

家づくり 資金相談会

月火木金土日祝 10:00-17:00 (雨天決行)

税込
コミコミ
999万円~

ローコストで建てる
デザイン住宅

建物本体 付帯工事 消費税
カーテン・照明 省令準耐火仕様

Standard-Style 選べる
QUOカード スタンダードスタイル 138プラン

WEB予約で**1,000円**プレゼント!
ご来場の方に

3日前までに
ご予約の場合 **+1,000円**分

サンキューホーム 佐世保店
THANK YOU HOME 長崎県佐世保市田原4-11-1 TEL.0956-38-6667

お問い合わせは **0120-998-002**

地産地消 福岡県知事(特27)第8687号 久留米建設株式会社
宅建業免許/国土交通大臣(第)第008577号 久留米市荒木町荒木789-2 TEL.0942-27-0052

http://www.thankyou-home.jp

一般住宅・マンション・アパート・店舗
新築からリフォームまで!

リフォーム リノベーション

ご相談ください
トリセのReform*

地場の工務店として
注文住宅・アパート・店舗を手がけて
きました。この経験に信頼を頂き、
増改築リフォームも数多くご依頼
頂いております。

小さな工事から大きな工事まで対応可能です!

地域密着!
小回りの利くサービス
を心がけます

見積無料 即日対応

実例を案内します
ヒヤリングをしっかり行い、
ご希望に合った家をご案内
いたします!

実際に建てられたお客様の家
を見せていただくことができます

創業35年
鳥瀬住建

長崎県知事免許(1)第3923号・全日本不動産協会
長崎県建築許可(特-26)第12333号

トリセ 0956-59-6649
佐世保市川下町162-1
http://torisejuken.com

2019 10月号 住宅 情報紙 住まい リング

WEB
マガジン
更新中!

住まいリング させぼ
sumai-sasebo.com

友だち募集!
OLINE
毎月チラシを
スマホにお届け!

佐世保のイチくん
と仲間たち
ラインスタンプ販売中

〈発行〉
有限会社 第一広告社
長崎県佐世保市下町1-6
アビル3F
TEL 0956-25-5711
FAX 0956-25-5782

家づくりは土地選びから。
ご家族の暮らしを豊かに彩るために、
立地も環境も厳選し、ご家族に
ぴったりの土地をご案内致します。

佐世保市全域
土地大案内会
10/12(土) 13(日) 14(月)

【開催時間】10:00-17:00 ※雨天決行
受付会場/佐世保市名切町
新モデルハウス
「南欧の癒e-スタイル」

土地のご案内ツアー 無料 予約受付中
ご希望のエリアや条件に合った土地をピックアップし、
一緒にご案内致します。
土地を見る際のご注意点やメリット、デメリットなども
お教えします。
お申込は **0120-194-243**

受付会場
依町1 花園郵便局
市民会館 スポーツクラブ
ルネサンス佐世保
県立武道館 エレオ
松浦町 交通公園 フェアリー
マート 鳥瀬町
佐世保市役所 GS 名切 皆瀬町 佐世保中央IC

嬉しい!が揃った、家族にぴったりのまち!

パークタウン白岳

好評分譲中
残り1宅地
随時ご案内いたします

| 区画 | 面積 | 坪単価 | 価格 |
|-----|------------------|--------|------------|
| ⑤-7 | 228.74㎡ (69.19坪) | 12.2万円 | 8,441,180円 |

[分譲宅地物件概要] ●所在地/佐世保市白岳町695番外 ●交通/市営バス土場
バス徒歩8分(約0.6km) ●開発面積/27,576.75㎡ ●総区画数/66区画 ●今
回販売区画数/1区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種住居地域 ●建ぺい率/
60% ●容積率/200% ●区画面積/228.74㎡ (69.19坪) ●私道負担/なし ●販
売価格/8,441,180円(1区画) ●開発許可番号/平成24年1月18日 佐世保市指
令23建築第139号 ●工事完了/平成24年2月 ●道路/幅員4m、5m、6m ●設
備・施設/上水道・下水道(メーター加入金(管径20mmの場合)77,000円、下水
道受益者負担金:153円/1㎡当たり)、九州電力、公園1カ所・防火水槽1カ所、ゴミ
ステーション3カ所、プロパンガス、QNet(BBIQ)※1、NTT光ケーブル※1(※1 宅
内引込工事、サービス利用料金別途) <建築条件付・売主>

校区
日宇小・日宇中

おすすめポイント 共働きのご家族に!
大塔インターまで 車で約3分
ショッピング
エリア近くで お買い物便利
佐世保中心部
も近い! 車で約10分

株式会社 上山建設
0120-3159-13 TEL 0956-85-6000
FAX 0956-85-3649
http://www.nagasaki-jedukuri.com

佐世保市 鹿子前町 2期14区画
オーシャンテラス鹿子前
土地価格 10号地
823万円~
168.81㎡ (51.07坪)

佐世保市 須佐町 全4区画
土地価格 D号地
1,098万円~
150.12㎡ (45.41坪)

10号地セットプラン例
土地・建物・カーテン・照明・消費税込
2,540万円
■土地/168.81㎡(51.07坪)
■建物/107.00㎡(32.36坪)

自己資金 50万円 月々払い **55,943円**
お借入れ 2,490万円 ボーナス払い **84,480円**
※長期優遇金利0.975% ※別途諸費用必要

D号地セットプラン例
土地・建物・カーテン・照明・消費税込
2,754万円
■土地/150.12㎡(45.41坪)
■建物/103.00㎡(31.15坪)

自己資金54万円 お借入れ2,700万円
月々払い **59,316円**
ボーナス払い **99,686円**
※長期優遇金利0.975% ※別途諸費用必要

※令和元年10月より消費税10%に伴い、消費税10%での表記にしております。
上記宅地は、土地売買契約後100日以内に永代ハウスと住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築し
ないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたしま
す。

宅地
ありませう!

万徳町 大宮町 光月町 陣の内町 山手町 広田2丁目 棚方町 船越町
大塔町 天神2丁目 皆瀬町 小佐世保町 松瀬町 下本山町 御船町

永代ハウス株式会社
0120-194-243 (代)
佐世保市松浦町4-17 TEL0956-23-7288 FAX25-0819
http://www.eidai-house.co.jp/ 永代ハウス 検索

壁には天然の空気清浄器「幻の漆喰」を使用

宮中学校目の前
城間町に
モデルハウスⅡが
もうすぐ誕生します **11月完成予定**

住んで健康になる
空気のうまい家。

アートビ
シックハウスで
お悩みの方、
必見!!

「感木の家」ショールーム

柳原建設事務所
〒947-0001 佐世保市早岐3丁目1048-1
(田子の浦交差点そば)

分譲受付中

大和町 2区画
広田町 2区画
三川内町 9区画

柳原建設 佐世保 検索

和室には竹炭入り「清活畳」を使用しています

2019 10月号

住宅情報紙

住まいのリング

WEB公開中!

CHECK!

sumai-sasebo.com

住まいのリング させば

私らしい暮らしを、佐世保で。

住まいのリングさせばは、
暮らしを楽しむ情報が満載の
住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE 毎月スマホにチラシをお届け

お庭のお仕事

01 庭木剪定・草刈・除草・シンボルツリー

02 外構【ポーチ・門壁・アプローチ・土間】

03 エクステリア【フェンス・ウッドデッキ・ファサード・駐車場・花壇】他お庭全般

お庭のことなら 末吉庭苑

御見積大歓迎! TEL/FAX 0956-28-4901 佐世保市鹿子前町947

2019 10月号

住宅情報紙

住まいのリング

WEBマガジン更新中!

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE 毎月スマホにチラシをお届け

お庭のお仕事

01 庭木剪定・草刈・除草・シンボルツリー

02 外構【ポーチ・門壁・アプローチ・土間】

03 エクステリア【フェンス・ウッドデッキ・ファサード・駐車場・花壇】他お庭全般

お庭のことなら 末吉庭苑

御見積大歓迎! TEL/FAX 0956-28-4901 佐世保市鹿子前町947

御見積無料

スッキリ価格。

まかせて安心、頼んでみよう庭屋の

ラクラク剪定!

お庭のお仕事

ちょっとした工夫・ひと手間で
お庭もオシャレに ReBORN

01 庭木剪定・草刈・除草・シンボルツリー

02 外構【ポーチ・門壁・アプローチ・土間】

03 エクステリア【フェンス・ウッドデッキ・ファサード・駐車場・花壇】他お庭全般

お庭のことなら 末吉庭苑

御見積大歓迎! TEL/FAX 0956-28-4901 佐世保市鹿子前町947

売家 松瀬町

オール電化

リノベーション済み

バリアフリー

天井高2.5m以上

4LDK 建物/113.28㎡(34.26坪) 土地/243.89㎡(75.28坪)実測

外断熱外壁サイディング

水廻り (キッチン・浴室・トイレなど)

内装全面・サッシ (床・壁・天井・建具)

外装全面 (外壁・屋根)

お支払例 2,280万円借入の場合 変動金利0.775% 35年払い

月々61,998円

ボーナス払いなし

●交通/新田溜池バス徒歩2分 ●構造/木造2階建 ●間取/6和・6洋×2.5洋・21LDK ●築年/2018年5月全面リフォーム済み ●販売価格/2,280万円 ●設備/システムK・浴室換気暖房乾燥機・造営・温水洗浄便座・駐車可(増設可能)・合併浄化槽設置工事別途・外構工事別途(売主)

売地 松瀬町

建物参考プラン 3LDK + 2Fフリースペース

●交通/新田溜池バス徒歩2分 ●土地/195.35㎡(59.09坪) 実測 ●土地価格/820万円 ●建物参考プラン/施工面積:114.24㎡(34.56坪) ●セット価格/2,980万円(消費税・土地・建物・カーテン・照明・浄化槽・外構込み) ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率・容積率/60%・100% ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●接道/西3.8m公道、接面10.0m ●現況/更地 ●備考/浄化槽・上水道・都市ガス・電気・側溝・セットバック要 ●取引態様/売主(建築条件付)

株式会社 モアプラン

TEL.0956-22-1677

第55回 後悔しないための R+house

賢い家づくり勉強会

参加無料 ご予約制

勉強会の聞きどころ

□建築費用以外にかかる多額な費用の正体とは? □家事ラク動線を設計するには頼み方がある!?

□100点の土地はない!賢い土地探しの方法とは? □総合展示場に行く前に絶対知っておくべきこと?

□住宅ローンで支払う金額が数百万も変わる!? □10年後に後悔しない会社選びのポイントとは?

佐世保会場 限定15組様

10/14 月祝

13:00▶16:00 (開場12:30)

佐世保卸団地 組合会館

佐世保市卸本町12-2

大村会場 限定10組様

10/20 日

13:00▶16:00 (開場12:30)

マツケンホーム 大村店

大村市池田2丁目331-3

3つの参加特典!

1 家づくり読本 「トクする家づくり 損する家づくり」

2 QUOカード 1,000円分

3 ご夫婦で参加の方限定 ハウステンポスベア チケット 抽選で1組(2名様)

※セミナー終了後に抽選会を行います。

WEBマガジン更新中!

住まいのリング させば sumai-sasebo.com

Instagram #育つインスタもチェック! @sumairing_sasebo

〈発行〉 有限会社 第一広告社 長崎県佐世保市下町1-6 ノアビル3F TEL.0956-25-5711 FAX.0956-25-5782

MATSUKEN HOME

マツケンホーム | 株式会社 松下建設

main office 長崎県東彼杵郡佐佐見町長野郷563-2

ohmura office 長崎県大村市池田2丁目331-3

土日祝も営業中 お気軽にご連絡ください info@matsusita.co.jp

0120-833-765 マツケンホーム

イマズグ WEBへ!

お電話でもお申し込みいただけます。

2019 10月号

住宅情報紙

住まいのリング

WEBマガジン更新中!

Instagram #育つインスタもチェック! @sumairing_sasebo

お庭のお仕事

01 庭木剪定・草刈・除草・シンボルツリー

02 外構【ポーチ・門壁・アプローチ・土間】

03 エクステリア【フェンス・ウッドデッキ・ファサード・駐車場・花壇】他お庭全般

お庭のことなら 末吉庭苑

御見積大歓迎! TEL/FAX 0956-28-4901 佐世保市鹿子前町947

川棚モデル

グランド OPEN!

予約見学会開催!

10月 土 日 祝 10:00▶17:00 (雨天開催)

平日をご希望の方はお気軽にご相談ください・水曜定休

768万円からの家づくり

WEBからのご予約で QUOカード 1,000円分 プレゼント!

3日前までのご予約で +1,000円分

会場 東彼杵郡川棚町 下組郷 2048-19

川棚モデル

カーナビの場合 MAPCODE 307 238 390*64

「マップコード」および「MAPCODE」は地図データの登録商標です。

地域でNO.1を目指す! ローコスト住宅専門店

笑顔で作るマイホーム

ココロ住宅

佐世保店 佐世保市広田4-11-1

建設業許可/福岡県知事(特-27)第8687号 久留米建設 株式会社 久留米市荒木町荒木789-2 TEL.0942-27-0352

安さの秘密を公開中! 詳しくはホームページへ!

ココロ住宅 佐世保 検索

0120-946-641