住宅情報紙 2018・10月号

住まい・リング

広告有効期間 平成30年10月末日

LINE@
スマホにチラシが届きます!
ともだち登録は @bsc0501y

Instagram
インスタも更新中!!
#住まいリングで見つけてね!

<発行>
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6 ノアビル3F
TEL0956-25-5711
FAX0956-25-5782

住宅情報紙 住まい・リング

2018・10月号

広告有効期間 平成30年10月末日

＜発行＞
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6
ノアビル3F
TEL0956-25-5711
FAX0956-25-5782

松瀬町 売家 リノベーション

H30年5月完成

- 外断熱
- 外壁サイディング
- バリアフリー 天井高2.5m以上
- 1坪以上 浴室暖房

水廻り（キッチン・浴室・トイレなど）
内装全面・サッシ（床・壁・天井・建具）
外装全面（外壁・屋根）
オール電化

4LDK
土地／235.92㎡（71.35坪）
建物／113.53㎡（34.28坪）

お支払例 2,180万円借入の場合 変動金利0.775%・35年払い
月々59,278円
ボーナス払いなし

●交通／新田溜池バス停徒歩2分●構造／木造2階建●間取／6和・6洋×2・5洋・2LDK●築年／1975年10月新築●販売価格／2,180万円●設備／システムK・浴室暖房乾燥機・追焚・省エネ給湯器・温水洗浄便座・駐車2台分・合併浄化槽設置工事別途・駐車場舗装工事別途〈売主〉

売家 吉井町 680万円 5DK 現況渡し

土地／370.43㎡（112.05坪） 建物／102.74㎡（31.07坪）

●交通／立石新町バス停徒歩3分●構造／木造平屋建●築年／1968年1月●間取／6和×2・4.5和・6洋・5洋・8DK●接道／東4.0m・公道 接面25.0m●備考／浄化槽・追焚機能・上水道・LPG・電気・縁側・照明器具・駐車2台分〈売主〉

個性・感性・機能
株式会社 モアプラン MOREPLAN
宅地建物取引業免許（5）第2954号
佐世保市高梨町 21-31
moreplan@ace.ocn.ne.jp
モアプラン 検索
TEL.0956-22-1677

LINE@でチラシが見れます！

「住まい・リング」を毎月スマホで読もう！

@bsc0501y

ぜひ左のQRコードからともだち登録してください！

住まいリングのブログも公開中！

PCからは、チラシのバックナンバーもご覧いただけます！

佐世保の不動産情報紙 検索

Instagram

インスタグラムやってます！

#住まいリング で見つけてね！

@real_sumai

新商品「南欧の癒（いえ）e-スタイル」発売記念キャンペーン

憧れのデザイン「南欧風」を厳選したディティールで仕上げる 永代ハウスの「南欧の癒e-スタイル」！

説明ご案内会

10|13(土)・14(日) 10:00▼18:00

棚方町 ふじみ台 四季の家展示場

0120-194-243

2017年 No.1 佐世保市施工実績

※集計期間：2017年1月1日～2017年12月31日 12月末時点 (株)建設新聞社調べ

360°バーチャル展示場公開中
WEBで施工事例見られます

先着10棟限定 期間限定 2018年12月末日迄

南欧の癒（いえ）e-スタイル ご契約頂いたお客様に
ウッドデッキ4.5㎡分（20万円相当）プレゼント!!

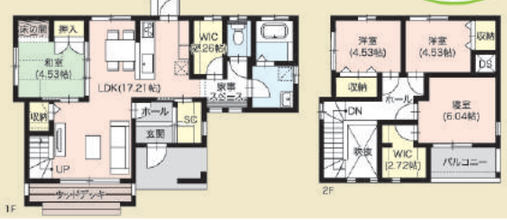
こだわりの標準仕様

- 明るいミックスカラーが可愛いS瓦 （3色から選べます）
- 家の個性が出る妻飾り（20種から選択）
- オシャレなアイアンの階段手摺・タオルリング・トイレットペーパーホルダー
- 深い軒の出で、重厚感ある佇まい
- オシャレな格子付き片上げ窓＋窓モール
- 内部、外部の壁にR加工
- かわいいレンガ調外部角コーナー
- バルコニー手摺
- 外壁はペルアート吹付仕上げ

南欧の癒e-スタイル セットプラン例

ふじみ台 H-2号地

家事スペースを配置し、水廻りをまとめた効率のいい家事動線。シューズクローゼットや1・2階のWIC、各部屋収納をしっかり確保。



土地・建物・カーテン・照明・消費税込
3,094万円（税込）
■土地／173.55㎡（52.49坪）
■建物／124.50㎡（37.66坪）

お支払い例
■自己資金／54万円 ■お借入れ／3,040万円
月々払い 67,188円
ボーナス払い 109,824円
※親和銀行35年 変動金利0.975% ※別途諸費用必要

［ふじみ台分譲地物件概要］●所在地／佐世保市棚方町105ほか●交通／松浦鉄道棚方駅徒歩3分●開発面積／102,579.23㎡●総区画数／257区画●販売区画数／65区画●土地面積／143.51㎡（43.41坪）～297.48㎡（89.98坪）●販売価格／428万円～1,398万円●建ぺい・容積率／60%、100%・150%●用途地域／一種低層（一部一種中高層）●地目／宅地●道路／6m（一部5m）●備考／上水道：佐世保市・排水：団地内集中浄化槽・ガス：集中プロパン●取引態様／売主〈建築条件付〉※広告有効期限／平成30年10月末日

上記宅地は、土地売買契約後10日以内に永代ハウスと住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。

皆瀬町 春日町 松瀬町 原分町 小佐世保町 天神2丁目 御船町 他にもたくさん宅地あります！ 詳しくはお尋ね下さい

●宅地建物取引業／国土交通大臣免許（5）第5763号
●建設業登録／国土交通大臣許可（般-28）第19687号
●一級建築士事務所／長崎県知事登録第1260号
●（公社）長崎県宅地建物取引業協会会員
●（一社）九州不動産公正取引協議会加盟事業者
EIDAI HOUSE
家と庭と木、そして人との融合
永代ハウス株式会社
0120-194-243（代）
佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819
http://www.eidai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索

自己資金0で家を買いたい！ 月々の支払いは家賃並みの返済を希望！

建物本体＋付帯工事＋照明＋カーテン＋省令準耐火仕様＋消費税

768万円（税込）からの家づくり

選べる138プラン

佐世保市長坂町

NEW! モデルハウスオープン

10月 月 火 木 金 土 日 祝 10:00▼17:00 【雨天開催】

完全ご予約制
WEB・お電話でご予約下さい

Web予約でご来場の方に
QUOカード1,000円分 ※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。
さらに 3日前までにご予約の場合 ＋1,000円分プレゼント！

会場｜佐世保市長坂町726-29

笑顔で作るマイホーム
ニコニコ住宅® 佐世保店
佐世保市広田4-11-1
建設業許可／福岡県知事（特-27）第8687号
宅建業免許／国土交通大臣（1）第008577号
久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2 TEL0942-27-0352

安さの秘密を公開中！
詳しくはホームページへ！
ニコニコ住宅 佐世保 検索
0120-946-641