンがある方
- 住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- 月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方など

QRコードでスマホからもアクセスできます! ご予約はこちらから

※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。

サンキューホーム 佐世保店 ☎0120-998-002
佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667
建設業許可/福岡県知事(特)第4689号
宅建業免許/国土交通大臣(第)第008577号 久米建設株式会社 サンキューホーム 検索

新築工事からちょっとしたリフォームやお住まいの修理まで

宅地造成から施工まで一貫して行い、経験と知識を兼ね備えた職人が快適な住まいづくりをお手伝い致します。

お気軽にご相談ください

売地 日宇町 850万円 建築条件付
(まつのご団地内) ●土地/296.01㎡(89.54坪)
●交通/松川橋入口バス停徒歩7分 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●地目/宅地 ●備考/上下水道・現況更地 (売主)

<建築条件付宅地の販売について> この宅地は土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売いたします。3ヶ月以内に建築請負契約が成立しない場合は、売買はなかったことになり、申込金その他お預かりした金額は全額無条件で返還いたします。

創業54年/事業主売主 総合建設業/長崎県知事免許(4)第3402号 お問い合わせ・お申し込みは
有限会社 山口力建設 ☎0956-39-4133
佐世保市上原町573-1