

## 第69回 後悔しないための R+house 賢い家づくり勉強会

ご予約制・参加無料  
オンライン勉強会も開催中!

勉強会の内容をダイジェスト動画でご紹介!!

佐世保 2/14日 限定5組様 13:00-16:00(開場12:30)  
佐世保卸団地組合会館 佐世保市卸本町 12-2

大村 2/21日 限定5組様 13:00-16:00(開場12:30)  
サンスバおもむら2F会議室 大村市森岡町 663-3

両会場とも駐車場・キッズルームあります!!

### マイホームの最新事情 盛りだくさん!

3つのご参加特典あり!

- 建築費用以外にかかる多額な費用の正体とは?
- 100点の土地はない! 賢い土地探しの方法とは?
- 住宅ローンで支払う金額が数百万変わる!?
- 総合展示場に行く前に絶対知っておくべきこと?
- ハウスメーカーの住宅はなぜ高いのか? などなど

ご予約はコチラ

マツケンホーム 株式会社 松下建設  
TEL.0120-833-765  
長崎県東彼杵郡波佐見町長野郷563-2  
info@matsukenh.com.jp 土日祝も営業中

## 2021 2月号 住宅情報紙

# 住まいのリング

### 松瀬町 オール電化3LDK+フリースペース

販売価格 **2,998万円** 駐車4台可

■土地/195.35㎡(59.09坪) 公簿  
■建物/114.89㎡(34.75坪) 延べ施工面積

●交通/新田渕池バス停徒歩2分 ●構造/木造2階建  
●築年/R3年1月完成 ●間取/8洋・6洋・5.5洋・18LDK ●設備/浴室暖房乾燥機・AC・追焚・食器洗浄乾燥機・浄水器・温水洗浄便座・浄化槽・カーテン・照明器具・モニター付インホン・ディンプルキー(売主)

個性・感性・機能 宅地建物取引業免許(6)第2954号  
株式会社 モアプラン 佐世保市高梨町 21-31  
info@moreplan.jp  
https://www.moreplan.jp TEL.0956-22-1677

## リノベーション

### リフォーム・マンション・アパート・店舗

小さな工事から大きな工事まで対応可能です!  
トリセのRefoma

見積無料 即日対応

地域の工務店として注文住宅・アパート・店舗を手がけてきました。この経験に信頼を頂き、増改築・リフォームも数多くご依頼頂いております。

地域密着 サービスを心がけます

実例 ご案内します  
ヒヤリングをしっかり行い、ご希望に合った家をご案内いたします! 実際に建てられたお客様の家を見せていただくことができます

鳥瀬住建 検索

長崎県知事免許(2)第3923号・全日本不動産協会員  
長崎県建築士許可(般-31)第12333号  
TEL.0956-59-6649  
佐世保市川下町162-1  
http://torisejuken.com

## 天神3丁目 リノベーション物件

# オープンハウス

普通車5台駐車可能! ガレージハウス

2/13・14日 雨天決行

完全ご予約制  
ご希望の日時を下記よりお選びのうえ、WEBまたはお電話よりご予約下さい

3LDK+ユーティリティ 10:00~ 11:30~ 13:00~  
オール電化 14:30~ 16:00~ 17:30~

R3年2月完成 ※17:30の予約枠は前日までのご予約のみに限ります。

WEB予約で 1,000円分プレゼント!

新春 お年玉キャンペーン 実施中

新築建売住宅を期間中のご成約で住宅ローン1年間サポート!

対象 新築建売 天神4丁目 陣の内町 東彼杵郡川棚町

長崎県知事免許(5)第3174号 長崎県知事許可(般-30)第13837号  
YUUKI HOME 株式会社 ユウキ TEL.59-7813  
佐世保市広田1丁目38-12 hirota@yuuki-fudousan.co.jp

## 家づくり資金相談会

様々な疑問にお答えします!

完全予約制 事前にお電話またはWEBからご予約をお願いします

月火木金土日祝 10:00-17:00

WEB予約で特典GET!!  
QUOカード 1,000円 さらにはプレゼント!  
3日前までのご予約で +1,000円

こんな方はぜひご相談下さい!

- 住み替えの方で住宅ローンが残っている方
- 自営業の方
- 車やカードなど他のローンがある方
- 勤続1年未満の方
- 自己資金ゼロの方
- 年収が少ない方 などなど

768万円 からの家づくり

新型コロナウイルス感染症予防対策について  
当店では安心してご見学頂けるよう、次の取組みを実施しております。何卒ご理解ご協力宜しくお願い申し上げます。

完全予約制貸切(密を避けるために1組のみのご案内) / モデルハウスの定期的な換気を徹底  
光触媒の吹き付け / スタッフの接客対応時のマスク着用 / スタッフの健康状態の確認 / 定期的な消毒を徹底

地域でNO.1を目指す! 超ローコスト住宅専門店  
笑顔で作るマイホーム  
ニココ住宅 佐世保店 佐世保市広田4-11-1  
久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2  
TEL.0942-27-0352

安さの秘密を公開中! 詳しくはホームページへ!  
ニココ住宅 佐世保 検索  
TEL.0120-946-641

## 完成見学会

空気のうまい家 三川内本町

2/13・14日 10:00-17:00

\*お施主様のご厚意で2日間限定の見学会です\*

会場 三川内本町

お客様の家実例完成! アイデアいっぱいの住まいです。是非ご覧ください。

柳原建設ではウイルス感染予防対策を行っております。ご理解・ご協力の程よろしくお願い致します。

検温の実施 手指の消毒 マスク着用 定期的な換気

予約は必要ありませんが、事前にご連絡頂けるとスムーズにご案内させていただきます。  
1組様ずつのご案内です

住んで健康になる住まい 感木の家  
株式会社 柳原建設  
長崎県知事免許(般-28)第7542号 長崎県知事免許(1)第3998号  
TEL.(0956)20-5155 FAX.0956-20-5156  
佐世保市早岐3丁目1048-1(田子の浦交差点そば)  
\*詳しくはお問い合わせください\* info@yanagihara-kensetsu.co.jp 柳原建設 佐世保 検索

壁には天然の空気清浄器「幻の漆喰」を使用しています  
さらいな空気を実感  
幻の漆喰と音響成熟木材で室内はいつも清々しい空気。

アトピーシックハウスでお悩みの方、必見!!

分譲区画 残り2区画 好評販売中

床は「音響熟成木材」から生まれた、素足に心地よい刺激の「うづくり健康垢材」です

**HIRAYA** One-Story House

すべてが「ちょうどいい」  
平屋だから叶う夢があります。

STYLE 01  
アウトドアを思い切り楽しみたい人におすすめのスタイル。  
サーファーズスタイル

STYLE 02  
アジアンスタイル  
帰るたび癒される心地よさ。和のエッセンスをちりばめたスタイル。

スキップフロアでつながる  
～都市型フレンチハウス～  
*La vie en rose*  
ラヴィアンローズ  
パリに佇むような美しいフォルム  
5層フロアで多様なライフスタイルを実現。

インデュアホームで予算に応じたお家を建てませんか。  
この他にもいろいろスタイルがあります。

**インデュアホーム 佐世保**  
詳しくは、お電話またはWEBへ

(株)崎山建設 ☎0956-39-4220  
佐世保市権常寺町1462-1 インデュアホーム 佐世保

世界にひとつだけの住まいづくり  
インデュアホームは欧米の美意識とライフスタイルを日本の住宅として再現する事に特化した「本物の輸入住宅」を追求しています。

新築(注文住宅)リノベーションの  
お問い合わせはコチラから インデュアホーム佐世保

**母ヶ浦町 好評分譲中!!** 残り1区画に  
なりました

[母ヶ浦町物件概要] ●交通/下母ヶ浦バス停徒歩6分 ●地目/原野 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●現況/更地 ●設備/上水道・個別浄化槽・電気-LPG ●土地面積/164.69㎡(49.81坪) ●土地価格/672万円 ●取引態様/売主(建築条件付)

(建築条件付宅地について)  
土地売買契約後さらに建築協議していただき、3か月以内にインデュアホーム佐世保と建築請負契約を締結することを条件に販売致します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返還致します。

校区 相浦小・中学校

**3号地 セットプラン** プランは自由設計で変更可能です。ご予算、間取りについてはご相談下さい。

土地面積 **2,700万円**  
土地/164.69㎡(49.81坪)  
建物/102.75㎡(31.08坪)

**急募!** 水廻りをまとめて家事動線をスムーズに。毎日の暮らしを考えたママも大満足の間取り。

**売地募集** 即日対応 秘密厳守 相談無料  
お気軽にお問い合わせ・ご相談ください!

長崎県知事免許(8)第2297号・全日本不動産協会会員 (佐世保店) ☎0956-39-4220 佐世保市権常寺町1462-1  
**株式会社 崎山建設** 大村支店 ☎0957-48-5775 大村市協和町808番地  
SAKIYAMA http://sakiyama-kensetsu.com

2021 2月号

住宅情報紙

**住まい・リビング**

広告有効期間 令和3年2月末日

**佐世保市御船町モデルハウス**

**完成見学会 2/27・28日**  
10:00-17:00(雨天決行)

**ご予約制** 事前にお電話またはWEBにてご予約をお願いします

お電話 ☎0120-194-243

**WEBご来場特典** 1,000円分のクオカードをプレゼント!

POINT

- ① ホワイトの外壁にモスグリーンのガルバリウム鋼板の屋根が映える外観
- ② 床や建具はLIXILのラシッサを採用。
- ③ 玄関クローク、階段下収納、食品庫、寝室のWICなど収納充実の間取り

西部ガス キッチンカーがやってくる!!  
ぜひご来場ください  
あたたかい飲み物を準備しております

見学会会場  
海上自衛隊 佐世保史料館  
中央消防署  
中央IC  
金比良小学校  
光海中学校  
御船  
保育所  
SSKバイパス  
佐世保駅

新型コロナウイルス感染予防対策について

永代ハウスでは、お客様に安心してご来場いただき、家づくりをご検討していただけるよう、以下の対応を実施して参ります

- スタッフはマスク着用にて接客させていただきます。
- 各事務所に、空気中のウイルスを除去するとされるウイルス細菌除去剤を設置しております。
- 一定時間ごとに、換気を行っていただきます。
- 各展示場・事務所入口に、手指消毒薬を設置しております。
- 一定時間ごとに、換気を行っていただきます。

室内換気 マスク着用 手指消毒

ご理解とご協力の程、よろしくお願い致します。

オンライン相談会実施中!  
詳しくはHPへ

**富の原モデルハウス 販売相談会**

2/27・28日  
10:00-17:00 開催

会場 富の原2丁目分譲地内

Architect Style 建築家と建てる家

4LDK ひろびろ住まい  
太陽光パネル搭載  
IoTシステム採用(スマートハウス)

with コロナ対応住宅

事前予約制  
皆様に安心してご見学頂くために、「見学会は1組様ずつ」のご案内です。事前にお電話にて、ご予約をお願い致します。何卒ご理解・ご協力のほど宜しくお願い申し上げます。

予防対策実施中  
手指の消毒 マスク着用 定期的な換気

ご予約優先  
当日ご予約されていない方はお待たせする場合がございます。  
当日連絡先 080-8376-1473

会場  
ファミリーマート 長崎スコ コーヒーパーク ファミリーマート  
ぎゅう丸 センイレブ ギフトの森  
ファミリーマート コスモス 福重郵便局 空堀北口 佐世保

友だち募集中! ONLINE  
毎月チラシをスマホにお届け!  
佐世保のイチキュンと仲間たち  
ラインスタンプ販売中

Instagram  
#育つインスタもチェック!  
@sumairing\_sasebo

株主優待  
株主優待券  
株主優待券

**天神3丁目** 土地価格 **1,013万円**~  
147.51㎡(44.62坪)~

あと3区画

家族の会話が弾むリビング階段と、たっぷりの収納空間。

2号地 147.51㎡(44.62坪) 3号地 148.54㎡(44.93坪) 5号地 163.56㎡(49.48坪)

校区 天神小 福石中

5号地 セットプラン例  
土地・建物・カーテン・照明・消費税込 **2,775万円**  
■ 土地/163.56㎡(49.48坪) ■ 建物/111.00㎡(33.56坪)  
■ 自己資金/75万円 ■ お借入れ/2,700万円  
月々払い **60,441円**  
ボーナス払い **92,928円**  
※十八期和銀行35年変動金利0.975% ※諸費用別途

須佐町 あと3区画 土地価格 **1,098万円**~  
150.94㎡(45.66坪)~

4LDK

校区 小佐世保小 祇園中

D号地 セットプラン例  
土地・建物・カーテン・照明・消費税込 **2,754万円**  
■ 土地/150.94㎡(45.66坪) ■ 建物/103.00㎡(31.15坪)  
■ 自己資金/54万円 ■ お借入れ/2,700万円  
月々払い **59,316円**  
ボーナス払い **99,686円**  
※十八期和銀行35年変動金利0.975% ※別途諸費用必要

他にも宅地あります! 下本山町 春日町 棚方町 大塔町 天神2丁目 松瀬町 鹿子前町 日野町  
随時ご案内中! 詳しくはお尋ねください!