

一般住宅・マンション・アパート・店舗
新築からリフォームまで!

リフォーム リノベーション

ご相談ください
トリセのReform*

地場の工務店として
注文住宅・アパート・店舗を手がけて
きました。この経験に信頼を頂き、
増改築リフォームも数多くご依頼
頂いております。

小さな工事から大きな工事まで対応可能です!

地域密着!
小回りの利くサービス
を心がけます

見積無料 即日対応

実例を案内します

創業35年
鳥瀬住建

実際に建てられたお客様の家
を見せていただくことができます

長崎県知事免許(1)第3923号・全日本不動産協会
長崎県建築許可(形-26)第12333号

トリセ

0956-59-6649

佐世保市川下町162-1
http://torisejuken.com

家を建てるのに必要な総額は?
住宅ローンについて知りたい!
などの疑問やお悩みにお答えします!

2月の 家づくり資金相談会

月火木金土日祝 10:00-17:00
雨天決行

WEB予約でご来場の方へ

お礼1,000円
プレゼント!

さらに
3日前まで
ご予約で
+1,000円

※数に限りがありますので、なくなり次第終了致します。

こんな方はぜひ
ご相談ください

- 勤続1年未満の方
- 自己資金ゼロの方
- 自営業の方
- 月々家賃並みの返済で
家を建てたい方
- 車やカードなど
他にローンがある方 など

Standard-Style
スタンダード・スタイル

建物本体 付帯工事 消費税 999万円~
カーテン・照明 省令準耐火仕様

税込
コミコミ
価格

サンキューホーム 佐世保店
THANK YOU HOME

長崎県佐世保市広田4-11-1
TEL.0956-38-6667

お問い合わせは 0120-998-002

建設業許可/福岡県知事(特-27)第8687号 久留米建設 株式会社
宅建業免許/国土交通大臣(2)第008577号 久留米市荒木町元本789-2 TEL.0942-27-0332

http://www.thankyou-home.jp サンキューホーム

2020
2月号

住宅 情報紙

住まい リング

WEB
マガジン
更新中!

住まいリング させぼ
sumai-sasebo.com

友だち募集!
OLINE
毎月チラシを
スマホにお届け!

佐世保のイチくん
と仲間たち
ラインスタンプ販売中

〈発行〉
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下京町1-6
ノアビル3F
TEL.0956-25-5711
FAX.0956-25-5782

ARCHITECTS STUDIO JAPAN
www.asj-net.com

建築家展

建築家無料相談会開催

参加建築家

当日は実例をパネル展示でご紹介致します。
※実際の建物はご覧になれません。

2/23・24 11:00-17:00 入場無料

会場
イオン大村ショッピングセンター
1F セントラルホール催事場
大村市幸町25-200 無料駐車場有り

会場
イオン大村
ショッピングセンター

会場では建築家との家づくりの情報をたっぷり発信します

NAGASAKI KAMIYAMA STUDIO
長崎KAMIYAMAスタジオ 長崎市昭和1丁目7-22 中村ビル1F
お問合せは 0120-3159-13

長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(9)1929号
住宅瑕疵担保責任保険登録(仮)日本住宅保証検査機構A7000735号
住宅完成保証制度あり

Kamiyama 一級建築士事務所
設計・施工・売主 株式会社 上山建設
〒859-3702 長崎県東彼杵郡佐佐見町湯無湯郷849-1 TEL.0956-85-6000

第58回 後悔しないための R+house
賢い家づくり勉強会

参加特典

- 1 「トクする家づくり
損する家づくり」
読本&DVD
- 2 はさみ温泉 湯治楼 ゆうじろう
ペア入湯チケット
- 3 ご夫婦で参加の方限定!
ハウステンボスペアチケット
※セミナー終了後に抽選会を行います。

WEBまたはお電話
でご予約ください!

両会場とも駐車場・
キッズルームあります。

波佐見 2/16日 限定10名様 13:00-16:00
〈開場12:30〉
会場 陶農レストラン 清旬の郷
東彼杵郡波佐見町
長野郷558-3

佐世保 2/24日(振休) 限定10名様 13:00-16:00
〈開場12:30〉
会場 佐世保卸団地組合会館
佐世保市卸本町12-2

勉強会の聞きどころ

建築費用以外にかかる多額な費用の正体とは?
100点の土地はない! 賢い土地探しの方法とは?
住宅ローンで支払う金額が数百万も変わる!?
家事ラク動線を設計するには類み方がある!?
総合展示場に行く前に絶対知っておくべきこと?
10年後に後悔しない会社選びのポイントとは? etc

MATSUKEN HOME | 株式会社 松下建設
main office 長崎県東彼杵郡佐佐見町長野郷563-2
ohmura office 長崎県大村市池田2丁目331-3
土日祝も営業中 お気軽にご連絡ください info@matsukita.co.jp
0120-833-765 マツケンホーム

イマズグ WEBへ!
お電話でもお申
込いただけます。

城間町 モデルハウス
見学会&販売会

2/8・9・11 10:00-17:00
ご連絡頂ければ
平日もご案内します

会場
宮中学校 ● 宮小学校
宮町バス停 ● 種楽会
セブンイレブン JA ● ぼほえみ
● 多菜房こが

アトピー
シグハウスで
お悩みの方、
必見!!

7すぐに住めます!!

音響熟成。木材
幻の漆喰。清活畳

「幻の漆喰」は花粉アレルゲン濃度を
低減・抑制する効果が実証されました。
※カイクイコーレーション(株)による実験結果より

分譲地 申込受付中
〈建築条件付〉詳しくはお尋ねください
大和町 2区画
三川内町 9区画

「感木の家」ショールーム

リフォームもお任せください! ご相談承ります。お気軽にどうぞ!

住んで健康になる住まい 感木の家
株式会社 柳原建設
長崎県知事免許(形-28)第7542号 長崎県知事免許(1)第3998号
0956-20-5155 FAX 0956-20-5156
佐世保市早岐3丁目1048-1(田子の浦交差点そば)

詳しくはお問い合わせください info@yanagihara-kensetsu.co.jp 柳原建設 佐世保

売家 松瀬町 オール電化 4LDK

外断熱 外壁サイディング
バリアフリー 天井高2.5m以上

建物/113.28㎡ (34.26坪)
土地/243.89㎡ (75.28坪) 実測

●交通/新田溜池バス徒歩2分 ●構造/木造2階建 ●間取/6和・6洋×2.5洋・21LDK ●築年/2018年5月全面リフォーム ●販売価格/2,320万円 ●設備/システムK・浴室換気乾燥暖房・追焚・湯水洗浄便座・駐車可(増設可能)・合併浄化槽設置工事別途・外構工事別途(売主)

水廻り(キッチン・浴室・トイレなど)
内装全面・サッシ(床・壁・天井・建具)
外装全面(外壁・屋根)

売地 | 松瀬町
セットプラン

建物参考プラン
3LDK+2Fフリースペース+ロフト

●交通/新田溜池バス徒歩2分 ●土地/195.35㎡ (59.09坪) 実測 ●土地価格/820万円 ●建物参考プラン/施工面積:142.59㎡ (43.13坪) ●セット価格/2,980万円(消費税・土地・建物込み) ●合併浄化槽設置工事別途・外構工事別途 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率・容積率/60%・100% ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●接道/西3.8m公道、接面10.0m ●現況/更地 ●備考/浄化槽・上水道・都市ガス・電気・側溝・セットバック要 ●取引態様/売主(建築条件付)

個性・感性・機能 宅地建物取引業免許(6)第2954号
株式会社 **モアプラン** 佐世保市高梨町21-31
moreplan@ace.ocn.ne.jp
TEL.0956-22-1677

2020 2月号

住宅情報紙

住まいリングさせば

私らしい暮らしを、佐世保で。

住まいリングさせばは、暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!
LINE 毎月スマホにチラシをお届け

sumai-sasebo.com

WEB公開中! CHECK!

写真:佐藤 誠一

＜建築条件付宅地について＞土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築費負担を結託して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築費負担が完了しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しします。

＜建築条件付＞この宅地は、土地売買契約後100日以内に永代ハウスと住宅の建築費負担を結託して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築費負担が完了しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しします。※令和元年10月より消費税10%に伴い、消費税10%での表示にしております。

2020 2月号

住宅情報紙

住まいリングさせば

私らしい暮らしを、佐世保で。

住まいリングさせばは、暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!
LINE 毎月スマホにチラシをお届け

sumai-sasebo.com

WEB公開中! CHECK!

写真:佐藤 誠一

＜建築条件付宅地について＞土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築費負担を結託して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築費負担が完了しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しします。

＜建築条件付＞この宅地は、土地売買契約後100日以内に永代ハウスと住宅の建築費負担を結託して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築費負担が完了しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しします。※令和元年10月より消費税10%に伴い、消費税10%での表示にしております。

高千穂シラスが実現する健康的でエコな室内環境!
マグマから生まれた高機能左官壁!

キレイな空気 自然な風合い 安らぎの空間

完成見学会 2/8(土) 9(日) 10:00~18:00 雨天決行

お客様のこだわりが詰まった自然素材の家

オーシャンテラス鹿子前2期
会場:佐世保市鹿子前町

見学会会場

見どころポイント
九十九島を見渡せる絶好のロケーションを活かした家づくり
自然素材にこだわった心地よい室内(床は無垢の杉板・壁・天井はシラス塗り)
玄関クローク・WICなど収納充実
ツートンカラーのおしゃれな外観

10号地 セットプラン例
土地・建物・カーテン・照明・消費税込
2,540万円 (税込)

自己資金/50万円 お借入れ/2,490万円
◆月々払い **55,943円**
◆ボーナス払い **84,480円**
※親和銀行35年 変動金利0.975% ※別途諸費用必要

●所在地/佐世保市鹿子前町177番79の一部、184番6、186番1、187番、188番1の一部 ●交通/赤崎田バス徒歩3分 ●開発面積/2,988.23㎡ ●総区画数/14区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●道路幅員/6m ●私道負担/なし ●施設・設備/電気:九州電力・ガス:個別プロパンガス ●公営水道・公営下水道 ●メーター加入金/管径13ミリ:30,000円(税別)・(管径20mm)70,000円(税別) ●下水道負担金/103円/㎡ ●メーター加入金と下水道負担金についてそれぞれ建築時に必要となります ●開発許可番号/佐世保市指令30建築第93号 ●販売区画数/10区画 ●区画面積/168.81㎡ ●販売価格/823万円(1区画)~1,162万円(1区画) ●取引態様/売主(建築条件付) (広告有効期限/2020年2月末日)

川棚モデルハウス

OPEN

要予約見学会
2月の**土日祝**
10:00~17:00 [雨天開催]

768万円(税込)の家づくり

大人かわいい4LDKの住まい。
VINTAGE STYLE

カーナビの場合 MAPCODE 307 238 390*64
「マップコード」および「MAPCODE」は、地図サービスの登録商標です。

WEB予約でご来場の方に
QUOカード1,000円
プレゼント!

さらに3日前までのご予約で
+1,000円

※数に限りがありますので、なくなり次第終了します。

川棚モデル

川棚高校
川棚高校グラウンド
JASS
コスモス
ローソン
ほっともっと
木村商店
川下精肉店
ダイソー
エレナ
長崎神経医療センター
川棚駅

地域でNO.1を目指す! ローコスト住宅専門店
笑顔で作るマイホーム
ココロ住宅 佐世保店
佐世保市広田4-11-1

安さの秘密を公開中!
詳しくはホームページへ!
ココロ住宅 佐世保 検索
0120-946-641

久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2
TEL.0942-27-0352

AirPass エアパス工法 エアパスの家

夏モード、冬モードで、空気の流れを切り替える「衣替えできる家」

機械を一切使用しないので、故障の心配はありません

冬モードの暖かさ
床下換気口とエアパス換気口を閉め、外気の冷たい空気が建物内部へ進入するのを防ぎ、太陽熱によって温まった空気が通気室内を循環。住まい全体を放射熱で温度差なく暖めます。

夏モードの涼しさ
床下換気口(入口)とエアパス換気口(出口)を開放し、床下から小屋へ熱気を押し上げながら排出。同時に床下から地熱によって温度が引き下げられた涼風を引き上げます。

冬モードの空気の流れ

夏場に室内のこもった熱を外に出すことができない、冬場に屋間の太陽熱を取り入れることができない、という高気密高断熱住宅のジレンマを解消します!!

導電性繊維によるアース処理の仕組みを使って、建物から発生する電磁波をカットした住宅です。

家の中に電磁波が増加!!

家電製品が増えたことで、電気使用量が増加。
電気の使用量はこの40年で6倍に!
室内配線の量は、この20年で5~6倍に!

電磁波が人体に及ぼす影響
病気 神経障害 アレルギー

Webマガジン更新中!
住まいリングさせば sumai-sasebo.com
Instagram #育つインスタもチェック! @sumairing_sasebo

宅地あります! 小野町 祇園町 新田町 須佐町 下本山町 白木町 鹿子前町 棚方町 日野町 大塔町 天神2丁目 皆瀬町 小佐世保町 松瀬町 陣の内町 御船町

家と庭と木、そして人との融合
永代ハウス株式会社
0120-194-243(代)
佐世保市松浦町4-17 TEL.0956-23-7288 FAX.25-0819
http://www.eidai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索