

松瀬町 新築建売

ダブル断熱 自然素材の家

校区 大野小 大野中

9層構造の 屋根断熱仕様で 太陽熱を96%カット

●交通/新田瀬池バス停徒歩2分●土地/195.35㎡(59.09坪)●建物/114.89㎡(34.75坪)延べ施工面積●構造/木造2階建●間取/8洋・6洋・5.5洋・18LDK●設備/浴室暖房乾燥機・エアコン・追焚・食器洗浄乾燥機・浄水器・温水洗浄便座・浄化槽・カーテン・照明器具・モニター付インボンを・ディンプレキー・オール電化●販売価格/2,998万円●取引態様/売主

3LDK 3.5バス 3.5トイレ 駐車4台可

木のひらや

ki no hiraya

モニター キャンペーン!!

詳しくはお尋ねください

建物参考プラン

日野町で建てた場合 土地+建物 3,540万円

※カーテン・照明・外構 別途 ※諸費用別途必要

日野小・中 校区

土地/224.48㎡(67.90坪) 建物/30.50坪(延べ床面積)

特許取得・実用新案取得!

●交通/鹿子前入口バス停徒歩4分●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/30%●容積率/90%(風致地区)●地目/宅地●土地価格/1,494万円●接道/南4.5m●公道 接面12.4m●備考/水道引込495,000円/下水道受益者負担金103,260円●取引態様/売主(建築条件付)

＜建築条件付宅地について＞土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。

株式会社 モアプラン MOREPLAN

佐世保市高梨町 21-31

info@moreplan.jp

https://www.moreplan.jp TEL.0956-22-1677

リノベーション

一般住宅・マンション アパート・店舗

小さな工事から 大きな工事まで 対応可能です!

トリセのReform

見積無料 即日対応

ご相談 ください

地場の工務店として 注文住宅・アパート・店舗を手がけてきました。この経験に信頼を頂き、増改築・リフォームも数多くご依頼頂いております。

地域 小回りの利く サービスを心がけます

大湯町 モデルハウス

ご予約は WEBまたは お電話から

事前予約で見学できます

10:00-17:00 ご希望の日時をお知らせください

鳥瀬住建 検索

長崎県知事免許(2)第3923号・全日本不動産協会 長崎県建築許可(般-31)第12333号

0956-59-6649

佐世保市川下町162-1

http://torisejuken.com

2021 11月号

住まい

リング

グ

住宅 情報紙

Instagram 再開 しました!

住まいリングさせぼ

CHECK!

暮らしを楽しむ情報が満載の 住まいのWEBマガジンです。

sumai-sasebo.com

住まいリングさせぼ 検索

SNSでも情報発信中!

Instagram Facebook LINE

陣の内町風ヶ丘 [分譲地内]

モデルハウス予約見学会

11月・12月 いつでも ご見学できます 佐世保初の

完全予約制 WEBまたは お電話から

ジブンハウス 登場!!

約31坪のSimpleなお家

「ウルトラファインパブル」の 装置搭載!!

分譲地販売中!! 残り3区画 | 建築条件付 |

有福町 クレールの丘モデルハウス

3 SLDK

佐世保初! 体感してください!!

特許取得の断熱工法 「Air断」の家

地盤熱と空気の性質を 利用した断熱工法です。

サンルーム 駐車場4台

予約受付中 見学ご希望の方は、お電話またはWEB (メール)にてお問い合わせください

ご来場予約特典 QUO 1,000円分プレゼント!

WEBでご予約頂いた方に

有限会社 黒田工務店

佐世保市権常寺町1446番地4

詳しくはホームページへ!

0956-38-6085

黒田工務店 佐世保 検索

波佐見町 宿郷 若葉台 分譲地 2期

予約受付中 建築条件付

小中学校・役場・郵便局・スーパーなど 生活利便施設が充実した波佐見町中心部! 子育て世代にも安心の住環境です。

校区 中央小学校 波佐見中学校

号地	面積	坪単価	価格
(商) 199.50㎡ (60.35坪)	7.5万円	4,526,000円	
(商) 245.54㎡ (74.28坪)	7.5万円	5,570,000円	
4 355.49㎡ (107.54坪)	6万円	6,452,000円	
5			
6 207.22㎡ (62.68坪)	7.5万円	4,701,000円	
7 218.79㎡ (66.18坪)	7.5万円	4,963,000円	
(商) 252.17㎡ (76.28坪)	7万円	5,339,000円	

※面積は確定測量後、多少の変更がございます。

販売状況の最新情報は ホームページにてご確認ください!

〔若葉台2期物件概要〕●所在地/長崎県東彼杵郡波佐見町宿郷字堀切●交通/波佐見役場前バス停徒歩10分●総区画数/7区画●今回販売区画数/6区画●区画面積/199.50㎡(60.35坪)~355.49㎡(107.54坪)●販売価格/452.6万円(1区画)~645.2万円(1区画)●地目/宅地●用途地域/無指定●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備/公園1ヶ所、ごみステーション1ヶ所、消防水利1ヶ所●道路幅員/6m●工事完了/令和3年11月予定(建築条件付・売主)

株式会社 上山建設

TEL 0956-85-6000 FAX 0956-85-3649

〒859-3702 長崎県東彼杵郡波佐見町湯無田郷849-1

資料請求はこちら http://www.nagasaki-jedukuri.com

長崎家づくり 検索

WEB マガジン 更新中!

住まいリング させぼ sumai-sasebo.com

友だち募集! OLINE

毎月チラシを スマホにお届け

佐世保のイチくと仲間たち ラインスタンプ販売中

〈発行〉 有限会社 第一広告社 長崎県佐世保市下京町1-6 アビル3F TEL 0956-25-5711 FAX 0956-25-5782

超ローコスト住宅専門店

768万円

家づくり資金相談会

完全予約制 事前にお電話またはWEBから ご来店日時のご予約をお願いします

月火木金土日祝 10:00-17:00

こんな方は ぜひご相談 ください!

- 勤続1年未満の方
- 年取が少ない方
- 車やカードなど他のローンがある方
- 住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- 自己資金ゼロの方
- 自営業の方 などなど

WEBがおトク! WEB予約特典 QUO 1,000円分プレゼント!

さらに 3日前までに ご予約の場合 +1,000円

新型コロナウイルス感染症予防対策について

- 当店では安心してご来店頂けるよう、次の取組みを実施しております。ご理解ご協力宜しくお願い申し上げます。
- 完全予約制貸切(密を避けるために1組のみのご案内)
- 定期的な消毒を徹底 ●室内の定期的な換気を徹底
- スタッフの接客対応時のマスク着用
- 飛沫感染対策(パーティション設置)
- スタッフの健康状態の確認 ●光触媒吹き付け

至佐世保駅 西九州自動車道 至三川内

至波佐見

ニコニコ住宅 佐世保店

クロスガーデン 佐世保

ザ・パラダイス ガーデンサセボ

ハウステンボス・川棚

カーナビの場合 307 441 096*36

※案内に限りがありますのでなくなり次第終了します。

地域でNO.1を目指す! 超ローコスト住宅専門店

笑顔で作るマイホーム

ニコニコ住宅 佐世保店

佐世保市田4-11-1

建設業許可/福岡県知事(特-2)第8687号 久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2 TEL0942-27-0352

安さの秘密を公開中! 詳しくはホームページへ!

ニコニコ住宅 佐世保 検索

0120-946-641

第78回 後悔しないための賢い家づくり勉強会

ご予約制

波佐見会場 11/20 限定5組様
陶農レストラン清旬の郷 研修棟
東彼杵郡波佐見町長野郷558-3

大村会場 11/21 限定5組様
サンスパおおむら2F会議室
大村市森園町663-3

13:00~16:00(開場12:30)
参加費無料(駐車場あり)
キッズルーム・託児あり

勉強会の内容をダイジェスト動画でご紹介! 詳細はこちら▶

ご予約はこちらから

参加者特典

- R+houseの家づくりアイデア本
※写真はイメージです
- ミニミニ田園チケット(2,000円分)
波佐見町のミニミニ田園エリアで使用できます
★宿泊施設・飲食店・温泉施設・マッサージ施設など全9店舗で使用可能

マツケンホーム
株式会社 松下建設
0120-833-765
長崎県東彼杵郡波佐見町長野郷563-2
info@matsusita.co.jp 土日祝も営業中

感木の家 シックハウスの原因となる化学物質を含む新建材・ビニールクロスは一切使用していません

シックハウス対策の真健康住宅

空気がうまい家 完成見学会

建売住宅 詳細は会場でスタッフにお尋ねください

11/13±・14 10:00-17:00

会場: 波佐見二丁目

残り1区画 建築条件付

建具や棚、水屋などすべて職人の手作りです。

予約は必要ありませんが、事前にご連絡頂けるとスムーズにご案内させていただきます。

住んで健康になる住まい 感木の家

株式会社 柳原建設
長崎県知事免許(般-3) 第7542号 長崎県知事免許(1) 第3998号
0956-20-5155 FAX 0956-20-5156
佐世保市早岐3丁目1048-1(田子の浦交差点そば)

求む 売地
お気軽にお問い合わせください

床は「音響熟成®木材」から生まれた、素足に心地よい刺激の「うづくり健康無垢材」です

新築建売 川棚町百津郷 2,880万円 3LDK
省エネ性能、省令準耐火構造で安心! R3/12月完成予定

- 交通/川棚バスセンター徒歩6分
- 土地/271.92㎡(82.25坪)実測
- 建物/104.33㎡(31.55坪)
- 間取/8洋・7洋・6洋・19LDK
- 構造/木造2階建
- 引渡/R4年1月下旬予定
- 備考/浴室暖房乾燥機 照明器具・上下水道・追焚・温水洗浄便座 食器洗浄乾燥機

川棚小・中 校区

売地 川棚町百津郷 824万円 建築条件付

川棚川沿いの自然豊かな立地!

- 交通/川棚バスセンター徒歩6分
- 土地/214.59㎡(64.91坪)
- 地目/宅地●用途地域/無指定
- 都市計画/非線引区域
- 建ぺい率・容積率/70%・200%
- 地勢/平坦●現況/更地
- 備考/上下水道敷地内引込済・共有道路(122.46㎡)有り

川棚小・中 校区

売地 花高4丁目 1,160万円 建築条件付

人気の佐世保南部花高エリア!

- 交通/花高東バス停徒歩2分
- 土地/179.95㎡(54.43坪)実測
- 地目/宅地●用途地域/1種低層
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率・容積率/50%・80%
- 地勢/平坦●現況/更地
- 備考/上下水道は前面道路より引込予定

花高小 早岐中 校区

長崎県知事免許(5) 第3174号 長崎県知事許可(般-30) 第13837号

YUUKI HOME
株式会社 ユウキ ☎59-7813
佐世保市広田1丁目38-12 ④hirota@yuuki-fudousan.co.jp

2021 11月号

住宅情報紙

住まい・リビング

広告有効期間 令和3年11月末日

WEBマガジン更新中!

住まいリング させば sumai-sasebo.com

Instagram #育つインスタもチェック! @sumairing_sasebo

〈発行〉
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6 アビル3F
TEL 0956-25-5711 FAX 0956-25-5782

佐世保市 須佐町 **建売住宅 完成見学会** 11/13±・14 10:00-17:00(雨天決行)

3棟同時

WEBご来場特典あり

会場: 須佐公園 徳永食品店 サロンド・たなか

01 街に近い 四ヶ町アーケードまで徒歩約15分 買い物は近場で♪

02 車2台 駐車可能 駐車場2台分確保! ラクラク駐車

03 高性能 高気密住宅 省令準耐火構造 耐風シャッター

通勤・通学にも便利!!

- 小佐世保小学校... 徒歩約11分
- 祇園中学校... 徒歩約11分
- 須佐保育園... 徒歩約3分
- 西肥バス 須佐バス停 徒歩3分

WEBご来場特典あり

1,000円分のクオカードをプレゼント!

※1家族様1回限りとさせていただきます。なお、再来場・商談中・ご成約後の対象となりますのでご了承ください。
※就職活動中の学生の方・未成年者様のみのご来場は対象外とさせていただきます。

佐世保市棚方町ふじみ台 **建売住宅 完成見学会** 11/13±・14 10:00-17:00(雨天決行)

10月完成済

受付会場: 相浦西小学校

お支払い例

- 自己資金/50万円
- お借入れ/3,150万円

月々 **50,410円** (税込)

ボーナス払い155,807円

※十八歳親和銀行40年払い 変動金利0.775%(保証料一括型) ※諸費用別途必要

土地・建物・カーテン・照明・外構 家具・エアコン(2台)込み

3,200万円 (税込)

土地/186.81㎡(56.51坪) 建物/119.00㎡(35.99坪)

おしゃれな北欧テイストの家。 落ち着いた空間

来場予約はコチラから WEBご来場特典あり

所在地/佐世保市棚方町120番34 ●交通/松浦鉄道西九州線「棚方」徒歩5分 ●構造/木造2階建 ●建築確認番号/第R03確認建築佐世保市00046号 ●設備/電気:九州電力・水道:佐世保市水道(加入金有り)・汚水処理:団地内集中浄化槽にて処理(負担金70,000円(一時金・3,500円(毎月))・雨水排水:側溝●その他費用/自治会設立基金:10万円(税別) ●取引態様/売主 (広告有効期限/2021年11月末日)

新型 コロナウイルス 感染予防対策について

- スタッフはマスク着用にて接客させていただきます。 ■各事務所に、空気中のウイルスを除去するといわれるウイルス細菌除去剤を設置しております。
- 各展示場・事務所入口に、手指消毒薬を 設置しております。 ■一定時間ごとに、換気を行わせていただきます。
- ご見学時間を分けるなど、お客様が重ならない配慮をいたします。

家づくりのアイデア投稿中! follow me

永代ハウス株式会社

0120-194-243(代)

佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819
http://www.eldai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索

家と庭と木、そして人との融合

住宅ローン減税 控除期間 最大13年間!

住まい給付金 最大50万円!

詳しくはスタッフにお尋ねください