

REAL NOW

最新不動産情報紙

2020 2月号

「リアルナウ」をWEBでチェック!

発行/ (有)第一広告社

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 大塔周辺 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 日野中 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい!

売地 名切町 1,970万円

●交通/交通公園前バス徒歩4分
●土地/216.88㎡(65.6坪)
●地目/宅地●地勢/ひな壇
●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途/第一種中高層住居専用区域
●接道/北東側 42条2項道路 幅員約3.8mに約15m接道
●現況/駐車場として貸貸中●引渡し 相対
●備考/上水道・下水道 通行地役権設定予定・セットバック必要

貸マンション 瀬戸越4丁目 10.0万円 分譲賃貸

●交通/左右バス徒歩6分
●敷金/3ヶ月分(敷引2ヶ月)
●24時間サポート/880円
●設備/給湯・シャワー・CS・BS・TVホン
●オートロック・EV・温水洗浄暖房便座
●駐輪場・ゴミ集積場・トランクルーム

貸家 横尾町 7.0万円

●交通/梅田バス徒歩5分
●礼金/2ヶ月●駐車/1台可
●構造/木造2階建●560年3月築
●24時間サポート/880円
●設備/給湯・都市ガス・シャワー
●CS・BS・ガスコンロ設置可・照明器具
●温水洗浄暖房便座・リフォーム済
●リビングAC・トイレ・TVホン新品取付!!

アバマンショップならPontaカードの来店・仲介手数料ポイントもらえます!

アバマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(4) 3393号 ☎0956-22-2227
佐世保市栄町6番18号 http://www.plum-n.com
メールアドレス: info@plum-n.com

貸アパート 新田町 3.5万円

●交通/県立大前バス徒歩10分
●礼金/2ヶ月●駐車/付
●間取/8洋・3.5K
●建替/改装1年
●備考/LPG・簡易水洗・シャワー
●即日入居可

貸マンション 大塔町 4.5万円

●交通/御本町バス徒歩6分
●礼金/1ヶ月●間取/11洋
●共益費/2,000円●駐車/3,000円
●建替/18年●備考/LPG・水洗
●シャワー・インターネット700円
●即日入居可

貸マンション 大塔町 6.0万円

●交通/大塔町バス徒歩5分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●共益費/1,000円●駐車/3,000円
●間取/6洋・5洋・9LDK●建替/18年
●備考/LPG・水洗・シャワー・町費500円
●即日入居可

貸マンション 木風町 6.3万円

●交通/木風橋バス徒歩2分
●敷金/3ヶ月●駐車/付
●共益費/5,000円●建替/15年
●間取/5.3洋・5.6洋・11.5LDK
●備考/都市ガス・水洗・シャワー・町費500円
●即日入居可

長崎県知事免許(11) 第1555号

正樹不動産株式会社

☎32-2080 佐世保市藤原町1-5
http://www.asahi-net.or.jp/~dn2s-mtded/masaki.f.htm

貸アパート 白岳町

(ハイムエッセンス 202号)
3DK 60,000円
●交通/尼湯バス徒歩6分
●敷金/2ヶ月分●駐車/1台1,000円
●備考/LPG・水洗・給湯・エアコン
●即日入居可

貸アパート 天神5丁目

(TM.グレンディール)
201号 1LDK 52,000円 202号 1LDK 50,000円
●交通/天神町バス徒歩1分
●敷金/1ヶ月分
●共益費/2,000円
●間取/5洋・10LDK●駐車/1台付
●備考/LPG・水洗・給湯・エアコン・即日入居可
生ゴミ可燃ゴミ業者回収(佐世保市指定袋不要)
町内会費(入会金300円・月会費400円)

貸アパート 三浦町 1K 29,000円

(三浦町アパート 202号)
●交通/戸尾町バス徒歩7分
●敷金/1ヶ月分
●備考/都市ガス・水洗・給湯・エアコン・即日入居可

貸事務所 山手町 1R 45,000円

●交通/山手町バス徒歩5分●敷金/1ヶ月分
●面積/27.08㎡(8.19坪)●駐車/1台付
●備考/都市ガス・水洗・給湯・エアコン・即日入居可

月極駐車場 瀬戸越町 6,000円

(左)バス徒歩2分!
(仲介) 長崎県知事(8) 第2102号
有限会社 シネマ太陽不動産
佐世保市島瀬町3-14 ☎22-6296
FAX 23-0527 http://www.cinema-taiyo.co.jp/cms/

いよいよ完成間近! <予告>

新築建売 花高4丁目

花高小・早岐中校区
YUUKI HOME 駐車3台 OK!
2月中旬完成予定
事前内覧予約受付中!
お気軽にお尋ね下さい!

土地●建物●外構 ●オール電化の4LDK!
2,981万円 土地・実測236.37㎡(約71.5坪)
建物/94.47㎡(約28.57坪)
●交通/花高東バス徒歩3分
●構造/木造スレート2階建●引渡し/2月末予定
●設備/上下水道・浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座
●追焚・食器洗浄乾燥機・モーター付インターホン
●建築確認/第R01確認建築佐世保市00358号
●備考/22条地域・景観法・沿道まちなみゾーン (売主)

販売会開催 2/22(土) 23(日) 24(月)
ご来場特典あり! 11:00-16:00(雨天決行)

LIXIL不動産ショップ 売買物件募集
長崎県知事免許(5) 第3174号
株式会社 ユウキ 広田支店
佐世保市広田1丁目38-12 ☎59-7813
hirota@yuuki-fudousan.co.jp

設備略語

L リビング	P 駐車場
D ダイニング	共 共益費
K キッチン	札 礼金
AC エアコン	給 給湯
シャ シャワー	都G 都市ガス
水 水洗	EV エレベーター
簡水 簡易水洗	照 照明
SD シャンプードレッサー	ウォ ウォシュレット
バル バルコニー	浴乾 浴室乾燥機
LPG プロパンガス	浴暖 浴室暖房乾燥機
UB ユニットバス	イホ インターホン
BS BSアンテナ	有線 有線放送
CATV ケーブルテレビ	WIC ウォークインクローゼット
TVホン テレビドアホン	ネット インターネット
CL クローゼット	温暖 温水洗浄暖房便座

用途地域

一種低住	第一種低層住居専用区域
二種低住	第二種低層住居専用区域
一種中高住	第一種中高層住居専用区域
二種中高住	第二種中高層住居専用区域
一種住	第一種住居地域
二種住	第二種住居地域
無指定	指定なしの区域

売マンション 高天町 3,200万円

●交通/勝富町バス徒歩3分 (ビパシティ高天町1503号)
●床面積/102.02㎡(30.86坪)
●管理費/12,650円●修繕積立費/7,400円
●駐車場/5,600円●トランクルーム/700円
●ルーフバルコニー/1,000円
●間取/24.62LDK・5.5洋・7.10洋・8.12洋
●構造/SRC造陸屋根15階建●築年/H11年11月7日(仲介)

売家 山祇町 240万円

●交通/白風小学校下バス徒歩2分
●土地/223.86㎡(67.71坪) 4DK
●建物/76㎡(22.99坪)
●間取/4DK・3洋・3和・4.5和・4和
●構造/木造瓦葺平屋建●築年/S42年4月24日
●駐車/近隣(軽のみ)●備考/2戸1建にて2戸貸貸中(満室) 45,000円/月 (仲介)

売家 高梨町 1,000万円

●交通/瓶園バス徒歩3分 6DK
●土地/151.06㎡(45.69坪)
●建物/1F:56.78㎡・2F:31.46㎡
●間取/1F:DK・6和
●構造/木造2階建●築年/S43年4月●駐車/1台有 (仲介)

売家 柚木町 1,980万円

●交通/柚木支所前バス徒歩1分 9DK
●土地/632.96㎡(191.47坪)
●建物/1F:113.42㎡・2F:56.51㎡
●間取/1F:7DK・10和・6和・4.5洋・10洋
●2F:4.5洋×3・8和・4.5和
●構造/木造セメント瓦葺2階建
●築年/S23年5月1日●駐車/有 (仲介)

売家 川棚町小串郷 1,480万円

●交通/JR小串郷駅徒歩8分
●土地/公簿580.38㎡(175.56坪)
●建物/127.53㎡(38.57坪)
●構造/木造スレート2階建
●築年/H5年11月
●間取/1F:8和・4.5和・16LDK
●2F:9洋・6洋・4.5洋
●備考/個別LPG・上水道・簡易水洗・土砂災害特別警戒区域 (仲介)

売家 山手町 5.5万円

●交通/山手町バス徒歩1分
●敷金/2ヶ月分●駐車/1台付
●間取/7.9DK・6洋・6和
●設備/水洗・シャワー・給湯
●備考/R1年9月リフォーム (仲介)

売家 瀬戸越4丁目 3,300万円

オール電化+太陽光パネル
●交通/左右バス徒歩4分
●土地/公簿165.29㎡(50.00坪)
●建物/127.52㎡(38.57坪)
●構造/木造瓦葺2階建●築年/H22年
●間取/9洋・7.9洋・5洋・3LDK
●備考/収納庫10帖・下水浄化槽
AC5台・モニター付インターホン (専任 現在16.5万円ベース貸貸中)

売家 大野町 6.5万円

●交通/大野中学校前バス徒歩1分
●敷金/3ヶ月分●駐車/1台付
●間取/1F:9DK 2F:8洋×2・6洋
●設備/浄化槽水洗・シャワー・給湯・LPG
●備考/1階店舗除く (仲介) 8LDK

売地 横尾町 400万円

価格変更しました
●交通/春日台入口バス徒歩6分
●土地/286㎡(86.51坪)
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●地目/山林●用途/第一種中高住 (仲介)

売地 中里町 651万円

セットプラン
●交通/中里バス徒歩8分
●土地/143.61㎡(43.46坪)
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●地目/宅地●用途/第一種中高住 (売主)

売地 原分町 1,200万円

別荘 共有部分
●交通/坂の下バス徒歩4分 41.18㎡ 持分1/2
●土地/249.48㎡(75.46坪)
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●地目/宅地●用途/第一種低住 (売主)

売地 大和町 400万円

住宅・アパート
●交通/北大和バス徒歩10分
●土地/公簿179.79㎡(54.38坪)
●地目/宅地●用途/第一種低住
●都市計画/都市計画区域
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●地勢/高台(平地)
●備考/宅地造成規制区域・上水道引込済 (仲介)

売地 須田尾町 1,350万円

●交通/下須田尾バス徒歩2分
●土地/実測277.60㎡(83.97坪)
●地目/宅地
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●都市計画/市街化区域
●用途/第一種中高住●地勢/ひな壇
●接道/南公道●備考/準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

株式会社 小川工務店

宅地建物取引業 長崎県知事(13) 第759号 ☎49-2611
http://ogawakoumuten.co.jp 佐世保市吉岡町1981-7

売マンション 万津町 3,500万円 [3LDK]

(ビパシティシーサイド) させぼ五番街まで徒歩約2分!
●交通/新みなとターミナル前バス徒歩1分
●専有面積/84.61㎡(25.59坪)
●バルコニー/18.16㎡(5.49坪)
●構造/SRC造陸屋根14階建・4階部分●築年/H15年11月
●駐車/8,500円●管理費/7,350円●修繕積立金/6,400円
●備考/LPG・給湯・TVホン・ウォシュレット・EV・宅配BOX・オートロック・追焚・浴室乾燥機 (専任)

売家 川棚町小串郷 1,480万円 [5LDK]

●交通/JR小串郷駅徒歩8分
●土地/公簿580.38㎡(175.56坪)
●建物/127.53㎡(38.57坪)
●構造/木造スレート2階建
●築年/H5年11月
●間取/1F:8和・4.5和・16LDK
●2F:9洋・6洋・4.5洋
●備考/個別LPG・上水道・簡易水洗・土砂災害特別警戒区域 (仲介)

売家 山手町 5.5万円

●交通/山手町バス徒歩1分
●敷金/2ヶ月分●駐車/1台付
●間取/7.9DK・6洋・6和
●設備/水洗・シャワー・給湯
●備考/R1年9月リフォーム (仲介)

売家 瀬戸越4丁目 3,300万円 [3LDK]

オール電化+太陽光パネル
●交通/左右バス徒歩4分
●土地/公簿165.29㎡(50.00坪)
●建物/127.52㎡(38.57坪)
●構造/木造瓦葺2階建●築年/H22年
●間取/9洋・7.9洋・5洋・3LDK
●備考/収納庫10帖・下水浄化槽
AC5台・モニター付インターホン (専任 現在16.5万円ベース貸貸中)

Landarc ランドアークサービス株式会社

不動産の売買仲介 ●マンション管理業
☎0956-42-0667 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6
(毎週日曜日定休) http://www.landarc-service.co.jp/

売地 高梨町 古家付 490万円

●交通/高梨町バス徒歩1分
●土地/公簿261.15㎡(78.99坪) 建築条件なし!
●建物/約152.06㎡(46坪)木造2階建住宅
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途/第一種中高住●都市計画/都市計画区域
●地勢/高台●接道/東(2項道路に接す)セットバック有り約16m
●備考/都市ガス・上下水道・準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

売地 泉町 5,980万円

住宅・アパート
●交通/元町バス徒歩1分
●土地/公簿750.77㎡(227.10坪)+公衆用道路0.16㎡
●建物/124.39㎡(37.62坪)木造瓦葺2階建・S38年8月築
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途/第一種住居●都市計画/都市計画区域
●地勢/ひな壇●接道/北・南市道
●備考/準防火地域・上水道引込済 (仲介)

売地 峰坂町 300万円

●交通/戸尾中央バス徒歩6分
●土地/公簿172.09㎡(52.0坪)
●用途/第一種中高住
●都市計画/都市計画区域
●地目/宅地●地勢/高台
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●備考/準防火地域・宅地造成規制区域・上下水道引込済 (専任)

売地 大和町 400万円

住宅・アパート
●交通/北大和バス徒歩10分
●土地/公簿179.79㎡(54.38坪)
●地目/宅地●用途/第一種低住
●都市計画/都市計画区域
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●地勢/高台(平地)
●備考/宅地造成規制区域・上水道引込済 (仲介)

売地 須田尾町 1,350万円

●交通/下須田尾バス徒歩2分
●土地/実測277.60㎡(83.97坪)
●地目/宅地
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●都市計画/市街化区域
●用途/第一種中高住●地勢/ひな壇
●接道/南公道●備考/準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

売地 白木 3.2万円

H30年3月内装リフォーム済
2F/2DK・LPG・AC・照明器具
4月初旬入居可・AC・追焚・浴乾
オートロック・インターネット無料!

売地 保立 5.2万円

マンション1LDK AC・町費500円
家具家電付 AC・付

売地 広田3 6.5万円

3F/2DK・管理費4,000円
4月初旬入居可

売地 比良 8.0万円

(ビパシティ比良町分譲賃貸)
8F/3LDK・都市ガス・給湯・EV
温水洗浄便座・システムK

売地 大黒 13.5万円

5LDK・AC5台 全室照明付
追焚・3口以上コンセント・専用庭

売地 元 18.0万円

(ビパシティ元町)台所・トイレ共用
2F/104.80㎡(31.70坪)●都市ガス
管理費10,000円●駐車3台●軽3台可

REAL NOW

サセボ

最新不動産情報誌

2020 2月号

発行/（有）第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限:令和2年2月末日

売家 清水町 2,480万円
●交通/清水町バス停徒歩15分
●土地/実測2,121.51㎡(641.76坪)
●建物/119.06㎡(36.04坪)
●構造/木造2階建・S53年3月築
●間取/8和・6和・10.5DK
7.5洋・6和
●現況/空家●引渡/即時(現況有姿)
●設備/電気・上下水道・LPG (専任)

売家 原分町 2,100万円
●交通/大野小学校上バス停徒歩2分
●土地/公簿1,198.94㎡(362.68坪)
●建物/214.77㎡(64.95坪)
●構造/木造2階建・S60年8月築
●現況/空家●引渡/即時(現況有姿)
●間取/6和・8和・12洋・16LDK・8洋・8洋・6洋・3納戸
●設備/電気・水道・浄化槽・都市ガス

売地 俵町 2,100万円
●交通/俵町バス停徒歩1分
●土地/実測229.05㎡(69.27坪)
●地目/宅地●用途地域/商業
●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/80%●容積率/400%
●現況/更地●引渡/即時(現況有姿)
●備考/宅地造成等規制区域・準防火地域

売地 田原町 1,980万円
●交通/西高入口バス停徒歩5分
●土地/実測317.98㎡(96.18坪)
●地目/宅地●都市計画/市街化区域
●用途地域/一住居●建ぺい率/60%
●容積率/200%●現況/更地●引渡/即時(現況有姿)
●備考/公道からの進入路は持分譲渡・道路負担金40万円 (専任)

長崎県知事(7)2470号

佐世保立地 有限会社
25-2622 佐世保市木場田町10番2号
TEL 25-2622 FAX 25-2622
ホームページ: http://www.saseboriti.com

貸マンション 祇園町 14.0万円
●交通/松浦町名切グラウンド前
バス停徒歩3分
●敷金/3ヶ月(敷引2ヶ月)
●専有面積/82.18㎡(24.85坪)

貸タウンハウス 大黒町 14.5万円
●交通/福石中学校前バス停徒歩1分
●敷金/3ヶ月(敷引2ヶ月)
●専有面積/110.00㎡(33.28坪)
●構造/RC造3階建・築年/H18年3月
●間取/17LDK・11洋・5洋・4.5洋・4.5和
●設備/追焚・浴室暖房・浴室乾燥機・温水洗浄便座
LPG・給湯・食器乾燥機・照明・エアコン・カーテン全室完備

貸家 大湊町 16.5万円
●交通/美崎が丘バス停徒歩3分
●敷金/3ヶ月(敷引1.5ヶ月)●建物/143.84㎡(43.51坪)
●構造/軽量鉄骨造2階建・築年/H10年6月●駐車/有り
●設備/3口以上コンロ・エアコン・給湯・ダブルロックドア
トイレ2ヶ所・モニター付インターホン・庭10坪以上・ベットの不可

長崎県知事免許(2)第3780号 (仲介)

アルカス・ハウジング
37-3900 佐世保市三浦町4番10号 2階
ホームページ: http://www.arkas-housing.com/

売地 山祇町 1,150万円
●土地/356.68㎡(107.89坪)

町名	タイプ	バス停	間取	専有面積	階数	備考
川下	アパート	相浦中学校前1分	6洋・K	30.1	4	給湯・シャ・AC インターネット無料
相浦	アパート	大湊町2分	6洋・K	30.1	5	給湯・シャ・AC インターネット無料
相浦	アパート	2分	8.5和・4.5K	32.1	1	給湯・シャワー AC
棚方	アパート	棚方2分	6和×2 4.5K	35.2	1	給湯・シャワー AC
椎木	アパート	沖田自衛隊 入口1分	5.5洋 10LDK	40.2	3	給湯・シャワー AC
鹿子前	アパート	鹿子前1分	6和・4.5和 6DK	40.2	2	給湯・シャ・AC AC共益2,000円
相浦	アパート	相浦郵便局前3分	6和×2・4K	40.2	2	給湯・シャワー AC
大湊	アパート	敷島橋4分	6和・4.5和 6DK	40.2	4	給湯・シャ・AC AC共益2,000円
相浦	アパート	3分	6和×2 4.5洋・8DK	50.2	2	給湯・シャワー
相浦	アパート	相浦郵便局前2分	6和・10洋・3K	43.2	5	給湯・シャ・AC 簡易水洗
小島	アパート	釜須ヶ浦2分	47.87㎡(14.48坪) RC造3階建 3階部分	70.3	2	AC・照明器具 トイレ・給湯は共同 共益3,000円
川下	アパート	相浦中学校前2分	6和×2 2階部分	120.2	3	美容室限定 550万円にて 設備内装済

(仲介) 長崎県知事免許(7)第2585号 佐世保市相浦町77番地

ひまわり不動産
47-7212 FAX 47-7216
https://www.himawari-sasebo.com

中原町 全3区画 分譲中!!
土地 坪単価 15万円~

働くママに嬉しい立地!!
買い物便利で閑静な住宅街。

校区 広田小学校 広田中学校

土地+建物プラン例
2,829万円 (税込)
●土地/750万円(50.00坪)
●建物/約104.14㎡(31.5坪)

3号地 173.38㎡(52.44坪) 812万円
2号地 165.30㎡(50.00坪) 750万円
1号地 165.30㎡(50.00坪) 775万円

●交通/石浜バス停徒歩5分●礼金/1ヶ月
●駐車/2台付●間取/6洋×2・12LDK
●備考/LPG・浄化槽・ガスコンロ付・システムK
AC・給湯(追焚)・シャワー・SD・TVホン

●交通/桜馬場バス停徒歩10分●礼金/2ヶ月
●駐車/2台付●間取/6洋×2・15.5LDK
●備考/LPG・ガスコンロ付・給湯(ガス追焚)
AC・シャワー・SD・ディンブルキー・町会費500円

●交通/日宇新田バス停徒歩2分
●礼金/2ヶ月
●駐車/2台付●間取/6洋×2・12LDK
●備考/LPG・ガスコンロ付・システムK・AC
給湯(追焚)・シャワー・SD・TVホン

●交通/華ヶ丘バス停徒歩8分
●礼金/2ヶ月●駐車/2台付
●間取/6洋×2・12LDK
●備考/LPG・ガスコンロ付・給湯(ガス追焚)・AC
シャワー・SD・温水洗浄便座・TVホン・町会費400円

新築 残り2部屋

創業50年! 事業主直営 総合建設業/長崎県知事免許(4)第3402号

有限会社 山口力建設
0956-39-4133 佐世保市上原町573-1

「リアル・ナウ」「住まい・リング」の
WEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

住まいリング させぼ

住まいリングさせぼは、暮らしを楽しむ情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Please follow us!

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け!

スタンプショップで検査してね!

「佐世保のイチくと仲間たち」ラインスタンプ販売中!

貸倉庫・貸事務所 白岳町 27.5万円
●交通/白岳町入口バス停徒歩9分
●敷金/2ヶ月(50万円)
●構造/鉄骨造スレート葺2階建・1978年8月新築
●床面積/1F:219.37㎡ 2F:34.64㎡ 計254.01㎡(76.83坪)

貸アパート 原分町 3.8万円
●交通/坂の上分道バス停徒歩4分●敷金/2ヶ月
●間取/6和・4.5洋×2・3K●構造/軽量鉄骨造2階建
●駐車/1台可(2台目3,000円/月)
●備考/AC1台付・全室照明器具付

貸アパート 天神1丁目 4.5万円
●交通/天神小学校入口バス停徒歩3分
●敷金/2ヶ月
●駐車/1台可
●構造/コンクリート
ブロック造2階建

長崎県知事免許(9)第1969号

大鵬不動産
24-7800 佐世保市宮田町12番5号

貸マンション 稲荷町 6.5万円
●交通/稲荷町バス停徒歩2分
●敷金/2ヶ月
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
●建令/1990年2月新築
●駐車/1台可
●専有面積/47.36㎡(14.32坪)
●バルコニー/10.52㎡(3.18坪)

貸マンション 木場田町 4.7万円
●交通/佐世保市役所前バス停徒歩1分
●敷金/2ヶ月(敷引1ヶ月)
●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
4階建
●備考/オール電化・エアコン・シャワー
洗面台・洗濯機置場・照明器具
バルコニー・2.88㎡(0.87坪)

売物件募集!
一戸建て・アパート・マンション・土地 etc...
査定無料 個人情報厳守
お気軽にお電話ください

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-29)第12036号

アサダ住宅産業 アクトホーム
48-7230 FAX:48-7220 佐世保市椎木町149-1

売地 相浦町 2,800万円
●土地/165㎡(約50坪)
●新築2階建4LDKプラン
●MR下相浦駅徒歩1分!

2,350万円
●土地+建物+消費税
●新築2階建4LDKプラン
●MR下相浦駅徒歩1分!

●交通/相浦バス停徒歩1分
●建ぺい率・容積率/80%・400%●地目/宅地・雑種地
●用途地域/商業地域●備考/令和3~4年水洗化予定

宅地建物買取査定無料 下取り可
佐世保米軍・自衛隊員用地を6ヶ所所有!
各分譲地 ●田の浦町 ●天神町 ●藤原町 ●横尾町 ●相浦町 ●吉井町
新築木造一戸建て
新築木造一戸建て
新築木造一戸建て

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-29)第12036号

アサダ住宅産業 アクトホーム
48-7230 FAX:48-7220 佐世保市椎木町149-1

売地 吉井町立石 2,650万円
●土地/約165㎡(50坪)
●新築2階建4LDKプラン
●自由プラン変更可

3,280万円
●土地+建物+消費税
●自由プラン変更可

●交通/立石新田バス停徒歩約2分
●用途地域/無指定
●備考/給水(新たに導入) 自由プラン変更可
汚水(合併浄化槽新設)・排水(東西側U字溝) ※プランは一例です

長崎県知事免許(5)第3213号 長崎県知事(般-29)第12036号

アサダ住宅産業 アクトホーム
48-7230 FAX:48-7220 佐世保市椎木町149-1

売地 天神4丁目 3,800万円
●土地+建物+消費税
●新築2階建4LDKプラン
●自由プラン変更可

3,480万円
●土地+建物+消費税
●自由プラン変更可

●交通/松の戸バス停徒歩2分
●建ぺい率/60%
●容積率/100%
●用途地域/第1種低住
●備考/市道4.5m幅接面
直流水洗地

●交通/木風橋バス停徒歩2分
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途地域/2種中高層
●備考/直流水洗地・通路持分4分の2

長崎県知事免許(9)第1969号

大鵬不動産
24-7800 佐世保市宮田町12番5号

REAL NOW

リアルナウ

最新不動産情報紙

2020 2月号

「リアルナウ」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE

発行/(有)第一広告社

売地 稲荷町 590万円

●所在地/稲荷町33番19号
●交通/上若葉バス停徒歩1分
●地積/107.76㎡(32.59坪)
●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●用途地域/第一種中高層住居●備考/上下水道・都市ガス

売地 若葉町 1,180万円

●交通/保寿園上バス停徒歩1分
●地積/223.37㎡(67.56坪)
●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●用途地域/第一種住居
●備考/上下水道・都市G・市道沿い、約3m低い

売マンション 稲荷町 1,690万円

(プラムマンションイナリ)
●交通/稲荷町バス停徒歩2分
●所在地/11階建の3階部分
●建築年月/平成8年8月
●専有面積(内法)/71.62㎡(21.66坪)
●バルコニー面積/16.39㎡(4.95坪)
●管理費/6,000円●修繕積立金/12,000円
●駐車場/10,000円●管理方式/管理会社日勤
●備考/上下水道・都市G・2月中旬空室予定

売マンション 大黒町 490万円

(ウイング大黒町)
●交通/中大黒バス停徒歩1分
●所在地/7階建の2階部分
●建築年月/昭和60年9月
●専有面積/46.93㎡(14.19坪)
●バルコニー面積/8.07㎡(2.44坪)
●管理費/9,639円
●修繕積立金/5,250円
●駐車場/敷地内無
●備考/管理方式/管理会社による管理、非常駐●備考/上下水道・都市G

山中不動産
佐世保市須田尾町3番17号
TEL.0956-34-3185

売地 黒髪町 1,350万円

広い敷地をお探の方へ!
●交通/桜ヶ丘バス停徒歩15分
●土地/公簿503㎡(152.15坪)
●地目/畑●建ぺい率/60%
●容積率/100%●地勢/高台
●接道/北3.0m公道 接面4.0m
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●備考/倉庫(131㎡)有り・解体渡し

売家 もみじが丘町 3,650万円

ひろびろ6LDK! 駐車2台可カーポート付
●交通/もみじが丘バス停徒歩2分
●土地/276.11㎡(83.52坪)
●建物/159.40㎡(48.21坪)
●構造/軽量鉄骨造2階建●築年/H13年5月
●施工会社/積水ハウス●引渡し/3月下旬頃予定
●接道/北側7m公道・西側6m公道・南側緑地
●備考/電気・都市ガス・上下水道・日当たり良好

不動産売却物件募集中!

売却希望の方、住み替えを検討の方
お気軽にご相談下さい! 無料査定実施中!

アバマンショップ佐世保南店 長崎県知事(2)第3741号(仲介)
株式会社 あんしん住宅
佐世保市早岐1丁目14番26号 TEL.25-1077

売地 須佐町 1,050万円

古家あり 88坪土地!
●交通/須佐町バス停徒歩6分
●土地/291.48㎡(88.17坪)
●建物/100.98㎡(30.54坪)
●建ぺい率/60%
●容積率/200%●用途地域/第一種中高住
●地目/宅地●接道/東3m公道(2項道路)接面9.0m
●備考/準防火地域内・土砂災害警戒区域内

売地 祇園町 1,800万円

●交通/体育文化館前バス停徒歩7分
●土地/399㎡(120.69坪)●用途地域/第一種中高住
●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%
●接道/西3m私道(2項道路)接面11.0m
●備考/土砂災害警戒区域内・残建建築物あり

売地 鹿子前町 630万円

●交通/赤崎小学校下バス停徒歩6分
●土地/191.64㎡(57.97坪)
●地目/畑●用途地域/第一種低住
●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●現況/宅地●接道/開発道路と位置指定道路に接する

売地 大和町 1,150万円

●交通/大和町バス停徒歩1分
●土地/公簿182.31㎡(55.14坪)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低住
●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/60%●容積率/100%

有限会社 シティプラン
佐世保市白岳町166-8 201号 TEL.37-6688

貸家 西海市大島町 6.5万円

●交通/間瀬バス停徒歩約3分
●礼金/2ヶ月
●間取/1F:16洋・8K
2F:10和・6和・6洋
●構造/木造2階建●築年/S57年6月
●駐車/近隣月極●設備/LPG・エアコン
シャワー・ウォシュレット・洗面台・照明器具・ペット不可

貸家 相浦町 8.0万円 3K貸家

●交通/MR大学駅徒歩約7分
●礼金/2ヶ月●間取/1F:6洋×2-K 2F:10和
●駐車/有り●構造/木造2階建

貸家 江迎町赤坂 6.0万円

●交通/赤坂バス停徒歩約4分
●礼金/2ヶ月●間取/6和・18LDK
●構造/木造平屋建●築年/S61年11月
●設備/プロパンガス・エアコン・照明器具
バストイレ別・洗面台・室内洗濯機置場
モニター付インターホン・ペット不可・駐車2台可

貸倉庫 相浦町 27.5万円

●交通/MR大学駅徒歩7分
●建物面積/888.42㎡(268.74坪)●築年/S50年4月築
●構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造鉄板葺平屋建

有限会社 ナルミ TEL.63-5121 FAX.63-5122
北松浦郡佐々町市場8-2

売家 天神2丁目 1,350万円

●交通/天神山入口バス停徒歩約4分
●土地/177.41㎡(53.66坪)
●建物/100.46㎡(30.38坪)
●構造/木造セメント瓦葺2階建・S44年11月築

売地 鹿町下歌ヶ浦 2,000万円

別荘・福祉施設用地におすすぬ
●交通/前加勢バス停徒歩約7分
●土地/3,986.48㎡(1,205.91坪)
●建物/889.40㎡(269.04坪)
●構造/鉄骨造スレート葺平屋建・S57年10月築
●備考/旅館跡地現況渡し

売地 世知原町栗迎 450万円

●交通/松浦病院前バス停徒歩約10分
●土地/255.00㎡(77.13坪)
●地目/山林(現況宅地)
●建ぺい率/70%●容積率/400%

売地 椎木町 1,600万円

●交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩15分
●土地/883.41㎡(267.23坪)●地目/宅地・山林
●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%
●容積率/200%●用途地域/第一種住居地域

売物件・管理物件募集中!

売地 小佐々町 | 江迎町

有限会社 ナルミ TEL.63-5121 FAX.63-5122
北松浦郡佐々町市場8-2

「リアル・ナウ」「住まい・リング」のWEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

住まいリング させぼ

住まいリングさせぼは、暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Please follow us!

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE スマホに毎月チラシをお届け!

スタンプショップで検査してね!

「佐世保のイチくと仲間たち」ラインスタンプ販売中!

NBCハウジングさせぼ

3棟まわってもらえる! あって助かる日用品プレゼント!

お子様にはお菓子をプレゼント!

5社6棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。

積水ハウス株式会社 二栄工務店 谷川建設 家づくりのこと 住宅ローンのこと
お気軽にご相談ください。

セキスイハイム HINOKIWA 検査住宅

東北唯一の総合住宅展示場
NBCハウジングさせぼ
長崎県佐世保市大和町875-2 [営業時間] 10:00~18:00(水曜定休)
TEL.0956-32-4446

売買物件

新築 建売住宅 Nステージ椎木町

日野小学校まで徒歩約8分!
●所在地/佐世保市椎木町311番4●交通/椎木町バス停徒歩1分
●接道/北側幅3.7m公道に7.3m●構造/木造2階建・R2年1月末完成
●建築確認番号/第R01佐世保市00280号(売主)

●オール電化 ●エコキュート
●駐車2台可 ●温水洗浄トイレ
●追焚機能 ●浴室暖房乾燥機
●食器洗浄乾燥機 ●エアコン etc

お支払い例 借入金2,380万円の場合
変動金利0.975%35年返済
月々66,907円
頭金0円/ボーナス払い0円

売家 日守町 1,840万円

(コモンライフ日守ヶ丘)
●交通/猫山入口バス停徒歩10分
●土地/公簿203.45㎡(61.54坪)
●建物/80.2㎡(24.26坪) 大塔小・日守中校区
●構造/軽量鉄骨造平屋建・S59年8月築
●間取/6和・4.5和・6.88洋・4.5洋・6.13DK
●備考/都市G・追焚・温水洗浄トイレ

売家 須佐町 1,600万円

●交通/勝富町バス停徒歩6分
●土地/公簿148.77㎡(45坪)
●建物/76.73㎡(23.21坪)
●構造/木造平屋建
H4年11月築
●間取/6.88洋・6和・16LDK
●駐車/2台可(小型車縦列)
●備考/都市G・温水洗浄トイレ・コンロ3口以上
食器洗浄乾燥機・TVホン 小佐世保小・藍園中校区

売家 大瀧町 1,580万円

●交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩9分
●土地/公簿266.44㎡(80.59坪) ひろびろ7DK!
●建物/164.95㎡(49.89坪)
●構造/木造2階建・S47年3月築
●間取/1F:8洋・10和・6和×2・6DK
2F:8和×2・6和

売マンション 鹿子前町 1,080万円

(ブルミール鹿子前Ⅲ) 9ヶ丘を一望!
●交通/機辺バス停徒歩6分
●専有面積/83.02㎡(25.11坪)
●バルコニー/22.95㎡(6.94坪)
●管理費/10,010円
●修繕積立金/4,190円
●間取/10洋・5.9洋・6和・17.6LDK●備考/LPG
温水洗浄トイレ・AC・オートロック

株式会社 第百不動産 (代)25-4000
佐世保市湊町2-9 松尾ビル1F

賃貸物件

梅田町 マンション 2LDK 3.8万円

●交通/債町バス停徒歩10分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●駐車/1台分無料 南向き
●設備/都市G・AC
室内洗濯機置場

日野町 アパート 3K 5.0万円

●交通/率生崎入口バス停徒歩8分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●設備/LPG・室内洗濯機置場

波佐見町宿郷 マンション 2DK 5.0万円

インターネット無料!
●交通/下宿バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/2,000円
●駐車/1台3,000円
●水道代/3,250円●備考/LPG・AC・追焚・SD
コンロ2口・オートロック・インターネット初期費用1万円

天神4丁目 アパート 3LDK 5.2万円

●交通/松の戸バス停徒歩5分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●駐車/1台分無料 ペット相対可
2台目3,000円
●備考/LPG・SD・水洗
ペット飼育時礼金+1ヶ月分

赤崎町 マンション 3DK 5.5万円

●交通/赤崎町バス停徒歩2分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●設備/LPG・AC・SD
温水洗浄トイレ

黒髪町 2LDK 5.5万円

●交通/木風入口バス停徒歩7分
●敷金/2ヶ月
●設備/LPG
追焚・ガスコンロ新品取替済

花高4丁目 2LDK 5.9万円

角部屋
●交通/率生崎入口バス停徒歩5分
●敷金・礼金ゼロ!家賃1ヶ月分無料
●管理費/2,500円
●駐車/1台分無料
●備考/LPG・AC・温水洗浄トイレ

峰坂町 マンション 3LDK 7.6万円

角部屋
●交通/峰坂バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/2,000円
●駐車/1台8,000円
●備考/自治会費500円
都市G・追焚・シャワー・エアコン

権常寺町 アパート 3LDK 9.5万円

新築 1月末完成
●交通/中原町入口バス停徒歩約2分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/5,000円
●間取/1F:15LDK
2F:7.8洋・5.4洋・4.7洋
●備考/町費450円・LPG・AC
ペット飼育時礼金+1ヶ月分

船越町 6LDK 9.0万円

●交通/船越郵便局前バス停徒歩約5分
●敷金/2ヶ月●礼金/1ヶ月
●間取/1F:10洋・6和×2・10LDK
2F:8洋・6洋×2
●構造/木造2階建・H6年10月築
●設備/コンロ3口以上・LPG・AC

ホームページ http://www.daihyaku.jp
E-mail info@daihyaku.jp
日曜・祝日も営業しています

REAL NOW

最新不動産情報紙

2020 2月号

発行/有第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711/FAX 25-5782
広告有効期限: 令和2年2月末日

売地 天神2丁目 900万円 NEW

- 交通/天神山入口バス停 徒歩1分
- 土地/公簿156.00㎡ (47.19坪)
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/一種中高住
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 地目/宅地●備考/LPG・電気・上下水道・側溝 (売主)

売地 新田町 1,600万円 建築条件付

生活便利な相浦小・中校区 MR上相浦駅 徒歩1分

- 交通/木宮町バス停徒歩1分
- 土地/217.95㎡ (65.92坪)
- 都市計画/都市計画区域●用途地域/商業地域
- 地目/宅地●建ぺい率/80%●容積率/400%
- 総区画数/10区画●今回販売区画数/1区画
- 備考/LPG・電気・上下水道・側溝 (売主)

売地 愛宕町 500万円 現況更地

- 交通/愛宕町バス停徒歩3分
- 土地/公簿86.65㎡ (26.21坪)
- 用途地域/一種住居
- 都市計画/都市計画区域
- 地目/宅地●建ぺい率/60%
- 容積率/200%●接道/東側10m公道 幅員4.0m (仲介)

不動産査定・買取もご相談ください!!
長崎県知事免許(1)第3923号・全日本不動産協会会員

鳥瀬住建
佐世保市川下町162-1 ☎59-6649
http://torisejuken.com/

売マンション 潮見町
(トーカーマンション潮見町)

13階部分 3LDK **1,610万円**

●交通/JR佐世保駅徒歩4分

●専有面積/65.68㎡ (19.86坪)

●バルコニー/8.1㎡ (2.45坪)

●構造/SRC造陸屋根16階建●築年/H3年2月

●駐車/15,000円 (近隣145㎡に12,000円でも有ります)

●管理費/9,600円●修繕積立金/2,960円

【全体で189戸と大きく、スケールメリットで修繕積立金は負担が少ないです】

●備考/エアコン3台・ウォシュレット・冷蔵庫
テレビ・ブルーレイレコーダー **イエローゾーン外**

お支払い例 **1,610万円**銀行借入れの場合
月々45,260円 [金利0.975% 35年返済]
月銀返済+駐車場 **72,820円**
修繕積立金+管理費
月々のお支払い合計は...

今の家賃と比べてください!!

建設業許可・示談書・産業廃棄物許可
会計記帳作成・内容証明作成・軽運送申請 **無料相談!**

住吉商事株式会社
佐世保市塩浜町8番5号 ☎22-3851

貸家 天神町 家賃4.0万円 4K

- 交通/天神小学校入口バス停 徒歩3分
- 敷金/1ヶ月●構造/木造2階建
- 間取/1F:6和×2・6洋・5K 2F:6和

天神小学校 まで徒歩2分!

貸マンション 相浦町 家賃4.0万円 4階/2K

- 交通/MR相浦駅徒歩5分
- 敷金/2ヶ月●共益費/3,000円
- 間取/7.5和・4.5洋・5K (4階部分)
- 駐車/付●設備/給湯・シャワー・AC

内装全面改装済み!

売地 船越町 550万円 船越ニュータウン

- 交通/船越バス停徒歩6分
- 土地/143.99㎡ (43.55坪) ●地目/宅地
- 都市計画/市街化区域●建ぺい率・容積率/40%・60%
- 用途地域/第一種住居専用地域●接道/北西私道6m

町名	タイプ	バス停	間取	高層	階数	備考
日野	アパート	牽牛崎	7和・3和・3台所	2.8	2	近所 簡易水洗
大宮	アパート	大宮町	7.5洋・4K	3.0	1	水・給・シャ 近く有科P
小舟	アパート	藤山神社	1F:8DK 2F:4洋・6和	3.5	2	P2台目4,000円 簡易水洗
吉岡	マンション	吉岡	6和×2・5洋 8LDK	4.5	2	水洗・給湯 1階部分

★不動産売買のお手伝い ★アパート管理及び賃貸管理のお手伝い

＜仲介＞ さまざまなご希望をトータルに提案します。
トータルプランナー **住吉商事株式会社**
(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(12)第964号
佐世保市塩浜町8番5号 ☎22-3851

建設業許可・示談書・産業廃棄物許可
会計記帳作成・内容証明作成・軽運送申請 **無料相談!**

森田総合事務所 TEL 24-4280 FAX 24-4270

生活に便利な施設が充実! 子育て世代に住み良い環境です

貸マンション 花園町 (みづちプレジデント)

3DK 605号 **6.9万円**

●交通/市民会館前バス停徒歩約3分

●敷金/2ヶ月●駐車/1台付

●構造/鉄筋コンクリート造・S63年3月築

●設備/共益費込・給湯・都市ガス
エアコン1台・水洗(ウォシュレット付)
衛星放送対応・インターネット・EV

Life Information
スーパー エレナ名切店まで徒歩3分
スポーツクラブ ルネッサンスまで徒歩3分
四ヶ町アーケードも徒歩圏内!!

校区 山手小学校 祇園中学校

長崎県知事免許(5)第3148号

有限会社 みづち興産 ☎25-0672 FAX23-5413
佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

2月の家づくり 資金相談会

月火木金土日祝
10:00▶17:00(雨天決行)

選べる138プラン
Standard-Style
建物本体 付帯工事
カーテン・照明 消費税
省令準耐火仕様

税込 コミコミ
999万円~

こんな方はぜひご相談ください

- 勤続1年未満の方
- 自己資金ゼロの方
- 車など他にローンがある方
- 月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方など

WEBでご予約の上ご来場の方に
QUOカード1,000円プレゼント!
さらに3日前までにご予約の場合 +1,000円分

久留米建設株式会社 建設業許可/福岡県知事(特27)第8687号
宅建業免許/国土交通大臣(2)第008577号

サンキューホーム 佐世保店
THANK YOU HOME
0120-998-002 佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667

売地・売家 募集中!! 無料査定 秘密厳守
お気軽にお問い合わせください

売家 相浦町 3,100万円
日当たり・眺望良好 閑静な住宅地 広い庭!

- 交通/大淵町バス停徒歩3分
- 土地/600.74㎡ (約181坪)
- 建物/木造瓦葺2階建 居宅164.67㎡ (約49坪)
- 建令/平成7年7月
- 間取/4LDK●駐車/数台可

売家 鹿町町大屋 800万円
3LDK+車庫 広い庭で家庭菜園

- 交通/大屋バス停徒歩2分
- 土地/979㎡ (約296坪)
- 建物/木造セメント瓦葺平屋建 居宅・店舗(現況:居宅) 161.42㎡ (約48坪)
- 建令/平成4年9月24日
- 駐車/数台可 家庭菜園可

売家 有田町中の原 1,200万円

- 交通/有田郵便局前バス停 徒歩1分
- 土地/173.73㎡ (約52坪)
- 建物/鉄骨・木造 スレート、瓦葺2階建 延べ230.44㎡ (約69坪) ●店舗・車庫・居宅
- 建令/昭和48年3月 変更、増築
- 備考/有田町有田内山重要伝統的建造物群保存地区

売地 有田町本町 3,000万円
小学校至近 JR有田駅徒歩8分

- 交通/有田中部小学校バス停徒歩1分
- 土地/1,411.16㎡ (約426坪)
- 建物/木造瓦葺平屋建 居宅159.88㎡ (約48坪) 昭和47年10月築
- 建物/鉄骨造スレート葺平屋建 倉庫290.30㎡ (87坪)

月極駐車場 勝富町 敷金1ヶ月
[屋根付き] 1台 **1.1万円** [縦列] 2台 **1.5万円**

(社)長崎県宅地建物取引業協会 長崎県知事免許(5)第2981号

松栄不動産 ☎26-0880 佐世保市 勝富町3-15
http://www.shoei-sasebo.com

売地 祇園町 590万円

- 交通/交通公園前バス停徒歩5分
- 土地/165㎡ (49.91坪)
- 地目/宅地●用途地域/一種中高住
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 都市計画/市街化区域●備考/小型車限定 (仲介)

売地 赤崎町 880万円

- 交通/天石橋バス停徒歩2分
- 土地/321.9㎡ (97.37坪) ●地目/宅地
- 用途地域/一種住居●都市計画/市街化区域
- 建ぺい率・容積率/60%・200% ●備考/駐車場改築要 (専任)

売地 愛宕町 1,720万円
相浦中里1区側

- 交通/愛宕町バス停徒歩3分
- 土地/734㎡ (222.03坪)
- 地目/田●建ぺい率・容積率/50%・80%
- 用途地域/無指定●都市計画/市街化調整区域 (専任)

売地 吉岡町 3,500万円

- 交通/吉岡団地バス停徒歩4分
- 土地/2,071.80㎡ (626.71坪) ●地目/雑種地
- 建ぺい率・容積率/60%・200%
- 用途地域/一種中高住●都市計画/市街化区域 (専任)

売家 石坂町 480万円
日当たり良好

- 交通/清水町バス停徒歩2分
- 土地/127.79㎡ (38.65坪)
- 建物/125.19㎡ (37.86坪)
- 構造/木造セメント瓦葺2階建・S49年1月築
- 地目/宅地●建ぺい率・容積率/60%・200%
- 用途地域/一種中高住●都市計画/市街化区域 (専任)

売家 中通町 1,000万円

- 交通/中通公会堂下バス停徒歩3分
- 土地/261.40㎡ (79.07坪) ●建物/128.16㎡ (38.76坪)
- 構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建・S50年10月築
- 地目/宅地●都市計画/市街化区域
- 用途地域/一種中高住●建ぺい率・容積率/60%・200%
- 備考/駐車不可(改築要)・積水ハウス施工物件 (専任)

賃貸物件 入居者募集中!

町名	タイプ	間取	交通	家賃(万円)	敷金(万円)	駐車(台)
須佐	アパート	2DK	勝富町バス停 徒歩4分	2.9	2	-

貸アパート 大岳台町 3.8万円

- 交通/大岳台中央バス停徒歩3分
- 礼金/1ヶ月●駐車/付
- 構造/軽量鉄骨造
- 備考/SD・洗浄便座・追焚 給湯・水洗・LPG・仲介手数料サービス (仲介)

貸マンション 瀬戸越2丁目 5.2万円

- 交通/川久保橋バス停徒歩3分
- 礼金/1ヶ月●共益費/2,000円
- 間取/2LDK:6洋・6和・9LDK
- 駐車/付●構造/RC造●備考/AC 水洗・LPG・洗面化粧台・対面キッチン (仲介)

貸アパート 山祇町 5.3万円
エレナ側

- 交通/山祇町バス停徒歩1分
- 礼金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
- 構造/木造
- 間取/1DK:6.7洋・4.8DK
- 備考/AC・水洗・都市ガス・洗面台・給湯(仲介)

貸アパート 大塔町 5.5万円

- 交通/食品団地入口バス停徒歩5分
- 敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
- 駐車/付●構造/軽量鉄骨造
- 間取/2DK:6洋・4.5洋・8DK
- 備考/AC・水洗・都市ガス・洗面台・下駄箱・対面キッチン (仲介)

貸マンション 城山町 6.0万円
オートロック

- 交通/城山町バス停徒歩2分
- 敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
- 共益費/6,000円●構造/RC造
- 駐車/11,000円●間取/2LDK:6洋・6和・14LDK
- 備考/システムK・給湯・洗面台・洗浄便座・EV (仲介)

貸アパート 野中町 6.5万円
日当たり良好

- 交通/地蔵前バス停 徒歩7分
- 礼金/1ヶ月●構造/木造
- 間取/3DK:6洋・4.5洋×2・6DK
- 備考/水洗・洗浄便座・追焚・SD・TVホン・AC (仲介)

町名	タイプ	バス停	間取	高層	階数	備考
皆瀬	2DK	皆瀬前	6洋・4.5和 4.5DK	3.5	1	付 軽量鉄骨 札1・簡易水洗・SD TVホン・追焚・LPG
山手	2DK	東山手	6和×2・5DK 敷金礼金ゼロ	3.7	0	付 軽量鉄骨 都市G・水洗・洗面台 シャワー
瀬見	2DK	八島	6洋・6和 4.5DK	3.7	2	1付 木造 AC・追焚・洗浄便座・洗面台 給湯・LPG
白木	2DK	小佐世保	6和×2・6DK 敷金礼金ゼロ	4.0	0	付 軽量鉄骨 AC・水洗・TVホン・LPG 入居時家賃サービス
中原	2DK	中原町	6洋・6和 6DK	4.0	1	付 木造 札1・給湯・洗面・水洗 インホン・小型車限定
大和	3DK	工業団地	6洋・4.5洋 6和・6DK	5.7	1	付 RC 札1.5・給湯・AC・洗便 洗面・リフォーム物件
田原	3DK	四葉橋	6洋・4.5洋 6和・6DK	6.3	0	付 軽量鉄骨 札1・AC・LPG・洗面台・水洗・下駄箱・インターホン
野中	3DK	地蔵前	4.5洋×2 6洋・6DK	6.5	0	付 木造 札1・AC・洗便・追焚・TVホン 洗面・LPG・リフォーム物件
折橋	4DK	北佐世保	6洋×2・6和×2 15LDK	6.5	3	1付 RC 札1・AC・水洗・都市G 洗面・給湯・下駄箱
日野	2DK	幸橋	6.1洋・4.5洋 9.1DK	6.6	3	0付 軽量鉄骨 札1・AC・洗便・追焚・SD TVホン・インターネット無料
八幡	3LDK	佐世保	6洋・8洋 6和・10LDK	7.0	5	0有 RC 札1.5・AC3台・TVホン・都市G 洗面・LPG・洗便・EV・99,900円
松浦	貸家 2LDK	谷郷町	1F:6洋・14LDK 2F:5洋	3.5	0	10 木造 札1・水洗・都市G 現状貸し
矢峰	貸家 3DK	矢峰	1F:4.5洋・6和 6DK 2F:8和	4.8	1	2付 木造 簡易水洗・LPG・シャワー 買い物便利な矢峰地区!
矢峰	テナト	矢峰	86.4㎡ (26.13坪)	13	5	3付 RC 国産498号線沿い 別途消費税
折橋	テナト	北佐世保	83.58㎡ (25.28坪)	15	10	3付 RC 水洗・都市G 別途消費税
塩浜	テナト	戸尾町	4分	家賃118,150円 (塩浜第2ビル)		●面積/34.89㎡ (10.55坪) ●敷金/3ヶ月 ●構造/RC造 ●共益費/17,900円 ●備考/生計総計82,000円/別途消費税
塩浜	テナト	戸尾町	4分	家賃159,800円 (塩浜第3ビル)		●面積/47.79㎡ (14.45坪) ●敷金/3ヶ月 ●備考/RC造 ●共益費/25,000円 ●備考/看板代60,000円/別途消費税

有限会社 木ノ宮不動産商事 ☎25-6534 FAX: 25-7914
佐世保市城山町6番12号 ホームページ: http://www.kinomiya.co.jp/