

波佐見町 分譲地情報

サニーヒルズ波佐見 (波佐見町宿郷)

高台で日当たり良好!

号地	面積	価格(円)
9	252.96㎡ (76.52坪)	6,886,000

- 所在地/東彼杵郡波佐見町宿郷1304-1他 ●交通/宿西バス停徒歩8分 ●開発総面積/9,770.56㎡ ●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●総区画数/10区画 ●今回販売区画数/1区画 ●道幅/北西6.0m公道接面4.0m ●開発許可番号/長崎県指令第30号北振建第624号 ●設備/上水道・下水道・プロパンガス・電気・側溝・水道負担金57,300円 ●工事完了日/令和2年9月(建築条件付・売主)

ホームヴェルジツ和み (波佐見町宿郷)

生活利便施設が近隣に充実!

号地	面積	価格(円)
1	263.71㎡ (79.77坪)	6,300,000
2	263.85㎡ (79.81坪)	7,023,000
3	276.77㎡ (83.72坪)	6,279,000

- 所在地/東彼杵郡波佐見町宿郷848番地 ●交通/下宿バス停徒歩1分 ●開発総面積/9,816.25㎡ ●地目/宅地 ●用途地域/未線引区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/400% ●総区画数/27区画 ●今回販売区画数/3区画 ●設備/公園1カ所・消火栓1カ所・ゴミステーション1カ所 ●道路幅員/6m ●工事完了/平成14年11月(建築条件付・売主)

若葉台分譲地 2期 (波佐見町宿郷)

小・中学校、安心の徒歩圏内!

号地	面積	価格(円)
6	195.80㎡ (59.23坪)	4,442,000

- 所在地/東彼杵郡波佐見町宿郷字堀切 ●交通/波佐見役場前バス停徒歩10分 ●総区画数/7区画 ●今回販売区画数/1区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備/公園1ヶ所、こみステーション1ヶ所、消火栓1ヶ所 ●道路幅員/6m ●工事完了/令和3年11月(建築条件付・売主)

上記の分譲地は土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売いたします。期間内に建築請負契約が成立しない場合は、売買は白紙となり、申込金その他お預かりした金額は全額無条件で返還いたします。

株式会社 上山建設 TEL 0956-85-6000 FAX 0956-85-3649
〒859-3702 長崎県東彼杵郡波佐見町湯無田郷849-1 [資料請求はこちら](https://kamiyama-k.co.jp) <https://kamiyama-k.co.jp> 上山建設 検索

2023 6月号 No.321

住宅情報紙

住まいリンク

MODEL HOUSE

人気モデルハウスをお譲りします

in 佐世保市天神2丁目



家具家電 プレゼント!

冷蔵庫・洗濯機・テレビ

成約特典

ご案内中!!

6月の毎週 土日

10:00-17:00 (雨天決行)

平日のご案内もお気軽にご相談ください

来場予約はコチラから




太陽光パネル設置 ガス衣類乾燥機「乾太くん」

土地・建物・カーテン・照明 外構・家具・エアコン(4台)込 **3,990万円** (税込)

土地/166.30㎡(50.30坪) 建物/105.16㎡(31.81坪)

自己資金/10万円 ■お借入れ/3,980万円

月々 **60,983円** ボーナス払い **122,959円**

※西日本シティ銀行・50年返済・変動金利0.85% ※諸費用別途必要

所在地/佐世保市天神2丁目19-16 ●交通/大宮町バス停徒歩8分 ●構造/木造2階建 ●築年/2022年7月 ●設備/電気:九州電力・ガス:都市ガス・水道:佐世保市水道・汚水・雑排水:佐世保市下水道・雨水排水:側溝 ●校区/天神小学校・福石中学校 ●取引態様/売主

広告有効期限/2023年6月末日

新築建売 限定1棟

6/17・18

10:00-16:00

会場 佐世保市中里町

予約優先 中里町

販売会開催!!

6/17 Sat. 6/18 Sun.



ジブンハウス 79A plus

3LDK + 居室バルコニー付き

延床面積: 113.44㎡ (34.31坪)
1階面積: 61.27㎡ / 2階面積: 52.17㎡
土地面積: 184.97㎡ (約55.84坪)

オール電化 太陽光パネル付き 食洗器付き

〈販売価格はお問い合わせください〉

R5.7月中のご契約で 3つの特典の中から1つプレゼント!!

- 1 オール電化
- 2 ガレージ
- 3 宅配ボックス

※外観写真は完成イメージです。※各プレゼントの写真はイメージです。

ジブンハウス × 黒田工務店

ご予約・お問い合わせはこちら

0956-38-6085

佐世保市権常寺町1446番地4 FAX 0956-38-6083
[営業時間/8:30~17:30 定休日/日曜日]

電話・ホームページ・メールでのご予約・お問い合わせも随時受け付けております

ご予約時は、お名前・来場予定日時・お電話番号をお教えください。
※同った個人情報は、販売会やサービス案内以外の目的では使用致しません。

メール来場予約お問い合わせ

佐世保のイチくん仲間たち ラインスタンプ販売中

友だち募集中! LINE 毎月チラシをスマホにお届け

WEBマガジン更新中!

住まいリンク させぼ sumai-sasebo.com

発行/ 有限会社 第一広告社 長崎県佐世保市下京町1-6 アビル3F
TEL 0956-25-5711 FAX 0956-25-5782

子育て世帯/若者夫婦

EIDAI HOUSE

共に、豊かな未来をつくる

新築・リフォームでうれしい補助金がもらえます!

子育て世帯/若者夫婦が対象

新築ZEH住宅取得 最大100万円 ※

リフォーム 最大30万円 ※

子育て世帯/若者夫婦が対象 最大60万円 ※

(詳しくはお問い合わせください)

共々、豊かな未来をつくる

0120-194-243 (代)

佐世保市松浦町4-17 TEL 0956-23-7288 FAX 25-0819
<http://www.eidai-house.co.jp/> 仮代ハウス 検索

Instagram 家づくりのアイデア投稿中! follow me

●宅地建物取引業/国土交通大臣免許(5)第5763号 ●建設業登録/国土交通大臣許可(特-4)第19667号 ●二級建築士事務所/登録第(20)-20743号 ●(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 ●(社)九州不動産公正取引協議会加盟事業者

torise architecture

一般住宅・マンション・アパート・店舗
 新築からリフォームまで! お家のお困りごとありませんか?
リフォーム リノベーション
 ご相談ください トリセのReform*

地域密着 迅速に対応します!
 創業38年 鳥瀬住建

見積無料 即日対応

実例 ご案内します!
 ヒヤリングをしっかり行い、ご希望に合った家をご案内いたします!
 実際に建てられたお客様の家を見させていただくことができます

長崎県知事免許(2)第3923号・全日本不動産協会会員
 長崎県建築許可(般-31)第12333号

トリセ 0956-59-6649
 佐世保市川下町162-1
<http://torisejuken.com>

高品質で心地よい 機能的な住まい。

モデル分譲住宅 日野町 R5.10月完成予定

LaLa日野すぐ近く! 校区 日野小・中学校

3LDK 駐車2台可

建物/82.80㎡(25.05坪) 土地/138.8㎡(42.03坪)

平坦地で生活便利な施設も充実!!

●所在地/佐世保市日野町70-6他 ●交通/鹿子前入口バス停徒歩4分
 ●販売価格/2,980万円(土地・建物・照明・カーテン付) ●構造/木造2階建
 ●建築確認番号/第R05確認建築佐世保市00037号 ●備考/上下水道・都市ガス・電気・側溝・外構工事別途・水道引込工事別途・下水道受益者負担金あり ●取引態様/売主 ※写真はイメージです

詳しくはお気軽にお問い合わせください

株式会社 **モアプラン** 佐世保市高梨町21-31
 info@moreplan.jp TEL.0956-22-1677
<https://www.moreplan.jp>

2023 6月号

住宅情報誌 **住まい・リング**

広告有効期間 令和5年6月末日

壁には天然の空気清浄器「幻の漆喰」を使用

売地 大和町 930万円
 土地/公簿197.33㎡(59.69坪)
 緑豊かな閑静な住宅街です

●交通/JR日宇駅 徒歩12分・大和町バス停徒歩14分
 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●地目/宅地
 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 ●都市計画/市街化区域 ●引渡/即時(現況渡)
 ●現況/更地 ●接道/南4.9m・公道 接面4.0m
 ●設備/上下水道・水道加入別途・LPG・電気
 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) (売主)

建築条件付
 日宇小学校 うえです!
 日宇小...徒歩約8分
 日宇中...徒歩約23分

イベントスペース貸出中

柳原建設のショールームで サークル・教室などにご利用いただけます。

「感木の家」ショールーム 柳原建設事務所

空気のうまい家をご体感ください!! (OPEN 10:00~17:00)

※お問合せは※ 住んで健康になる住まい 感木の家 株式会社 柳原建設

0956-20-5155 佐世保市早岐3丁目1048-1 (田子の浦交差点そば)
 info@yanagihara-kensetsu.co.jp 柳原建設 佐世保 検索

料理・洗濯・収納、家事全部が 7歩で完結する憧れの家事動線

人気の平屋 収納豊富な「ゆとり」のある暮らし ATTA

完成見学会 & 販売会
 6/24 SAT 10:00
 6/25 SUN 17:00

会場: 波佐見町田ノ頭郷
 車P有・キッズルームあります

参加者特典
 1 ミナミ田園チケット (2,000円分)
 2 波佐見焼マグカップ

完全ご予約制 1時間1組ずつのご案内となります

マツケンホーム 株式会社 松下建設 長崎県知事(4)第3394号
 0120-833-765
 長崎県東彼杵郡波佐見町長野郷563-2
 info@matsusufu.co.jp 土日祝も営業中

花高2丁目 モデルハウス 完全貸切見学会

6月の土日月火金 10:00-16:00 [雨天決行] 他日の見学をご希望の方もご案内致しますのでご連絡ください

安心して来店頂けるよう、感染症予防対策しております

ご予約・ご来場+アンケートで **QUOカード 最大5,000円** プレゼント!!

3日前までのご予約で 1,000円分
 アンケートに全回答で 3,000円分

768万円 からの家づくり

超ローコスト住宅専門店

高品質×低価格
 コミコミ価格 建物本体 照明
 カーテン 省令準拠火仕様 消費税

地域でNO.1を目指す! **超ローコスト住宅専門店**

笑顔で作るマイホーム **ニコニコ住宅** 佐世保店 佐世保市田4-11-1

久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2 TEL.0942-27-0352

0120-946-641

全部屋収納スペースをしっかりと確保した、毎日の家事がラクになるお家です。

3LDK

壁付けキッチンにすることで リビングとダイニングを広く活用!

広いWICを設けました。スッキリ収納できて部屋を広く使えます!

307 502 789*05

「マップコード」および「MAPCODE」は 地図データの登録商標です。

ご予約はコチラから QRコードでスマホからもアクセス!

住 住まいリングさせば

CHECK!

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。 sumai-sasebo.com

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

住まいの情報更新中! 最新記事をチェック スマホに毎月チラシをお届け