

**REAL NOW**

# リアルハウ

最新不動産情報紙

2019 12月号

「リアルハウ」をWEBでチェック!

発行/ (有)第一広告社

## 売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

**土地**

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中野エリア 150~200坪
- 大塔周辺 50~60坪
- 城山周辺 80坪

**中古住宅**

- 春日小・大野中 校区
- 日野中 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

**収益物件**

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい!

---

**売地 相浦町 1,100万円**

人気の相浦地区! 店舗用地にも

- 交通/相浦郵便局前 徒歩2分
- 土地/168.53㎡(50.98坪)
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/80%容積率/400%
- 用途地域/商業地域
- 現況/更地

**売地 名切町 1,970万円**

価格相談可

- 交通/交通公園前バス停徒歩4分
- 土地/216.88㎡(65.6坪)
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%容積率/200%
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 接道/北東側 42条第2項道路 幅員約3.8mに約15m接道
- 現況/駐車場として貸貸中
- 備考/上下水道・下水道・通行地役権設定予定・セットバック必要

---

**賃貸アパート 須佐町 2.6万円**

日当たり良好

- 交通/勝富町バス停 徒歩3分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・シャワー・AC

**賃貸アパート 早苗町 5.8万円**

オール電化

- 交通/早岐中学校前 徒歩7分
- 礼金/1ヶ月
- 管理費/2,000円
- 駐車場/3,300円

---

**賃貸アパート 瀬戸越町 4.7万円**

角部屋

- 交通/大野町バス停徒歩4分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・LPG・シャワー・AC

**賃貸マンション 石坂町 6.7万円**

オートロック

- 交通/清水町バス停徒歩2分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/880円
- 設備/給湯・都市ガス・シャワー・AC

アパマンショップならPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(4)3393号 ☎0956-22-2227 佐世保市栄町6番18号

株式会社 プラム http://www.plum-n.com メールアドレス: info@plum-n.com

**売地 赤崎町 500万円**

建物付

- 交通/赤崎町バス停徒歩2分
- 地積/124.02㎡(37.51坪)
- 地目/宅地
- 建ぺい率・容積率/60%・160%
- 用途地域/第一種住居
- 備考/上下水道・LPG・駐車可

---

**売地 稲荷町 595万円**

三方角地

- 所在地/稲荷町33番19号
- 交通/上若葉バス停徒歩1分
- 地積/107.76㎡(32.59坪)
- 地目/宅地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 用途地域/第一種中高層住居
- 備考/上下水道・都市ガス

---

**売地 若葉町 1,180万円**

- 交通/保寿園上バス停徒歩1分
- 地積/223.37㎡(67.56坪)
- 地目/宅地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 用途地域/第一種住居
- 備考/上下水道・都市ガス・市道沿い、約3m低い

---

**売マンション 大黒町 550万円**

ウイング大黒町

- 交通/中黒川バス停徒歩1分
- 所在地/7階建の2階部分
- 専有面積/46.93㎡(14.19坪)
- バルコニー面積/8.07㎡(2.44坪)
- 建築年月/昭和60年9月
- ライフライン/上下水道・都市ガス
- 管理費/9,639円
- 修繕積立金/5,250円
- 駐車場/敷地内無・近隣約6,000円
- 管理方式/管理会社による管理・非常駐
- 備考/畳・換気扇・床クッションフロアの貼替え及び清掃後お引き渡し

山中不動産 佐世保 長崎県知事免許(5)第3189号 ☎0956-34-3185

**貸家 松瀬町 7.5万円**

ひろびろ5LDKの家! ペット相談可

- 交通/重石バス停徒歩7分
- 敷金/2ヶ月
- 構造/木造セメント瓦葺 2階建
- 駐車/普通車1台 軽1台可
- 備考/LPG・給湯・追焚 シャワー・AC 浄化槽水洗

大鵬不動産 長崎県知事免許(9)第1969号 ☎24-7800

**貸アパート 原分町 3.8万円**

- 交通/坂の上分道バス停徒歩4分
- 敷金/2ヶ月
- 間取/6和・4.5洋×2・3K
- 構造/軽量鉄骨造2階建
- 駐車/1台可(2台目3,000円/月)
- 備考/AC1台付・全室照明器具付

---

**貸アパート 天神1丁目 4.5万円**

- 交通/天神小学校入口 徒歩3分
- 敷金/2ヶ月
- 駐車/1台可
- 構造/コンクリート ブロック造2階建
- 天神小・福石中校区

---

**貸マンション 木場田町 4.7万円**

オール電化 佐世保中心部!

- 交通/佐世保市役所前 徒歩1分
- 敷金/2ヶ月(敷引1ヶ月)
- 構造/鉄骨筋コンクリート造 4階建
- 備考/エアコン・シャワー・洗面台 洗濯機置場・照明器具

大鵬不動産 佐世保市宮田町12番5号 ☎24-7800

### 設備略語

L	リビング	P	駐車場
D	ダイニング	共	共益費
K	キッチン	礼	礼金
AC	エアコン	給	給湯
シャ	シャワー	都G	都市ガス
水	水洗	EV	エレベーター
簡水	簡易水洗	照	照明
SD	シャブドレッサー	ウォ	ウォシュレット
バル	バルコニー	浴乾	浴室乾燥機
LPG	プロパンガス	浴暖乾	浴室暖房乾燥機
UB	ユニットバス	イホ	インターホン
BS	BSアンテナ	有線	有線放送
CATV	ケーブルテレビ	WIC	ウォークインクローゼット
TVホ	テレビドアホン	ネット	インターネット
CL	クローゼット	温暖便	温水洗浄暖房便座

---

### 用途地域

一種低住	第一種低層住居専用地域
二種低住	第二種低層住居専用地域
一種中高住	第一種中高層住居専用地域
二種中高住	第二種中高層住居専用地域
一種住	第一種住居地域
二種住	第二種住居地域
無指定	指定なしの区域

## 中原町 全3区画 分譲中!!

働くママに嬉しい立地!! 買い物便利で閑静な住宅街。

坪単価15万円~

広田小学校 広田中学校

黒髪町 6.5万円 2LDK

黒髪町 7.0万円 新築2LDK

有限会社 山力建設 ☎0956-39-4133 佐世保市上原町573-1

**売マンション 万津町 3,500万円** [3LDK]

(ビバシティサイド) させぼ五番街まで徒歩約2分!

- 交通/新みなとターミナル前バス停徒歩1分
- 専有面積/84.61㎡(25.59坪)
- バルコニー/18.16㎡(5.49坪)
- 構造/SRC造14階建・4階部分
- 修繕積立金/12,540円
- 構造/SRC造15階建・9階部分

---

**売マンション 木場田町 NEW 2,200万円**

(ビバシティセントラルコート) 佐世保中心部!

- 交通/佐世保市役所前バス停徒歩4分
- 専有面積/83.61㎡(25.29坪)
- バルコニー/23.61㎡(7.14坪)
- 管理費/10,860円
- 修繕積立金/12,540円
- 構造/SRC造15階建・9階部分

---

**売家 皆瀬町 3,500万円** 皆瀬小近

オール電化・床暖房・エアコン・カーテン・照明付 [4LDK]

- 交通/MR皆瀬駅徒歩1分
- 土地/公簿181.03㎡(54.76坪)
- 建物/102.26㎡(30.93坪)
- 間取/4.5和・7.5洋・5.2洋×2・1.78LDK
- 構造/木造合金ツクリ銅瓦葺2階建

---

**売家 瀬戸越4丁目 3,300万円** 3LDK

オール電化+太陽光パネル 駐車3台可

- 交通/左石バス停徒歩4分
- 土地/公簿165.29㎡(50.00坪)
- 建物/127.52㎡(38.57坪)
- 間取/9洋・7.9洋・5洋・31LDK
- 備考/収納庫10帖・下水浄化槽

**売マンション 御船町 1,690万円** [4LDK]

(ヴェルデヒルズ御船)

- 交通/御船町バス停徒歩2分
- 専有面積/81.80㎡(24.74坪)
- バルコニー/27.76㎡(8.4坪)
- 構造/SRC造14階建・2階部分
- 管理費/7,500円
- 修繕積立金/9,890円

---

**売地 大和町 400万円**

住宅・アパート 駐車場用地に最適

- 交通/北大和バス停徒歩10分
- 土地/公簿179.79㎡(54.38坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/都市計画区域
- 用途地域/無指定

---

**売地 吉井町大渡 1,050万円** 日当たり良好

建築条件なし!

- 交通/MR吉井駅徒歩5分
- 土地/331.42㎡(100.25坪)
- 用途地域/無指定

---

**売地 須田尾町 1,350万円** 建築条件なし!

電庫あり

- 交通/下須田尾バス停徒歩2分
- 土地/実測277.60㎡(83.97坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高住

**売家 木風町 1,500万円** ビルトイン 駐車場

木風小・山道中校区

- 交通/木風町バス停徒歩2分
- 土地/公簿485.34㎡(146.81坪)
- 建物/103.08㎡(31.18坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建
- 築年/S43年8月
- 間取/1F:8洋・8和・6和・6DK 2F:6洋

---

**売地 泉町 6,800万円** 古家付

佐世保中央IC・国際通り直近!

- 交通/元町バス停徒歩1分
- 土地/公簿261.15㎡(78.99坪)
- 建物/約152.06㎡(46坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高住

---

**売地 高梨町 490万円** 古家付

建築条件なし!

- 交通/高梨町バス停徒歩1分
- 土地/公簿261.15㎡(78.99坪)
- 建物/約152.06㎡(46坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高住

---

**売地 比良 8.0万円** 1付

(ビバシティ比良町分譲賃貸)

- 交通/比良町1分
- 土地/公簿11.25㎡(3.39坪)
- 建物/8F/3LDK

---

**売地 戸尾 5.5万円** 2付

専有面積/37.2㎡(11.25坪)

- 交通/戸尾中央通り2分
- 土地/公簿11.25㎡(3.39坪)
- 建物/2DK・木造2階建

Landarc 不動産の売買仲介 ● マンション管理業 ☎0956-42-0667

LANDARC サービス株式会社 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6 (毎週日曜日定休) http://www.landarc-service.co.jp/

# REAL NOW

# サクラ

最新不動産情報紙

2019 12月号

発行/ (有)第一広告社  
佐世保市下京町1-6ノアビル3階  
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782  
広告有効期限: 令和元年12月末日

## 売マンション 潮見町 2,000万円

〈トーカンマンション潮見町〉  
●交通/佐世保駅前バス停徒歩4分  
●専有面積/壁芯84.04㎡(25.42坪)  
●バルコニー/10.80㎡(3.26坪)  
●構造/SRC造16階建・13階部分  
●築年/H3年2月●駐車/9,000円  
●管理費/12,370円●修繕積立金/3,780円  
●備考/防犯カメラ・モニター付オートロック・給湯  
都市ガス・AC・照明器具・3口以上コンセント・EV

## 貸マンション 元町 12.4万円

〈リバーサイドパーク元町〉  
●交通/松浦町国際通りバス停徒歩5分  
●敷金/3ヶ月  
●専有面積/83.64㎡(25.30坪)  
●バルコニー/29.44㎡(8.90坪)  
●構造/RC造11階建●築年/H24年1月  
●駐車/月10,000~12,000円  
(ハイルーフ車対応)要確認  
●設備/浴室乾燥機・AC  
温水洗浄便座・オートバス・追焚・省エネ給湯器  
モニター付オートロック・防犯カメラ・CS、BS端子・宅配BOX・EV

## 貸マンション 祇園町 14.0万円

〈JGMウェルヒルズ中央公園〉  
祇園小学校徒歩1分! ペーパ契約可  
●交通/松浦町名切グラウンド前バス停徒歩3分  
●敷金/3ヶ月(敷引2ヶ月)  
●専有面積/82.18㎡(24.85坪)  
●構造/SRC造14階地下1階建  
●築年/H13年1月  
●駐車/有り(無料)  
●設備/浴室乾燥機・温水洗浄便座・給湯  
3口以上コンセント・都市ガス・食器洗浄乾燥機  
AC2台以上・CS、BS端子・モニター付オートロック・EV

長崎県知事免許(2)第3780号(仲介)  
**アルカス・ハウジング**  
佐世保市三浦町4番10号 2階 ☎37-3900  
ホームページ: http://www.arkas-housing.com/

## 新築分譲 須田尾町 2,981万円

オール電化の4LDK 2019年12月完成予定  
小中学校まで徒歩約10分以内!  
●交通/山形町バス停徒歩5分  
●土地/実測151.56㎡(45.84坪)  
●建物/90.25㎡(27.30坪)  
●構造/木造2階建●駐車/有り  
●間取/1F:4.5和・14LDK  
2F:6洋・4.5洋×2 ※外観写真参照  
●備考/浴室暖房乾燥機・食器洗浄乾燥機  
IHヒーター・WIC・モニター付インターホン・AC  
地盤保証、住宅瑕疵担保責任保険、シロアリ保証10年(売主)

## 売家 大塔町 1,000万円

5K 平屋  
●交通/JR大塔駅徒歩5分  
●土地/公簿1,319㎡(398.99坪)  
●建物/251㎡(75.92坪)  
●築年/91.70㎡(27.73坪)  
●構造/木造平屋建 ひろびろ庭  
●築年/S37年11月  
●駐車/有り●用途地域/無指定  
●都市計画/調整区域●現況/所有者居住中(引渡し相談)  
●備考/上水道・LPG・電気・側溝・汲取(引込工事を行えば)  
下水道に接続可!下水道受益者負担金納付済み(専任)

## 売地 川棚町白石郷 1,500万円

ひろびろ敷地! 自然豊かな環境 建築条件なし  
●交通/川棚高校前バス停徒歩10分  
●土地/公簿947㎡(286.46坪)  
●建ぺい率/70%●容積率/200%  
●地目/宅地●用途地域/無指定  
●都市計画/非線引区域  
●接道/南西10.0m公道 接面45.0m  
●現況/建物有り(引渡し相談・解体済み)●備考/下水道・側溝(専任)

長崎県知事免許(5)第3174号  
**株式会社 ユウキ**  
佐世保市広田1丁目38-12 ☎59-7813  
佐世保市広田1丁目38-12 ☎hirota@yuuki-fudousan.co.jp

## 土地 建物 アパート経営 いかがですか?

お気軽にどうぞ! \どちらも駐車6台分!  
悠々自適 若い時こそ収入源に!  
●老後の年金減少補正に  
●節税対策に活用  
●マイホーム資産形成に  
●借家&アパート脱出に

AC&SRC 4階・10階建可 (O.P.)

●構造/本体木造在来工法3階建  
[車庫土間6台(コンクリート)・外構東西南北45m・電気ライン工事]  
●設備/設計・確認申請費・給排水汚水ライン工事  
キッチン・バス・便器・洗面台・バルコニー干し

1Kプラン 建物価格 4,320万円 (税込)  
建物総面積/240.99㎡(72.89坪)

1LDKプラン 建物価格 5,480万円 (税込)  
建物総面積/300.63㎡(90.94坪)

●交通/大正橋・梅田町バス停徒歩20分  
●建ぺい率/60%●容積率/100%●用途地域/第1種低層住居専用地域●備考/直流水洗地 売地現況畑分譲看板有

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-29)第12036号  
**アサダ住宅産業 アクトホーム**

## 売地 天神4丁目

2宅地割OK  
宅地40坪+普通車2台可  
新築2階建3LDKプラン (税込)  
**2,600万円**  
プランは一例です。

セブンコンビニまで70m!  
エレナ天神店  
マミー保育園  
セブンイレブン  
前川茶舗

幅4.5m市道(北側)

## 新築平屋建2LDKプラン

3,800万円 (税込)  
土地/約284㎡(86坪)  
建物/105.44㎡(31.92坪)  
プランは一例です。自由設計OK!

●交通/松の戸バス停徒歩2分  
●建ぺい率/60%●容積率/100%  
●用途地域/第1種低層住居専用地域  
●接道/市道4.5m幅接面●備考/直流水洗地

複数台 駐車可

## 売地 藤原町

バス通り市道沿い高台  
木小屋徒歩5分  
山道中徒歩3分

土 上段:173.85㎡(52.59坪)  
下段:117.44㎡(35.52坪)  
通路持分:12.5㎡(3.78坪)

合計:303.79㎡(91.89坪)

## 新築平屋建 4LDKプラン

3,565万円 (税込)  
建物/116.73㎡(35.31坪)

●交通/木風橋バス停徒歩2分 プランは一例です。自由設計OK!  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●車庫4台分  
●備考/駐車場は切込車庫・直流水洗地・通路持分4分の2

佐世保市椎木町149-1 陸上自衛隊入口バス停前  
ホームページ: http://www.acthome.sakura.ne.jp/

「リアル・ナウ」「住まい・リング」の  
WEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

## 住まいリング させば

住まいリングさせばは、暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Please follow us!

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け!

スタンプショップで検査してね!

「佐世保のイチくと仲間たち」ラインスタンプ販売中!

## 商業施設充実で「生活便利!」建築条件付

## 新田町分譲地

残り1区画 となりました!

MR 上相浦駅 徒歩1分

●相浦小学校...徒歩約4分  
●相浦中学校...徒歩約10分

●交通/木宮町バス停徒歩1分●地目/宅地●都市計画/都市計画区域●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%  
●容積率/400%●総区画数/10区画●今回販売区画数/1区画●販売区画面積/217.95㎡(65.92坪)●販売価格/1,600万円●設備/上水道・佐世保市営水道・汚水下水道、雨水側溝排水、電気九州電力、ガスLPG (売主)

## 売地 愛宕町 500万円

現況更地  
●交通/愛宕町バス停徒歩3分  
●土地/公簿86.65㎡(26.21坪)  
●地目/宅地●用途地域/一種住居  
●都市計画/都市計画区域  
●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●接道/東側10m公道 幅員4.0m (仲介)

長崎県知事免許(1)第3923号・全日本不動産協会会員  
**鳥瀬住建**  
佐世保市川下町162-1 ☎59-6649  
http://torisejuken.com/

## 売地 瀬戸越4丁目 260万円

●交通/四条橋バス停徒歩2分  
●土地/94.57㎡(28.6坪)●地目/宅地●建ぺい率/80%  
●容積率/300%●用途地域/近隣商業地域  
●車両乗入/可●備考/古家付現況渡し・準防火地区

## 売地 山祇町 1,150万円

●交通/白南風小学校下バス停徒歩2分  
●土地/356.68㎡(107.89坪)  
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●用途地域/第1種中高層住居専用地域●車両乗入/可  
●備考/古家付現況渡し・準防火地区・宅地造成等規制区域内

町名	タイプ	バス停	間取	専有面積	総面積	備考
相浦	1K	築3分	8.5和・4.5K	3.2	1	給湯・シャワー・AC
棚方	2K	棚方1分	6和×2 4.5K	3.5	2	給湯・シャワー・AC
鹿子前	2DK	鹿子前大芝広場前1分	6和・4.5和 6DK	4.0	2	給・シャ・ベットの相談可 AC・共益2,000円
相浦	2K	相浦郵便局前3分	6和×2・4K	4.0	2	給湯・シャワー・AC
大淵	2DK	敷島橋4分	6和・4.5和 6DK	4.0	4	給・シャ・ベットの相談可 AC・共益2,000円
相浦	3DK	築3分	6和×2 4.5洋・8DK	5.0	2	給湯・シャワー
相浦	2K	相浦郵便局前2分	6和・10洋・3K	4.3	2	給湯・シャ・AC 簡易水洗
小島	2K	釜ヶ崎2分	47.87㎡(14.48坪) RC造3階建 3LDK部分	7.0	3	AC・照明器具・トイレ・給湯器は共同 共益3,000円
川下	2K	相浦中学校前2分	66㎡(19.96坪) 鉄骨造2階建 1LDK部分	12.0	2	美容室併設 550万円にて設備内装済

(仲介) 長崎県知事免許(7)第2585号 佐世保市相浦町77番地  
**有限会社 ひまわり不動産**  
佐世保市川下町162-1 ☎47-7212 FAX 47-7216  
https://www.himawari-sasebo.com

## 売地 石坂町 480万円

●交通/清水町バス停徒歩2分  
●土地/127.79㎡(38.65坪)  
●地目/宅地●用途地域/一種中高住  
●建ぺい率/容積率/60%/200%  
●都市計画/市街化区域  
●備考/古家解体要(建物125.19㎡・木造セメント瓦葺2階建) (専任)

## 売地 祇園町 590万円

●交通/交通公園前バス停徒歩5分  
●土地/165㎡(49.91坪)  
●地目/宅地●用途地域/一種中高住  
●建ぺい率/容積率/60%/200%  
●都市計画/市街化区域  
●備考/小型車限定 (仲介)

## 売地 赤崎町 980万円

●交通/天石橋バス停徒歩2分  
●土地/321.9㎡(97.37坪)●地目/宅地  
●用途地域/一種住居●都市計画/市街化区域  
●建ぺい率/容積率/60%/200%●備考/駐車場改築要 (専任)

## 売地 愛宕町 1,720万円

相浦中里IC隣  
●交通/愛宕町バス停徒歩3分  
●土地/734㎡(222.03坪)  
●地目/田●建ぺい率/容積率/50%/80%  
●用途地域/無指定●都市計画/市街化調整区域 (専任)

## 売地 吉岡町 3,500万円

●交通/吉岡団地バス停徒歩4分  
●土地/2,071.80㎡(626.71坪)●地目/雑種地  
●建ぺい率/容積率/60%/200%  
●用途地域/一種中高住●都市計画/市街化区域 (専任)

## 売家 中通町 1,000万円

●交通/中通公会堂下バス停徒歩3分  
●土地/261.40㎡(79.07坪)●建物/128.16㎡(38.76坪)  
●構造/軽量鉄骨造並葺メッキ鋼板葺2階建・S50年10月築  
●地目/宅地●都市計画/市街化区域  
●用途地域/一種中高住●建ぺい率/容積率/60%/200%  
●備考/駐車不可(改築要)・積水ハウス施工物件 (専任)

宅地建物取引業・長崎県知事免許(12)第969号(仲介)

## 貸アパート 大岳台町 3.9万円

●交通/大岳台中央バス停徒歩3分  
●構造/軽量鉄骨造  
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月  
●共益費/2,000円●構造/RC造  
●間取/2LDK:6洋・4.5和・4.5DK  
●駐車/付●備考/AC・水洗・洗濯機・追焚・TVホン・LPG (仲介)

## 貸アパート 山祇町 5.3万円

●交通/山祇町バス停徒歩1分  
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月  
●構造/木造  
●間取/1DK:6.7洋・4.8DK  
●備考/AC・水洗・都市G・洗面台・給湯 (仲介)

## 貸マンション 瀬戸越2丁目 5.5万円

●交通/川久保橋バス停徒歩3分  
●礼金/1ヶ月  
●共益費/6,000円  
●間取/2LDK:6洋・8和・9LDK  
●駐車/付●備考/AC・水洗・LPG 洗面化粧台・対面キッチン (仲介)

## 貸マンション 城山町 6.0万円

●交通/城山町バス停徒歩2分  
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月  
●共益費/6,000円  
●構造/RC造●駐車/11,000円  
●間取/2LDK:6洋・6和・14LDK  
●備考/システムK・給湯・洗面台・洗濯機・EV (仲介)

## 貸アパート 野中町 6.5万円

●交通/地蔵前バス停徒歩7分  
●礼金/1ヶ月  
●駐車/付●構造/木造  
●間取/3DK:6洋・4.5洋×2・6DK  
●備考/水洗・洗濯機・追焚・SD TVホン・AC (仲介)

町名	タイプ	バス停	間取	専有面積	総面積	備考
矢峰	2DK	矢峰5分	6洋・4.5和 4.5DK	3.6	0	付 軽鉄製 札1・AC・追焚・簡易水洗・照明 TVホン・リフォーム物件!
山手	2DK	東山手5分	6和・2.5DK 敷金礼金ゼロ!	3.7	0	付 軽鉄製 都市G・水洗・洗面台 シャワー
瀬見橋	2DK	八島4分	6洋・6和 4.5DK	3.7	1	付 木造 AC・追焚・洗濯機・洗面台 給湯・LPG
白木	2DK	小佐保駅前5分	6和×2・6DK 敷金礼金ゼロ!	4.0	0	付 軽鉄製 AC・水洗・TVホン・LPG 入居時家具サービス
中原	2DK	中原町入口5分	6洋・6和 6DK	4.0	1	付 木造 札1・給湯・洗面・水洗IHボン・小型車限定
大岳台	3DK	大岳台中央3分	4.5洋×2 6洋・4.5DK	4.5	0	付 軽鉄製 札1・SD・洗便・追焚・給湯・水洗LPG・仲介手数料サービス リフォーム物件!
大塔	2DK	食品店入口5分	6洋・4.5洋 6DK	5.5	1	付 軽鉄製 札1・AC・給湯・洗面 洗面・リフォーム物件!
大和	3DK	工業団地入口5分	6洋・4.5洋 6和・6DK	5.7	1	付 RC 札1.5・給湯・AC・洗便 洗面・リフォーム物件!
野中	3DK	地蔵前7分	4.5洋×2 6洋・6DK	6.5	0	付 木造 札1・AC・洗便・追焚・TVホン 洗面・LPG・リフォーム物件!
折橋	4LDK	北佐保駅前1分	6洋×2・6和×2 12.5LDK	6.5	3	1 付 RC 札1・AC・水洗・都市G 洗面・給湯・下駄箱
日野	2DK	針ヶ崎前1分	6.1洋・4.5洋 9.1DK	6.6	3	0 付 軽鉄製 札1・AC・洗便・追焚・SD TVホン・インターネット無料
八幡	3LDK	佐世保駅前1分	6洋・8洋 6和・10LDK	7.0	5	0 付 RC 札1.5・AC3台・TVホン・都市G 水洗・洗便・EV●P9,900円
日野	3LDK	針ヶ崎前1分	7.6和・6.2洋 6洋・14.8LDK	7.8	5	2 付 RC AC・追焚・洗便・TVホン EV・SD・オートロック
松浦	貸家 2DK	各町4分	1F:6洋・14LDK 2F:8洋	3.5	0	10 木造 札1・水洗・都市G 現状貸し
大塔	貸家 2LDK	大塔町2分	5洋・6和 11LDK	4.5	0	1 木造 札1・水洗・都市G・シャワー 洗面台・大塔・オートロック
矢峰	3DK	矢峰3分	1F:4.5洋・6和 8DK 2F:8和	4.8	1	2 付 木造 簡易水洗・LPG・シャワー 買い物便利な矢峰地区!
矢峰	テナト	矢峰1分	86.4㎡ (26.13坪)	13	5	3 付 RC 敷金498号譲渡 別途消費税
折橋	テナト	北佐保駅前1分	83.58㎡ (25.28坪)	15	10	付 RC 水洗・都市G 別途消費税
塩浜	テナト	戸尾町4分	家賃118,150円 (塩浜第2ビル)			
塩浜	テナト	戸尾町4分	家賃159,800円 (塩浜第3ビル)			

佐世保市城山町6番12号 ホームページ: http://www.kinomiya.co.jp/

## 有限会社 木ノ宮不動産商事

☎25-6534 FAX:25-7914  
佐世保市城山町6番12号 ホームページ: http://www.kinomiya.co.jp/

**REAL NOW**

# リアルナウ

最新不動産情報紙

2019 12月号

「リアルナウ」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE

発行/(有)第一広告社

**貸マンション 島瀬町** 角部屋 3LDK **80,000円**  
 (太陽ビル5 605号)  
 ●交通/島瀬町バス徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分  
 ●備考/都市G・水洗・給湯 オートロック・AC2台  
 可燃ごみ指定袋不要・即入居可

**貸アパート 白岳町** 3DK **60,000円**  
 (ハムエッセン 202号)  
 ●交通/尼瀧バス徒歩6分 ●敷金/2ヶ月分 ●間取/6和・6洋・8洋・6.5DK  
 ●備考/1台・1,000円 ●備考/LPG・水洗・給湯

**貸アパート 天神5丁目** 1LDK **52,000円**  
 (TM.グレンディール 201号) インターネット無料  
 ●交通/天神町バス徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分  
 ●共益費/2,000円 ●駐車/1台付 ●間取/5洋・10LDK  
 ●備考/LPG・水洗・給湯・AC・可燃ゴミ業者回収(佐世保市指定袋不要)  
 町内会費(入会金300円・月会費400円)・即入居可

**貸アパート 天神4丁目** 1K **35,000円**  
 (ファミリー隣 106号) 敷金・礼金なし!  
 ●交通/汐入バス徒歩1分 ●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●間取/6和・2K  
 ●備考/8洋・2K ●駐車/1台付 ●備考/LPG・水洗・給湯  
 AC・退去時に部屋のクリーニング代頂きます・即入居可

**貸アパート 三浦町** 1K **30,000円**  
 (三浦町アパート 202号)  
 ●交通/戸尾町バス徒歩7分 ●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●間取/6和・2K  
 ●備考/都市G・水洗・給湯・AC・即入居可・水道代込み

**貸ビル 俵町** 1R+倉庫 **50,000円**  
 (太陽ビル4/1階部分)  
 ●交通/城山町バス徒歩3分 ●敷金/1ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分 ●面積/23㎡(7坪)+倉庫17㎡(5坪)  
 ●備考/3台付(倉庫部分1台・前面駐車場2台)  
 ●備考/都市G・水洗・AC・即入居可・水道代込み 安兵衛衛司向

**月極駐車場 瀬戸越町** **7,000円**  
 (仲介) 長崎県知事(8)第2102号

有限会社 **シネマ太陽不動産**  
 佐世保市島瀬町3-14  
 FAX 23-0527 ☎ 22-6296  
 http://www.cinema-taiyo.co.jp/cms/

**分譲地 母ヶ浦町** 建築条件付

商業施設充実で生活便利な立地!

校区 相浦小学校 相浦中学校

号地	面積	価格
1号地	212.69㎡ (64.33坪)	1,160万円
2号地	168.80㎡ (51.06坪)	957万円
3号地	164.69㎡ (49.81坪)	797万円
4号地	188.19㎡ (56.92坪)	1,000万円

●交通/下母ヶ浦バス徒歩6分 ●地目/原野 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●現況/更地 ●設備/上水道・電気・個別浄化槽・LPG  
 都計法第43条 建築許可申請が必要 (売主)

(建築条件付宅地について)土地売買契約後ただちに建築協議していただき、3か月以内にインデュアホーム佐世保と建築請負契約を締結することを条件に販売致します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返還致します。

世界にひとつだけの住まいづくり  
 インデュアホーム佐世保 検索

**母ヶ浦町売地** 建築条件なしもありません!

長崎県知事免許(8)第2297号・全日本不動産協会会員

株式会社 **崎山建設**  
 大村支店 ☎ 0957-48-5775  
 長崎県大村市協和町808番地

**貸事務所 相浦町** 家賃**8.0万円**  
 ●交通/MR相浦駅徒歩5分 ●敷金/2ヶ月 ●専有面積/約50㎡ (約15.12坪)  
 ●構造/鉄骨造陸屋根5階建 ●設備/給湯・簡易水洗・LPG  
 机・電話機・応答セット エアコン等一式設置されています!  
 すぐ使えます!

**貸マンション 相浦町** 家賃**4.0万円**  
 ●敷金/2ヶ月 ●共益費/3,000円 ●間取/7.5和・4.5洋・5K(4階部分)  
 ●駐車/付 ●設備/給湯・シャワー・AC  
 内装全面改装済み!

**売地 船越町** **550万円** 船越ニュータウン  
 ●交通/鯛ノ浦バス徒歩6分 ●土地/143.99㎡ (43.55坪) ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/容積率/40%/60% ●用途地域/第一種住居専用地域 ●接道/北西私道6m

町名	タイプ	バス停	間取	価格	備考
日野	アパート	牽牛橋	7 6和・3和・3台所	2.8	2近 簡易水洗
大宮	アパート	大宮町下	3 7.5洋・4K	3.0	1無 水・給・シャ・近くに有料P
小舟	アパート	藤山神社	2 1F:8DK 2F:4洋・6和	3.5	2付 P2台目4,000円 水・シャ
吉岡	マンション	吉岡	10 6和×2.5洋 8LDK	4.5	2付 水洗・給湯 1階部分

★不動産売買のお手伝い★★アパート管理及び賃貸管理のお手伝い★

<仲介> さまざまなご要望をトータルに提案します。  
 トータルプランナー **住吉商事株式会社**  
 (公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(12)第964号  
 佐世保市湊町8番50号 ☎ 22-3851

建設業許可・示談書・産業廃棄物許可  
 会計記帳作成・内容証明作成・軽運送申請 無料相談!

**森田総合事務所** TEL 24-4280 FAX 24-4270

**貸家 西海市大島町** **6.5万円**  
 ●交通/間瀬バス停徒歩約3分 ●礼金/2ヶ月 ●構造/木造2階建 **4K貸家**  
 ●築年/S57年6月 ●間取/1F:16洋・8K 2F:10和・6和・6洋  
 ●駐車/近隣月極 ●設備/LPG・エアコン・シャワー  
 ウォシュレット・洗面台・照明器具・ペット不可

**貸家 相浦町** **8.0万円** 人気の相浦地区 3K貸家  
 ●交通/MR大学駅徒歩約7分 ●礼金/2ヶ月 ●駐車/有り ●構造/木造2階建 ●間取/1F:6洋×2・K 2F:10和

**貸家 江迎町赤坂** **6.0万円** 売買も可能です  
 ●交通/赤坂バス停徒歩約4分 ●礼金/2ヶ月 ●間取/6和・18LDK ●構造/木造平屋建 ●築年/S61年11月 ●設備/プロパンガス・エアコン・照明器具  
 バストイレ別・洗面台・室内洗濯機置場  
 モニタ付インターホン・ペット不可・駐車2台可

**貸アパート 小佐々町黒石** **5.4万円**  
 ●交通/白ノ浦バス停徒歩3分 ●礼金/2ヶ月 ●間取/6和・6洋・LDK ●構造/木造2階建 ●駐車/1台付(2台目2,000円)

(仲介) 長崎県知事(13)第671号 (公社)長崎県宅地建物取引業協会

有限会社 **ナルミ** ☎ 63-5121 FAX 63-5122  
 北松浦郡佐々町市場免8-2

**売地 世知原町栗迎** **450万円**  
 ●交通/松浦病院前バス停徒歩約10分 ●土地/255.00㎡ (77.13坪) ●地目/山林(現況宅地) ●建ぺい率/70% ●容積率/400%

**売地 椎木町** **1,600万円**  
 ●交通/沖田自衛隊入ロバス停徒歩15分 ●土地/883.41㎡ (267.23坪) ●地目/宅地・山林 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●用途地域/第一種住居地域

**貸倉庫 相浦町** **27.0万円** 売買も可能です  
 ●交通/MR大学駅徒歩7分 ●建物面積/888.42㎡ (268.74坪) ●築年/S50年4月築 ●構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造鉄板葺平屋建

**売物件・管理物件募集中!**  
**売地あります!** 詳しくはお気軽にお尋ねください  
**小佐々町 江迎町 鹿町町**

これって何? **不動産用語集**

**建蔽率(けんぺいりつ)**  
 建築物の建築面積の敷地面積に対する割合のこと。目的は、敷地内に適度の空地を確保することによって、日照・通風の確保及び延焼の防止を図ることです。

**容積率**  
 土地に対する建築物の延べ面積の割合のこと。都市計画で用途地域と合わせて容積率を定めている場合は、原則として、これを上回る容積率の建物を建てられません。(一部例外があります)

**古家付売地**  
 販売する土地に建物は建っているものの、その建物が古くて価値が無いといった場合、売地に「古家付」などと表示します。契約後、売主側で解体して更地渡しにするケースが多いようです。

**筆(ひつ)**  
 土地の単位。登記簿には1筆(いっぴつ)ごとの地籍が掲載してあります。

**分筆**  
 1筆の土地を2筆以上の土地に分割すること。土地所有者は自由に分筆登記の申請ができます。ただし抵当権等の設定の有無および自治体の条例に注意する必要があります。

**SRC**  
 Steel Reinforced Concreteの略で、鉄骨鉄筋コンクリート造のこと。強度に優れ、マンションなど高層建築に用いられます。RCはReinforced Concreteの略で、鉄筋コンクリート造のこと。中高層建築に用いられます。

NBCハウジングさせぼ

あったか **冬グルメフェア**  
 12/10~12/29

先着100名様にどれかおひとつプレゼント!  
 ※モデルハウスを3棟以上ご見学の方に。

**3棟まわってもらえる! / あって助かる日用品プレゼント!**

お子様にはお菓子をプレゼント!

5社5棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。

積水ハウス株式会社 二葉工務店 株式会社 谷川建設  
 セキスイハイム HINOHIWA 絵家住宅

東北唯一の総合住宅展示場 **NBCハウジングさせぼ**  
 長崎県佐世保市大和町875-2 [営業時間] 10:00~18:00(水曜定休)  
 TEL.0956-32-4446 させぼのいえ 検索

Monthly apartment **マンスリー** 短期賃貸契約

家具・家電備え付けだからカバン1つですぐに生活が始まります。

中・長期出張のビジネスマンの方に。寮や社宅にも! 長期観光のホテル代わりに。

マイホーム建替え時などの仮住まいに。入院など長期付き添いが必要なご家族様に。

空室の確認や予約受付などお気軽にお問い合わせください。

今すぐアクセス!  
 第百不動産の取り組みを動画で公開中!

賃貸はコチラ 売買はコチラ サブリースはコチラ

(仲介) 長崎県知事免許(8)第2392号・全日本不動産協会会員

株式会社 **第百不動産** ☎(代)25-4000  
 佐世保市湊町2-9松尾ビル1F

**第百不動産の建売住宅販売スタート!**

商業施設充実の周辺環境で快適な生活 **Nステージ椎木町**

●所在地/佐世保市椎木町311番4 ●交通/椎木町バス停徒歩1分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域・防火指定なし・法22条区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路/北側4m ●構造/木造2階建 ●完成・引渡し/令和2年1月末予定 (売主)

●日野小まで徒歩8分 ●日野中まで徒歩15分

**A号地** 広々リビングと全居室WIC付 大収納のある暮らし  
**B号地** 食洗機・浴室乾燥機付き 家事ラクでスマートな家

土地+建物+外構込み **2,680万円** (税込) 3LDK | 土地/127.78㎡ (38.65坪) 建物/99.99㎡ (30.24坪)  
 土地+建物+外構込み **2,380万円** (税込) 3LDK | 土地/113.81㎡ (34.42坪) 建物/79.48㎡ (24.04坪)

詳しくはお尋ねください

ホームページ http://www.daihyaku.jp E-mail info@daihyaku.jp  
 日曜・祝日も営業しています

**REAL NOW**

# リアル・ノウ

最新不動産情報紙

2019 12月号

発行/(有)第一広告社  
佐世保市下京町1-6ノアビル3階  
TEL0956-25-5711/FAX 25-5782  
広告有効期限:令和元年12月末日

## 売マンション 潮見町

〈トールマンション〉 潮見町 **1,590万円**

●交通/JR佐世保駅徒歩4分  
●専有面積/65.68㎡(19.86坪)  
●バルコニー/8.1㎡(2.45坪)  
●構造/SRC造陸屋根16階建●築年/H3年2月  
●駐車/10,000円●管理費/9,600円  
●修繕積立金/2,960円

13階部分 3LDK

全体で189戸と大きく、スケールメリットで修繕積立金は負担が少ないです

●備考/エアコン3台・ウォシュレット・冷蔵庫  
テレビ・ブルーレイレコーダー

お支払い例 1,590万円銀行借入れの場合  
金利0.975% 35年返済 **月々44,698円**

月銀行返済+駐車場 **家賃のお値段!**  
修繕積立金+管理費 **67,258円**  
月々のお支払い合計は...

(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(8)第2211号

### 明治不動産

☎76-7676 佐世保市白南風町6-8

## 売地 須佐町 1,050万円

古家あり 88坪土地!

●交通/須佐町バス停徒歩6分  
●土地/291.48㎡(88.17坪)  
●建物/100.98㎡(30.54坪)  
●建ぺい率/60%  
●容積率/200%●用途地域/一種中高住  
●地目/宅地●接道/東3m公道(2項道路)接面9.0m  
●備考/準防火地域内・土砂災害警戒区域内

## 売地 祇園町 1,600万円

●交通/体育文化館前バス停徒歩7分  
●土地/179.95㎡(54.43坪)●用途地域/一種中高住  
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●接道/西3m私道(2項道路)接面11.0m  
●備考/土砂災害警戒区域内

## 売地 鹿子前町 630万円

●交通/赤崎小学校下バス停徒歩6分  
●土地/191.64㎡(57.97坪)  
●地目/畑●用途地域/一種低住  
●都市計画/市街化区域  
●建ぺい率/60%●容積率/100%  
●現況/宅地●接道/開発道路と位置指定道路に接する

## 売地 大和町 1,150万円

●交通/大和町バス停徒歩1分  
●土地/公簿182.31㎡(55.14坪)  
●地目/宅地  
●用途地域/一種低住  
●都市計画/市街化区域  
●建ぺい率/60%●容積率/100%

建築条件なし!

(仲介) 長崎県知事免許(1)第3989号

### 有限会社 シティプラン

佐世保市白岳町166-8 201号 ☎37-6688

## 売家 白木町 1,630万円

佐世保市道沿い 3LDK平屋!

●交通/小佐世保町バス停徒歩3分  
●土地/実測258.98㎡(78.34坪)  
●建物/95.67㎡(28.94坪)  
●構造/木造瓦葺平屋建  
●築年/S38年新築 S50年増築

## 売地 黒髪町 1,350万円

広い敷地をお探しの方!

●交通/桜ヶ丘バス停徒歩15分  
●土地/公簿503㎡(152.15坪)  
●地目/畑●建ぺい率/60%  
●容積率/100%●地勢/高台  
●用途地域/第一種低層住居専用地域  
●接道/北3.0m公道 接面4.0m  
●備考/倉庫(131㎡)有り・解体済

人気の黒髪地区

### 不動産売却物件募集中!

売却希望の方、住み替えを検討の方  
お気軽にご相談下さい!

無料査定実施中!

長崎県知事(2)第3741号(仲介)

### 株式会社 あんしん住宅

佐世保支店 佐世保市上京町4番13号 ☎25-1077

## 売地・売家 募集中!!

無料査定 秘密厳守  
お気軽にお問い合わせください

## 売家 相浦町 3,500万円

日当たり・眺望良好 閑静な住宅地 広い庭!

●交通/大淵町バス停徒歩3分  
●土地/600.74㎡(約181坪)  
●建物/木造瓦葺2階建 居宅164.67㎡(約49坪)  
●建令/平成7年7月  
●間取/4LDK●駐車/数台可

## 売家 鹿町町大屋 1,000万円

3LDK+車庫 広い庭で家庭菜園♪

●交通/大屋バス停徒歩2分  
●土地/979㎡(約296坪)  
●建物/木造セメント瓦葺平屋建 居宅・店舗(現況:居宅) 161.42㎡(約48坪)  
●建令/平成4年9月24日  
●駐車/数台可 家庭菜園可

## 売家 有田町中ノ原 1,200万円

●交通/有田郵便局前バス停徒歩1分  
●土地/173.73㎡(約52坪)  
●建物/鉄骨、木造 スレート、瓦葺2階建 延べ230.44㎡(約69坪) 店舗・車庫・居宅  
●建令/昭和48年3月 変更、増築  
●備考/有田町有田内山重要伝統的建造物群保存地区

## 売地 有田町本町 3,000万円

小学校至近 JR有田駅徒歩8分 駐車数台可

●交通/有田中部小学校バス停徒歩1分  
●土地/1,411.16㎡(約426坪)  
●建物/木造瓦葺平屋建 居宅159.88㎡(約48坪) 昭和47年10月31日築  
●建物/鉄骨造スレート葺平屋建 倉庫290.30㎡(87坪)

町名	タイプ	間取	交通	専有面積(㎡)	敷地面積(㎡)	車庫	備考
須佐	アパート	2DK	勝富町バス停徒歩4分	2.9	2	-	
三川内	アパート	2DK	JR三河内駅徒歩9分	3.65	3	付	共益費4,000円 P2台可

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(5)第2981号

### 松栄不動産

☎26-0880 佐世保市勝富町3-15  
http://www.shoei-sasebo.com

## 不動産用語集

フリーレント  
賃貸契約において、一定期間賃料を無料とすることをいいます。

エクステリア  
屋外や外観など建築物の外部のこと。外構や屋外工作物を含みます。

カーポート  
敷地内の駐車スペースのうち、屋根のあるものはガレージ(車庫)、屋根のないもの(青空)をカーポートといいます。舗装の有無は関係ありません。

オートロック  
ドアを開けると自動的にロックし、外部より開ける時は鍵または暗証番号を使います。ちなみに「オートロック」は(和製英語)です。

ルーフバルコニー  
マンションなどで階下の屋根部分をバルコニーとして利用したもの。一般的には通常のバルコニーよりもスペースが広く、最上階に設けられていることが多いようです。

エントランス  
建物の入り口部分のこと。マンションでは正面玄関の部分をエントランスホールといいます。

サービスルーム  
間取り図では「S」と表示空間がサービスルーム。採光や通風が不足して居室として認められない部屋のことをいいます。「納戸」もこれと同じ意味で使われることが多いようです。

## 「リアル・ノウ」「住まい・リング」の WEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

### 住まいリング させば

住まいリングさせばは、暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Please follow us!

Instagram #つづインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け♪

スタンプショップで検索してね!

佐世保のイチくと仲間たち! ラインスタンプ販売中!

## 貸マンション 花園町

〈みづちプレジデント〉

2LDK 505号 **6.4万円** 2LDK 509号 **6.4万円**

3DK 203号 **6.6万円** 3DK 405号 **6.7万円** 3DK 605号 **6.9万円**

●交通/市民会館前バス停徒歩約3分●敷金/2ヶ月●駐車/1台付  
●設備/共益費込・給湯・AC1台・衛星放送対応・インターネット・水洗(ウォシュレット付)・EV

山手小 祇園中校区

### 生活に便利な施設が充実した住み良い環境です!

## 貸マンション 八幡町

〈みづちパレス八幡〉

3LDK 104号 **6.6万円**

●交通/佐世保市役所前バス停徒歩約10分  
●敷金/2ヶ月●駐車/1台付  
●設備/共益費込・給湯・AC1台・都市ガス・衛星放送対応 水洗(ウォシュレット付)・EV・オートロック・インターネット

清水小・中校区

長崎県知事免許(3)第3148号

### 有限会社 みづち興産

☎25-0672 FAX23-5413  
佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

## 12月の家づくり 資金相談会

こんな方はぜひご相談ください

- 勤続1年未満の方
- 自己資金ゼロの方
- 自営業の方
- 車やカードなど他のローンがある方
- 住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- 月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方

10:00~17:00(雨天決行)平日がゆっくりできてオススメ!

ローコストで建てる デザイン住宅

999万円~ (税込)

建物本体 付帯工事 消費税

カーテン・照明 省令準耐火仕様

Standard-Style スタンダードスタイル

WEBでご予約の上 会場の方に QUOカード プレゼント!

さらに 3日前までにご予約の場合 +1,000円分

※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。

サンキューホーム 佐世保店 ☎0120-998-002  
佐世保市田町4-11-1 TEL 0956-38-6667

THANK YOU HOME