

売地 日野町 セットプラン

トリプル断熱
自然素材の家

3LDK
2F書斎+ロフトあり

- 1F:52.99㎡・2F:52.99㎡
- 延床面積 105.99㎡(32.06坪)
- ロフト26.49㎡(8.01坪)
- ポーチ3.73㎡ ●バルコニー-3.73㎡

LaLa日野
マルキョウすぐ近く!
/生:計:住:小/

校區 日野小・中

【日野A号地物件概要】●所在地/佐世保市日野町68-2の一部・70-6の一部 ●交通/鹿子前入口バス徒歩4分 ●土地面積/186.78㎡(56.50坪)実測 ●土地価格/1,238万円 ●参考プラン価格/3,580万円(税込) ※土地・建物・照明・カーテン込 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/30% ●容積率/90%(風致地区) ●地目/宅地 ●接道/南4.5m・公道 接面10.0m ●備考/都市ガス・電気・別途、水道引込工事495,000円(税込)・下水道受益者負担金85,900円・外構工事別途 ●取引態様/売主(建築条件付)

＜建築条件付宅地について＞土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。

個性・感性・機能 宅地建物取引業免許(6)第2954号

株式会社 **モアプラン** info@moreplan.jp
MOREPLAN
https://www.moreplan.jp TEL.0956-22-1677

住まいリングさせば

暮らしを楽しくする情報が満載の
住まいのWEBマガジンです。

sumai-sasebo.com
住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

#育つインスタ
成長中!

最新記事を
チェック

スマホに毎月
チラシをお届け

2022
4月号

住宅
情報紙

住まい
リング

建築家展

自分にあった
建築家に出逢える

4/23(土)・24(日) 11:00▶17:00 入場無料

会場 イオン大村ショッピングセンター1F センターコート
長崎県大村市幸町25-200

当日の連絡先
080-8376-1473

同時開催
ファイナンシャルプランナーがお届けする
資金計画相談会開催

参加建築家

山田 浩史 森 敬幸 中村 文典 西岡 美紀 三角 健児
吉武 研二 川原 昌宏 京野 宏亮

特別企画 会場内にて開催! | 参加無料

1. 即行! 20分お試しプラン提案

建築家だったらどんな提案をしてくれるだろう? まずはお気軽にご要望を伝えてみましょう。建築家が会場内にてその場でプラン提案、ご相談に応じます。新築、増改築、二世帯住宅など、建築に関するどのような内容でもOKです。
※土地の資料や既存の住宅の図面などがあれば会場にお持ちください。

2. 現在検討中のプラン診断 建築家によるセカンドオピニオン

現在お考え中のプランをお持ちいただければ、建築家がプロの目線でアドバイスします。不安だらけの家づくりを進める中で、安心・満足するプランを手に入れるために、別の角度からの意見も聞いてみませんか。
※現在のプランがわかるものを会場にお持ちください。

ご相談例

- 動線は本当にこれで最適か?
- 敷地に対する建物のバランスは最適か?
- もっとカッコいいデザインにできないか?
- 素材の選択幅を広げたい
- 設備の機能性は充分か?
- など

長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(9)1929号
住宅瑕疵担保責任保険登録(株)日本住宅保証検査機構A7000735号
住宅完成保証制度あり

Kamiyama 株式会社 上山建設
〒859-3702 長崎県東彼杵郡佐佐見町湯無田郷849-1 TEL0956-85-6000

住まいリング

友だち募集中!
LINE
毎月チラシを
スマホにお届け

佐世保のイチくん
仲間たち
ラインスタンプ販売中

WEB
マガジン
更新中!

住まいリングさせば
sumai-sasebo.com

友だち募集中!
LINE
毎月チラシを
スマホにお届け

佐世保のイチくん
仲間たち
ラインスタンプ販売中

〈発行〉
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6
アビル3F
TEL 0956-25-5711
FAX 0956-25-5782

佐世保市 天神3丁目 モデルハウス 2棟同時 完成見学会

4/9(土)・10(日) 10:00-17:00 <雨天決行>

間取りや仕様・性能の違い
2タイプを同時にご見学できます!

脱炭素社会へ向けて普及が加速!
機械を使わない「エアパス工法」

年間消費する住宅の
エネルギー量が正味で概ね
ゼロ以下になる住まい。

夏モード、冬モードで、
空気の流れを切り替える
「衣替えできる家」

NEW OPEN
エアパスの家
モデルハウス

ZEH
モデルハウス

両会場とも
WEBご来場特典
ホームページから
「来場予約」を行い
ご来場いただいたお客様へ
※1名様1回限りまでさせていただきます。なお、再来場・複数中・ご成約後の方は対象となり
ませんのでご了承ください。
※就職活動中の学生の方・未成年者様のみご来場は対象外とさせていただきます。

1,000円分の
クオカードを
プレゼント!

4/17(日) QUOL モデルハウス
佐世保市天神3丁目
プレオープン!!

会場
来場予約は
コチラから
WEBご来場特典あり

佐世保市ひうみ町 グラン アヴェニール ひうみ お客様の家 完成見学会

体にやさしい自然素材の家

4/23(土)・24(日) 10:00-17:00 <雨天決行>

Point 1 シューズクロックやWICはもちろん
あると嬉しい収納が充実!!

Point 2 LDKと和室から出入りできる
ウッドデッキはつるぎのスペース

Point 3 水廻りがまとまった
ラクラクの家事動線の間取
などなど

来場予約はコチラから
WEBご来場特典あり

WEB
マガジン
更新中!

住まいリングさせば
sumai-sasebo.com

友だち募集中!
LINE
毎月チラシを
スマホにお届け

佐世保のイチくん
仲間たち
ラインスタンプ販売中

〈発行〉
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6
アビル3F
TEL 0956-25-5711
FAX 0956-25-5782

子どもみらい住宅支援事業

新築・リフォームでうれしい補助金がもらえます

リフォームで 最大30万円
新築住宅で 最大100万円

永代ハウス株式会社
EIDAI HOUSE

家と庭と木、そして人との融合

0120-194-243 (代)
佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819
http://www.eidai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索

※1子育て世帯・若者夫婦世帯なら最大60万円
※子育て世帯・若者夫婦世帯の住宅取得に伴う負担軽減を図ると共に、省
エネルギー性能を有する省エネストックの形成を図るため、子育て世帯・若者夫婦
世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修
等に対して補助金が交付されます。(詳しくはホームページをご覧ください)

Instagram
家づくりの
アイデア!
投稿中!
follow me

●宅地建物取引業/国土交通大臣免許(5)第5763号 ●建設業登録/国土交通大臣許可(特-29)第19667号 ●二級建築士事務所/登録第(20)-20743号 ●(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 ●(一社)九州不動産公正取引協議会加盟事業者

2022 建売住宅 完全予約制
見学販売会 土日祝 5/15 開催!!
 新生活応援! 住宅フェスタ ご来場の方に、素敵な景品が当たる抽選券を呈呈!

会場 白岳・黒髪・川棚・広田の4会場

白岳会場 3号地 3LDK Rational Box
 黒髪会場 黒髪町 椿ヶ丘 3LDK Family Unity
 川棚会場 2号地 3LDK Rational Box
 広田会場 3号地 3LDK MYSTYLE

期間中 ご来場のお客様に 抽選券進呈!
先着20組様 限定
ガラポン 抽選会
 ユウキホームで 素敵な景品が 当たる!

新生活応援! 住宅フェスタ 期間中ご成約の方 30万円分 プレゼント!!
 ご成約特典 お好きな家具家電商品を ※詳しくはお尋ねください

長崎県知事免許(5)第3174号 長崎県知事許可(般-30)第13837号
YUUKI HOME
 株式会社 ユウキ ☎59-7813
 佐世保市広田1丁目38-12 hirot@yuuki-fudousan.co.jp

住まいリングさせば

暮らしを楽しむ情報が満載の 住まいのWEBマガジンです。
 sumai-sasebo.com
 住まいリングさせば 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram facebook LINE

#育つインスタ 成長中!
 最新記事を チェック
 スマホに毎月 チラシをお届け

2022 4月号

住宅 情報紙

住まいリング

広告有効期間 令和4年4月末日

トリセのReform

地場の工務店として 注文住宅・アパート・店舗を 手がけてきました。
 この経験に信頼を頂き、 増改築・リフォームも数多く 依頼頂いております。

一般住宅・マンション・アパート・店舗
 新築からリフォームまで!
リフォーム リノベーション
 ご相談ください

地域密着! 小回りの利く サービスを 心がけます

小さな工事から大きな工事まで対応可能です!
見積無料 即日対応 実例ご案内します
 ビヤリングをしっかり行い、ご希望に合った家をご案内いたします! 実際に見ていただいたことが大切です

長崎県知事免許(2)第3923号 全日本不動産協会員 長崎県建築許可(般-31)第12333号
トリセ ☎0956-59-6649
 佐世保市川下町162-1 http://torisejuken.com

自宅でも参加可能! WEB版
 誰も教えてくれない マイホームの基本セミナー

「まだまだ」の人も。 **オンライン (PC・スマホ) で学べる!**
 WEB受講版

参加者の9割以上が満足!
 そろそろの人も。

4/15 金 マイホーム計画をここから始めませんか?
 参加者特典 R+houseの1家づくりアイデア本 ※写真はイメージです
 4/29 金 はさみ温泉湯治楼ペアチケット
 20:00~21:30 参加費無料 各先着30組様限定

ご予約はこちらから

長崎県知事免許(般-3)第7542号 長崎県知事免許(1)第3998号
マツケンホーム
 株式会社 松下建設
 ☎0120-833-765
 長崎県東彼杵郡波佐見町長野郷563-2 info@matsusita.co.jp 土日祝も営業中

家のヒミツがわかる! **断熱の家 構造見学会** 4/16±17日 10:00~17:00 [雨天決行]

完成後は見られない建物の骨組み!!
 壁面や構造、どんな材料を使っているのか ぜひ今回ご覧ください!!

Air断工法とFP工法を使用した 黒田工務店こだわりの家づくり

特許取得の断熱工法 「Air断」の家 + FP断熱工法 FPウレタン断熱材

Point 注目!!
 1 断熱施工の仕上がりを見ることが出来る!
 2 次世代省エネ基準値をクリアする断熱ボードを使用! などなど

ご予約制ではありませんが ご予約頂ければ スムーズにご案内できます
 来場プレゼントあります お子様にはキャラクターグッズプレゼント

会場 陣の内町 風ヶ丘分譲地内

黒田工務店 佐世保 検索

シックハウスの原因となる化学物質を含む新建材・ビニールクロスは一切使用していません

シックハウス対策の真健康住宅
三川内本町 (分譲地内1号地)

4LDK すぐ住めます 建売分譲住宅
 販売価格 3,270万円(税込)
 土地・建物・外構・照明器具 込

月々78,127円 ポーナス払いなし
 月々56,487円 ポーナス払い130,000円

会場 三川内小・中

住まいリングさせば sumai-sasebo.com

株式会社 柳原建設
 長崎県知事免許(般-3)第7542号 長崎県知事免許(1)第3998号
 ☎(0956)20-5155 FAX 0956-20-5156
 佐世保市早岐3丁目1048-1(田子の浦交差点そば)

売地 大和町 930万円 建築条件付
 緑豊かな閑静な住宅街です。 校区 日宇小・中
 土地面積/公簿197.33㎡(59.69坪)
 ●交通/JR日宇駅 徒歩12分 大和町バス停 徒歩14分
 ●建ぺい率/60%●容積率/100%
 ●地目/宅地
 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 ●都市計画/市街化区域
 ●接道/南4.9m●公道 接面4.0m
 ●現況/更地●引渡/即時(現況渡)
 ●設備/上下水道・水道加入金別途
 LPG・電気・土砂災害警戒区域(売主)

売地 三川内本町 802万円 建築条件付
 分譲地内2号地 校区 三川内小・中
 三川内インターまで車で約7分! アクセス良好な立地
 2号地 土地面積/公簿204.21㎡(61.77坪)
 ●交通/JR三川内駅 徒歩約4分
 三川内駅前バス停 徒歩約4分
 ●建ぺい率/60%●容積率/100%
 ●総区画/10区画●今回販売区画数/1区画
 ●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域
 ●接道/東6.9m●公道 接面12.5m
 ●開発許可番号/佐世保市指令元建築第76号
 ●設備/上下水道(公営)●個別LPG・電気(九州電力) 合併浄化槽・ゴミステーション1ヶ所 水道加入金別途
 ●工事完了日/令和2年2月28日(売主)

分譲区画 残り1区画