

REAL NOW

最新不動産情報紙

2021 11月号

発行/ (有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限:令和3年11月末日

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 日宇中校区 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 相浦小 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい!

貸アパート 須佐町 2.6万円

日当たり良好

- 交通/勝富町バス停徒歩3分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・シャワー・AC・都市G
- ガスコンロ設置可・CATV・ゴミ集積場・TVアンテナ無し

貸アパート 折橋町 6.4万円

2F角部屋

- 交通/MR北佐世保駅 徒歩5分
- 礼金/2ヶ月
- 駐車/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・LPG・SD・シャワー・AC
- ガスコンロ設置可・BS・TVホン・日当たり良好

貸マンション 日宇町 6.5万円

インターネット利用無料

- 交通/JR日宇駅徒歩6分
- 礼金/2ヶ月
- 駐車/3,000円・2台可(縦列)
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・LPG・SD・シャワー・AC・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座
- インホン・駐輪場

貸アパート 須佐町 2.9万円

角部屋

- 交通/須佐町バス停徒歩4分
- 礼金/1.5ヶ月
- 駐車/5,000円(軽のみ)
- 24時間サポート/880円
- 設備/追焚
- 都市G・給湯・シャワー・AC・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座

貸マンション 勝富町 5.1万円

インターネット利用無料

- 交通/勝富町バス停徒歩1分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/2,000円
- 駐車/9,900円(軽のみ)
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・SD・シャワー・AC・LPG
- CATV・ゴミ集積場
- ガスコンロ設置可

貸マンション 石坂町 6.5万円

オートロック

- 交通/清水町バス停徒歩2分
- 礼金/2ヶ月
- 駐車/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・都市G・シャワー・AC・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座
- インホン・駐輪場

貸アパート 俵町 5.2万円

1部屋を和室から洋室へリフォーム済み

- 交通/俵町バス停徒歩5分
- 礼金/2ヶ月
- 駐車/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・追焚・SD
- シャワー・AC・LPG
- CATV・ゴミ集積場
- ガスコンロ設置可

貸マンション 石坂町 6.5万円

オートロック

- 交通/清水町バス停徒歩2分
- 礼金/2ヶ月
- 駐車/1台付
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・都市G・シャワー・AC・ガスコンロ設置可
- 温水洗浄暖房便座
- 駐輪場・ゴミ集積場
- エレベーター

貸アパート 大野町 3.6万円

2K

- 交通/大野中学校下バス停徒歩1分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/4,500円
- 駐車/近隣5,000円有
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・追焚・SD
- シャワー・AC・LPG
- CATV・ゴミ集積場
- ガスコンロ設置可

アパマンショップはPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(4) 3393号 ☎0956-22-2227
佐世保市栄町6番18号 http://www.plum-n.com
株式会社 プラム メールアドレス: info@plum-n.com

売地 春日町 2区画 建築条件付

B号地 969万円 C号地 1,138万円
[面積] 130.61㎡(39.50坪) [面積] 171.65㎡(51.92坪)

- 交通/下桜木バス停徒歩2分
- 地目/宅地
- 用途/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 接道/公道

売家 大和町 450万円

6DK

- 交通/西大和バス停徒歩2分
- 土地/194.67㎡(58.88坪)
- 建物/115.10㎡(34.81坪)
- 構造/木造2階建・S46年1月築
- 間取/1F:6和・6洋・10洋・6DK
- 2F:8和・6洋・2
- 設備/給湯・都市G・水洗・給湯・即日入居可

貸家 福石町 7.0万円

6DK

- 交通/福石観音前バス停徒歩2分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/近隣月4,000円
- 間取/1F:8洋・6洋・8和・6和・6DK・テラス
- 2F:6洋・8洋・温室
- 構造/木造2階建・S49年6月築
- 設備/電気・水道・都市G・給湯・シャワー・水洗・エアコン

貸アパート 原分町 3.8万円

2LDK

- 交通/坂の下公民館上バス停徒歩2分
- 礼金/1ヶ月
- 管理費/近隣月4,000円
- 間取/6和・6洋・8LDK
- 構造/鉄骨造2階建・S54年1月築
- 設備/電気・水道・都市G・給湯・シャワー・水洗・エアコン

貸アパート 大野町 3.6万円

2K

- 交通/大野中学校下バス停徒歩1分
- 礼金/2ヶ月
- 管理費/4,500円
- 駐車/近隣5,000円有
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・追焚・SD
- シャワー・AC・LPG
- CATV・ゴミ集積場
- ガスコンロ設置可

宅地建物取引業 長崎県知事(13)第759号
株式会社 小川工務店 佐世保市吉岡町1981-7 ☎49-2611
http://ogawakomuten.co.jp

貸事務所 下京町 IR 40,000円

(古賀ビル3F) ●交通/京町バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月分 ●面積/29.75㎡(9坪) ●エレベーター
●備考/都市G・AC・水洗・給湯・即日入居可

貸マンション 島瀬町 1DK 50,000円

(太陽ビル5 602号) ●交通/島瀬町バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●間取/6洋・7.5DK
●面積/37.58㎡(11.36坪) ●備考/都市G・水洗・給湯・AC

貸事務所 俵町 IR 55,000円

(太陽ビル4 1F) ●交通/城山バス停徒歩3分
●敷金/1ヶ月分 ●面積/1R(7坪) ●倉庫(5坪)
●駐車/3台付(倉庫部分1台可) ●前面駐車場2台縦列
●備考/都市G・水洗・AC・即日入居可 ●水道代家賃込

貸マンション 下京町 1LDK 55,000円

(太陽アネックスビル 303号) ●交通/京町バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●間取/6洋・9LDK
●備考/都市G・水洗・給湯・AC・即日入居可

貸マンション 下京町 3LDK 90,000円

(太陽アネックスビル 702号) ●交通/京町バス停徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分
●礼金/1ヶ月分 ●間取/6洋×2・8洋・16LDK
●備考/都市G・水洗・給湯・エアコン3台 ●エレベーター・指定ゴミ袋不要・即日入居可

貸店舗 勝富町 2LDK 110,000円

(シネマ太陽勝富ビル 101号) ●交通/勝富町バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●面積/75.8㎡(23坪)
●駐車/2台付 ●間取/6洋・12洋・18LDK
●備考/都市G・水洗・給湯・エアコン4台・即日入居可

(仲介) 長崎県知事(9)第2102号
有限会社 シネマ太陽不動産 佐世保市島瀬町3-14 ☎22-6296
FAX 23-0527

大瀧町 モデルハウスOPEN!!

完全ご予約制 | HPよりご予約下さい

売地 吉岡町 750万円

●交通/MR野中駅徒歩5分 ●土地/公簿159.00㎡(48.09坪) ●建築条件付
●都市計画/市街化区域 ●用途/第一種中住
●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●地勢/ひな壇 ●備考/LPG・電気・上下水道・浄化槽 (売主)

売地 天神2丁目 750万円

●交通/天神山入口バス停徒歩1分 ●建築条件付
●土地/公簿156.00㎡(47.19坪) ●都市計画/市街化区域
●用途/第一種中住 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%
●容積率/200% ●接道/東6.0m公道 接面20.0m
●地勢/平坦 ●備考/LPG・電気・上下水道・側溝 (売主)

売地 中里町 1,200万円

●交通/MR本山駅徒歩9分 ●建築条件付
●土地/公簿168.68㎡(51.02坪) ●都市計画/市街化区域
●用途/第一種中住 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60%
●容積率/200% ●接道/西4.0m公道 接面8.0m
●地勢/平坦 ●備考/LPG・電気・上下水道・浄化槽 (売主)

売地 新田町 1,600万円

●交通/木宮町バス停徒歩1分 ●建築条件付 ●相浦小 中校区
●土地/217.95㎡(65.92坪) ●都市計画/商業地域
●用途/第一種中住 ●地目/宅地 ●建ぺい率/80%
●容積率/400% ●地目/宅地 ●接道/西4.0m公道 接面10.0m
●備考/LPG・電気・上下水道・側溝 (売主)

町名	タイプ	間取	高さ	敷金	礼金	備考
大瀧	1R	2分	4洋・K	2.8		給湯・シャワー・ペット相談可

不動産査定・買取もご相談ください!!
長崎県知事免許(2)第3923号・全日本不動産協会会員
鳥瀬住建株式会社 佐世保市川下町162-1 ☎59-6649
http://torisejuken.com/ 鳥瀬住建 検索

Instagram 再開しました!

住まいリングさせぼ

暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。
sumai-sasebo.com
住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

株式会社 松栄不動産 ☎26-0880 佐世保市勝富町3-15
http://www.shoei-sasebo.com

売店舗 早苗町 2,400万円

カウンター席・宴会場5部屋
駐車場3台・地下駐車場付!
(荷積みスペースあり)

- 交通/早岐中学校前バス停徒歩5分
- 土地/327.36㎡(約99坪)
- 建物/木造2階建地下1階付
- 和風料理店 349.25㎡(約105坪)
- 築年/昭和63年4月 ●引渡/即時(現況空き) (専任)

居抜き物件

売家 有田町中の原 800万円

値下げしました!

- 交通/有田郵便局前バス停徒歩1分
- 土地/173.73㎡(約52坪)
- 建物/鉄骨・木造
- スレート・瓦葺2階建
- 延べ230.44㎡(約69坪)
- 建令/昭和48年3月 変更・増築
- 備考/有田町有田山重要伝統的建造物群保存地区

店舗車庫・居宅

売地 平戸市生月町 700万円

眺望良好 生月大橋・安満岳が望めます

- 交通/汐見町バス停徒歩3分
- 土地/190.07㎡(約62坪)
- 緩斜面地 107㎡(約32坪)
- 備考/共有道路19.09㎡(約9坪)・持分2分の1

売家 小佐世保町 700万円

値下げしました!

石段下まで車両進入可

- 交通/小佐世保町バス停徒歩2分
- 土地/209.48㎡(約63坪)
- 建物/木造平屋建 居宅109.09㎡(約32坪)
- 建令/昭和22年9月 ●引渡/相談(所有者居住中)
- 備考/エアコン2台以上・上下水道・都市G・電気側溝・照明・CATV・床暖房(リビング) (専任)

4LDK 閑静な住宅街 眺望良好

売地 針尾中町 675万円

小網公民館・漁港近く

- 交通/針尾公民館前バス停徒歩23分
- 土地/743.80㎡(約224坪)
- 接道/幅員約5m市道
- 都市計画/市街化調整区域
- 建ぺい率/容積率/70%・200%
- 備考/土砂災害警戒区域(イエローゾーン)

建物解体渡し可

東山町 8,000円 敷金1ヶ月

月極駐車場 空有ります

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(6)第2981号
株式会社 松栄不動産 ☎26-0880 佐世保市勝富町3-15
http://www.shoei-sasebo.com

賃貸物件

貸アパート 山祇町 2F 2.5万円

(オリオンハイム)
敷金・礼金なし! エレナ近く

- 交通/白南風小学校下バス停徒歩2分
- 設備/シャワー・給湯・エアコン[1K]

貸アパート 御船町 2F 4.5万円

(コーポラス) コンビニ徒歩圏内 [2DK]

- 交通/御船町バス停徒歩1分 ●敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月 ●管理費/8,000円 金比良小
- 設備/LPG・シャワー・AC・給湯
- 室内洗濯機置場・モタ付インターホン

貸アパート 松山町 2.7万円

2F角部屋

- 交通/メソンドレジューン リフォーム済み
- 5G0プラン 初期費用5万円
- 敷金・礼金ゼロ!家賃1ヶ月分無料
- 交通/俵町バス停徒歩12分
- 駐車/2,000円 ●設備/LPG・AC・シャワー

貸アパート 皆瀬町 1F 5.3万円

ペット飼育可

- 交通/MR皆瀬駅徒歩6分
- 敷金/2ヶ月 ●管理費/2,000円
- 設備/LPG・浄化槽・シャワー・給湯
- AC2台・温水洗浄便座・照明器具
- ペット飼育時礼金+1ヶ月・駐車1台付(空要確認)

貸マンション 若葉町 3.2万円

3F角部屋

- 交通/変電所入口バス停徒歩2分
- 敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
- 駐車/8,000円(要相談)
- 設備/LPG・シャワー・給湯
- 室内洗濯機置場・照明器具

貸マンション 黒髪町 5.5万円

インターネット無料

- 交通/南高校前バス停徒歩5分
- 礼金/1ヶ月 ●管理費/2,500円
- 設備/LPG・シャワー・給湯
- 室内洗濯機置場・SD・AC
- モタ付インターホン・インターネット初期費用1万円 ●デザイナーズ

貸アパート 早岐3丁目 2F 3.2万円

(エスポワール早岐) スーパーなど徒歩圏内

- 交通/早岐田子の浦バス停徒歩2分
- 敷金/1ヶ月 ●礼金/1ヶ月
- 設備/シャワー・給湯・SD・LPG・専用庭 [2LDK]

貸マンション 黒髪町 5.9万円

1F角部屋

- 交通/グリーンビル黒髪
- 交通/木風入口バス停徒歩7分
- 敷金/2ヶ月
- 設備/シャワー・給湯・SD・LPG・専用庭 [2LDK]

貸マンション 俵町 4.5万円

3F

- 交通/俵町バス停徒歩2分 ●敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月 ●駐車/5,500円(要確認)
- 設備/シャワー・給湯・SD・温水洗浄トイレ
- AC・モタ付インターホン [1DK]

貸アパート 白岳町 1F 6.1万円

日宇小中

- 交通/川下バス停徒歩1分
- 駐車/3,300円(2台目) [3DK]
- 管理費/1,600円 ●設備/LPG・シャワー・給湯・追焚・SD・町費400円

(仲介) 長崎県知事免許(8)第2392号・全日本不動産協会会員

売住宅 大塔町 3,160万円

大塔小学校・日宇中学校区

- 交通/食品団地入口バス停徒歩1分
- 土地/公簿139.31㎡(42.14坪)
- 建物/93.56㎡(28.3坪) ●木造2階建
- 間取/1F:18LDK 2F:9.75洋・6洋・5.5洋
- 備考/エアコン・追焚・温水洗浄トイレ
- 浴室暖房乾燥機・照明器具・駐車2台可
- 建築確認番号/第R03確認建築佐世保市00267号(売主)

12月完成予定

売住宅 大塔町 3,200万円

大塔小学校・日宇中学校区

- 交通/食品団地入口バス停徒歩1分
- 土地/公簿139.12㎡(42.08坪)
- 建物/93.56㎡(28.3坪) ●木造2階建
- 間取/1F:18LDK 2F:7.5洋・6洋・5.5洋
- 備考/エアコン・追焚・温水洗浄トイレ
- 浴室暖房乾燥機・照明器具・駐車3台可
- 建築確認番号/第R03確認建築佐世保市00280号(売主)

10月完成予定

売住宅 保立町 3,880万円

保立小学校区

- 交通/清水地区公民館バス停徒歩3分
- 土地/公簿194.1㎡(58.71坪)
- 建物/109.58㎡(33.14坪)
- 構造/木造2階建・R3年3月築
- 間取/1F:4.5和・14.2LDK 2F:8洋・6洋×2
- 備考/AC・追焚・温水洗浄トイレ・浴室暖房乾燥機・照明器具(売主)

新築 4LDK

売家 黒髪町 3,100万円

オール電化

- 交通/桜ヶ丘入口バス停徒歩1分
- 土地/公簿144.7㎡(43.77坪)
- 建物/108.05㎡(32.68坪)
- 構造/木造2階建・R2年8月築 ●駐車/2台可
- 間取/1F:4.5和・18.5LDK 2F:5.75洋・12洋
- 設備/追焚・温水洗浄トイレ・浴室乾燥機・食器洗乾燥機 [3LDK]

売家 東浜町 3,250万円

太陽光発電システム

- 交通/東浜公園入口バス停徒歩10分
- 土地/公簿199.68㎡(60.4坪)
- 建物/108.33㎡(32.76坪)
- 構造/木造2階建・H29年12月築
- 間取/1F:4.5和・19LDK 2F:7洋・6洋・5.3洋
- 設備/温水洗浄トイレ・AC・浴室暖房乾燥機・照明器具 [4LDK]

オール電化

ホームページ http://www.daihyaku.jp
E-mail info@daihyaku.jp
日曜・祝日も営業しています

REAL NOW

リアルハウス

最新不動産情報紙

2021 11月号

WEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE

発行/(有)第一広告社

売マンション 稲荷町

〈ウイング稲荷〉 5F南向き **1,250万円**

●専有面積 / 57.86㎡ (17.50坪)
●バルコニー / 8.14㎡ (2.46坪)

●交通 / 観音裏バス停徒歩1分 **3LDK**
●構造 / SRC造13階建
●築年 / H2年2月
●管理費 / 3,200円
●修繕積立金 / 6,940円
●駐車場 / 近隣約10,000円
●備考 / 電気・上下水道・側溝・都市ガス LPG・シャワー・エアコン・足下箱・エレベーター オートロック・「住宅かし検査」実施予定

●国道35号線近く・周辺に商業施設も充実!

木風小学校まで...約1,100m
山澄中学校まで...約1,500m
アクロスプラザまで...約900m

(専属専任)

(公社) 全日本不動産協会会員 長崎県知事(5)第3189号

売地 今福町

420万円

●所在地 / 今福町69番(住10番5号)
●交通 / 今福町バス停徒歩2分
●地積 / 69.35㎡ (20.98坪)
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 第一種住居地域
●建ぺい率・容積率 / 60%・160%
●地目 / 宅地●接道 / 公道に約6m接面
●備考 / 上下水道・都市ガス・準防火地域

●建築プラン例!
●土地(+)建物(3LDK) (税込) **2,800万円**
●カーテン(+)外構工事

2,800万円借入 / 年利率0.975% 返済年数35年
毎月返済額 **78,715円** ポーナス返済なし

●延床面積 / 106.40㎡ (32.17坪)
1F:36.02㎡ 2F:37.26㎡ 3F:33.12㎡

(専属専任)

佐世保市須田尾町3番17号

0956-34-3185

山中不動産 佐世保

売地 楠木町 300万円

●交通 / 楠木バス停徒歩20分
●土地 / 公簿934㎡ (282.81坪)
●建ぺい率・容積率 / 70%・200%
●接道 / 北東2.5m公道
●地目 / 雑種地
●現況 / 更地●用途地域 / 無指定
●都市計画 / 調整区域●備考 / 公簿売買

売地 佐々町羽須和免 1,150万円

●交通 / 佐々町役場前バス停徒歩10分
●土地 / 実測139.47㎡ (42.23坪)
●都市計画 / 未線引
●用途地域 / 無指定●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 70%●容積率 / 200%
●接道 / 西4.0m私道●現況 / 更地
●引渡 / 即時(現状有姿)●備考 / 私道持分2分の1

売地 田原町 1,980万円

●交通 / 西高入口バス停徒歩5分
●土地 / 実測317.98㎡ (96.18坪)
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 第一種住居●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%
●接道 / 北3.0m私道●現況 / 更地●引渡 / 即時(現状有姿)
●備考 / 公道からの進入路は持分譲渡・道路負担金40万円

売地 須田尾町 3,500万円

●交通 / 山蔵町バス停徒歩6分
●土地 / 実測446.81㎡ (135.29坪)
●都市計画 / 市街化区域●地目 / 宅地
●用途地域 / 第一種低層住居専用地域
●建ぺい率 / 60%●容積率 / 100%
●接道 / 北3m公道・北東2m私道
●現況 / 更地●引渡 / 即時(現状有姿)

長崎県知事(7)2470号

新築建売 長坂町 2,480万円

●交通 / 長坂町バス停徒歩3分
●土地 / 実測181.28㎡ (54.84坪)
●建物 / 78.86㎡ (23.87坪)
●構造 / 木造2階建・R3年12月中旬完成予定
●間取 / 1F:4.8洋・15LDK 2F:6洋×2
●設備 / 電気・上下水道・浄化槽
●建築許可番号 / 第R03確認建築佐世保市00263号
●備考 / 編越越風致地区(第2種)・土砂災害警戒区域(一般)

売診療所 俵町 780万円

●交通 / 俵町バス停徒歩1分
●土地 / 実測52.06㎡ (15.76坪)
●建物 / 123.72㎡ (37.46坪)
●構造 / 鉄骨造3階建・S46年8月築
●設備 / 電気・上下水道・都市G●現況 / 空家
●引渡 / 即時(現状有姿)●備考 / 準防火地域・駐車不可

売家 清水町 480万円

●交通 / 清水町バス停徒歩17分
●土地 / 実測256.08㎡ (77.48坪)
●建物 / 130.97㎡ (39.63坪)
●構造 / 木造2階建●築年 / 不詳
●現況 / 空家●引渡 / 即時(現状有姿)
●間取 / 1F:8和・6和・4.5和・4.5洋・18LDK
2F:4.5和×2
●備考 / 近隣確保●設備 / 電気・上下水道・都市G

売家 吉岡町 780万円

●交通 / 吉岡町バス停徒歩15分
●土地 / 実測118.14㎡ (35.77坪)
●建物 / 112.3㎡ (34坪)
●構造 / 木造2階建・H26年11月築
●現況 / 空家●引渡 / 即時(現状有姿)
●間取 / 1F:6和・14LDK
2F:6洋×2・10洋
●設備 / 電気・上下水道・汲取・LPG

売家 星和台町 1,680万円

●交通 / 星和台南バス停徒歩1分
●土地 / 実測191.37㎡ (57.94坪)
●建物 / 112.62㎡ (34.1坪)
●構造 / 木造2階建・S54年3月築
●現況 / 空家●引渡 / 即時(現状有姿)
●間取 / 1F:6洋・7.5和・6DK 2F:6洋×2・10.5洋・6和
●設備 / 電気・上下水道・都市G●駐車複数台可

売家 清水町 2,390万円

●交通 / 清水町バス停徒歩15分
●土地 / 実測2,121.51㎡ (641.76坪)
●建物 / 119.06㎡ (36.04坪)
●構造 / 木造2階建・S53年3月築
●間取 / 8和・6和・10.5DK・7.5洋・6和
●引渡 / 即時(現状有姿)●設備 / 電気・上下水道・LPG

売家 黒髪町 2,480万円

●交通 / 上椿ヶ丘バス停徒歩1分
●土地 / 実測300.19㎡ (90.89坪)
●建物 / 170.59㎡ (51.65坪)
●構造 / 木造2階建・H11年12月築
●現況 / 空家●引渡 / 即時(現状有姿)
●間取 / 1F:6洋・8洋・10和・16LDK 2F:7.5和×2
●備考 / 電気・上下水道・都市G●駐車複数台可

売家 折橋町 2,980万円

●交通 / 上折橋バス停徒歩2分
●土地 / 実測186.85㎡ (56.57坪)
●建物 / 125.48㎡ (37.99坪)
●構造 / 木造2階建・H26年1月築
●現況 / 空家●引渡 / 即時(現状有姿)
●間取 / 1F:12洋・2和 2F:5洋・6洋・16.5LDK
●備考 / 都市G・上下水道・電気 土砂災害特別警戒区域・防災擁壁工事施工済

設備略語

L	リビング	P	駐車場
D	ダイニング	共	共益費
K	キッチン	礼	礼金
AC	エアコン	給	給湯
シャ	シャワー	都G	都市ガス
水	水洗	EV	エレベーター
簡水	簡易水洗	照	照明
SD	シャブドレッサー	ウォ	ウォシュレット
バル	バルコニー	浴乾	浴室乾燥機
LPG	プロパンガス	浴暖乾	浴室暖房乾燥機
UB	ユニットバス	イホ	インターホン
BS	BSアンテナ	有線	有線放送
CATV	ケーブルテレビ	WIC	ウォークインクローゼット
TVホ	テレビドアホン	ネット	インターネット
CL	クローゼット	温暖便	温水洗浄暖房便座

用途地域

一種低住	第一種低層住居専用地域
二種低住	第二種低層住居専用地域
一種中高住	第一種中高層住居専用地域
二種中高住	第二種中高層住居専用地域
一種住	第一種住居地域
二種住	第二種住居地域
無指定	指定なしの区域

売家 天神2丁目 1,350万円

●交通 / 天神山入口バス停徒歩約4分
●土地 / 177.41㎡ (53.66坪)
●建物 / 100.46㎡ (30.38坪)
●構造 / 木造セメント瓦葺2階建・S44年11月築
●間取 / 1F:4.5K・6L・6洋・6和 2F:6洋・6和
●設備 / 都市ガス・上下水道・バス・トイレ別

売家 江迎町赤坂 970万円

●交通 / 高岩バス停徒歩約4分
●土地 / 公簿246.23㎡ (74.48坪)
●建物 / 80.32㎡ (24.29坪)・6和・6洋×2・14DK
●構造 / 木造平屋建●築年 / S57年3月
●設備 / LPG・エアコン・温水洗浄便座・駐車場付

貸事務所 宮田町 6.6万円

●交通 / 北佐世保駅前バス停徒歩約2分
●敷金 / 1ヶ月●礼金 / 2ヶ月
●面積 / 28.28㎡ (8.55坪)
●構造 / コンクリートブロック造陸屋根2階建

貸家 相浦町 8.0万円 3K

●交通 / MR大学駅徒歩約7分
●礼金 / 2ヶ月●敷金 / 有り●構造 / 木造2階建
●間取 / 1F:6洋×2K 2F:10和

売地 世知原町栗迎 650万円

●交通 / 松浦病院前バス停徒歩約10分
●土地 / 310㎡ (93.77坪)●地目 / 山林(現況宅地)
●建ぺい率 / 70%●容積率 / 400%

売地 平戸市田平町深月免 1,000万円

●交通 / MRすえたちばな駅徒歩13分
●土地 / 雑種地399㎡ (121.94坪)
山林3,226㎡ (975.86坪)
●建ぺい率 / 70%●容積率 / 200%

月極駐車場空有 天神1丁目 6,000円(12月以降) 東山町 7,700円 八幡町 10,000円

(仲介) 長崎県知事(14)第671号 (公社) 長崎県宅地建物取引業協会

貸店舗 鹿町町土肥ノ浦 6.6万円

●交通 / 鹿町工高前バス停徒歩1分
●敷金 / 3ヶ月●面積 / 190.29㎡ (57.56坪)
●設備 / LPG・AC・トイレ・学習机併設 改装H25年

貸店舗 西海市大島町 13.2万円

●交通 / 大島郵便局前バス停徒歩2分
●敷金 / 3ヶ月●礼金 / 1ヶ月
●面積 / 89.49㎡ (27.07坪)・軽量鉄骨造2階建

貸アパート 大和町 5.5万円

●交通 / 沖新町入口バス停徒歩1分
●礼金 / 2ヶ月●敷金 / 3,500円
●構造 / 木造2階建・H2年12月
●間取 / 6洋・6和×2・6DK
●設備 / 都市G・給湯・バス・トイレ別・ペット不可

貸家 松浦市志佐町高野免 8.0万円

●交通 / 下高野バス停徒歩3分
●礼金 / 2ヶ月●構造 / 木造2階建
●間取 / 1F:9.5洋・8.5洋・8和・6和・9DK
2F:4.5洋・3洋・4.5和

貸家 松浦市志佐町高野免 6.0万円

●交通 / 下高野バス停徒歩3分
●礼金 / 2ヶ月●構造 / 木造平屋建
●間取 / 9.5洋・6和・6L・K●備考 / LPG・上下水道 AC・TVホン・照明器具・12月上旬入居可

売地 椎木町 1,600万円

●交通 / 沖田自衛隊入口バス停徒歩15分
●土地 / 883.41㎡ (267.23坪)●地目 / 宅地・山林
●都市計画 / 市街化区域●建ぺい率 / 60%
●容積率 / 200%●用途地域 / 第一種住居地域

売マンション 大宮町 1,680万円

●交通 / 大宮バス停徒歩3分
●専有面積 / 88.25㎡ (26.7坪) **9F/4LDK**
●バルコニー / 20.70㎡ (6.26坪)
●構造 / SRC造11階建・S62年10月築
●管理費 / 9,900円●修繕積立金 / 6,620円
●設備 / 都市G・給湯器・AC2台・オートロック
水洗・駐車なし(近隣別荘)・町費400円

売家 柚木町 1,400万円

●交通 / 柚木支所前バス停徒歩1分
●土地 / 公簿632.96㎡ (191.47坪)
●建物 / 169.93㎡ (51.40坪)
●構造 / 木造2階建
●築年 / S23年5月
●間取 / 10和・6和・8和・10洋・4.5洋×4・DK 駐車場有り

売地 川棚町小串郷 6,411万円

●交通 / JR小串郷駅約5分
●土地 / 公簿10,596.72㎡ (3,205.5坪)
●地目 / 宅地●用途地域 / 無指定
●都市計画 / 非線引区域●地勢 / ひな壇
●建ぺい率・容積率 / 70%・200%●接道 / 北西4m公道
●現況 / 更地●引渡 / 即時●備考 / 浄化槽・上下水道

売地 佐々町羽須和免 NEW 1,780万円

●交通 / 佐々町役場バス停徒歩5分
●土地 / 実測703.77㎡ (212.89坪)
●地目 / 宅地●用途地域 / 無指定
●都市計画 / 非線引区域
●建ぺい率・容積率 / 70%・200%●地勢 / ひな壇
●接道 / 北西5.1m 接面8.0m●現況 / 更地●引渡 / 相談(現況渡し)
●備考 / 浄化槽・LPG・上下水道・土砂災害警戒区域

売地 須田尾町 1,250万円

●交通 / 須田尾バス停徒歩2分
●土地 / 実測277.60㎡ (83.97坪)
●地目 / 宅地●地勢 / ひな壇
●用途地域 / 1種中高住
●都市計画 / 市街化区域
●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%
●接道 / 南公道●備考 / 準防火地域・宅地造成規制区域

売地 川棚町小串郷 NEW 1,250万円

●交通 / JR小串郷駅約5分
●土地 / 873.66㎡ (264.28坪)
●地目 / 宅地●用途地域 / 無指定
●都市計画 / 非線引区域
●建ぺい率・容積率 / 70%・200%●地勢 / 平坦
●接道 / 南東幅員5.1m町道●引渡 / 即時(仲介)

売地 高梨町 古家付 400万円

●交通 / 高梨町バス停徒歩1分
●土地 / 公簿261.15㎡ (78.99坪)
●建物 / 約152.06㎡ (46坪) 木造2階建住宅
●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域
●都市計画 / 市街化区域●地目 / 宅地
●建ぺい率 / 60%●容積率 / 200%
●地勢 / 高台●接道 / 東(2項道路に接す)セツパック有り 約16m
●備考 / 都市G・上下水道・準防火地域・宅地造成規制区域

売地 大和町 300万円

●交通 / 北大和バス停徒歩10分
●土地 / 公簿179.79㎡ (54.38坪)
●地目 / 宅地●用途地域 / 1種低住
●都市計画 / 市街化区域
●建ぺい率・容積率 / 60%・100%
●地勢 / 高台(平地)
●備考 / 宅地造成規制区域・上下水道引込済

貸マンション 広田3丁目 アジュール広田

●交通 / 広田駐在所バス停徒歩3分
●敷金 / 2ヶ月●管理費 / 4,000円
●駐車 / 5,090円●くらしど24M / 660円
●設備 / エアコン・LPG・浴室乾燥機・温水洗浄便座
エレベーター・オートロック・追焚(3LDKのみ)

貸店舗 塩浜町 ランドアーク五番街

●交通 / JR佐世保駅徒歩5分
●敷金 / 2ヶ月●礼金 / 1ヶ月
●駐車 / 1台13,200円
●専有面積 / 31.59㎡ (9.55坪)
●備考 / トイレ・現状有姿

0956-42-0667 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6 (毎週日曜日定休) https://www.landarc-service.co.jp/

Landarc 不動産の売買仲介 ●マンション管理業

有限会社 ナルミ

0956-63-5121 FAX 63-5122 北松浦郡佐々町市場8-2

ランドアークサービス株式会社

0956-42-0667 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6 (毎週日曜日定休) https://www.landarc-service.co.jp/