

REAL NOW

リアルナウ

最新不動産情報紙

2019 9月号

「リアルナウ」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE

発行/(有)第一広告社

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 大塔周辺 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 日野中 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽に
お尋ね下さい!

売地 相浦町 1,100万円

人気の相浦地区! 店舗用地にも

- 交通/相浦郵便局前
- バス徒歩2分
- 土地/168.53㎡(50.98坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/80%容積率/400%
- 用途地域/商業地域
- 接道/南側市道・東側市道
- 現況/更地
- 引渡し/相談
- 備考/上水道・下水道

売地 名切町 1,970万円

- 交通/交通公園前バス徒歩4分
- 土地/216.88㎡(65.6坪)
- 地目/宅地
- 地勢/ひな壇
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%容積率/200%
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 接道/北東側 42条第2項道路 幅員約3.8mに約15m接道
- 現況/駐車場として賃貸中
- 引渡し/相談
- 備考/上水道・下水道・通行代役権設定予定・セットバック必要

賃貸アパート 須佐町 2.6万円 日当たり良好

- 交通/勝雲町バス停 徒歩3分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC
- 都市G・ガスコンロ設置可・CATV・ゴミ集積場・TVアンテナ無し

賃貸マンション 石坂町 6.7万円 オートロック

- 交通/清水町バス徒歩2分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・都市G・シャワー・AC・BS
- ガスコンロ設置可・温水洗浄暖房便座
- EV・駐輪場・バイク置場・ゴミ集積場

賃貸アパート 瀬戸越町 4.7万円 角部屋

- 交通/大野町バス徒歩4分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/LPG・シャワー・AC
- インターネットシステムキッチン
- 照明器具・有線TV別途月額972円

賃貸マンション 鹿子前町 7.3万円 9F 日当たり良好

- 交通/鹿子前大芝生広場前バス停 徒歩4分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・SD・シャワー・AC・CATV
- EV・コンロ2口以上・照明器具・駐輪場・バイク置場・ゴミ集積場

アパマンショップならPontaカードの来店・仲介手数料ポイントもらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(4) 3393号

株式会社 プラム 佐世保市栄町6番18号

0956-22-2227 http://www.plum-n.com

メールアドレス: info@plum-n.com

売地 須佐町 1,050万円

古家あり 88坪土地!

- 交通/須佐町バス停 徒歩6分
- 土地/291.48㎡(88.17坪)
- 建物/100.98㎡(30.54坪)
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第一種中高住
- 地目/宅地
- 接道/東3m公道(2項道路) 接面9.0m
- 備考/準防火地域内・土砂災害警戒区域内

売地 祇園町 1,600万円

- 交通/体育文化館前バス徒歩7分
- 土地/179.95㎡(54.43坪)
- 用途地域/第一種中高住
- 地目/宅地
- 建ぺい率/60%容積率/200%
- 接道/西3m私道(2項道路) 接面11.0m
- 備考/土砂災害警戒区域内

貸家 吉岡町 月額5.0万円 駐車2台可

3K平屋

- 交通/佐世保商業高校 入口バス徒歩3分
- 敷金/3ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 建物/62.1㎡(18.78坪)
- 構造/木造セメント瓦葺平屋建
- 築年/S46年7月
- 設備/プロパンガス・エアコン・バストイレ別・シャワー

〈仲介〉長崎県知事免許(4) 第003290号

福本不動産有限公司

佐世保市比良町2-15 24-2866

生活に便利な施設が充実した住み良い環境です

貸マンション 花園町 3DK 203号 6.6万円

〈みづちプレジデント〉

3DK 405号 6.7万円

2LDK 505号 6.4万円

山手小・祇園中校区

- 交通/市民会館前バス停 徒歩約3分
- 敷金/2ヶ月
- 2ヶ月/1台付
- 設備/共益費込・給湯・AC1台
- EV・衛星放送対応・インターネット
- 水洗(ウォシュレット付)

貸マンション 花園町 3LDK 203号 7.0万円

〈みづちレジデンス〉

山手小 祇園中校区

- 交通/市民会館前バス停徒歩約9分
- 敷金/2ヶ月
- 2ヶ月/1台付
- 設備/共益費込・給湯・EV・都市ガス・AC1台
- 衛星放送対応・水洗(ウォシュレット付)

長崎県知事免許(3) 第3148号

有限会社 みづち興産

025-0672 FAX23-5413

佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

第一期 残り1区画 好評分譲中!

スタンディンティ野中

中心部へのアクセスも良好!

5号地 3号地 1号地

エレナ吉岡店 徒歩4分

マックスバリュ中里店 車で6分

第一期 第二期

〈スタンディンティ野中概要〉所在地/佐世保市野中町395他●交通/MR野中駅徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/市水道・合併浄化槽・九州電力・LPガス●総区画/5区画●今回販売区画数/1区画●総区画面積/941.44㎡●土地面積/252.13㎡(76.26坪)●販売価格/1,182万円●道路幅/5m(売主・建築条件付)

指方町 3.1万円

- 交通/小島寺下バス徒歩5分
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/4,320円
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/水・洗・給湯・AC・ウォ

瀬戸越4丁目 3.8万円

- 交通/左右バス徒歩2分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

瀬戸越3丁目 4.7万円

- 交通/瀬戸越バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

松瀬町 4.8万円

- 交通/新田瀬池バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

下本山町 6.0万円

- 交通/本山バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

瀬戸越3丁目 7.8万円

- 交通/瀬戸越バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

一級建築士事務所 建設業免許長崎県知事許可(般-27) 第7390号 佐世保市瀬戸越3丁目4-1

長崎県知事免許(11) 第1597号

株式会社 佐世保地所 0956-40-5055 FAX 0956-49-8011

ホームページ: http://www.sasebo-chisyo.co.jp

限定1区画 人気の天神エリア!

スタンディンティ天神

見逃し良好・閑静な住宅街

4LDK 駐車3台可

セブンイレブン 徒歩1分

エレナ天神店 徒歩2分

〈スタンディンティ天神概要〉所在地/佐世保市天神町1119-1●交通/自衛隊官舎前バス徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●設備/公営上下水道・都市ガス・側溝●総区画/1区画●土地面積/182.69㎡(55.26坪)●販売価格/1,150万円●道路幅/6m(売主・建築条件付)

指方町 3.1万円

- 交通/小島寺下バス徒歩5分
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/4,320円
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/水・洗・給湯・AC・ウォ

瀬戸越4丁目 3.8万円

- 交通/左右バス徒歩2分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

瀬戸越3丁目 4.7万円

- 交通/瀬戸越バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

松瀬町 4.8万円

- 交通/新田瀬池バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

下本山町 6.0万円

- 交通/本山バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

瀬戸越3丁目 7.8万円

- 交通/瀬戸越バス徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益/2,000円
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC・ウォ
- 備考/給湯・シャワー・AC・ウォ

一級建築士事務所 建設業免許長崎県知事許可(般-27) 第7390号 佐世保市瀬戸越3丁目4-1

長崎県知事免許(11) 第1597号

株式会社 佐世保地所 0956-40-5055 FAX 0956-49-8011

ホームページ: http://www.sasebo-chisyo.co.jp

売地 須田尾町 600万円

- 交通/瀬見小学校入口バス徒歩2分
- 土地/201.45㎡(60.93坪)
- 地目/宅地
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 車両乗入/不可
- 現況/更地

町名	タイプ	バス停	間取	築年	間取	備考
新田	アパート1K	MR上瀬池駅5分	8洋・K	3.0	1	4 給湯・シャワー・AC
相浦	アパート1K	築年3分	8.5和・4.5K	3.2	1	込 給湯・シャワー・AC
大瀬	アパート2DK	敷島橋4分	6和・6洋7DK	3.5	2	込 給湯・シャワー・AC
瀬方	アパート2K	瀬方町1分	6和×24.5K	3.5	2	込 給湯・シャワー・AC
中里	アパート2K	中里7分	6和×24.5K	4.0	2	込 給湯・シャワー・AC
鹿子前	アパート2DK	鹿子前大芝生広場前1分	6和・4.5和6DK	4.0	2	込 給湯・シャワー・AC
相浦	アパート2K	相浦郵便局前3分	6和×2・4K	4.0	2	込 給湯・シャワー・AC
大瀬	アパート2DK	敷島橋4分	6和・4.5和6DK	4.0	2	込 給湯・シャワー・AC
中里	アパート3DK	中里7分	6和×24.5洋・6DK	4.6	2	込 給湯・シャワー・AC
相浦	アパート2K	相浦郵便局前2分	6和・10洋・3K	4.3	2	込 給湯・シャワー・AC
小島	テナ	釜ヶ崎2分	47.87㎡(14.48坪)RC造3階建3層部分	7.0	3	込 AC・照明器具・トイレ・給湯室は共同

(仲介) 長崎県知事免許(7) 第2585号 佐世保市相浦町77番地

有限会社 ひまわり不動産 047-7212 FAX 47-7216

ホームページ: http://www.himawari-sasebo.com

売地 天神4丁目 2,600万円

土地/約284㎡(85坪)

セブンイレブンまで70m!

生活便利な環境です

前川茶舗 セブンイレブン

予算とプラン自由設計致します!

新築2階建4LDKプラン

土地+建物+消費税 3,800万円

建物/124.1㎡(37.53坪)

- 交通/松の戸バス停 徒歩2分
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 用途地域/第一種低住
- 接道/市道4.5m幅接面
- 備考/直流水洗地

売地 藤原町

土上段:173.85㎡(52.59坪)

地下段:117.44㎡(35.52坪)

通路持分:12.5㎡(3.78坪)

合計:303.79㎡(91.89坪)

- 交通/木風橋バス停徒歩2分
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 備考/直流水洗地

夏はくらしせ花火が良く見えます!

木風橋バス5分・山道中徒歩3分!バス通り市道沿い高台

予算とプラン自由設計致します!

売地 横尾町 3,280万円

土地/261.15㎡(80坪)

ミニ乗合バス(ラッキー自動車)横尾町利用可徒歩1分!

新築2階建4LDKプラン

土地+建物+消費税 3,280万円

建物/114.25㎡(34.56坪)

2宅地割OK

アパート用地向き角地

予算とプラン自由設計致します!

売地現況 地分譲者様有

- 交通/大正橋・梅田町バス停徒歩20分
- 建ぺい率/60%
- 容積率/100%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 備考/直流水洗地

新築2階建4LDKプラン

土地+建物+消費税 3,480万円

建物/127.52㎡(38.57坪)

売地 相浦町 2,800万円

土地/165㎡(約50坪)

MR相浦駅 徒歩1分!

新築2階建4LDKプラン

土地+建物+消費税 2,800万円

建物/104.34㎡(31.56坪)

ババルコニー9.72㎡(2.94坪)

新築2階建4LDKプラン

土地+建物+消費税 2,350万円

建物/91㎡(27.55坪)

ババルコニー9.10㎡(2.75坪)

相浦西小・相浦中校区

予算とプラン自由設計致します!

- 交通/相浦バス停徒歩1分
- 建ぺい率/60%
- 容積率/80%
- 400%●地目/宅地・雑種地
- 用途地域/商業地域●備考/令和3~4年水洗化予定

アサダ住宅産業 アクトホーム

長崎県知事免許(5) 第3213号 長崎県知事(般-29) 第12036号

048-7230 FAX:48-7220

佐世保市椎木町149-1 陸上自衛隊入口バス停前

ホームページ: http://www.acthome.sakura.ne.jp/

REAL NOW

最新不動産情報紙

2019 9月号

発行／(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限：令和元年9月末日

貸マンション 島瀬町 80,000円
〈太陽ビル5 605号〉
●交通／島瀬町バス停徒歩1分
●敷金／1ヶ月分
●礼金／1ヶ月分
●備考／都市G
水洗・給湯・オートロック
AC2台・可燃ごみ指定袋不要・即入居可

貸家 鹿子前町 70,000円
●交通／磯辺バス停徒歩7分
●敷金／2ヶ月分
●間取／1F:6和・16LDK
2F:3洋・6和・8洋・8.7洋
●築年／S54年8月●駐車／1台付
●備考／LPG・水洗・給湯・AC・即入居可(ウォシュレット)

貸マンション 下京町 1LDK 55,000円
●交通／京町バス停徒歩1分
●敷金／1ヶ月分●礼金／1ヶ月分
●間取／6洋・9LDK●現況／入居中(10月上旬入居可)
●備考／都市G・水洗・給湯・AC・可燃ごみ指定袋不要

貸アパート 三浦町 30,000円
●交通／戸尾バス停徒歩7分
●敷金／1ヶ月分●礼金／1ヶ月分
●備考／都市G・水洗・給湯・AC・即入居可

月極駐車場 瀬戸越町 7,000円
左石バス停徒歩2分!

売地・売家買い取ります!
お気軽にご連絡下さい
(仲介) 長崎県知事 (第) 2102号

有限会社 シネマ太陽不動産
佐世保市島瀬町3-14
FAX 23-0527 ☎ 22-6296
http://www.cinema-taiyo.co.jp/cms/

貸事務所 相浦町 家賃10万円
●交通／MR相浦駅徒歩5分
●敷金／2ヶ月
●専有面積／約50㎡
(約15.12坪)
●構造／鉄骨造陸屋根5階建
●設備／給湯・簡易水洗・LPG
居抜き事務所
(2階部分)
机・電話機・応接セット
エアコン等一式
設置されています!
/すぐ使えます!

貸マンション 相浦町 家賃4.0万円
MR相浦駅徒歩5分・内装全面改装済み!
●敷金／2ヶ月●共益費／3,000円
●間取／7.5和・4.5洋・5K
●駐車／付●設備／給湯・シャワー・AC
4階/2K

貸マンション 吉岡町 家賃4.5万円
●交通／吉岡バス停徒歩10分
●敷金／2ヶ月●駐車／付
●間取／6和×2.5洋・8LDK●備考／水洗・給湯
1階/3LDK

住吉商事株式会社
(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(12)第964号
佐世保市塩浜町8番50号 ☎ 22-3851
建設業許可・示談書・産業廃棄物許可
会計記帳作成・内容証明作成・軽運送申請
無料相談! TEL 24-4280 FAX 24-4270

売地 黒髪町 620万円
●交通／橋ヶ丘バス停徒歩5分
●土地／252.02㎡(76.23坪)
●地目／宅地●都市計画／市街化区域
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●建ぺい率・容積率／60%・100%(仲介)
日当たり良好

売地 赤崎町 980万円
●交通／天石橋バス停徒歩2分
●土地／321.9㎡(97.37坪)
●用途地域／第一種住居地域
●地目／宅地●都市計画／市街化区域
●建ぺい率・容積率／60%・200%●備考／駐車場改造要(専任)

売地 吉岡町 3,500万円
●交通／吉岡団地バス停徒歩4分
●土地／2,071.80㎡(626.71坪)●地目／雑種地
●用途地域／第一種中層住居専用地域
●都市計画／市街化区域●建ぺい率・容積率／60%・200%(専任)

売家 中通町 1,000万円
●交通／中通公会堂下バス停徒歩3分
●土地／261.40㎡(79.07坪)●建物／128.16㎡(38.76坪)
●構造／軽量鉄骨造2階建●築年／S50年10月
●地目／宅地●都市計画／市街化区域
●用途地域／第一種中層住居専用地域
●建ぺい率・容積率／60%・200%
●備考／駐車不可(改造要)・積水ハウス施工物件 (専任)

売家 日宇町 1,230万円
●交通／バイパス中央バス停徒歩7分
●土地／196.84㎡(59.54坪)
●建物／73.11㎡(22.11坪)
●構造／軽量鉄骨造スレート葺平屋建
●築年／H2年4月●駐車／有り
●地目／宅地●用途地域／第一種住居地域
●都市計画／市街化区域●建ぺい率・容積率／60%・200%
●備考／水洗・LPG・給湯・積水ハウス施工物件 (専任)

宅地建物取引業・長崎県知事免許(12)第969号(仲介)

有限会社 木ノ宮不動産商事 ☎ 25-6534 FAX: 25-7914
佐世保市城山町6番12号 ホームページ: http://www.kinomiya.co.jp/

貸アパート 矢峰町 3.8万円
●交通／矢峰バス停徒歩5分
●礼金／1ヶ月●構造／軽量鉄骨造
●間取／2DK:6洋・4.5和・4.5DK
●駐車／付●備考／AC・簡易水洗・追焚・照明・TVホン (仲介)

貸アパート 大岳台町 3.9万円
●交通／大岳台中央バス停徒歩3分
●礼金／1ヶ月●構造／軽量鉄骨造
●間取／2DK:6洋・4.5和・4.5DK
●備考／AC・水洗・洗浄便座・追焚・TVホン・LPG (仲介)

貸アパート 大岳台町 4.5万円
●交通／大岳台中央バス停徒歩3分
●礼金／1ヶ月●駐車／付●構造／軽量鉄骨造
●間取／3DK:6洋・4.5洋×2・4.5DK
●備考／SD・洗浄便座・追焚・給湯・水洗・LPG・仲介手数料サービス(仲介)

貸アパート 野中町 6.5万円
●交通／地蔵前バス停徒歩7分
●礼金／1ヶ月●駐車／付
●構造／木造●間取／3DK:6洋・4.5洋×2・6DK
●備考／水洗・洗浄便座・追焚・SD・TVホン・AC (仲介)

貸アパート 竹辺町 7.0万円
10月新築アパート完成予定!
インターネット無料・充実設備
●交通／家保保所前バス停徒歩2分
●礼金／1.5ヶ月●共益費／3,000円
●構造／軽量鉄骨造●間取／2LDK:6洋×2・10.1LDK
●備考／AC・水洗・LPG・洗面化粧台・対面キッチン (仲介)

貸マンション 瀬戸越2丁目 5.5万円
買い物便利な瀬戸越地区!
●交通／瀬戸越バス停徒歩3分
●共益費／2,000円●礼金／1ヶ月●駐車／付
●構造／RC造●間取／2LDK:6洋・8和・9LDK
●備考／AC・水洗・LPG・洗面化粧台・対面キッチン (仲介)

町名	タイプ	バス停	間 取	売 価	敷 金	礼 金	構造	備 考	
 山手	2DK	東山手 5分	6和×2.5DK 敷金礼金ゼロ!	3.7	0	付	近鉄 軽量鉄骨	都市G・水洗・洗面台 シャワー	
 白木	2DK	小佐世保 町5分	6和×2.6DK 敷金礼金ゼロ!	4.0	0	付	軽量鉄骨	AC・水洗・TVホン・LPG 入居時家具サービス	
 木風	3DK	木風橋 1分	4.5和×2 6洋・6DK	4.5	2	付	軽量鉄骨	水・給・LPG・シャワー 2台目駐車場(空要確認)	
 田原	3K	四条橋 1分	4.5和×2 6和・4.5K	4.7	1	0	付	軽量鉄骨	利1・AC・水洗・給湯・洗面 TVホン・別途有線TV代
 白木	3DK	白木町 5分	6洋・4.5和 6和・6DK	4.9	2	付	軽量鉄骨	AC・水洗・洗面・LPG TVホン・別途有線TV代 室内リフォーム物件	
 大塔	2DK	食品団地 入口5分	6洋・4.5洋 8DK	5.5	1	付	軽量鉄骨	利1・AC・給湯・洗面 都市G・下駄箱	
 日野	3DK	新幹線入口 3分	6洋×2.6和 6DK	5.8	2	2	付	軽量鉄骨	AC2台・水洗・LPG 追焚・SD・TVホン
 折橋	4LDK	北佐世保 駅前1分	6洋×2.6和×2 15LDK	6.5	3	1	RC	利1・AC・水洗・都市G 洗面・給湯・下駄箱	
 日野	2DK	新幹線入口 6分	6.1洋・4.5洋 9.1DK	6.6	3	0	付	軽量鉄骨	利1・AC・洗面・追焚・SD TVホン・インターネット無料
 八幡	3DK	佐世保駅前 前1分	6洋・8洋 6和・10LDK	7.0	5	0	有 RC	利1.5・AC3台・TVホン・都市G 洗面・洗便・EV※P9,720円	
 金比呂	2DK	金比呂町 2分	6洋・6和 8DK	4.5	3	0	7 RC	利1.5・水洗・給湯・TVホン AC・インターネット無料	
 松浦	貸家 2DK	谷郷町 4分	1F:6洋・14LDK 2F:6洋	3.5	0	10	木造	利1・水洗・都市G 現状貸し	
 比良	貸家 2LDK	比良町 5分	1F:12.5LDK 2F:8洋・6.5洋	4.0	1	1	木造	利1・AC・水洗・給湯 下駄箱・都市G	
 大塔	貸家 2LDK	大塔町 2分	6洋・6和 11LDK	4.5	0	1	木造	利1・水洗・都市G・シャ 洗面台・大塔イオン側	
 広田	貸家 3DK	広田小学校 前1分	8洋×2.6和 10DK	6.0	1	2	鉄骨造	利1・給湯・水洗・AC・SD 駐車は2台可	
 矢峰	テナント	矢峰 1分	86.4㎡ (26.13坪)	13	5	3	RC	国道498号線沿い 別途消費税	
 瀬	テナント	島瀬町 3分	56.28㎡ (17.02坪)	13.6	3	1	鉄骨造	佐世保中心部!	
 折橋	テナント	北佐世保駅 前1分	83.58㎡ (25.26坪)	15	10	3	RC	水洗・都市G 別途消費税	
 塩浜	テナント	戸尾町 4分	家賃118,150円〜 ～(塩浜第2ビル)					面積/34.89㎡(10.55坪)●敷金/3ヶ月 ●構造/RC造●共益費/17,900円 ●備考/敷代82,000円・別途消費税	
 塩浜	テナント	戸尾町 4分	家賃159,800円〜 ～(塩浜第3ビル)					面積/47.79㎡(14.45坪)●敷金/3ヶ月 ●構造/RC造●共益費/25,000円 ●備考/着払い60,000円・別途消費税	

5-6534

FAX:25-7914

T6番12号 ホームページ: <http://www.kinomiya.co.jp/>

「リアル・ナウ」「住まい・リング」の WEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

住まいリング させぼ

住まいリングさせぼは、暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け!

売マンション 万徳町 470万円
〈パールハイツ〉
●交通／佐世保市役所前バス停徒歩3分
●専有面積／59.25㎡(17.92坪)
●管理費・修繕積立金／月額19,400円
●間取／6洋・6和・5和・8DK+サンルーム1.5帖
●建物／鉄筋コンクリート造8階建
●建令／昭和59年4月新築●備考／駐車場なし

売家 波佐見町皿山 600万円
日当たり良好 閑静な住宅地
●交通／皿山バス停徒歩2分
●土地／675.70㎡(約204坪)
●建物／木造セメント瓦葺2階建
居宅110.36㎡(約33坪)
●建令／昭和41年(月日不詳)
●間取／4DK●駐車／2台以上可

貸事務所 大和町 月額18万円
●交通／大和町バス停徒歩約1分
●敷金／3ヶ月
●構造／鉄骨造3階建
1～2階部分
1階部分:駐車場
2階部分:事務所
約128㎡(38.71坪)
6台可(普・軽)

月極駐車場 勝富町 敷金1ヶ月
〈1台〉1.0万円 〈縦列2台〉1.5万円

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(5)第2981号

松栄不動産 ☎ 26-0880 佐世保市勝富町3-15
http://www.shoei-sasebo.com

売家 相浦町 3,500万円
日当たり・眺望良好 閑静な住宅地 広い庭!
●交通／大淵町バス停徒歩3分
●土地／600.74㎡(約181坪)
●建物／木造瓦葺2階建
居宅164.67㎡(約49坪)
●建令／平成7年7月
●間取／4LDK●駐車／2台可

売家 鹿町町大屋 1,000万円
広い庭で家庭菜園 ●交通／大屋バス停徒歩2分
●土地／979㎡(約296坪)
●建物／木造セメント瓦葺平屋建
居宅・店舗(現況:居宅)
161.42㎡(約48坪)
●建令／平成4年9月24日
●駐車／数台可 家庭菜園可

売地 有田町本町 2,760万円
小学校至近 JR有田駅徒歩8分 駐車数台可
●交通／有田中部小学校バス停徒歩1分
●土地／1,411.16㎡(約426坪)
●建物／木造瓦葺平屋建
居宅159.88㎡(約48坪)
昭和47年10月31日築
●建物／鉄骨造スレート葺平屋建
倉庫290.30㎡(87坪)

今割! キャンペーン!!

タマタウン 須田尾 新築分譲住宅 TamaHome® 全3棟

1号地 販売価格 3,280万円 (税込)
2号地 販売価格 3,260万円 (税込)
3号地 販売価格 3,260万円 (税込)

スキップフロア&基礎内収納のある洗練された家事動線の家。

- オール電化 ●3口IHクッキング ●基礎内収納
- カップボード ●ヒーター ●玄関タッチキー
- 食器洗浄乾燥機 ●シューズクローク ●浴室乾燥機

敷地面積/219.92㎡(66.52坪) 1F床面積/61.25㎡(18.52坪)
2F床面積/109.69㎡(33.18坪) 2F床面積/48.44㎡(14.65坪)

[タマタウン須田尾物件概要] ●所在地/長崎県佐世保市須田尾449番5地 ●交通/JR・MR佐世保駅徒歩18分 ●総棟数/3棟 ●販売棟数/3棟 ●販売価格(税込) ●1号地:3,280万円 ●2号地:3,260万円 ●3号地:3,260万円 ●延床面積 ●1号地:109.69㎡(33.18坪) ●2号地:109.70㎡(33.18坪) ●3号地:110.11㎡(33.30坪) ●用途地域 ●1号地:第一種中層住居専用 ●2号地:第一種中層住居専用 ●3号地:第一種中層住居専用 ●建ぺい率・容積率 ●1号地:60% ●2号地:60% ●3号地:60% ●建築確認番号 ●1号地:第R01確認建築佐世保市00078号 ●2号地:第R01確認建築佐世保市00072号 ●3号地:第R01確認建築佐世保市00071号 ●主要設備 ●1号地:外電力・公営水道・公共下水道 ●完成予定 ●1号地:2019年11月・2号地:2019年12月・3号地:2019年10月 ●取引形態 ●売主

[建設業許可番号]国土交通大臣許可(特-30)第19013号 (般-30)第19013号 [宅建業番号]国土交通大臣(4)第6857号 (社)長崎県宅地建物取引業協会会員 九州地区不動産公正取引協議会加盟

TamaHome® タマホーム

佐世保営業所 ☎ 20-8822
佐世保市大塔町1869番地7(国道35号線・日宇バイパス沿い)
本社/〒108-0074 東京都港区高輪3丁目22-9 タマホーム本社ビル(品川駅前)

お問い合わせはこちらまで <携帯OK・通話無料>

0120-923-050

【ひろがる駐車場完備】
→佐世保駅 十八銀行 牛久保町
→佐世保駅 日野ビル 佐世保駅
→佐世保駅 佐世保駅 佐世保駅

タマタウン 須田尾の ご案内随時受付中!!

【営業時間】9:00~20:00 【定休日】毎週水曜日

REAL NOW

リアル・ナウ

最新不動産情報紙

2019 9月号

発行/(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限: 令和元年9月末日

売地 陣の内町 (1号地) **680万円**

暮らしやすい早岐地区!

- 交通/陣の内バス停徒歩1分
- 土地/実測177.81㎡(53.78坪)
- 容積率/200%
- 用途地域/準工業地域
- 都市計画/市街化区域
- 引渡し/相談/現況渡し
- 備考/上下水道・電気(売主)

売地 針尾北町 **780万円**

自然に囲まれた143坪の広い敷地!

- 交通/浦瀬バス停徒歩5分
- 土地/公簿473.00㎡(143.08坪)
- 建ぺい率/70%●容積率/200%
- 地目/宅地●用途地域/無指定
- 都市計画/調整区域
- 接道/東5.0m公道 接面7.0m●引渡し/即時・現況渡し
- 備考/汲水・上水道・LPG・電気・側溝 敷地の一部が土砂災害特別警戒区域内 (専任)

売地 早苗町 **810万円**

人気の南部エリア!

- 交通/早岐中学校前バス停徒歩7分
- 土地/実測183.00㎡(55.35坪)概算
- 建ぺい率/50%●容積率/80%
- 地目/宅地●用途地域/1種低住●都市計画/市街化区域
- 引渡し/即時・現況渡し●接道/西3.8m公道
- 備考/上水道・LPG・電気・側溝・個別浄化槽 (売主)

長崎県知事免許(5)第3174号

株式会社 ユウキ

☎24-6636 佐世保市三浦町2番1号
info@yuuki-fudousan.co.jp

貸マンション 崎岡町 **5.2万円** (1DK)

- 交通/JR早岐駅徒歩29分
- 礼金/2ヶ月
- 共益費/5,000円
- 駐車場/4,000円
- 備考/LPG・給湯(ガス)・AC・追焚
- ※インターネット初期費用9,000円

貸アパート 祇園町 **5.6万円** (1LDK)

- 交通/MR中佐世保駅徒歩7分
- 備考/LPG・AC・追焚・コンロ2口
- 給湯(ガス)・リノベーション物件
- 町費500円/月●角部屋
- ※インターネット初期費用10,800円(WiFiルーター貸出料含む)

貸アパート 上原町 **5.9万円** (3DK)

- 交通/上原水源地バス停徒歩3分
- 駐車場/1台付●備考/LPG・給湯(ガス)
- TVホン・ガスコンロ設置可・CATV無料
- 全面リフォーム済・町費500円/月

貸マンション 長尾町 **9.8万円** (1LDK)

- 交通/元町バス停徒歩10分
- 礼金/1ヶ月●駐車場/1台付
- 備考/LPG・TVホン・給湯(ガス)・追焚

貸マンション 千原町 **15.0万円** (4LDK)

- 交通/JR佐世保駅徒歩1分
- 敷金/1ヶ月
- 礼金/1ヶ月●駐車場/1台付
- 備考/都市G・TVホン・宅配BOX
- AC・給湯(ガス)・追焚・分譲賃貸
- ベトナム(小敷1区)まで・ベトナム1ヶ月分必要
- ※全物件に24時間安心サポート料月880円がかかります。

アパマンショップ佐世保南店 長崎県知事(2)第3741号(仲介)

株式会社 あんしん住宅

佐世保市早岐1丁目14番26号 ☎20-5222

新田町分譲地

残り1区画となりました!!

MR上相浦駅徒歩1分、西郵便局横!子育て世代に人気の相浦小・中校区です!

- 交通/木宮町バス停徒歩1分●地目/宅地●都市計画/都市計画区域●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%
- 容積率/400%●総区画数/10区画●今回販売区画数/1区画●販売区画面積/217.95㎡(65.92坪)●販売価格/1,600万円●設備/上水道・佐世保市営下水道・汚水・下水道・雨水・側溝排水・電気・九州電力・ガスLPG (売主)

売地 愛宕町 **500万円** 現況更地

- 交通/愛宕町バス停徒歩3分
- 土地/公簿86.65㎡(26.21坪)
- 地目/宅地●用途地域/一種住居
- 都市計画/都市計画区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 接道/東側10m公道 幅員4.0m (仲介)

町名	タイプ	バス停	間取	実賃(万円)	敷金(万円)	礼金(万円)	駐車場	備考
矢岳	アパート	元町	2F	4洋×2・3K	3.0	0	0	AC・給湯・シャワー・礼金なし!
大淵	アパート	志田	2F	4洋・K	2.8	-	-	給湯・シャワー・ベトナム相談可
上京町	テナ	京町	3F	29.28㎡(8.86坪)	9.0	10	-	ちょっとした飲食店に最適

不動産査定・買取もご相談ください!!

長崎県知事免許(1)第3923号・全日本不動産協会会員

鳥瀬住建

佐世保市川下町162-1 ☎59-6649
http://torisejuken.com/ 鳥瀬住建 検索

貸倉庫 川棚町小串郷 **10.0万円**

海の近くです!

- 交通/JR小串郷駅徒歩約16分
- 敷金/3ヶ月
- 建物面積/約300㎡(約100坪)
- 構造/鉄骨造平屋建
- 築年/S59年10月築●駐車場/複数台可
- 備考/天井クレーン有り・屋外に簡易トイレ有り

貸倉庫 相浦町 **27.0万円**

- 交通/MR大学駅徒歩7分
- 建物面積/888.42㎡(268.74坪)
- 築年/S50年4月築
- 構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造鉄板葺平屋建

貸アパート 小佐々町黒石 **5.4万円**

- 交通/臼ノ浦バス停徒歩3分
- 礼金/2ヶ月●間取/6和・6洋・LDK
- 構造/木造2階建●駐車場/1台付(2台目2,000円)

貸家 江迎町赤坂 **6.0万円**

- 交通/赤坂バス停徒歩約4分
- 礼金/2ヶ月●間取/6和・18LDK
- 構造/木造平屋建●築年/S61年11月
- 設備/プロパンガス・エアコン・照明器具
- バストイレ別・洗面台・室内洗濯機置場
- モニター付インターホン・ベトナム不可・駐車2台可

(仲介) 長崎県知事(13)第671号 (公社)長崎県宅地建物取引業協会

有限会社 ナルミ ☎63-5121 FAX 63-5122
北松浦郡佐々町市場8-2

貸家 相浦町 **8.0万円**

- 交通/MR大学駅徒歩約7分
- 礼金/2ヶ月●駐車場/有り
- 構造/木造2階建
- 間取/1F:6洋×2・K 2F:10和

人気の相浦地区 3K貸家

売家 天神2丁目 **700万円**

- 交通/天神山入口バス停徒歩約4分
- 土地/177.41㎡(53.66坪)
- 建物/100.46㎡(30.38坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建●築年/S44年11月

売地 世知原町栗迎 **450万円**

- 交通/松浦病院前バス停徒歩約10分
- 土地/255.00㎡(77.13坪)●地目/山林(現況宅地)
- 建ぺい率/70%●容積率/400%

売地 椎木町 **1,600万円**

- 交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩15分
- 土地/883.41㎡(267.23坪)
- 地目/宅地・山林●都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 用途地域/第一種住居地域

詳しくはお問い合わせください!

売地 あります! 小佐々町 江迎町

「リアル・ナウ」「住まい・リング」のWEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

住まいリング させぼ

住まいリングさせぼは、暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け!

NBCハウジングさせぼ

親子でわくわくハウジングフェア

＼3棟まわってもらえる!／

あって助かる日用品プレゼント!

お子様にはお菓子をプレゼント!

5社5棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。

積水ハウス株式会社 一栄工務 株式会社 谷川建設

セキスイハイム 住友不動産 検査住宅

家づくりのこと 住宅ローンのこと お気軽にご相談ください。

東北唯一の総合住宅展示場

NBCハウジングさせぼ

長崎県佐世保市大和町875-2 [営業時間] 10:00~18:00(水曜定休)

TEL.0956-32-4446 させぼのいえ 検索

売家 木風町 **2,300万円** ビルトイン 駐車場

土地146坪! 閑静な住宅街です

- 交通/木風町バス停徒歩2分 [4DK]
- 土地/公簿485.34㎡(146.81坪)
- 建物/103.08㎡(31.18坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建
- 築年/S43年8月
- 間取/1F:8洋・8和・6和・6DK 2F:6洋
- 駐車場/有り●備考/上下水道・都市G・土砂災害警戒区域 (専任)

売家 川棚町小串郷 **1,480万円** [5LDK]

日当たり良好! ひろびろ庭付き

- 交通/JR小串郷駅徒歩8分
- 土地/公簿580.38㎡(175.56坪)
- 建物/127.53㎡(38.57坪)
- 間取/1F:8和・4.5和・16LDK 2F:9洋・6洋・4.5洋
- 構造/木造スレート葺2階建●築年/H5年11月
- 備考/個別LPG・上水道・簡易水洗・土砂災害特別警戒区域 (仲介)

売家 柚木町 **2,500万円** 土地190坪!

JAながさき西海柚木支店近く

- 交通/柚木支所前バス停徒歩1分
- 土地/公簿632.96㎡(191.47坪)
- 建物/169.93㎡(51.40坪)
- 構造/木造2階建●築年/S23年5月
- 間取/10和・6和・8和・10洋・4.5洋×4・DK●駐車場/有り (仲介)

売家 瀬戸越4丁目 **3,500万円** [3LDK] +地下収納

オール電化+太陽光パネル 駐車3台可

- 交通/左右バス停徒歩4分
- 土地/公簿165.29㎡(50.00坪)
- 建物/127.52㎡(38.57坪)
- 構造/木造瓦葺2階建●築年/H22年
- 間取/9洋・7.9洋・5洋・31LDK
- 備考/収納庫10帖・下水浄化槽 AC5台・モニター付インターホン (仲介)
- 現在16.5万円でベース賃貸中

(公社)全日本不動産協会 宅地建物取引業・長崎県知事免許(4)第3404号 マンション管理業・国土交通大臣(2)第093905号

Landarc ●不動産の売買仲介 ●マンション管理業

ランドアークサービス株式会社

売地 川棚町白石郷 **1,250万円**

海岸沿いの広々191坪土地! 建築条件なし! 霊神社近く

- 交通/白石バス停徒歩7分
- 土地/公簿633.57㎡(191.65坪)
- 地目/宅地●用途地域/無指定
- 都市計画/非線引区域●建ぺい率/70%
- 容積率/200%●備考/公営水道・前面道路・LPG (仲介)

売地 大和町 **500万円**

交通/北大和バス停徒歩10分

- 土地/公簿179.79㎡(54.38坪)
- 地目/宅地●用途地域/1種低住
- 都市計画/都市計画区域●建ぺい率/60%●容積率/100%
- 地勢/高台(平地)●備考/宅地造成規制区域・上水道引込済 (専任)

売地 峰坂町 **500万円** 日当たり良好

- 交通/戸尾中央バス停徒歩6分
- 土地/公簿172.09㎡(52.0坪)
- 地目/宅地●用途地域/1種中高住
- 都市計画/都市計画区域●地勢/高台
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 備考/準防火地域・宅地造成規制区域・上下水道引込済 (専任)

売地 吉井町大渡 **1,050万円** 日当たり良好

- 交通/MR吉井駅徒歩5分
- 土地/公簿331.42㎡(100.25坪)
- 地目/宅地●用途地域/無指定
- 都市計画/区域外 (専任)

売地 須田尾町 **1,350万円** 駐車場あり

- 交通/下須田尾バス停徒歩2分
- 土地/実測277.60㎡(83.97坪)
- 地目/宅地●都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 用途地域/1種中高住●接道/南公道
- 地勢/ひな地●備考/準防火地域・宅地造成規制区域 (仲介)

町名	バス停	実賃(万円)	敷金(万円)	駐車場(台)	備考
広田3	広田駐在所徒歩3分	5.0	2	5	●管理費/4,000円 ●専有面積/32.5㎡(9.83坪) ●バルコニー/4.05㎡(1.2坪) ●備考/追焚・AC・インターネット無料
藤原	木風橋徒歩2分	5.7	2	5	●管理費/3,000円 ●専有面積/81.08㎡(24.53坪) ●バルコニー/14.32㎡(4.33坪) ●備考/AC2台・オール電化・ベトナム可
藤原	木風橋徒歩2分	6.5	2	5	●管理費/3,000円 ●専有面積/81.08㎡(24.53坪) ●バルコニー/14.32㎡(4.33坪) ●備考/AC2台・オール電化・ベトナム可
比良	比良町徒歩1分	8.0	1	付	(ビバシティ比良町分譲賃貸) ●管理費/3,000円 ●専有面積/64.80㎡(19.60坪) ●バルコニー/9.45㎡(2.85坪)
早岐1	早岐駅前徒歩1分	11.0	3	付	(ランドアーク早岐分譲賃貸) ●専有面積/78.72㎡(23.81坪) ●バルコニー/13.03㎡(3.94坪) ●備考/AC・浴室・引渡し10月中旬予定
潮見	佐世保駅前徒歩4分	11.5	3	付	●専有面積/115.39㎡(34.9坪) ●バルコニー/11㎡(3.3坪) ●備考/Hクッキングヒーター 都市G・3Fワンフロア
天満	谷郷町徒歩3分	12.0	3	付	(ランドアーク天満分譲賃貸) ●専有面積/63.12㎡(19.09坪) ●バルコニー/7.79㎡(2.35坪) ●備考/照明・カーテン・AC2台
元	元町徒歩1分	12.5	3	付	(ビバシティ園地分譲賃貸) ●専有面積/78.15㎡(23.64坪) ●バルコニー/18.17㎡(5.49坪) ●備考/LPG・ウォシュレット
木場田	佐世保市役所前徒歩4分	14.5	2	付	(ビバシティセントラルコート分譲賃貸) ●専有面積/74.20㎡(22.44坪) ●バルコニー/12.90㎡(3.90坪) ●備考/LPG・全室照明・AC・カーテン付
戸尾	戸尾中央通り徒歩2分	5.5	2	付	●専有面積/37.2㎡(11.25坪) ●備考/都市G・水洗・ベトナム不可 小屋裏収納・町会費200円

REAL NOW

リアルナウ

最新不動産情報紙

2019 9月号

「リアルナウ」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE

発行/(有)第一広告社

貸マンション 元町 11.2万円
 (リバーサイドパーク元町)
 佐世保総合医療センター、エレナ、三ヶ町アーケードなど徒歩5分圏内!

- 交通/松浦町国際通りバス停徒歩5分
- 敷金/3ヶ月
- 専有面積/83.64㎡(25.30坪)
- バルコニー/29.44㎡(8.90坪)
- 構造/RC造11階建
- 築年月/H24年1月
- 駐車/月10,000~12,000円(ハイルーフ車対応)要確認
- 設備/浴室乾燥機・オートバス追焚・温水洗浄便座・モニター付オートロック・防犯カメラ・省エネ給湯器・エアコン・CS・BS端子・宅配BOX・EV

貸テナント 光月町 16.0万円
 四ヶ町アーケード徒歩圏内! (エウア光月)

- 交通/島瀬町バス停徒歩5分
- 専有面積/61.2㎡(18.51坪)
- 敷金/2ヶ月
- 構造/鉄筋コンクリート造6階建
- 築年月/H9年7月
- 備考/都市ガス・町内会費500円・リノベーション、その他諸条件応相談

求む! 売物件・買取物件 管理物件募集中
 お気軽にお問い合わせください

長崎県知事免許(2)第3780号 (仲介)
アルカス・ハウジング
 佐世保市三浦町4番10号 2階 ☎37-3900
 ホームページ: http://www.arkas-housing.com/

売家 もみじが丘町 2,480万円
 ●所在地/佐世保市もみじが丘町
 ●交通/大塔小学校前バス停徒歩3分
 ●土地/224.46㎡(67.89坪)
 ●建物/119.01㎡(36.00坪)
 ●構造/軽量鉄骨造2階建
 ●築年/H8年2月●駐車/複数台可
 ●備考/現在入居中・引渡し相談

売地 鹿子前町 750万円
 ●交通/赤崎小学校下バス停徒歩6分
 ●土地/191.64㎡(57.97坪)
 ●地目/畑●都市計画/市街化区域
 ●現況/宅地●用途地域/一級低住●建ぺい率/60%
 ●容積率/100%●接道/開発道路と位置指定道路に接する

売地 権常寺町 970万円
 ●交通/中原町入口バス停徒歩4分
 ●土地/実測214.98㎡(65.03坪)
 ●地目/畑●都市計画/市街化区域
 ●用途地域/一級低住●建ぺい率/50%
 ●容積率/80%●接道/10.36m接面
 ●備考/LPG・電気・上水道・浄化槽・側溝・花高小・早岐中学校区

売地 大和町 1,280万円
 ●交通/大和町バス停徒歩1分
 ●土地/公簿182.31㎡(55.14坪)
 ●地目/宅地●用途地域/一級低住
 ●建ぺい率/60%●容積率/100%
 ●都市計画/市街化区域

(仲介) 長崎県知事免許(1)第3989号
有限会社 シティプラン
 佐世保市白岳町166-8 201号 ☎37-6688

売家 木風町 150万円
 5DK+3K

●交通/変電所入口バス停徒歩3分
 ●建物/101.95㎡(30.83坪)
 ●構造/木造セメント瓦葺平屋建
 ●建令/S40年9月3日新築
 S55年2月5日増築 ※母屋は度々改築されています
 ●土地/借地:100坪 (年間借地料12万円・名義書替え料なし)
 ●庭・畑として使用できる面積/約21.6㎡(6.53坪)
 ●駐車/2台可(コンパクトカーと軽自動車)
 ●都市計画/市街化区域
 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 ●建ぺい率/60%●容積率/100%

●木風小学校まで423m 徒歩5.3分
 ●山澄中学校まで1,229m 徒歩15.4分
 ●ディスカウントドラッグ コスモスまで710m 徒歩8.9分 車で1.1分
 ●エレナ山祇町まで1,522m 徒歩19.1分 車で2.3分

(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(8)第2211号
明治不動産
 ☎33-8228 佐世保市南風町6-8

売家 日野町 1,350万円
 収納たっぷり 3DK!

●交通/星和台入口バス停徒歩1分
 ●土地/168.33㎡(50.91坪)
 ●建物/93.98㎡(28.42坪)
 ●構造/木造スレート葺2階建
 ●建令/H10年5月新築
 ●駐車/可●備考/現在空家

売アパート 山祇町 3,500万円
 オーナーチェンジ
 2Kタイプ×4世帯
 ●賃料/5.5万円
 ●共益費/3,000円

●交通/白南風小学校下バス停徒歩3分
 ●土地/230.64㎡(69.76坪)
 ●建物/137.98㎡(41.73坪)
 ●構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
 ●建令/H18年8月新築●駐車/可

長崎県知事免許(9)第1969号
大鵬不動産
 (仲介)

売店舗(レストラン) 皆瀬町 9,000万円
 (現在盛業中・引渡し相談) 市道沿い ひろびる駐車場 あります!

●交通/皆瀬駅下バス停徒歩2分
 ●土地/1,554.28㎡(470.16坪)
 ●建物/251.57㎡(76.09坪)
 ●構造/木造瓦葺平屋建
 ●建令/1981年3月(1997年店舗に大改装)
 ●用途地域/近隣商業地域
 ●建ぺい率/80%●容積率/300%

貸マンション 木場田町 4.7万円
 ●交通/佐世保市役所前バス停徒歩1分
 ●敷金/2ヶ月(敷引1ヶ月)
 ●間取/1K(6洋・K)
 ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造4階建
 ●備考/エアコン・シャワー・洗面台・洗濯機置場・照明器具・バルコニー・2.88㎡(0.87坪)

市役所 宮田バス停 市道 山手町 山手町 山手町
 ☎24-7800
 佐世保市宮田町12番5号

家づくり 資金相談会
 お家に関する疑問やお悩みにお答えします!

月火木金土日祝
 10:00~17:00(雨天決行)

Standard-Style
 スタンダードスタイル

建物本体 付帯工事 カーテン
 省令準耐火仕様 照明 消費税

価格 **999万円~** (税込)
 コミコミ

WEBからご予約の場合
QUOカード 1,000円プレゼント!
 ネットがおトク!!
 3日前までのご予約で +1,000円

※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。
 久留米建設 株式会社 建設業許可/福岡県知事(特-27)第8687号
 宅建業免許/国土交通大臣(2)第008577号
サンキューホーム 佐世保店
 佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667
 0120-998-002

中原町 全3区画 分譲開始!!
 (建築条件付)

動くママにうれしい立地!!
 買い物便利で閑静な住宅街。

坪単価 **15万円** から

プラン例 プランはほんの一側面
 ご家族にぴったりのプランをご提案します。

3号地 173.38㎡(52.44坪)
 2号地 165.30㎡(50.00坪)
 1号地 165.30㎡(50.00坪)

●所在地/佐世保市中原町●交通/中原町入口バス停徒歩約7分
 ●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/約5m●設備/上下水道・九州電力

建物面積/約105.9㎡(約32.06坪)

●交通/花高団地入口バス停徒歩3分
 ●礼金/1ヶ月●駐車/2台付
 ●間取/6洋×2・12LDK
 ●備考/LPG・ガスコンロ3口・給湯(ガス追焚)・AC・シャワー・SD・温水洗浄便座・TVホソ・町会費400円

黒髪町 6.5万円 2LDK
 ●交通/桜島バス停徒歩10分
 ●礼金/2ヶ月●駐車/1台付(2台目3,000円)
 ●間取/6洋×2・15.5LDK
 ●備考/LPG・ガスコンロ2口・給湯(ガス追焚)・AC・シャワー・SD・ディンプルキー・町会費500円

権常寺町 6.3万円 2LDK
 ●交通/花高団地入口バス停徒歩3分
 ●礼金/1ヶ月●駐車/2台付
 ●間取/6洋×2・12LDK●備考/上水道・浄化槽・LPG・ガスコンロ2口・給湯(ガス追焚)・AC・シャワー・SD・システムK・ディンプルキー

創業50年/事業主直営 総合建設業/長崎県知事免許(4)第3402号
有限会社 山力建設
 お問い合わせ・お申し込みは ☎0956-39-4133
 佐世保市上原町573-1

賃貸物件
 賃貸でもペットと暮らしたい! ペット相談可物件特集

貸アパート 天神2丁目 2.5万円
 (ペット飼育時/家賃2.7万円・礼金1ヶ月)
 ●交通/天神山入口バス停徒歩2分
 ●駐車/近隣月極
 ●備考/LPG・AC・南向き角部屋

貸アパート 矢長町 2.9万円
 バス停徒歩1分
 コンビニ・スーパーまで徒歩圏内!
 ●交通/中矢山バス停徒歩1分 [1DK]
 ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
 ●駐車/近隣月極
 ●備考/LPG・バストイレ別・AC・南東向き

貸アパート 折橋町 4.5万円
 ファミリー向け 3DK角部屋
 ●交通/MR北佐世保駅 徒歩9分
 ●礼金/2ヶ月
 ●駐車/1台付(2台目近隣3,000円)
 ●設備/LPG・追焚・AC・照明器具 山手小・紙園中学校区

貸アパート 大黒町 4.5万円
 (ペット飼育時/礼金1ヶ月)
 ●交通/天神病院入口バス停徒歩1分
 ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
 ●駐車/近隣月極
 ●設備/都市G・AC・独立洗面台

貸アパート 天神4丁目 5.2万円
 (ペット飼育時/礼金1ヶ月)
 ●交通/松の戸バス停徒歩5分
 ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
 ●駐車/1台付(2台目3,000円)
 ●設備/都市G・全室AC・追焚・LPG・水洗・LPG・独立洗面台・南向き

(仲介) 長崎県知事免許(8)第2392号・全日本不動産協会会員
株式会社 第百不動産
 ☎(代)25-4000 佐世保市湊町2-9松尾ビル1F

賃貸物件
 賃貸でもペットと暮らしたい! ペット相談可物件特集

貸マンション 高梨町 6.0万円
 リフォーム済
 (ペット飼育時/家賃6.3万円)
 ●交通/体育文化館前バス停徒歩10分
 ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
 ●管理費/3,000円●備考/都市G・温水洗浄トイレ・コンロ3口以上・AC・追焚・角部屋

貸マンション 藤原町 6.2万円
 初期費用が安い! 1ヶ月分家賃無料
 ●交通/牛宿稲荷バス停徒歩2分
 ●管理費/3,000円●敷金/2台可
 ●設備/都市G・AC・オートロック・EV
 (屋内8,000円・屋外6,000円) 描限定 ペット可
 インターネット無料(初期費用1万円) 木風小・山澄中学校区 [3LDK]

貸マンション 春日町 6.3万円
 春日小・大野中学校区
 ●交通/MR山の田駅徒歩6分●敷金/2ヶ月
 ●管理費/2,000円●駐車/5,000円
 ●間取/6.75洋・5.25洋・16.5LDK
 ●設備/LPG・AC・コンロ3口以上・追焚・温水洗浄トイレ・オートロック・町費400円

貸マンション 川下町 6.5万円
 利便性良好な 相浦小・中校区
 (ペット飼育時/礼金1ヶ月) [3LDK]
 ●交通/MR大野駅徒歩2分
 ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
 ●駐車/1台付●設備/LPG・AC・TVホソ・温水洗浄トイレ・室内リフォーム済

貸アパート 福石町 7.6万円
 半月分家賃無料
 (ペット飼育時/礼金1ヶ月) [2LDK]
 ●交通/JR佐世保駅徒歩9分
 ●敷金/0.5ヶ月●礼金/1.5ヶ月
 ●管理費/500円●備考/インターネット無料
 ●駐車/1台付
 ●設備/都市G・全室AC・追焚・LPG・コンロ3口以上・TVホソ・指定ゴミ袋不要

売物件
 清水小・中校区

売地 保立町 1,400万円
 ●交通/総合教育センター前徒歩約1分
 ●土地/公簿207.6㎡(62.79坪)
 ●建物/セッパック必要(11.84㎡)
 ●地目/宅地●用途地域/一級中高住
 ●建ぺい率/60%●容積率/200%●都市計画/市街化区域
 ●接道/南西側幅2.5m公道に14m接道●備考/上下水道・電気

売マンション 鹿子前町 880万円
 (バリエーション前) 9F/4LDK
 ●交通/鶴の浦分道バス停徒歩3分
 ●専有面積/78.41㎡(23.11坪)
 ●間取/6洋×2・4.5洋×2・12LDK
 ●管理費/7,650円●修繕積立金/4,400円
 ●構造/SRC・RC造重鉄メッキ鋼板葺地下1階付12階建
 ●築年/H8年2月●駐車/6,000円
 ●備考/浄化槽・CATV使用料月2,376円(税込)

売家 潮見町 1,650万円
 潮見小・山澄中学校区
 ●交通/変電所入口バス停徒歩4分 [4LDK]
 ●土地/公簿209.48㎡(63.36坪)セッパック済
 ●建物/114.12㎡(34.52坪)
 ●構造/木造瓦葺2階建●築年/H1年3月
 ●間取/1F:8和・10.5LDK 2F:10洋・6洋×2
 ●備考/都市G・追焚・浴室暖房・準防火地域・宅地造成等規制区域・景観法

売家 山手町 2,280万円
 二世帯対応5DK
 ●交通/東山手・曙光病院入口バス停徒歩2分
 ●土地/公簿238.80㎡(72.23坪)
 ●建物/135.12㎡(40.87坪)
 ●構造/木造スレート葺2階建●H6年7月築
 ●間取/1F:6和10.5洋・7.5DK 2F:9.5洋・7.5洋・6.5洋
 ●備考/追焚・温水洗浄トイレ・AC・TVホソ 部分リフォーム済・オール電化

売家 小島町 3,200万円
 赤崎小・愛宕中学校区
 ●交通/高野谷バス停徒歩2分 [4LDK]
 ●土地/公簿181.48㎡(54.89坪)
 ●建物/120.77㎡(36.53坪)
 ●構造/木造瓦・ソーラーパネル 有
 ●間取/2階建・H27年1月築
 ●備考/温水洗浄トイレ・追焚・コンロ3口以上・TVホソ・セキス・ハイム施工

ホームページ
 http://www.daihyaku.jp
 E-mail info@daihyaku.jp
 日曜・祝日も営業しています