

売地 日野町 セットプラン
LaLa日野 すぐ近く!

高品質で心地よい 機能的な住まい。

参考プラン **3LDK** 駐車2台可
■建物面積 / 82.81㎡ (25.05坪)
■土地面積 / 138.8㎡ (42.03坪)

平坦地で生活便利な 施設も充実!!

詳しくはお気軽にお問い合わせください

校区 日野小 中学校

●所在地 / 佐世保市日野町70-6他 ●交通 / 鹿子前入口バス停徒歩4分 ●土地価格 / 925万円 ●セットプラン価格 / 2,980万円 (土地・建物・照明・カーテン付) ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 30% ●容積率 / 100% ●地目 / 宅地 ●備前 / 上下水道・都市ガス・電気・側溝・外構工事別途・水道引込工事別途・下水道受益者負担あり ●取引態様 / 売主 ※写真はイメージです

建築条件付

個性・感性・機能 宅地建物取引業免許 (特) 第2954号

株式会社 **モアプラン** info@moreplan.jp
MOREPLAN
https://www.moreplan.jp TEL.0956-22-1677

2023 4月号 No.319

住宅情報紙

住まい・リノベーション

torise architecture

一般住宅・マンション・アパート・店舗
新築からリフォームまで!

お家のお困りごとありませんか?
地域密着 迅速に対応します!

リフォーム リノベーション
ご相談ください

トリセのReform*

創業38年 鳥瀬住建

実際にご案内します! 見積無料 即日対応

ヒヤリングをしっかり行い、ご希望に合った家をご案内いたします!
実際に建てられたお客様の家を見せていただくことができます

長崎県知事免許(特)第3923号・全日本不動産協会員
長崎県建築許可(般-31)第12333号

トリセ 0956-59-6649
鳥瀬住建 検索

2023 4月号 No.319

住宅情報紙

住まい・リノベーション

ほったらかし 見学会

4/8(土) → 4/30(日) [火・水曜日 除く]

ほったらかし見学会

その名の通り、... ほったらかしにしておくので自由に見学してください! ただただ、モデルハウスを見たいようにしてもらいたい! 『新築のお家は見たいけど、営業されそうでイヤ!』 『自分のペースで見たいの!!!』 そんな方におすすめなイベントです。

当日の流れ

- ①ご来場後アンケートをご記入ください! そのあとは自由に見学OK!
- ②スタッフはこちらからお声がけしません。ゆっくり見てください!
- ③気になることがあればお声がけください! 念のためスタッフが付き添います!

来場予約特典 事前来場予約で **5,000円分** のアマゾンギフト券プレゼント!

※ご見学後に当社公式LINEにおともだち登録・見学後アンケート回答をお願いしております。(画像はイメージです) ※1家族様1回限りとして頂きます。なお、再来場・商談中・ご契約後の方は対象とはなりませんのでご了承ください。 ※就職活動中の学生の方・未成年者の方のご案内は対象外として頂きます。

接客しない住宅見学会

波佐見町 分譲地情報

生活利便施設が近隣に充実! 毎日の暮らしがとっても便利です。

サニーヒルズ波佐見 (波佐見町宿郷)

号地	面積	価格(円)
9	252.96㎡ (76.52坪)	6,886,000

●所在地 / 東彼杵郡波佐見町宿郷1304-1他 ●交通 / 宿西バス停徒歩8分 ●開発総面積 / 9,770.56㎡ ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引区域 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●総区画数 / 10区画 ●今回販売区画数 / 1区画 ●接道 / 北西6.0m公道接面14.0m ●開発許可番号 / 長崎県指令30東北振建第624号 ●設備 / 上下水道・下水道・プロパンガス・電気・側溝・水道負担金57,300円 ●工事了日 / 令和2年9月 (建築条件付・売主)

高台で日当たり良好!

サニーヒルズ波佐見

若葉台分譲地 (波佐見町宿郷) 2期

号地	面積	価格(円)
6	195.80㎡ (59.23坪)	4,442,000

●所在地 / 東彼杵郡波佐見町宿郷字堀切 ●交通 / 波佐見役場前バス停徒歩10分 ●総区画数 / 7区画 ●今回販売区画数 / 1区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●設備 / 公園1ヶ所、ごみステーション1ヶ所、消防水利1ヶ所 ●道路幅員 / 6m ●工事了日 / 令和3年11月 (建築条件付・売主)

上記の分譲地は土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅建築請負契約を結んで頂くことを条件として販売いたします。期間内に建築請負契約が成立しない場合は、売買は白紙となり、申込金その他お預かりした金額は全額無条件で返還いたします。

株式会社 **上山建設** 0120-3159-13 TEL 0956-85-6000 FAX 0956-85-3649
〒859-3702 長崎県東彼杵郡波佐見町湯無田849-1 資料請求はこちら http://www.nagasaki-iedukuri.com 上山建設 検索

WEBマガジン更新中!

住まいリング させぼ sumai-sasebo.com

友だち募集中! LINE 毎月チラシをスマホにお届け

佐世保のイチくん仲間たち ラインスタンプ販売中

発行) 有限会社 第一広告社 長崎県佐世保市下京町1-6 アビル3F TEL 0956-25-5711 FAX 0956-25-5782

佐世保市内 5会場で好評開催中!

来場予約はコチラから

高梨町 6号地

天神 2丁目 12号地

ふじみ台 棚方町 S-1号地

権常寺町 1号地

須佐町 1号地

昨日、電気代が高騰しており、毎月の光熱費が家計を圧迫しています。

電気代をお助けします! 太陽光導入応援キャンペーン

注文住宅をご契約のお客様限定

申込期間 2023.6.30(金)まで

●2023年4月1日～6月30日までに、永代ハウス株式会社と新築住宅工事請負契約を締結しているお客様対象となります。●住宅ローン・サービスは併用できません。●新築住宅工事請負契約後、決定プランの原価に10kw未満で搭載可能な太陽光発電パネルを搭載いたします。(※設置環境に応じて搭載できる大きさは変動致します) ●10kwを超えて搭載したいお客様は10kwを超える差額はご負担頂きます。●搭載する太陽光発電システムは、当社指定品とさせていただきます。●本キャンペーン期間:2023年4月1日(土)～6月30日(金)

新型 コロナウイルス 感染予防対策 について

永代ハウスでは、お客様に安心してご来場いただき、家づくりをご検討していただけるよう、以下の対応を実施して参ります

- スタッフはマスク着用にて接客させていただきます。
- ご見学時間を分けるなど、お客様が重ならない配慮を致します。
- 一定時間ごとに、換気を行わせていただきます。
- 各展示場・事務所入口に、手指消毒薬を設置しております。
- 各事務所に、空気中のウイルスを除去するといわれるウイルス細菌除去剤を設置しております。

室内換気 マスク着用 手指消毒

ご理解とご協力の程、よろしくお願致します。

子どもエコすまい支援事業

新築・リフォームでうれしい補助金がもらえます!

新築ZEH住宅取得 最大100万円 ※子育て世帯や若者夫婦が対象

リフォーム 最大30万円 ※子育て世帯や若者夫婦が対象

子育て世帯/若者夫婦 最大60万円 (詳しくはお問い合わせください)

共に、豊かな未来をつくる

EIDAI HOUSE 0120-194-243(代) 佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819 http://www.eidai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索

Instagram 家づくりのアイデア投稿中! follow me

●宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(特)第5763号 ●建設業登録 / 国土交通大臣許可(特-4)第19667号 ●二級建築士事務所・登録第(20)-20743号 ●(公)長崎県宅地建物取引業協会会員 ●(社)九州不動産公正取引協議会加盟事業者

高梨町にデザイナーズ住宅 casa bago 誕生!!

カーサバゴ / 「BA」のある家

「BA」と暮らす

完成見学会 高梨町

4/22・23 10:00~17:00

完全ご予約制 1時間3組のご案内となります
※WEB予約のみの受付になります。
※返信メールをもって予約完了となります。

必ずWEBからご予約ください
詳しくはコチラ▶

マツケンホーム
株式会社 松下建設 長崎県知事(4)第3394号
0120-833-765
長崎県東彼杵郡波佐見町長野郷563-2
info@matsusita.co.jp 土日も営業中

壁には天然の空気清浄器「幻の漆喰」を使用

柳原建設ショールーム写真

シックハウスの原因となる化学物質を含む新建材・ビニールクロスは一切使用していません

きれいな空気を実感
室内はいつでも清々しい空気。

イベントスペース貸出中

柳原建設のショールームでサークル・教室などにご利用いただけます。
詳細はお気軽にお尋ねください

「感木の家」ショールーム
柳原建設事務所

空気のうまい家をご体感ください!!
(OPEN 10:00~17:00)

大和町 土地あります! 詳しくはお問い合わせください

お問合せは

住んで健康になる住まい 感木の家
株式会社 柳原建設
長崎県知事免許(第3)第7542号
長崎県知事免許(第2)第3998号
0956-20-5155 佐世保市早岐3丁目1048-1 (田子の浦交差点そば)
info@yanagihara-kensetsu.co.jp 柳原建設 佐世保 検索

和室には竹炭入り「清活量」を使用しています

2023 4月号

住まい・リビング

住宅情報紙

広告有効期間 令和5年4月末日

補助金でお得にリフォーム

リフォームをご希望の方なら 全世帯が対象です

子どもエコすまい支援事業 最大 45万円

先進的窓リノベ事業 最大 200万円

給湯省エネ事業 最大 15万円

※それぞれ条件等ありますので詳細はお尋ねください

NISSIN HOME since 1987

リフォーム・リノベーション お任せください!!

創業 36年

日進興産は住宅の施工販売36年 戸建て住宅を熟知しているからこそ安心です!

リフォーム対象工事例 | 子どもエコすまい支援事業を活用した場合

キッチン 51,000円
レンジフード 11,000円
ビルトインコンロ 14,000円
節湯水栓 5,000円
ビルトイン食洗機 21,000円

バスルーム 92,000円
パナソニックバスルーム オフロード
浴室乾燥機 ■ 高断熱浴槽
節湯水栓 ■ 段差解消
手すり ■ 廊下幅等の拡張

トイレ 20,000円
パナソニックアラウアー/S160シリーズ
掃除しやすい機能
を有するトイレ

補助額 子どもエコすまい支援事業
キッチン・バスルーム・トイレをリフォームした場合 /
合計 163,000円取得!

※上記は一例です(詳しくはお尋ねください) ※写真はイメージです

右記モデルハウスで 水廻り製品をご覧いただけます
見学のご予約はコチラから▶

【株式会社 日進興産】
佐賀県佐賀市大和町大字尾寺3535
長崎県佐世保市早岐3丁目5号 日進ビル
国土交通大臣(1)第0947号
国土交通大臣許可(第-3)第27278号

見学予約・家づくり勉強会の予約はこちら
0120-81-2453

ホームページ Instagram

家づくりの前に知りたい! いま大切なローン・お金の話です

個別資金相談会開催

4月の月火金土日祝 10:00~16:00

こんな方はぜひご相談ください!

- 家を建てるのに必要な総額は?
- 住宅ローンについて知りたい!
- 勤続1年未満の方 ■ 自営業の方
- 車やカードなど他のローンがある方
- 自己資金ゼロの方 ■ 年収が少ない方
- 中古住宅と新築住宅で迷っている方
- 月々の支払いは家賃並みの返済を希望する方 etc

完全予約制
事前にお電話またはWEBから、ご来店日時のご予約をお願いします!

キッズスペース有り
土地相談もおまかせ

住宅ローン トークはコチラ▶
LINE@簡単相談
来店しなくても相談できる! お気軽にご利用ください!

ニコニコ住宅 佐世保店
クロスガーデン 田中
ファミリーマート
ザ・パラダイス ガーデンサセボ
至 ハウステンボス・川棚

地域でNO.1を目指す!
笑顔で作るマイホーム
超ローコスト住宅専門店

久留米建設 株式会社
建設業許可/福岡県知事(特-2)第8687号
住宅業免許/国土交通大臣(2)第008577号
久留米市荒木町荒木789-2
TEL0942-27-0352

佐世保店
佐世保市田中4-11-1
0120-946-641

超 高品質×低価格 ローコスト住宅専門店

768万円 (税込)

からの家づくり

選ぶ豊富なプラン

- 建物本体
- 照明
- カーテン
- 省令準耐火仕様
- 消費税

ご予約・ご来店+アンケートで
QUOカード 最大 10,000円分 プレゼント!!

ご来場予約で 1,000円分
3日前までのご予約で 1,000円分
アンケートに全回答で 8,000円分

※数に限りがありますのでなくなり次第終了します。

ご予約はコチラから
QRコードでスマホからもアクセス!

住まいリングさせば

CHECK!

暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

住まいの情報更新中! 最新記事をチェック

スマホに毎月チラシをお届け