

REAL NOW

最新不動産情報紙

2022 8月号

WEBでチェック!

発行/ (有) 第一広告社

藤原町 貸事務所 10.0万円
●交通/藤原橋 お気軽にバス停徒歩2分
●敷金/6ヶ月 ●建齡/24年 ●駐車/2台付(縦列)
●面積/1F:55.86㎡(16.9坪) ●設備/電気・水道・流し・トイレ AC2台・保証会社要加入 ●即入居可

干尽町 2LDK 5.5万円
●交通/競輪場前バス停徒歩2分
●敷金/3ヶ月 ●建齡/改 ●間取/3F:6和・5洋・11LDK ●設備/都市G・AC・TVホン 温水洗浄便座・駐車付 洗髪洗面化粧台 ●即入居可

天神町 3LDK 5.3万円
●交通/港小学校 バス停徒歩4分
●敷金/3ヶ月 ●建齡/改 ●間取/2F:6和・9LDK ●設備/付 ●都市G TVホン ●即入居可

天神町 2LDK 5.3万円
●交通/港小学校前 バス停徒歩2分
●敷金/3ヶ月 ●建齡/15年 ●間取/1F:6洋×2・12LDK ●設備/LPG・追焚・照明付 温水洗浄便座・駐車付 CATV加入要 ●入居日要相談

須田尾町 1LDK 4.8万円
●交通/須田尾町入口 バス停徒歩1分
●敷金/3ヶ月 ●建齡/改 ●間取/2F:6和・9LDK ●設備/付 ●都市G TVホン ●即入居可

須田尾町 1LDK 3.9万円
●交通/勝富 市内中心部
●敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●間取/2F:5洋・6DK ●建齡/改 ●設備/AC LPG・TVホン ●CATV 保証会社要加入 ●即入居可

新田町 1K 3.5万円
●交通/県立大学前バス停 徒歩10分 ●礼金/2ヶ月 ●間取/1F:8洋・3.5K ●建齡/改 ●設備/付 ●都市G TVホン ●即入居可

福石町 月極駐車場 7,700円
●敷金/1ヶ月 ●仲介手数料/7,700円

長崎県知事免許(11)第1555号
株式会社 正樹不動産
32-2080 佐世保市藤原町1-5
FAX 32-2859
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mted/masaki.f.htm

新築建売 祇園町 3,680万円
●省令準耐火仕様 ●耐震等級3 ●建築中 ●9月末完成予定 ●建車4台付 ●エコユート370L

売地 平戸市田平町 580万円
●交通/やよい幼稚園前バス停徒歩8分
●土地/261.90㎡(79.22坪)
●地目/原野 ●用途地域/区域外 ●現況/更地 ●備考/私道持分有

貸マンション 白岳町 家賃3.2万円
●交通/沖新町入口バス停徒歩1分
●敷金/2ヶ月 ●礼金/1ヶ月 ●共益費/1,000円 ●間取/4.5和・4.5K ●設備/LPG・エアコン・トイレ・バス・トイレ別シャワー

貸店舗(一部) 本島町 月額25万円
●交通/MR佐世保中央駅徒歩2分
●専有面積/82.72㎡(25.02坪)
●敷金/6ヶ月 ●共益費/5,000円 ●四ヶ町アーケード内 ●構造/鉄骨造3階建 ●設備/都市G・AC・トイレ・水洗・給湯

長崎県知事免許(2)第3989号
株式会社 シティプラン
佐世保市田原町18-14 ☎37-6688

貸マンション 吉岡町 家賃4.5万円
●交通/吉岡バス停徒歩10分 ●敷金/2ヶ月 ●駐車/付 ●間取/6和×2・5洋・8LDK ●設備/水洗・給湯・AC・シャワー ●1階/3LDK

売家 小佐々町 300万円
●交通/西川内橋バス停徒歩5分
●土地/349.91㎡(105.84坪)
●建物/93.96㎡(28.42坪)
●間取/6.5和×2・4.5和・6K ●引渡/即時

売地 天神4丁目 500万円
●交通/松の戸バス停徒歩5分
●土地/271㎡(81.97坪)
●地目/農地 ●現況/空地 ●農地転用可

町名	タイプ	バス停	間取	家賃(万円)	敷金(万円)	備考
日野	長屋	牽牛崎	7 6洋×2・4洋3台所	2.8	1	近 簡易水洗 給湯・シャワー
日宇	アパート	南高校前	5 4.5和×2 6和・3.5K	3.0	1.5	シャワー 水洗
早岐	アパート	権常寺	3 7.5洋・4K	3.1	1.3	シャワー 給湯・水洗
天神	貸家	天神小学校入口	3 1F:6和×2 2F:6和	4.0	1.6	木造2階建 天神小学校まで徒歩2分
大和	貸家	白岳町入口	4 約35坪 (2階建て)	5.5	1	1階2階1和有 シャ・給・水

売家 佐賀県大町町 500万円
●交通/大町町駅前バス停徒歩5分
●土地/121.59㎡(36.78坪)
●敷金/付 ●建物/1F:8和×2・8K 2F:8和・6洋・4洋 ●1・2Fトイレあり

長崎県知事免許(13)第964号
住吉商事株式会社
佐世保市塩浜町8番5号-101 ☎22-3851

売マンション 鹿子前町 1,000万円
●交通/磯辺バス停徒歩7分
●専有面積/70.02㎡(21.18坪)
●バルコニー/10.88㎡(3.29坪)
●構造/SRC造14階建9階部分
●建令/H9年8月
●間取/5洋・4洋・24LDK
●管理費ほか/月18,640円 ●駐車/1台付
●設備/追焚・給湯・LPG・食器洗浄乾燥機 温水洗浄便座・オートロック・モニタ付インターホン エレベーター ●現況/空室(引渡即時) (専任)

賃貸物件・月極駐車場 空ります

町名	タイプ	交通	家賃(万円)	敷金(万円)	備考
本島 [2LDK]	一戸建 2F部分	MR 佐世保中央駅 徒歩2分	5.0	1	四ヶ町商店街まで徒歩2分 眺望良好
三川内本 [2DK]	アパート 1F	三川内駅前バス停 徒歩1分	3.65	3	1台付 共益費・町費4,000円 駐車2台目可
東山	駐車場		8,000円		[軽・2台目可]
高梨	駐車場		5,000円		[軽]

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(6)第2981号
松栄不動産 ☎26-0880 佐世保市勝富町3-15
http://www.shoei-sasebo.com

売駐車場 高梨町 500万円
●交通/高梨町バス停徒歩1分
●駐車場/145.37㎡ (有効面積 約100㎡)
●普通車1台 軽自動車4台

売駐車場 相浦町 650万円
●交通/木宮町バス停徒歩4分
●駐車場/213.49㎡(64坪)
●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●備考/準防火地域

売地 江迎町田ノ元 530万円
●交通/江迎町文化会館前バス停徒歩1分
●土地/205.75㎡(約62坪)
●都市計画区域(用途無指定)
●建ぺい率/70% ●容積率/200%

長崎県知事免許(11)第1555号
株式会社 正樹不動産
32-2080 佐世保市藤原町1-5
FAX 32-2859
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mted/masaki.f.htm

不動産用語集

フリーレント..... 賃貸契約において、一定期間賃料を無料とすることをいいます。

エクステリア..... 屋外や外観など建築物の外部のこと。外構や屋外工作物を含みます。

カーポート..... 敷地内の駐車スペースのうち、屋根のあるものはガレージ(車庫)、屋根のないもの(青空)をカーポートといいます。舗装の有無は関係ありません。

オートロック..... ドアを開けると自動的にロックし、外部より開けるときは鍵または暗証番号を使います。ちなみに「オートロック」は(和製英語)です。

ルーバルコニー..... マンションなどで階下の屋根部分をバルコニーとして利用したもの。一般的には通常のバルコニーよりもスペースが広く、最上階に設けられていることが多いようです。

エントランス..... 建物の入り口部分のこと。マンションでは正面玄関の部分をエントランスホールといいます。

サービスルーム..... 間取り図では「S」と表示する空間がサービスルーム。採光や通風が不足して居室として認められない部屋のことをいいます。「納戸」もこれと同じ意味で使われることが多いようです。

NBCハウジングさせぼ

3棟まわってもらえる!

あって助かる日用品プレゼント!

お子様にはお菓子をプレゼント!

6社7棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。

アイ工務店 HINOKIYA 一条工務店 SEKISUI HEIM 谷川建設 積水ハウス株式会社

家づくりのこと、住宅ローンのこと お気軽にご相談ください。

東北唯一の総合住宅展示場

NBCハウジングさせぼ
長崎県佐世保市大和町875-2【営業時間】10:00~18:00(水曜定休)
Tel.0956-32-4446 NBCハウジングさせぼ 検索

売家 重尾町 NEW 3,200万円
●交通/広田中学校前バス停徒歩1分 ●オール電化 ●土地/公簿257.58㎡(77.91坪) ●建物/110.96㎡(33.56坪) ●構造/木造ルーフینگ葺2階建 ●築年/H28年12月 ●駐車/3台可 ●間取/1F:18.5LDK・6和・7.6洋 2F:6洋・5洋 ●備考/浴室乾燥機・追焚・温水洗浄便座・食器洗浄乾燥機・AC2台以上 照明器具・モニタ付インターホン・個別浄化槽・引渡相談(現在居住中)(専任)

売家 大村市東大村2丁目 2,800万円
●交通/JR大村駅車で9分 ●土地/公簿393.41㎡(119坪) ●建物/167.06㎡(50.53坪) ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年/H25年4月築 ●間取/1F:33.5LDK・10洋 2F:3洋 ●備考/個別浄化槽・引渡相談(現在居住中)(仲介) 駐車4台以上

売家 木風町 2,380万円
●交通/木風橋バス停徒歩2分 ●土地/公簿292.05㎡(88.34坪) ●建物/271.90㎡(82.24坪) ●構造/木造セント瓦葺 地下1階付2階建・S53年12月築 ●間取/1F:8和・6和・7.6洋・11.3DK 2F:7L 2F:10.6洋・6.3洋・4.8洋×3B1F 物置(3.3帖) ●備考/都市G・車庫・トイレ2ヶ所・庭園・テラス付 現況空家(引渡相談) 木風小・山道中学校区 (専任)

売家 柚木町 新価格 1,200万円
●交通/柚木支所前バス停徒歩1分 ●土地/公簿632.96㎡(191.47坪) ●建物/169.93㎡(51.40坪) ●構造/木造2階建 ●築年/S23年5月 ●間取/10和・6和・8和・10洋・4.5洋×4・DK ●備考/駐車場有 (仲介)

売地 川棚町小串郷 6,411万円
●交通/JR小串郷駅車で5分 ●土地/公簿10,596.72㎡(3,205.5坪) ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/非線引区域 ●地勢/ひな壇 ●建ぺい率・容積率/70%・200% ●間取/北西4m公道 ●現況/更地 ●引渡/即時 ●備考/浄化槽・上水道 (仲介)

売地 佐々町羽須和免 1,780万円
●交通/佐々町夜場バス停徒歩5分 ●土地/実測703.77㎡(212.89坪) ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/非線引区域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●地勢/ひな壇 ●間取/北西5.1m 接面8.0m ●現況/更地 ●引渡/相談(現況渡し) ●備考/浄化槽・LPG・上水道・土砂災害警戒区域 (専任)

売地 須田尾町 1,250万円
●交通/下須田尾バス停徒歩2分 ●土地/実測277.60㎡(83.97坪) ●地目/宅地 ●地勢/ひな壇 ●用途地域/1種中高住 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●間取/南公道 ●備考/準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

売地 高梨町 300万円 古家付
●交通/高梨町バス停徒歩1分 ●土地/公簿261.15㎡(78.99坪) ●建物/約152.06㎡(46坪) 木造2階建住宅 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●地勢/高台 ●間取/東(2項道路に接す)セットバック有り 約16㎡ ●備考/都市G・上下水道・準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

売地 大和町 300万円 住宅・アパートに最適
●交通/北大和バス停徒歩10分 ●土地/公簿179.79㎡(54.38坪) ●地目/宅地 ●用途地域/1種低住 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率・容積率/60%・100% ●地勢/高台(平地) ●備考/宅地造成規制区域・上水道引込済 (仲介)

町名	バス停	家賃(万円)	敷金(万円)	備考
広田3 5F/2LDK	広田駐在所3分	7.0	2	(アジュール広田)オートロック・AC追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・EV管理費4,000円(6L~24M660円) 角部屋・インターネット無料!
京坪 3F/3LDK	京町2分	12.5	2	(ビシティ京坪)都市G・追焚浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座 食器洗浄乾燥機・防犯カメラ TVホコ(ALSOK警備付) 宅配BOX 8月下旬引渡予定・非喫煙者限定
三浦 7F/3LDK	JR佐世保駅5分	15.0	2	(アルファステイツ佐世保駅北口)都市G・追焚・浴室暖房乾燥機 オートバス・温水便座・食洗器 宅配BOX・ペット可能
名切 3LDK	交通公園前4分	9.0	2	追焚・給湯プロソ・3口コンロ・照明器具 温水洗浄便座・6L~24M660円 H24年リフォーム(キッチン・浴室 トイレ・洗面所・給湯器・全室クロス張替・床)
日宇 182.77㎡(1F部分)	JR日宇駅9分	19.8	3	1F 貸事務所・倉庫に! 55.29坪 トラックヤードあり 国道35号線沿い
日宇 163.20㎡(3F部分)	JR日宇駅9分	22.0	3	電気・水道・水洗トイレ スタンプ専用駐車場追加については要相談・飲食店不可 3F 49.37坪 店舗兼事務所可
常盤 140.50㎡(2F部分)	松浦国際通り3分	56.1	10	(パークサイド/北/201)水洗・都市G・前業種・美容室 共益費22,000円 詳細はご相談ください

(公社)全日本不動産協会 宅地建物取引業/長崎県知事免許(4)第3404号 マンション管理業/国土交通大臣(2)第093905号
Landarc ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業
ランドアークサービス株式会社 ☎0956-42-0667
FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6 (毎週日曜日定休)
https://www.landarc-service.co.jp/

REAL NOW

最新不動産情報紙

2022 8月号

発行/(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711・FAX 25-5782
広告有効期限:令和4年8月末日

貸アパート 崎辺町 **35,000円**
〈ファミール崎辺 205号〉
●交通/汐入バス停 徒歩1分
●設備/LPG・水洗 給湯・エアコン・即入居可●駐車/1台付
●備考/退去時に部屋のクリーニング代頂きます **敷金ゼロ**

貸アパート 天神5丁目 **50,000円**
〈TM.グレンディール 204号〉 **インターネット無料**
●交通/天神町バス停 徒歩1分 **駐車1台付**
●敷金/1ヶ月分
●共益費/2,000円
●設備/LPG・水洗・給湯・エアコン・即入居可
●備考/町費月400円(入会費300円)・可燃ゴミ指定袋不要

貸マンション 島瀬町 **75,000円**
〈太陽ビル5〉 **604号** **内装リフォーム済**
1DK | 604号
50,000円 **駐車場なし**
3LDK | 405号
75,000円
●小型車可(別途ペット敷金必要)
●駐車場1台(別途10,000円 徒歩10~15分)
●オートロック ●可燃ゴミ指定袋不要
●交通/島瀬町バス停徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分 **角部屋**
●備考/都市G・水洗・給湯・エアコン・即入居可

月極駐車場 詳しくはお尋ねください
勝富町 勝富町バス停徒歩1分 **10,000円**
〔1台空(軽)〕

(仲介) 長崎県知事 (9) 第2102号
有限会社 シネマ太陽不動産
佐世保市島瀬町3-14 **22-6296**
FAX 23-0527

新築建売 春日町 **2,560万円** **完成しました!**
近隣に商業施設充実で生活便利!
●オール電化 ●駐車2台可
●デザイナーズ住宅
●交通/春日町バス停徒歩2分
●土地/公簿80.53㎡(24.36坪)
●建物/56.98㎡(17.23坪)
●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建(ロフト付)
●接道/北5m南4m道路の両面道路に接道
●備考/エアコン・IHコンロ 温水洗浄便座・LED照明 上下水道・ウッドデッキ・EV車用充電コンセント付

売地 大塔町 **1,270万円**
〈さつき台団地内〉
●交通/食品団地入口バス停 徒歩5分 **大塔小学校 校区内**
●土地/公簿203.49㎡(61.55坪)
●都市計画/市街化区域●地目/宅地
●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%
●建ぺい率/200%●接道/北6.0m公道 接面14.9m
●現況/建物(130㎡)有り●引渡/9月下旬予定(更地渡し)
●備考/上下水道・都市G・電気・整形地・9月中旬解体予定

不動産売却物件募集中!
売却希望の方、住み替えを検討の方
お気軽にご相談下さい!
無料査定実施中!

アパマンショップ佐世保南店 長崎県知事 (3) 第3741号(仲介)
株式会社 あんしん住宅
佐世保市早岐1丁目14番26号 **38-0360**

売地 楠木町 **300万円** **広い土地!!**
●交通/楠木町バス停徒歩20分
●土地/公簿934㎡(282.81坪)
●建ぺい率・容積率/70%・200%
●接道/北東2.5m公道
●地目/雑種地
●現況/更地●用途地域/無指定
●都市計画/調整区域●備考/公簿売買 (専任)

売地 原分町 **1,380万円** **市街地** **駐車複数台可(軽のみ)**
●交通/西高入口バス停徒歩6分
●土地/実測502.65㎡(152.05坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●接道/北西3m公道●地目/宅地
●備考/古民家付(二戸一・1世帯賃貸中) 普通車乗り入れ要工事 一部農地転用手続き・引渡即時(現状有姿) (専任)

売地 田原町 **1,980万円**
●交通/西高入口バス停徒歩5分
●土地/実測317.98㎡(96.18坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居●地目/宅地
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●現況/更地●引渡/即時(現状有姿)
●備考/公道からの進入路は持分譲渡・道路負担金40万円(専任)

売診療所 俵町 **380万円**
●交通/俵町バス停徒歩1分
●土地/実測52.06㎡(15.76坪)
●建物/123.72㎡(37.46坪)
●構造/鉄骨造3階建・S46年8月築
●設備/電気・上下水道・都市G
●現況/空家●引渡/即時(現状有姿)
●備考/準防火地域・駐車不可 (専任)

長崎県知事 (8) 2470号
有限会社 佐世保立地
佐世保市木場田町10番2号 **25-2622** FAX:25-3924
info@saseboritti.com <http://www.saseboritti.com>

売家 清水町 **480万円** **6LDK**
●交通/清水町バス停徒歩1分
●土地/実測256.08㎡(77.48坪)
●建物/130.97㎡(39.63坪)
●構造/木造2階建●築年/不詳
●現況/空家●引渡/即時(現状有姿)
●間取/1F:8和・6和・4.5和・4.5洋 1.8LDK 2F:4.5和×2
●備考/近隣確保●設備/電気・上下水道・都市G (専任)

売家 吉岡町 **780万円** **4LDK** **駐車1台可 屋根裏収納付**
●交通/吉岡町バス停徒歩15分
●土地/実測118.14㎡(35.77坪)
●建物/112.3㎡(34坪)
●構造/木造2階建・H2年11月築
●現況/空家●引渡/即時(現状有姿)
●間取/1F:6和・14LDK
2F:6洋×2・10洋
●設備/電気・上下水道・汲取・LPG(一般)

売店舗・住宅 藤原町 **980万円**
●交通/藤原橋バス停徒歩1分
●土地/68.59㎡(20.75坪) 実測
●建物/97.96㎡(29.66坪)
1F:48.98㎡ 2F:48.98㎡
●構造/木造2階建・S45年5月築
●備考/電気・上下水道・現状有姿渡し 現在2階住居賃貸中 (専任)

売家 折橋町 **2,980万円** **4LDK** **エレベーター付バリアフリー物件** **駐車複数台可!**
●交通/上折橋バス停徒歩2分
●土地/実測186.85㎡(56.57坪)
●建物/125.48㎡(37.99坪)
●構造/木造2階建・H26年1月築
●構造/鉄骨造3階建・S46年8月築
●間取/1F:12洋・2和 2F:5洋・6洋・16.5LD・K
●備考/都市G・上下水道・電気・防災壁施工済 (専任)

貸アパート 大野町 **3.8万円** **2DK**
〈山口五戸一/2F部分〉
スーパー・郵便局が徒歩圏内!
●交通/池野バス停徒歩1分
●敷金/2ヶ月
●設備/LPG・水洗・給湯 シャワー・エアコン(仲介)

貸アパート 今福町 **3.8万円**
〈ひろしアパート/205号室〉
●交通/東うご越公民館前 徒歩徒歩1分
●敷金/2ヶ月
●駐車/付(2台目3,000円)
●設備/LPG・水洗 給湯・シャワー・AC(仲介) **2DK**

貸アパート 須田尾町 **4.5万円**
〈プリモ加茂/201号室〉
●交通/須田尾町バス停徒歩1分
●敷金/2ヶ月
●駐車/5,000円 **1LDK**
●設備/都市G・水洗 給湯・シャワー・AC(仲介)

貸マンション 祇園町 **6.6万円**
〈ウイズ祇園/202号室〉
●交通/体育文化館前 徒歩徒歩5分
●敷金/2ヶ月
●駐車/近隣10,000円
●間取/6和・6洋×2・7.5DK
●備考/都市G・水洗 給湯・シャワー・エアコン(仲介) **3DK**

不動産用語集

建蔽率(けんぺいりつ)
建築物の建築面積の敷地面積に対する割合のこと。目的は、敷地内に適度の空地を確保することによって、日照・通風の確保及び延焼の防止を図ることです。

容積率
土地に対する建築物の延べ面積の割合のこと。都市計画で用途地域と合わせて容積率を定めている場合は、原則として、これを上回る容積率の建物を建てられません。(一部例外があります)

古家付売地
販売する土地に建物は建っているものの、その建物が古くて価値が無いといった場合、売地に「古家付」などと表示します。契約後、売主側で解体して更地渡しにするケースが多いようです。

筆(ひつ)
土地の単位。登記簿には1筆(いっぴつ)ごとの地籍が掲載してあります。

分筆
1筆の土地を2筆以上の土地に分割すること。土地所有者は自由に分筆登記の申請ができます。ただし抵当権等の設定の有無および自治体の条例に注意する必要があります。

SRC
Steel Reinforced Concreteの略で、**鉄骨鉄筋コンクリート造**のこと。強度に優れ、マンションなど高層建築に用いられます。RCはReinforced Concreteの略で、**鉄筋コンクリート造**のこと。中高層建築に用いられます。

CHECK!

住まいリングさせぼ

暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram Facebook LINE

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!

家づくり資金相談会

8月の月火金土日祝 10:00~17:00

WEB予約でご来場の方に **QUOカード1,000円分** **プレゼント!**

さらに**3日前までにご予約の場合** **+1,000円分**

QRコードでスマホからもアクセスできます! ご予約はこちらから▶

※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。

家づくりの疑問やお悩みにお答えします!

こんな方はぜひご相談ください

- 勤続1年未満の方
- 自己資金ゼロの方
- 自営業の方
- 車など他にローンがある方
- 住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- 月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方など

サンキューホーム **佐世保店** **0120-998-002**
佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667
建設免許/長崎県知事(特)第0697号
宅建業免許/国土交通大臣(2)第008377号 久留米建設株式会社 **サンキューホーム** 検索

売家 天神2丁目 **1,350万円**
●交通/天神山入口バス停徒歩約4分
●土地/177.41㎡(53.66坪)
●建物/100.46㎡(30.38坪)
●構造/木造2階建
●築年/S44年11月
●間取/1F:4.5K・6L・6洋・6和 2F:6洋・6和
●設備/都市ガス・上下水道・バス・トイレ別(売主) **賃貸も可能です**

貸事務所 宮田町 **6.6万円**
●交通/北佐世保駅前バス停徒歩約2分
●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月 **駐車1台付**
●面積/28.28㎡(8.55坪)
●構造/コンクリートブロック造陸屋根2階建

貸家 相浦町 **8.0万円** **3K**
●交通/MR大学駅徒歩約7分
●礼金/2ヶ月●駐車/有り●構造/木造2階建
●間取/1F:6洋×2・K 2F:10和

貸家 松浦市志佐町浦免 **6.5万円**
●交通/MR松浦駅徒歩6分 **事務所利用の場合7.15万円**
●礼金/2ヶ月●駐車/有り **1階:車庫・倉庫 2階:居室(3K)**
●間取/10和・6洋・6.5洋・8K
●構造/木・鉄骨造2階建●築年/S57年11月
●設備/LPG・照明器具付・ペット不可・1階スナック営業中

売地 世知原町栗迎 **650万円**
●交通/松浦病院前バス停徒歩約10分
●土地/310㎡(93.77坪)●地目/山林(現況宅地)

月極駐車場 空有ります **東山町 5,500円**
天神1丁目 6,600円
八幡町 10,000円
お気軽にお問い合わせください

(仲介) 長崎県知事 (14) 第671号 (公社)長崎県宅地建物取引業協会

貸地 江迎町小川内 **5.0万円**
●交通/MR高岩駅徒歩約8分
●敷金/3ヶ月
●土地/1,015㎡(307坪)●地目/雑種地 **資材置き場向きです**

貸店舗 佐々町市場免 **5.0万円**
●交通/MR佐々町駅徒歩2分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 **1階部分**
●面積/33㎡(9.98坪)
●構造/木造2階建 **9月入居可**
●備考/上下水道・飲食店不可・駐車1台付

貸店舗 西海市大島町 **13.2万円**
●交通/大島郵便局前バス停徒歩2分
●敷金/3ヶ月●礼金/1ヶ月 **2階部分**
●面積/89.49㎡(27.07坪)・軽量鉄骨造2階建

貸アパート 大和町 **5.5万円**
●交通/沖新町入口バス停徒歩1分
●礼金/2ヶ月●駐車/3,500円 **1階3DK**
●構造/木造2階建・H2年12月
●間取/6洋・6和×2・6DK
●設備/都市G・給湯・バス・トイレ別・ベッド不可

売地 平戸市田平町深月免 **1,000万円**
●交通/MRすえちばな駅徒歩13分
●土地/雑種地899㎡(271.94坪) 山林3,226㎡(975.86坪)
●建ぺい率/70%●容積率/200% **眺望良好海が見えます**

売地 椎木町 **1,600万円**
●交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩15分
●土地/883.41㎡(267.23坪)●地目/宅地・山林
●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%
●容積率/200%●用途地域/第一種住居地域

北松浦郡佐々町市場免8-2

有限会社 ナルミ **63-5121** FAX 63-5122