

REAL NOW

リアルNow

最新不動産情報紙

2019 6月号

「リアルNow」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE@

発行/ (有)第一広告社

売買物件大募集! 査定・相談は無料です。秘密厳守!

土地

- 大野エリア 60坪前後
- 大野エリア 150~200坪
- 中里エリア 150~200坪
- 大塔周辺 50~60坪
- 城山周辺 80坪

中古住宅

- 春日小・大野中 校区
- 日野中 校区
- 中心部マンション
- 店舗併用住宅
- 売ビル

収益物件

- ファミリータイプアパート
- ファミリータイプマンション
- 収益物件用地 150坪程度

その他お気軽にお尋ね下さい!

売地 相浦町 1,100万円

人気の相浦地区! 店舗用地にも

- 交通/相浦郵便局前
- バス停徒歩2分
- 土地/168.53㎡(50.98坪)
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/80%●容積率/400%
- 用途地域/商業地域●接道/南側市道・東側市道
- 現況/更地●引渡し/相談●備考/上水道・下水道

売地 名切町 1,970万円

- 交通/交通公園前バス停徒歩4分
- 土地/216.88㎡(65.6坪)
- 地目/宅地●地勢/ひな壇
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/60%●容積率/200%
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 接道/北東側 42条第2項道路 幅員約3.8mに約15m接道
- 現況/駐車場として賃貸中●引渡し/相談
- 備考/上水道・下水道・通行地役権設定予定・セットバック必要

貸アパート 須佐町 2.6万円 日当たり良好

- 交通/勝堂町バス停徒歩3分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・シャワー・AC
- 都市G・ガスコンロ設置可・CATV・ゴミ集積場・TVアンテナ無し

貸アパート 大和町 6.45万円 角部屋

- 交通/大和町バス停徒歩2分
- 礼金/90,000円●管理費/2,500円
- 24時間サポート/864円●駐車/1台可
- 設備/給湯・LPG・追焚・SD・シャワー・AC・BS
- TVホン・ガスコンロ設置可・浴室換気乾燥機
- 温水暖房便座・積和保険加入必須・町費400円

貸アパート 瀬戸越町 4.7万円 角部屋

- 交通/大野町バス停徒歩4分
- 礼金/2ヶ月●駐車/1台可
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・LPG・シャワー・AC
- インターホン・システムキッチン
- 照明器具・有線TV別途月額972円

貸マンション 巨浦町 11.0万円 最上階 角部屋

- 交通/戸尾町バス停徒歩約4分
- 礼金/2ヶ月
- 24時間サポート/864円
- 設備/給湯・都市G・追焚・SD・シャワー・AC
- ロフト・TVホン・オートロック・浴室換気乾燥機
- EV・コンロ2口・温水洗浄便座・床暖房

アパマンショップならPontaカードの来店・仲介手数料ポイントももらえます!

アパマンショップ 佐世保島瀬店 長崎県知事免許(4)3393号 ☎0956-22-2227 佐世保市栄町6番18号

株式会社 プラム http://www.plum-n.com メールアドレス: info@plum-n.com

売地 稲荷町 4,587万円

バス停・スーパーも徒歩圏内の好立地!

- 交通/大宮市場下バス停徒歩1分
- 土地/実測511.14㎡(154.61坪)
- 地目/宅地●建ぺい率/80%
- 容積率/400%
- 都市計画/市街化区域●用途地域/商業地域
- 接道/南8.0m公道 東5.0m公道●現況/更地(現況渡し)
- 備考/準防火地域・上下水道・都市G・電気・側溝 (専任)

アパート・マンション用地としても最適

売家 広田1丁目 2,398万円

2019年4月 リフォーム完了!

外壁・屋根塗装、ブロック新設、内装全室、クロス全面・床全面水張り全て新品交換など

- 交通/JR早岐駅徒歩10分
- 土地/公簿202.21㎡(61.16坪)
- 建物/108.10㎡(32.70坪)
- 間取/3LDK (1F:6洋・2LDK 2F:6洋×2)
- 構造/木造2階建・S56年11月築
- 接道/東5.0m公道●引渡し/即時
- 備考/追焚機能・汲取・温水洗浄便座・システムK
- 上水道・側溝・AC・瑕疵保証(不動産会社独自付) (専任)

駐車4台可

売却物件募集中 無料査定 迅速対応

6月無料査定キャンペーン開催中!

6/30までにQUOカード 先着10名様 査定申込み頂いた方に1,000円進呈!

LIXIL不動産ショップ | お気軽にお尋ねください!

長崎県知事免許(7)第2527号

株式会社 ダイシン ☎59-7813 佐世保市広田1丁目38-12

E-mail: daisin@tukumo.jp

売店舗 皆瀬町 9,000万円

レストラン現在盛業中 引渡し相談

市道沿い ひろびろ駐車場あります!

- 交通/皆瀬駅下バス停徒歩2分
- 土地/1,554.28㎡(470.16坪)
- 建物/251.57㎡(76.09坪)
- 構造/木造瓦葺平屋建
- 建令/1981年3月 (1997年店舗に大改装)
- 用途地域/近隣商業地域
- 建ぺい率/80%●容積率/300%

売地 木宮町 1,180万円

人気の相浦地区!

エレナ・あいあいプラザなど徒歩圏内!

- 交通/相浦小学校前バス停徒歩1分
- 土地/126.94㎡(38.39坪)
- 用途地域/商業地域
- 建ぺい率/80%●容積率/400%
- 備考/準防火地域

売物件募集!

一戸建て・アパート・マンション 土地 etc...

査定無料 個人情報厳守

どうぞお気軽にお電話ください!

長崎県知事免許(9)第1969号

株式会社 大鵬不動産 ☎24-7800

宮田町バス停 佐世保市宮田町12番5号

設備略語

L	リビング	P	駐車場
D	ダイニング	共	共益費
K	キッチン	礼	礼金
AC	エアコン	給	給湯
シャ	シャワー	都G	都市ガス
水	水洗	EV	エレベーター
簡水	簡易水洗	照	照明
SD	シャブドレッサー	ウォ	ウォシュレット
バル	バルコニー	浴乾	浴室乾燥機
LPG	プロパンガス	浴暖乾	浴室暖房乾燥機
UB	ユニットバス	イホン	インターホン
BS	BSアンテナ	有線	有線放送
CATV	ケーブルテレビ	WIC	ウォークインクローゼット
TVホン	テレビドアホン	ネット	インターネット
CL	クローゼット	温暖便	温水洗浄暖房便座

用途地域

一種低住	第一種低層住居専用地域
二種低住	第二種低層住居専用地域
一種中高住	第一種中高層住居専用地域
二種中高住	第二種中高層住居専用地域
一種住	第一種住居地域
二種住	第二種住居地域
無指定	指定なしの区域

新築 大塔町 スタンドシティ大塔内

エルドキャッスル 1F部分

テナント 13.716万円 分割可

60.06㎡(18.16坪) ●敷金/6ヶ月 ●礼金/共益費等/なし ●駐車/1台5,400円

同時募集中!

指方町 3.1万円

交通/小島寺下バス停徒歩5分

敷金/1ヶ月●駐車/4,200円 ●共益/2,000円●間取/8洋・4K ●備考/水道・給湯・AC・シャワー SD・全室照明・冷蔵庫

瀬戸越4丁目 3.8万円

交通/左石バス停徒歩2分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/2,000円●間取/8洋・3K ●駐車/近隣6,480円 ●備考/給湯・シャワー・AC・ウオ

小舟町 4.0万円

交通/藤山神社バス停徒歩1分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/2,000円 ●間取/6洋・4.5和・10.5LDK ●備考/給湯・シャ・AC・LPG

天神2丁目 4.0万円

交通/西天神バス停徒歩1分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/6,480円(屋根付) ●間取/6和・6洋・6DK ●備考/給湯・シャ・AC

田原町 4.2万円

交通/MR左石駅徒歩1分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/2,000円 ●間取/8和・4.6和・11LDK ●設備/ガスコンロ可・給湯

シャ・AC・リフォーム済

瀬戸越3丁目 4.6~4.7万円

交通/左石バス停徒歩2分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/2,000円 ●間取/6洋・6DK

大野町 6.0万円

交通/峰郷バス停徒歩2分

敷金/3ヶ月●管理費/500円 ●間取/10洋・7.5洋・17.5LDK ●設備/給湯・シャ・照明・AC

ケーブルTV

瀬戸越4丁目 21.6万円

交通/左石バス停徒歩2分

敷金/6ヶ月 ●駐車/21,600円 ●建物/167.94㎡(50.80坪) ●構造/鉄骨造4階建2階部分

松瀬町 4.8万円

交通/新田沼池バス停徒歩1分

敷金/5.3洋・6和・8LDK ●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●共益/2,000円●駐車/5,000円

横尾町 5.5万円

交通/MR山の田駅徒歩20分

敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月 ●駐車/1台込(2台目4,000円) ●間取/6和・4.5洋・6洋・13.5LDK ●設備/給湯・シャ・照明・AC

ケーブルTV

大野町 6.0万円

交通/峰郷バス停徒歩2分

敷金/3ヶ月●管理費/500円 ●間取/10洋・7.5洋・17.5LDK ●設備/給湯・シャ・照明・AC

ケーブルTV

瀬戸越4丁目 21.6万円

交通/左石バス停徒歩2分

敷金/6ヶ月 ●駐車/21,600円 ●建物/167.94㎡(50.80坪) ●構造/鉄骨造4階建2階部分

矢崎町 64.8万円

交通/淀姫神社前バス停徒歩1分

敷金/240万円 ●建物/164.70㎡(49.82坪) ●構造/鉄骨造平屋建(建物一括) ●備考/引渡し9月上旬予定

一級建築士事務所 建設業免許長崎県知事許可(般-27)第7390号 佐世保市瀬戸越3丁目4-1

株式会社 佐世保地所 ☎0956-40-5055 FAX 0956-49-8011

ホームページ: http://www.sasebo-chisyo.co.jp

売地 黒髪町 620万円

日当たり良好

- 交通/椿ヶ丘バス停徒歩5分
- 土地/252.02㎡(76.23坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/容積率/80%・100%

国道204号線沿い

売地 儀町 700万円

古家付 解体渡し

- 交通/儀町バス停徒歩1分
- 土地/72.92㎡(22.06坪)
- 用途地域/商業地域●都市計画/市街化区域
- 地目/宅地●建ぺい率/容積率/80%・400%

売地 椎木町 970万円

- 交通/椎木峠バス停徒歩2分
- 土地/1,329㎡(402.02坪)有効面積260㎡(78.65坪)
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 都市計画/市街化区域●地目/山林
- 建ぺい率/容積率/60%・200%

売地 赤崎町 1,130万円

- 交通/天石橋バス停徒歩2分
- 土地/321.9㎡(97.37坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種住居地域
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/容積率/60%・200%
- 備考/駐車場改造要 (専任)

売家 中通町 1,130万円

- 交通/中通公会堂下バス停徒歩3分
- 土地/261.40㎡(79.07坪)●建物/128.16㎡(38.76坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建●築年/S50年10月
- 地目/宅地●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/容積率/60%・200%
- 備考/駐車不可(改造要)・積水ハウス施工物件 (専任)

宅地建物取引業・長崎県知事免許(12)第969号(仲介)

有限会社 木ノ宮不動産商事 ☎25-6534 FAX: 25-7914

佐世保市城山町6番12号 ホームページ: http://www.kinomiya.co.jp/

町名	タイプ	バス停	間取	専有	間取	築年	構造	備考		
白木	2DK	小島寺下	6和×2-6DK	敷金礼金セ!	4.0	0	付	軽量鉄骨 AC・水洗・TVホン・LPG		
木宮	1DK	木宮町	6洋・6DK		4.3	2	0	RC 礼1・AC・洗・付		
木風	3DK	木風橋	4.5和×2 6洋・6DK		4.5	2	付	軽量鉄骨 水・給・LPG・シャワー		
白木	3DK	白木町	6洋・4.5和 6和・6DK		4.9	0	付	軽量鉄骨 洗面・給湯・下駄箱		
大塔	2DK	大塔	6洋・4.5洋 8DK		5.5	1	付	軽量鉄骨 都市G・下駄箱		
野中	3DK	地蔵前	4.5洋×2 6洋・6DK		6.5	0	付	木造 礼1・AC・洗・SD・洗		
折橋	4LDK	北佐世保	6洋×2-6和×2 15LDK		6.5	3	1	RC 洗面・給湯・下駄箱		
中里	2LDK	天宮前	5.5洋・5.5洋 14LDK		6.8	2	0	付	軽量鉄骨 礼1・AC・水洗・洗	
八幡	3LDK	世保駅前	6洋・8洋 6和・10LDK		7.0	5	0	付	RC 礼1.5-AC3台-TV・都市G	
川下	3LDK	世保駅前	6洋・4洋 6和・12LDK		7.0	1	付	付	軽量鉄骨 礼1・水洗・給湯・SD	
日野	3DK	牛島口	6洋・6.2洋 6和・14.8LDK		7.8	5	2	付	RC AC・水洗・洗便座・EV	
松浦	2DK	容積町	1F:6洋・14LDK 2F:6洋		3.5	0	10		木造 礼1・水洗・都市G	
比良	2DK	比良町	1F:12.5LDK 2F:8和・6.5洋		4.0	1	1		木造 礼1・AC・水洗・給湯	
大塔	2DK	大塔	6洋・6和 11LDK		4.5	0	1		木造 礼1・水洗・都市G・シャ	
広田	3DK	広田	6洋×2-6和 10DK		6.0	1	1		付	鉄骨造 礼1・給湯・水洗・AC・SD
下京	パソ	京町	63.80㎡ (19.29坪)		11.4	3	3		RC 現在優先トイレは共同	
矢崎	パソ	矢崎	86.4㎡ (26.13坪)		13	5	3		RC 別途消費税	
漢	パソ	高瀬町	56.28㎡ (17.02坪)		13.6	3	1		付	鉄骨造 佐世保中心部!
折橋	パソ	北佐世保	83.58㎡ (25.28坪)		15	10	5		付	RC 水洗・都市G
塩浜	パソ	戸尾町	家賃118,150円~ (塩浜第2ビル)							
塩浜	パソ	戸尾町	家賃159,800円~ (塩浜第3ビル)							

REAL NOW

最新不動産情報紙

2019 6月号

発行/ (有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711 / FAX 25-5782
広告有効期限 令和元年6月末日

貸マンション 光月町 8.5万円
3F 3LDK
《エヴァ光月》
●交通/鳥瀬町バス停 徒歩3分
●敷金/2ヶ月
●共益費/月7,000円
●専有面積/66.57㎡(20.13坪) **ペット可**
●構造/RC造6階建・3階部分
●築年/H9年7月●駐車/月15,000円
●備考/エアコン・オートロック・都市G
ペット飼育の際は敷金3ヶ月、敷引1ヶ月

貸マンション 元町 9.6万円
7F 2LDK
《リバーサイドパーク元町》
●交通/松浦町国際通り 徒歩5分
●敷金/3ヶ月
●専有面積/68.80㎡ (20.81坪) **角部屋**
●構造/RC造11階建・7階部分
●築年/H24年1月●駐車/月10,000円
●設備/追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座
オール電化・オートロック・エアコン

貸マンション 島瀬町 12.0万円
8F 3LDK
《コアマンション島瀬ネクステージ》
●交通/鳥瀬町バス停徒歩2分
●敷金/2ヶ月●礼金/1ヶ月 **諸条件 応相談可**
●専有面積/77.71㎡(23.50坪)
●構造/SRC造13階建・8階部分
●築年/H16年8月
●駐車/月15,000円
●備考/浴室暖房乾燥機
温水洗浄便座・高温差湯式
3口以上コンロ・給湯・都市G

長崎県知事免許(2)第3780号(仲介)
アルカス・ハウジング
佐世保市三浦町4番10号 2階 ☎37-3900
ホームページ: http://www.arkas-housing.com/

売家 もみじが丘町 2,480万円
3LDK
●所在地/佐世保市もみじが丘町
●交通/大塔小学校前バス停徒歩3分
●土地/224.46㎡(67.89坪)
●建物/119.01㎡(36.00坪)
●構造/軽量鉄骨造2階建
●築年/H8年2月●駐車/複数台可
●備考/現在入居中・引渡し相違

売地 権常寺町 970万円
建築条件なし!
●交通/中原町入口バス停徒歩4分
●土地/実測214.98㎡(65.03坪)
●地目/畑●都市計画/市街化区域
●用途地域/一種低住●建ぺい率/50%
●容積率/80%●接道/10.36m
●備考/LPG・電気・水道・浄化槽・側溝

売地 大和町 1,280万円
建築条件なし!
●交通/大和町バス停徒歩1分
●土地/公簿182.31㎡(55.14坪)
●地目/宅地●用途地域/一種低住
●建ぺい率/60%●容積率/100%●都市計画/市街化区域

貸マンション 比良町 8.5万円
フルリフォーム済 8F眺め良し
●交通/比良町バス停徒歩1分
●敷金/なし●礼金/1ヶ月
●間取/6和・5.6洋・5.2洋・12.7LDK
●駐車/1台付(2台目5,000円)
●設備/都市G・シャ・水洗・AC・有線TV

(仲介) 長崎県知事免許(1)第3989号
有限会社 シティプラン
佐世保市白岳町166-8 201号 ☎37-6688

貸アパート 高梨町 3.5万円
敷金・礼金なし物件!
●交通/市民会館前 徒歩徒歩9分
●駐車/近隣月極駐車場
●設備/パストイレ・エアコン・都市G

貸アパート 大塔町 5.9万円
3LDK
●交通/大塔町バス停徒歩5分 [3LDK]
●敷金/2ヶ月●管理費/2,000円
●駐車/4,000円(2台可要確認)
●設備/LPG・エアコン・SD
インターネット初期費用1万円

貸アパート 日宇町 6.6万円
1LDK
●交通/JR日宇駅徒歩15分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/3,500円●駐車/1台付
●間取/6洋・11LDK●設備/LPG・追焚・エアコン
温水洗浄トイレ・SD・インターネット初期費用1万円

貸アパート 矢峰町 4.0万円
敷金・礼金なし
●交通/矢峰バス停徒歩3分
●管理費/500円
●駐車/5,000円●設備/LPG・パストイレ
シャワー・給湯・室内洗濯機置場 [2DK]

貸アパート 皆瀬町 4.5万円
最上階 南向きバルコニー
●交通/皆瀬駅前バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●設備/LPG・パストイレ
独立洗面台
室内洗濯機置場

貸アパート 赤崎町 5.5万円
眺望良好!キッチンから海が見えます
●交通/赤崎町バス停徒歩2分 [3DK]
●敷金/2ヶ月●駐車/1台付
●設備/パストイレ・LPG
独立洗面台・水洗・エアコン

貸アパート 野中町 5.7万円
インターネット無料
●交通/MR野中駅徒歩3分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/2,000円
●設備/LPG・AC・追焚・SD
温水洗浄トイレ・コンロ3口以上・システムK
インターネット初期費用1万円

(仲介) 長崎県知事免許(8) 第2392号・全日本不動産協会会員

貸アパート 大塔町 5.9万円
3LDK
●交通/大塔町バス停徒歩5分 [3LDK]
●敷金/2ヶ月●管理費/2,000円
●駐車/4,000円(2台可要確認)
●設備/LPG・エアコン・SD
インターネット初期費用1万円

貸アパート 日宇町 6.6万円
1LDK
●交通/JR日宇駅徒歩15分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/3,500円●駐車/1台付
●間取/6洋・11LDK●設備/LPG・追焚・エアコン
温水洗浄トイレ・SD・インターネット初期費用1万円

貸マンション もみじが丘町 5.3万円
インターネット無料
●交通/もみじが丘バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/2,000円●駐車/5,000円
●設備/LPG・温水洗浄トイレ・SD
エアコン・ガスコンロ2口・追焚
オートロック・モニター付インターホン・町費500円 [1DK]

貸マンション 大塔町 6.1万円
1LDK
●交通/大塔町バス停徒歩10分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/3,500円
●駐車/5,000円
●設備/LPG・エアコン・追焚・ガスコンロ2口
SD・温水洗浄トイレ・モニター付インターホン
防犯カメラ・インターネット初期費用1万円

貸マンション 元町 6.5万円
インターネット無料
●交通/元町バス停徒歩1分
●敷金/1ヶ月●礼金/1ヶ月
●管理費/2,000円
●設備/近隣
●備考/EV・温水洗浄トイレ・追焚・ガスコンロ2口・都市G
オートロック・宅配BOX・インターネット初期費用1万円 [1LDK]

売買物件

売家 船越町 550万円
4DK
●交通/上バス停徒歩1分
●土地/公簿198.38㎡(60.00坪)
●建物/84.99㎡(25.70坪)●駐車/1台可
●構造/木造瓦葺平屋建・S48年8月
●間取/6和×3-4.5和・8DK+外に物置あり●備考/下水道・LPG

売家 星和台町 1,200万円
3DK+S
●交通/星和台バス停徒歩1分
●土地/公簿153.45㎡(46.41坪)
●建物/96.68㎡(29.24坪)
●構造/軽量鉄骨造スレート2階建・S57年7月
●間取/1F:6和・6DK 2F:6和×2+納戸
●駐車/1台可(カーポート付)●備考/下水道・都市G・積水ハウス施工

売家 木風町 1,980万円
2LDK
●交通/木風電所入口バス停徒歩2分 [4LDK+WIC]
●土地/公簿145.05㎡(43.87坪)
●建物/88.59㎡(26.79坪)
●構造/木造瓦葺2階建+H23年7月築
●間取/1F:6洋・9LDK 2F:6.5洋・6洋・9洋+倉庫付
●備考/下水道・22条区域・景観法・土砂法(イエロ)●駐車3台可

売家 名切町 3,000万円
山手小 坂園中校区
●交通/輝光病院前バス停徒歩3分
●土地/公簿972.00㎡(294.03坪)
●建物/109.60㎡(33.15坪)
●構造/木造セメント瓦葺平屋建・S48年9月築
●間取/9洋・8洋・4.5洋・6和×3・20LDK
●備考/下水道・都市G・都心まちなみゾーン ひろびる敷地! [6LDK]

売家 小島町 3,200万円
赤崎小 愛宕校区
●交通/高野谷バス停徒歩2分 [4LDK+WIC]
●土地/公簿181.48㎡(54.89坪)
●建物/120.77㎡(36.53坪)
●構造/木造瓦葺平屋建・S48年9月築
●間取/2階建+H27年1月築
●備考/1F:6和・15LDK 2F:9洋・5.6洋・5.2洋+WIC
●備考/下水道・洋防火地域・土砂法(イエロ)・土砂法(イエロ)・セキスイハイム施工

ホームページ: http://www.daihyaku.jp
E-mail: info@daihyaku.jp
日曜・祝日も営業しています

不動産用語集

フリーレント
賃貸契約において、一定期間賃料を無料とすることをいいます。

エクステリア
屋外や外観など建築物の外部のこと。外構や屋外工作物を含みます。

カーポート
敷地内の駐車スペースのうち、屋根のあるものはガレージ(車庫)、屋根のないもの(青空)をカーポートといいます。舗装の有無は関係ありません。

オートロック
ドアを開けると自動的にロックし、外部より開けるときは鍵または暗証番号を使います。ちなみに「オートロック」は(和製英語)です。

ルーフバルコニー
マンションなどで階下の屋根部分をバルコニーとして利用したもの。一般的には通常のバルコニーよりもスペースが広く、最上階に設けられていることが多いようです。

エントランス
建物の入り口部分のこと。マンションでは正面玄関の部分をエントランスホールといいます。

サービスルーム
間取り図では「S」と表す空間がサービスルーム。採光や通風が不足して居室として認められない部屋のことをいいます。「納戸」もこれと同じ意味で使われることが多いようです。

売物件・管理物件 募集中!

売地 世知原町栗迎 450万円
●交通/松浦病院前バス停徒歩約10分
●土地/255.00㎡(77.13坪) **価格相談可**
●地目/山林(現況宅地)
●建ぺい率/70%●容積率/400%

売地 椎木町 700万円
●交通/沖田自衛隊入口バス停徒歩15分
●土地/430.88㎡(130.34坪)
●地目/宅地・山林●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●用途地域/第一種住居地域

売家 天神2丁目 700万円
●交通/天神山入口バス停徒歩約4分
●土地/177.41㎡(53.66坪)
●建物/100.46㎡(30.38坪)
●構造/木造セメント瓦葺2階建
●築年/S44年11月

(仲介) 長崎県知事(13)第671号 (公社)長崎県宅地建物取引業協会

小佐々町 江迎町 売地あります!

貸倉庫 相浦町 27.0万円
●交通/MR大学駅徒歩7分
●建物面積/888.42㎡(268.74坪)
●築年/S50年4月築 **売買も可能です**
●構造/鉄筋コンクリート・鉄骨造鉄板葺平屋建

貸アパート 小佐々町黒石 5.4万円
●交通/白ノ浦バス停徒歩3分●礼金/2ヶ月
●構造/木造2階建●間取/6洋・6和・LDK
●駐車/1台付(2台目2,000円)

貸家 相浦町 8.0万円
●交通/MR大学駅徒歩約7分●礼金/2ヶ月
●構造/木造2階建●間取/3K●駐車/有り

貸家 江迎町赤坂 6.0万円
●交通/赤坂バス停徒歩約4分●礼金/2ヶ月
●構造/木造平屋建●築年/S61年11月
●駐車/2台可●設備/プロパンガス・エアコン
照明器具・パストイレ別・洗面台・室内洗濯機置場
モニター付インターホン・ペット不可 **売買も可能です**

売地 天神4丁目
アパート用地向き
セブンコンビニまで70m! 生活利便な環境です
2宅地割OK
宅地40坪+普通車2台可
新築2階建3LDKプラン (税込)
2,600万円
プランは一例です。

新築平屋建 2LDKプラン
土地+建物+税 (税込)
3,800万円
土地/約284㎡(85坪)
建物/105.44㎡(31.92坪)
プランは一例です。自由設計OK!
●交通/松の戸バス停徒歩2分
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●接道/市道4.5m幅接面●備考/直流水洗地

売地 藤原町
木風小徒歩5分・山道中徒歩3分!
バス通り市道沿い高台
プランは一例です。自由設計OK!
夏はくしらせ花火が良く見えます!
●交通/木風橋バス停徒歩2分●建ぺい率/60%
●容積率/200%●用途地域/第二種中高層住居専用地域
●備考/駐車場は切込車庫・直流水洗地・通路持分4分の2 **車庫4台分**

売地 横尾町
ミニ乗合バス(ラッキー自動車) 横尾町利用可徒歩1分!
大正橋バス停国道204号ツツヤ真上
北側ドコモテナ水道局浄水タンク下
幅4m私道(北側) 売主所有地役権登記
幅2m私道(東側)
●交通/大正橋・梅田町バス停徒歩20分
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●用途地域/第一種低層住居専用地域●備考/直流水洗地

新築平屋建 4LDKプラン
土地+建物+税 (税込)
3,865万円
土地/261.15㎡(80坪)
建物/116.73㎡(35.31坪)プランは一例です。
●交通/大正橋・梅田町バス停徒歩20分
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●用途地域/第一種低層住居専用地域●備考/直流水洗地

売地 相浦町
宅地多数分譲中!!
《ポートサイドヒル相浦港》
相浦西小 相浦中校区
6m幅開発市道 接道南北135m
●交通/相浦バス停徒歩1分
●建ぺい率/80%●容積率/400%●地目/宅地・雑種地
●用途地域/商業地域●備考/令和3~4年水洗化予定

新築2階建 4LDKプラン
土地+建物+税 (税込)
3,650万円
土地(約50坪)/750万
建物(約50坪)/2,000万
付帯工事など+税/900万
●交通/相浦バス停徒歩1分
●建ぺい率/80%●容積率/400%●地目/宅地・雑種地
●用途地域/商業地域●備考/令和3~4年水洗化予定

新築平屋建 2LDKプラン
土地+建物+税 (税込)
3,150万円
土地(約50坪)/750万
建物(約32坪)/1,600万
付帯工事など+税/800万
●交通/相浦バス停徒歩1分
●建ぺい率/80%●容積率/400%●地目/宅地・雑種地
●用途地域/商業地域●備考/令和3~4年水洗化予定

リアルハウ

最新不動産情報誌

2019 6月号

「リアルハウ」をWEBでチェック!

WEBマガジン Instagram LINE@

発行/ (有) 第一広告社

売地 赤崎町 550万円

●交通/赤崎町バス停 徒歩2分
●地積/124.02㎡(37.51坪)
●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/60%・160%
●用途地域/第一種住居
●備考/上下水道・LPG・駐車可

売地 稲荷町 595万円

●所在地/稲荷町33番19号
●交通/上若葉バス停徒歩1分
●地積/107.76㎡(32.59坪)
●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●用途地域/第一種中高層住居
●備考/上下水道・都市ガス

売地 若葉町 1,180万円

●交通/保育園上バス停徒歩1分
●地積/223.37㎡(67.56坪)
●地目/宅地
●建ぺい率・容積率/60%・200%
●用途地域/第一種住居
●備考/上下水道・都市ガス・市道沿い、約3m低い

売家 黒髪町 980万円

●交通/黒髪二の祖公会堂前バス停徒歩10分
●地積/312.25㎡(94.45坪)
●建物面積/1階93.11㎡ 2階28.35㎡
●建築年月/昭和43年8月
●建ぺい率・容積率/60%・100%
●用途地域/第一種低層住居
●備考/下水道・都市ガス・市道沿い・建物未登記あり

山本不動産 佐世保市須田尾町3番17号
TEL.0956-34-3185

売地 相浦町 1,150万円

●交通/相浦郵便局前バス停徒歩1分
●土地/199.80㎡(60.43坪) ●地目/宅地
●用途地域/商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/400%
●現況/更地 ●備考/準防火地域

売地 須田尾町 600万円

●交通/潮見小学校入口バス停 徒歩2分
●土地/201.45㎡(60.93坪)
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●地目/宅地 ●車庫兼用/不可 ●現況/更地

町名	タイプ	バス停	間取	高層	敷積	専積	特記	備考
相浦	アパート1K	築町3分	8.5和・4.5K	3.2	1	込	給湯・シャワーAC	
大淵	アパート2DK	敷島橋4分	6和・6洋7DK	3.5	2	込	給湯・シャワー・ペット相談可	
中里	アパート2K	中里7分	6和・2 4.5K	4.0	2	込	給湯・シャワーAC・共益2,000円	
鹿子前	アパート2DK	鹿子前大芝広場前1分	6和・4.5和6DK	4.0	2	込	給湯・シャワーAC・共益2,000円	
相浦	アパート2K	相浦郵便局前3分	6和・2 4K	4.0	2	込	給湯・シャワーAC	
大淵	アパート2DK	敷島橋4分	6和・4.5和6DK	4.0	2	込	給湯・シャワーAC・共益2,000円	
木宮	アパート2K	木宮町1分	8和・6洋3K	5.2	2	込	給湯・シャワーAC2台	
相浦	アパート2K	相浦郵便局前2分	6和・10洋・3K	4.3	2	込	給湯・シャワーAC 簡易水洗	
小島	テナメ	釜ヶ浦2分	47.87㎡(14.48坪) RC造3階建3階部分	7.0	3	込	AC・照明器具 トイレ・給湯室は共同 共益3,000円	

鳥瀬住建 佐世保市川下町162-1 TEL.59-6649

分譲地 新田町 (建築条件付)

MR上相浦駅から徒歩1分、西郵便局横!
子育て世代にぴったりの相浦小・中校区です。

残り1区画 となりました

売地 愛宕町 500万円

●交通/愛宕町バス停徒歩3分
●土地/公簿86.65㎡(26.21坪)
●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居
●都市計画/都市計画地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●接道/東側10m公道 幅員4.0m

町名	タイプ	バス停	間取	高層	敷積	専積	特記	備考
矢岳	アパート2K	元町2分	4洋・2・3K	3.0	0	0	8.5	AC・給湯・シャワー・礼金なし!
大淵	アパート1R	志田2分	4洋・K	2.8				給湯・シャワー・ペット相談可
上京町	テナメ	京町3分	29.28㎡(8.86坪)	9.0	10			ちよとした飲食店に最適

鳥瀬住建 佐世保市川下町162-1 TEL.59-6649

売マンション 万徳町 470万円

〈パールハイツ〉
●交通/佐世保市役所前バス停徒歩3分
●専有面積/59.25㎡(17.92坪)
●建物/鉄筋コンクリート造8階建
●建令/昭和59年4月新築 ●間取/6和・5洋×2・7DK
●管理費・修繕積立金/月額19,400円(予定)
●備考/管理組合設立中・駐車場なし

売地 有田町本町 2,760万円

小学校至近 JR有田駅徒歩8分
●交通/有田中部小学校バス停徒歩1分
●土地/1,411.16㎡(約426坪)
●建物/木造瓦葺平屋建
居宅159.88㎡(約48坪)
昭和47年10月31日築
●建物/鉄骨造スレート葺平屋建
倉庫290.30㎡(87坪)

貸事務所 大和町 月額18万円

●交通/大和町バス停徒歩約1分
●敷金/3ヶ月
●構造/鉄骨造3階建
1~2階部分 約128㎡(38.71坪)

松栄不動産 佐世保市勝富町3-15 TEL.26-0880

売家 相浦町 3,500万円

日当たり・眺望良好 閑静な住宅地
●交通/大淵町バス停徒歩3分
●土地/600.74㎡(約181坪)
●建物/木造瓦葺2階建
居宅164.67㎡(約49坪)
●建令/平成7年7月
●間取/4LDK ●駐車/2台可

売家 鹿町町大屋 1,000万円

広い庭で家庭菜園
●交通/大屋バス停徒歩2分
●土地/979㎡(約296坪)
●建物/木造セメント瓦葺平屋建
居宅・店舗(現況:居宅)
161.42㎡(約48坪)
●建令/平成4年9月24日
●駐車/数台可 家庭菜園可

売地 川棚町新谷郷 700万円

大村湾の眺望と閑静な住宅地
●交通/新谷バス停徒歩5分
●土地/225.64㎡(約68坪)
●都市計画区域(非線引区域)
用途地域未指定・法22条区域
●建ぺい率/70% ●容積率/200%

松栄不動産 佐世保市勝富町3-15 TEL.26-0880

不動産用語集

建築率(けんぺいりつ) 建築物の建築面積の敷地面積に対する割合のこと。目的は、敷地内に適度の空地を確保することによって、日照・通風の確保及び延焼の防止を図ることです。

容積率 土地に対する建築物の延べ面積の割合のこと。都市計画で用途地域と合わせて容積率を定めている場合は、原則として、これを上回る容積率の建物建てられません。(一部例外があります)

古家付売地 販売する土地に建物(建っているもの)の、その建物が古くて価値が無いといった場合、売地に「古家付」などと表示します。契約後、売主側で解体して更地渡しにするケースが多いようです。

筆(ひつ) 土地の単位。登記簿には1筆(いっぴつ)ごとの地籍が掲載してあります。

分筆 1筆の土地を2筆以上の土地に分割すること。土地所有者は自由に分筆登記の申請ができます。ただし抵当権等の設定の有無および自治体の条例に注意する必要があります。

SRC Steel Reinforced Concreteの略で、鉄骨鉄筋コンクリート造のこと。強度に優れ、マンションなど高層建築に用いられます。RCはReinforced Concreteの略で、鉄筋コンクリート造のこと。中高層建築に用いられます。

じもとまるしえ Jimoto marche

6月16日 10時~17時 *雨天決行

3棟まわってもらえる! あって助かる日用品プレゼント!

お子様にはお菓子をプレゼント!

5社5棟、信頼のハウスメーカーが皆様のお越しをお待ちしております。

積水ハウス株式会社 二葉工務店 谷川建設 家づくりのこと 住宅ローンのこと お気軽にご相談ください。

セキスイハイム HINOQUIVA 検査住宅

東北唯一の総合住宅展示場 NBCハウジングさせぼ 長崎県佐世保市大和町875-2 [営業時間] 10:00~18:00(水曜定休) TEL.0956-32-4446

売マンション 塩浜町 3,980万円

〈ランドアーク五番街〉 佐世保湾を望む
●交通/JR・MR佐世保駅 徒歩5分
●専有面積/80.21㎡(24.26坪)
●バルコニー/12.90㎡(3.90坪)
●構造/RC造14階建
●築年/H27年12月
●管理費/6,800円 ●修繕積立金/3,300円
●駐車/移動抽選あり ●現況/居住中(引渡し相談)
●備考/都市G・ディスプレイ・食洗機 浴室暖房乾燥機・温水洗浄便座(自動開閉) 浴室テレビ・オートロック・宅配BOX・玄関耐震柱

売タウンハウス 大黒町 2,580万円

水廻り・内装リフォーム済!
キッチン・トイレ・全室クロス張替など
●交通/福石中学校前バス停徒歩1分
●専有面積/109.51㎡(33.12坪)
●間取/1F:9.4洋 2F:約13.7LDK 3F:5.9洋・5.1洋・3.8洋
●ルーフバルコニー(月900円)/30.08㎡(9.09坪)
●構造/RC造陸屋根3階建 ●築年/H18年3月
●管理費/5,800円 ●修繕積立金/4,160円
●駐車/3,000円(平置き・屋根付) ●備考/宅配BOX・追焚き3ヶ所給湯専用段(月250円)・エアコン2台新設(LD・主寝室)

売家 川棚町小串郷 1,130万円

日当たり良好! ひろびろ庭付き
●交通/JR小串郷駅徒歩8分
●土地/公簿580.38㎡(175.56坪)
●建物/127.53㎡(38.57坪)
●構造/木造スレート葺2階建 ●築年/H5年11月
●備考/個別LPG・上水道・簡易水洗・土砂災害警戒区域 (専任)

Landarc 不動産の売買仲介 ●マンション管理業

売地 高梨町 490万円

●交通/高梨町バス停徒歩1分
●土地/公簿261.15㎡(78.99坪)
●建物/約152.06㎡(46坪)木造2階建住宅
●用途地域/1種中高住
●都市計画/都市計画区域 ●地目/宅地
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●地勢/高台 ●接道/東(2頭道路に接す)
●セトリック/有り約16m
●備考/都市G・上下水道・準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

売地 峰坂町 500万円

日当たり良好
●交通/戸尾中央通バス停 徒歩6分
●土地/公簿172.09㎡(52.0坪)
●用途地域/1種中高住
●都市計画/都市計画区域 ●地目/宅地 ●地勢/高台
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●備考/準防火地域・宅地造成規制区域・上下水道引込済 (専任)

売地 吉井町大渡 1,050万円

スーパー・公共機関近く 利便性良好!
●交通/MR吉井駅徒歩5分
●専有面積/67.87㎡(20.53坪) ●敷金/3ヶ月 ●ペット可
●備考/浴室乾燥暖房機・追焚・都市G・ウォシュレット・EV・給湯

売家 船越町 2,100万円

眺望良好! 6年前にリフォーム済
●交通/船の前バス停徒歩2分 [4LDK]
●土地/公簿207.65㎡(62.81坪)
●建物/123.11㎡(37.24坪)
●構造/木造スレート葺2階建 ●築年/H4年10月
●間取/1F:6和・1BDK 2F:8洋・6洋・5.5洋
●備考/個別LPG・上水道 ●総表面積約11.42% ●敷金/2ヶ月 ●専任

Landarc 不動産の売買仲介 ●マンション管理業

売地 須田尾町 1,350万円

●交通/下須田尾バス停徒歩2分
●土地/実測277.60㎡(83.97坪)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●用途地域/1種中高住 ●接道/南公道
●地勢/ひな壇 ●備考/準防火地域・宅地造成規制区域 (専任)

貸マンション 天神3丁目 7.5万円

●交通/西天神バス停徒歩2分
●専有面積/76.90㎡(23.26坪)
●敷金/3ヶ月 ●駐車/5,000円(高さ1650mm位まで)
●備考/AC2台・照明付・追焚・3口以上コンロ

貸マンション 比良町 8.0万円

●交通/比良町バス停徒歩1分
●専有面積/64.80㎡(19.60坪)
●敷金/2ヶ月 ●駐車/有り ●備考/都市G・ウォシュレット・EV・給湯

貸アパート 塩浜町 8.3万円

●交通/JR佐世保駅徒歩5分
●専有面積/67.87㎡(20.53坪) ●敷金/3ヶ月 ●ペット可
●備考/浴室乾燥暖房機・追焚・都市G・ウォシュレット・AC2台

貸マンション 島瀬町 12.0万円

●交通/島瀬町バス停徒歩約2分 ●敷金/2ヶ月
●専有面積/77.70㎡(23.5坪) ●備考/追焚・3ヶ所給湯
●備考/個別LPG・上水道 ●敷金/2ヶ月 ●専任

貸家 戸尾町 5.5万円

●交通/戸尾中央通りバス停徒歩2分
●専有面積/37.2㎡(11.25坪)
●敷金/2ヶ月 ●駐車/有り(軽のみ)
●構造/木造2階建 ●備考/都市G・水洗
●備考/個別LPG・上水道 ●敷金/2ヶ月 ●専任

Landarc 不動産の売買仲介 ●マンション管理業

Landarc 不動産の売買仲介 ●マンション管理業

ランドアークサービス株式会社

0956-42-0667 FAX.42-0668 佐世保市塩浜町8-6 (毎週水曜定休日) http://www.landarc-service.co.jp/

REAL NOW

リアルハウ

最新不動産情報紙

2019 6月号

発行/(有)第一広告社
佐世保市下京町1-6ノアビル3階
TEL0956-25-5711/FAX 25-5782
広告有効期限:令和元年6月末日

売地 黒髪町 590万円
店舗用地・アパート用地に最適!
●交通/黒髪営業所前バス停 徒歩1分
●土地/公簿195.23㎡(59.05坪)
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第二種住居地域
●地目/宅地●地勢/低地
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●接道/北9.0m公道 接面17.0m●備考/上下水道 都市ガス・側溝・建物58坪あり(現況渡し)

売地 黒髪町 1,350万円
●交通/桜ヶ丘バス停徒歩15分
●土地/503㎡(152.15坪)●地目/畑
●建ぺい率/60%●容積率/100%
●用途地域/第一種低層住居専用地域●引渡し/7月末予定
●接道/北3.0m公道面●備考/倉庫(131㎡)あり

売家 名切町 3,000万円
高台の静かな環境
●駐車2台可
●交通/曙光病院入口バス停徒歩2分
●土地/972㎡(294.03坪)法面部分含む
●建物/109.6㎡(33.15坪)
●構造/木造セメント瓦葺平屋建●築年/S48年9月
●備考/電気・LPG・水洗・位置指定道路に接道

売却希望の方、住み替えを検討の方
お気軽にご相談下さい! 無料査定実施中!

長崎県知事(2)第3741号(仲介)
株式会社 あんしん住宅
佐世保支店 佐世保市上京町4番13号 ☎25-1077

貸マンション 花園町 6.7万円
3DK 405号 [6月末入居可]
●交通/市民会館前バス停徒歩約3分●敷金/2ヶ月●駐車/1台付
●設備/共益費込・給湯・エアコン1台・衛星放送対応・EV・インターネット・水洗(ウォシュレット付)

貸マンション 花園町 6.4万円
2LDK 505号 [6月末入居可]
●交通/市民会館前バス停徒歩約9分
●敷金/2ヶ月●駐車/1台付
●設備/共益費込・給湯・EV・都市ガス 衛星放送対応・AC1台 水洗(ウォシュレット付)

貸マンション 八幡町 6.6万円
3LDK 207号 [6月中旬入居可]
●交通/佐世保市役所前バス停 徒歩約10分
●敷金/2ヶ月●駐車/1台付
●設備/共益費込・給湯・AC1台 都市ガス・衛星放送対応 水洗(ウォシュレット付)・EV オートロック・インターネット

貸マンション 花園町 7.0万円
3LDK 203号
●交通/市民会館前バス停徒歩約9分
●敷金/2ヶ月●駐車/1台付
●設備/共益費込・給湯・EV・都市ガス 衛星放送対応・AC1台 水洗(ウォシュレット付)

長崎県知事免許(3)第3148号
有限会社 みづち興産 ☎25-0672 FAX23-5413
佐世保市花園町201 http://miduti.jp/

自然素材をふんだんに使った心地よい空間

住まいづくりの夢を実現

こだわりの純和風住宅から
モダンデザインの洋風住宅まで
ご家族の理想の住まいづくりを
お手伝いいたします。

賃貸物件 崎岡町 6.3万円 (2LDK)
●交通/石浜バス停徒歩5分●礼金/1ヶ月
●備考/浄化槽・プロパンガス・シャワー・エアコン
給湯(ガス追焚)・システムK・ガスコンロ2口
TVモニターホン・ディンプルキー
敷地内ゴミ置場・6月15日退去予定

創業48年! 事業主直営 総合建設業/長崎県知事免許(3)第3402号
お問い合わせ・お申し込みは
有限会社 山口才建設 ☎0956-39-4133
佐世保市上原町573-1

不動産用語集

専有面積
専有部分の面積。専有面積には壁芯と内法(うちのり)の2つの表示方法があり、壁芯は隣の専有部分との間の壁の真中を囲んだ線で計算し、内法は専有部分の壁の内法で囲んだ線で計算します。

スレート葺き
石綿スレート(または無石棉の人工スレート)や天然スレートで、屋根を葺(ふ)くことをいいます。

陸屋根(ろくやね)
平らな屋根。おもに鉄筋コンクリート造の建物が多いようです。「りくやね」ともいいます。

真壁(しんかべ)
柱の見える壁のこと。壁の仕上げが柱面より後退して、主に和室などに用いられています。

大壁(おおかべ)
壁の仕上げ材が柱面の外側に施され、柱が見えない壁のこと。主に洋室などに用いられています。

犬走り(いぬばしり)
建物のまわりに40~60cm位に幅でコンクリートや砂利敷きした部分のこと。雨水によって基礎部分が濡れたり、建物に汚れが跳ね返るのを防ぐものです。

ぬれ縁(ぬれえん)
居室の外側に設けられる雨ざらしの縁側のこと。雨風を防ぐ屋根や壁などがなく、雨に濡れてしまうのでこの呼び名があります。

「リアル・ナウ」「住まい・リング」の
WEBマガジン公開中!

sumai-sasebo.com

住まいリング させば

住まいリングさせばは、暮らしを楽しくする情報が満載の住まいのWEBマガジンです。

Instagram #育つインスタ更新中!

LINE@ スマホに毎月チラシをお届け!

売地 黒髪町 850万円
眺望・日当たり 通風良好!
黒髪小学校まで153m 徒歩1.9分!

●交通/ふもと入口バス停徒歩3分
●面積/162㎡(49坪)●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60%●容積率/200%
●地目/宅地●接道/前面4m佐世保市道
●備考/公共下水と雨水排水は下へ流せます

●くりのみ幼稚園まで388m 徒歩4.9分
●ララコプlala黒髪まで242m 徒歩3.1分
●西肥バス黒髪営業所まで465m 徒歩5.9分
●親和銀行黒髪出張所まで367m 徒歩4.6分
●マルキョウ黒髪店まで848m 徒歩10.6分
●佐世保南高校まで868m 徒歩10.9分

お支払い例 850万円銀行借入れの場合
金利0.975% 35年返済 月々23,895円

長崎県知事免許(8)第2211号
明治不動産 ☎33-8228 佐世保市白南風町6-8

売家 中原町 400万円
●交通/中原町入口徒歩5分
●土地/118.71㎡(35.90坪)
●建物/34.50㎡(10.43坪)●駐車場/1台付
●構造/木造瓦葺平家建●築年/不詳 現在賃貸中

貸事務所 相浦町 家賃10万円
●交通/MR相浦駅徒歩5分
●敷金/2ヶ月
●専有面積/約50㎡ (約15.12坪)
●構造/鉄骨造陸屋根5階建・2階部分
●設備/給湯・簡易水洗・LPG

貸マンション 相浦町 家賃4.0万円
MR相浦駅徒歩5分・内装全面改装済み!
●敷金/2ヶ月●駐車/付●共益費/3,000円
●間取/7.5和・4.5和・5K●設備/給湯・シャワー・4階

貸マンション 吉岡町 家賃4.5万円
●交通/吉岡バス停徒歩10分●敷金/2ヶ月●駐車/付
●間取/6和×2・5洋・8LDK●備考/水洗・給湯・1階

町名 タイプ バス停 間取 家賃 備考
日野 アパート 牽牛崎 7和・3和・3台所 2.8 2近 簡易水洗
大宮 アパート 大宮市場 3 7.5洋・4K 3.0 1無 水・給・シャ 近く有料P

★不動産売買のお手強い ★アパート管理及び賃貸管理のお手強い
<仲介> さまざまなご要望をトータルに提案します。
トータルプランナー 住吉商事株式会社
(公社)長崎県宅地建物取引業協会会員 長崎県知事免許(12)第964号
佐世保市塩浜町8番50号 ☎22-3851

建設業許可・示談書・産業廃棄物許可 無料相談!
会計記帳作成・内容証明作成・軽運送申請
森田総合事務所 TEL 24-4280 FAX 24-4270

家づくり資金相談会

月火木金土日 10:00-17:00 (雨天決行)

会場>サンキューホーム佐世保店

勤続1年未満の方
自己資金ゼロの方
車やカードなど他のローンがある方
住み替えの方で住宅ローンが残っている方
月々家賃並みの返済でマイホームを建てたい方 etc

WEB予約特典
QUOカード 1,000円プレゼント!
3日前までにご予約の場合 +1,000円分

Standard-Style
スタンダードスタイル
建物本体 + 付帯工事 + カーテン
照明器具 + 省令準耐火仕様 + 消費税
サンキューホームはコミコミ価格!

138万768円~ [税込]

至佐世保駅 西九州自動車道 至三川内
サンキューホーム 佐世保店
クロスガーデン広田 ●ローソン 至佐佐見
ザ・パラダイス マート
ガーデンサセボ 至ハウステンボス・川棚
カーナビの場合 [MAPCODE] 307 441 096*36
「マップコード」および「MAPCODE」はカーナビの登録商標です。

サンキューホーム 佐世保店 ☎0120-998-002
佐世保市広田4-11-1 TEL 0956-38-6667
THANK YOU HOME 久留米建設株式会社